

I. 2009/102/10

SMLOUVA NA PRAVIDELNOU ÚDRŽBU PARKOVACÍHO SYSTÉMU

ev. č. objednatele: 2009/102/10

ev. č. zhotovitele 2009006

uzavřená jako smlouva o dílo v souladu s ustanovením dle ust. § 269 odst. 2 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany :

Objednatel :

Město Uherské Hradiště

se sídlem: Masarykovo nám. 19, 686 70 Uherské Hradiště

IČ : 00291471

DIČ : CZ00291471

zastoupená : Ing. Liborem Karáskem, starostou města

bank. spojení : Česká spořitelna a. s., pobočka Uh. Hradiště

č.ú.: 27-1543078319/0800

(dále jen objednatel)

Zhotovitel :

DESIGNA Parking & Access s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 87/95, 180 00 Praha 8

IČ: 26202018

DIČ: CZ 26202018

zapsaná v obchodním rejstříku u MS v Praze, oddíl C, vložka 79289

osoba jednající jménem společnosti nebo ji zastupující:

Ing. Milan Zelenka, jednatel společnosti

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. Praha

č.ú.: 2502502501/5500

(dále jen zhotovitel)

uzavírají následující smlouvu o provádění pravidelné profylaktické údržby parkovacího zařízení umístěného na parkovištích Nádraží ČD a ČSAD v Uherském Hradišti.

Čl. I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel bude provádět odborným, kvalifikovaným a vyškoleným technikem svým, případně vyškoleným technikem smluvní firmy pravidelnou preventivní údržbu parkovacího a kamerového systému včetně zabezpečení pohotovosti na opravy, v rozsahu uvedeném v příloze B této smlouvy.
2. Zhotovitel bude provádět preventivní údržbu v intervalech specifikovaných v příloze B, v normálních pracovních hodinách v měsících říjnu a dubnu.
3. Termín provádění údržby bude navržen zhotovitelem a potvrzen oběma stranami s min. týdenním předstihem.
4. Zhotovitel na závěr preventivní údržby vyhotoví a předá objednateli protokol o výsledku preventivní údržby s případnými doporučeními pro péči o zařízení.
5. Zhotovitel doporučí výměnu opotřebovaných nebo poškozených dílů, které podle jeho názoru bude nutné vyměnit pro zajištění řádné funkce zařízení udávané výrobcem nebo zhotovitelem. Tyto náhradní díly budou účtovány podle ceníku náhradních dílů.
6. Drobný spotřební materiál jako např. uchycovací pásky, šroubky, podložky, izolační bužírky, apod. bude dodán v rámci údržby bezplatně.

Čl. II. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje jejím podpisem oběma stranami.

Čl. III. Cena a platební podmínky

1. Cena za profylaktickou údržbu je stanovena na 18.170,-Kč bez DPH za pololetní údržbu, t.j. 36.340,-Kč bez DPH ročně (viz příloha B).
2. Platby za provedenou preventivní údržbu budou prováděny pololetně, na základě řádně vystavené faktury s 30-denní splatností

Čl. IV. Další ujednání

Předmětem preventivní údržby nejsou:

- a) Výkony spojené s přemístěním zařízení
- b) Závady vzniklé nesprávným užíváním či zanedbáním každodenní údržby
- c) Závady vzniklé nedbalostí včetně chybné obsluhy
- d) Poškození vzniklá nárazem (nehodou nebo jinak)
- e) Poškození vzniklá vandalismem
- f) Poškození vzniklá ohněm, vodou, bleskem či vyšší mocí
- g) Modifikace softwaru
- h) Nastavení a zprovoznění zařízení následující po:
 - Výpadku napájení
 - Změně softwaru
 - Změně dat měsíce nebo času
 - Neodborné opravě, servisu či změně na zařízení neoprávněnou osobou.
- i) Kabeláž včetně indukčních smyček
- j) Přestříkání vnějších zařízení
- k) Doplnění lístků do zásobníku nebo zavedení lístků do čtečky lístků
- l) Servis nebo údržba na základě nesprávně doplněných lístků nebo následkem chybného zavedení lístků do čtečky lístků.
- m) Technické závady způsobené používáním lístků jiného výrobce než doporučeného dodavatelem, nebo když kvalita lístků alternativního výrobce neodpovídá dodavatelem doporučenému standardu.
- n) Výměna spotřebního materiálu jako jsou lístky, role do tiskáren účtenek, barvicí pásy.
- o) Každodenní údržba

Čl. V. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět pravidelnou preventivní údržbu v dohodnutých termínech a v souladu s návody pro údržbu.
2. Pro zabezpečení servisní pohotovosti garantuje objednateli co nejkratší možný nástup na odstranění vzniklé poruchy dle přílohy B.
3. Zhotovitel, podpisem této smlouvy a výkony zde uvedenými, na sebe přebírá přímou zodpovědnost za závady, které se vyskytnou v záruční době na parkovacím systému. Veškeré závady a problémy jak v záruční, tak i pozáruční lhůtě, budou řešeny v rámci této smlouvy.

