








# S M L O U V A O D Í L O

## Čl. I.

### Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle  
IČO: 75151472  
DIČ: CZ75151472  
Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského  
ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku  
Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
poštovní příhrádka 122, 110 01 Praha 1  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu:   
Vyřizuje: Odbor veřejných zakázek  
Tel.:   
Fax:   
e-mail:   
**dále jen „objednatel“**

a

2. APZB trading s.r.o.  
Se sídlem: Korunní 2206/127, 130 00 Praha 3  
IČO: 24196029  
DIČ: CZ24196029  
Zastoupený: Denisou Polydorovou, zmocněnou jednat jménem společnosti  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187643  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu:   
tel.:   
e-mail:   
**dále jen „zhotovitel“**

**uzavírají,**

na základě Rozhodnutí zadavatele č. j.: KRPA-193632-9/ČJ-2016-0000VZ-K ze dne 17.8.2017 ve věci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s §§ 6, 27 písmeno b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“),

**tuto smlouvu o dílo.**

## Čl. II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí za podmínek sjednaných objednatelem následující dílo: „**Výstavba recepce včetně sociálního zařízení v objektu Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy Bartolomějská 312/6, Praha 1**“ . Specifikace prací včetně ceny a položkového rozpočtu je uvedena v nabídce dodavatele viz. příloha č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo specifikované v čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli po dobu provádění prací dojednanou součinnost.
3. Zhotovení díla zahrnuje provedení stavebních prací v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1, včetně dodávek všech materiálů, zařízení a dokladů, náklady na ekologickou likvidaci (sklárky) vybouraných hmot, dopravu, provedení všech příslušných zkoušek prokazujících řádné provedení díla a jeho funkčnost a likvidaci staveniště (stavební úklid). Potřebné provozní energie poskytne objednatel. Náklady na pojištění díla, zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho předání nese zhotovitel.

## Čl. III. Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### **Nabídková cena celkem:**

cena bez DPH	3 950 695,06 Kč
DPH 21%	729 645,96 Kč
<b>cena včetně DPH</b>	<b>4 780 341,02 Kč</b>

(Slovy: čtyřimilionysedmsetosmdesátisíctřistačtyřicetjedna Korun českých)

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místem plnění je **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy Bartolomějská 312/6, Praha 1**
4. Zahájení prací: **ihned po podpisu smlouvy a nabytí účinnosti smlouvy.**
5. Ukončení prací a předání díla: **22.12.2017**

## Čl. IV. Odpovědnost za vady díla a záruční doba

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém pro provedení díla. Zhotovitel bude dodržovat při provádění díla opatření z hlediska BOZP a požární ochrany. Před zahájením prací předá zhotovitel objednateli jmenný seznam pracovníků, kteří se budou na zhotovení díla podílet. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že dílo bude prováděno „za provozu“.

2. Dodavatel bere na vědomí, že technickým dozorem nad prováděním díla je objednatelem určen **Ing. Martin Melč, tel. 731 222 222**.
3. Zhotovitel se zavazuje před dokončením prací jako celku nebo jednotlivých jejích nezbytných částí, vyzvat objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí díla. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Dílo nebo ucelené části budou předány bez vad a nedodělků. K přejímce předá zhotovitel objednateli doklady následující:
  - prohlášení o shodě, technická osvědčení
  - originál stavebního deníku,
  - doklad o uložení vybouraného odpadu na skládku, v případě potřeby doklad o jeho ekologické likvidaci,
  - elektro revize, protokoly o zkouškách a další požadované nezbytně nutné doklady
  - návody obsluhy dodaných zařízení
  - dokumentaci skutečného provedení stavby
  - písemný seznam strojů a zařízení se záruční dobou kratší 60 měsíců
4. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené třetí osobě provozem stavby.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Číslo pojistné smlouvy s identifikací pojistitele bude zapsáno ve stavebním deníku.
6. Dílo i jeho ucelená část nebude objednatelem převzata, pokud bude vykazovat zjevné vady a nedodělky.
7. Záruka na zhotovení díla se poskytuje **60 měsíců** ode dne převzetí posledního uceleného dílu stavby objednatelem. Záruční lhůta začne plynout dnem protokolárního předání a převzetí díla. Délka záruky na dodané zařízení se řídí dle udání výrobce tedy 2 roky.

## **Čl. V. Platební podmínky**

1. Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele.
2. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
3. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) i v průběhu realizace stavby. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s potvrzením obou smluvních stran.
5. Splatnost faktury je 21 dnů od jejího obdržení. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení faktury.

V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

## **Čl. VI.**

### **Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením faktur na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky (vč. DPH) za každý den z prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. 3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o odstranění vad a nedodělků zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek.
4. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

## **Čl. VII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

## **Čl. VIII.**

### **Ostatní a závěrečná ustanovení**

1. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze v dohodnutém čase do těch prostorů v objektu objednatele, které budou týden předem dohodnuty na kontrolním dnu.
2. Objednatel kontroluje provádění díla nepřetržitě. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Likvidaci demontovaného materiálu, sutí a úklid bude zhotovitel provádět průběžně a ukončí do dne protokolárního předání a převzetí díla.
4. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel ode dne převzetí staveniště stavební deník se dvěma kopiemi zápisu, musí být během pracovní doby trvale přístupný na stavbě.
5. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými zákony a právními předpisy, které jsou součástí právního řádu.
6. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

7. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
9. V souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a po jejím zveřejnění v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.



**APZB trading s.r.o.**  
Korunní 2206/127, 130 00 Praha 3  
IČ: 24196029 DIČ: CZ24196029  
kancelář

V Praze



plk. Ing. P.  
náměstek ředitele státní policie hl. m. Prahy pro ekonomiku