



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00623-2023-4-D01

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ Č. 3/2023

ze dne 6.10.2023

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Lesního závodu Židlochovice, na základě podpisového řádu

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Židlochovice
číslo účtu: 18403641/0100

kontaktní spojení: lz4@lesycr.cz; [redacted]

ID DS: e8jcfsn

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Společníci společnosti „Metrostav DIZ-OHLA ŽS, Soutok – Podluží“

se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 2714614003/5500

kontaktní osoba: [redacted] kraj Vysočina Metrostav CZ s.r.o.

vedoucí společník: Metrostav CZ s.r.o.

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČO: 250 21 915

DIČ: CZ25021915

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93177

zastoupená: [redacted] Metrostav CZ s.r.o. a

[redacted] kraj Vysočina Metrostav CZ s.r.o.,

na základě podpisového řádu

kontaktní spojení: [redacted] www.metrostavcz.cz

kontaktní spojení pro fakturaci: faktury.mtscz@metrostav.cz

společník: OHLA ŽS, a.s.

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

IČO: 463 42 796

DIČ: CZ46342796

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 695

zastoupená: [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č.3/2023 (dále jen „dodatek“):

I.

Základní ustanovení

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 6.10.2023 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 13,18 m² (dvě kanceláře v administrativní budově), nacházející se v přízemí budovy bez č. p., stojící na pozemku p. č. 5236, ulice Bratislavská, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, město Břeclav, k. ú. Břeclav (dále jen „předmět nájmu“).

II.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku č.1 je prodloužení nájemní doby, a to od 1.1.2026 do 31.12.2026 dle ujednání článku II, smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 3/2023.

III.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Pronajímatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

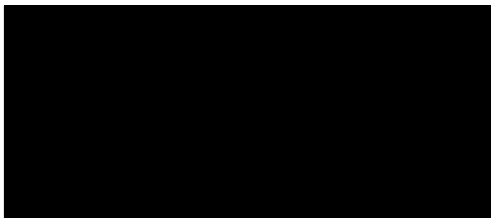
IV.

Závěrečné ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu pěti stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

V Židlochovicích, dne 31-12-2025

Za pronajímatele:

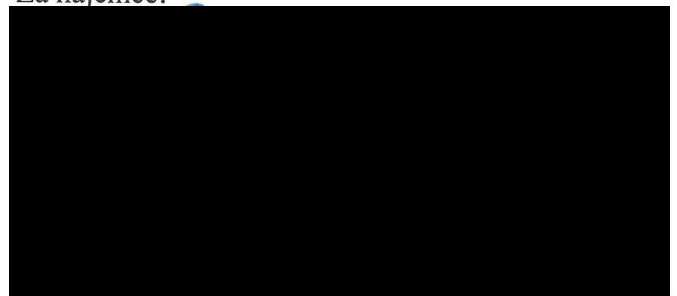


Lesního závodu Židlochovice
Lesy České republiky, s.p.

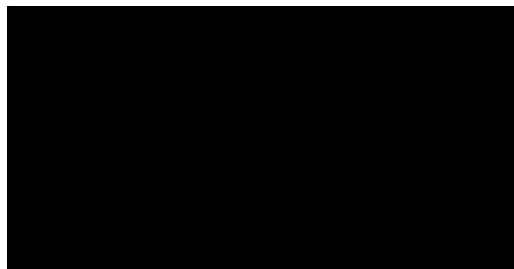
15. 12. 2025

V JIHLAVĚ, dne

Za nájemce:



Metrostav CZ s.r.o.



Metrostav CZ s.r.o.



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.



OHĀ ŽS, a.s.



Mattosky, J.S. et al.
B. et al. M. et al. J. et al. et al. et al.
et al. et al. et al. et al. et al.