Čl. VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel bude zhotovitele neprodleně informovat o jakýchkoliv problémech se zařízením.
2. Objednatel umožní přístup k zařízení pro provedení potřebných výkonů v dohodnuté době.

3. Objednatel bude dbát mezi pravidelnou údržbou zařízení na čistotu zařízení.

Čl. VII. Smluvní pokuty a sankce

1. Za nedodržení dohodnuté nástupní doby na provádění preventivní údržby nebo servisní pohotovosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli 500,-Kč za každý den prodlení
2. Při prodlení platby je objednatel zhotoviteli uhradit penále ve výši 0,05% z dohodnuté částky za každý den prodlení.

Čl. VIII. Ukončení smlouvy

K ukončení smlouvy může dojít za následujících podmínek :

1. Na základě písemné výpovědi jedné ze stran s tříměsíční výpovědní lhůtou, s tím, že výpovědní lhůta začíná běžet následující měsíc od doručení výpovědi.
2. Tato smlouva bude ukončena v případě, že objednatel bude přes upozornění používat náhradní díly, parkovací lístky a karty neodpovídající specifikaci výrobce zařízení co se týká kvality a typu.

Čl. VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle předznamenání této smlouvy.
2. Odstoupením od smlouvy nekončí žádné ze smluvních stran povinnost plnit závazky touto smlouvou definované, které se týkají období, kdy byla tato smlouva v platnosti.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Pokud by mělo v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním dojít ke sporům, budou se smluvní partneři snažit o řešení smírným způsobem. Pokud se smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen v souladu s příslušným ustanovením Obchodního zákona 513/1991 Sb..
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle.

V Uherské Hradišti dne - 2 - 10 - 2009

V Praze dne 11. 3. 2009

.....
Ing. Libor Karásek
Starosta města Uh. Hradiště

.....
Ing. Milan Zelenka
jednatel DESIGNA Parking & Access s.r.o.

Příloha A ke smlouvě č. 2009006 - Seznam zařízení

Zařízení	Počet ks
Vjezdový stojan ENT 120	2
Výjezdový stojan EXT 120	3
Lehká závora PB 120	5
Automatická pokladna APS 120	3
Datová centrála DBS P60, včetně příslušenství	1
Intercom	8

Příloha B ke smlouvě č. 2009006

Základní údaje

Objednatel: Město Uherské Hradiště
Umístění zařízení: Nádraží ČD a ČSAD Uherské Hradiště
Pracovní doba: 8:00 – 17:30 hod

Pravidelná preventivní údržba zařízení

Interval preventivní údržby: pololetně
Cena za pololetní servisní prohlídku: 18.170,- Kč, bez DPH ,včetně dopravy
21.622,5 Kč vč. DPH 19%, vč.dopravy
Termíny plateb: pololetně, se splatností 30 dnů od doručení faktury.

Servisní pohotovost bezplatně v rámci pracovní doby mimo svátky, soboty a neděle V případě potřeby servisního zásahu bude tento proveden max do 24 hod od doby nahlášení.

Cena za provedení servisního zásahu:

- Hodinová práce technika: 600 Kč/hod
- Sazba za 1 km cesty technika do místa zásahu: 11 Kč
- Hodinová sazba za dobu strávenou na cestě: 300,-Kč
- Hodinová sazba za připojení technika po modemu vč. práce : 900Kč
- Hodinová sazba za připojení Hot Line Kiel: 4.500,-Kč/hod

Termíny plateb:

- za servisní zásah bude vždy vystavena faktura, se splatností 30 dnů od vystavení faktury

Příloha C ke smlouvě č. 2009006 - činnost prováděná při pravidelné preventivní údržbě

Práce prováděné při pravidelné pololetní údržbě

Objem údržby

Přístroj	Vjezdový stojan Činnost
ENT 120 (vč. rozšíření)	<p><i>Standardní přístroj</i></p> <p>Kontrola, vyčištění a nastavení kompletního multiconu</p> <ul style="list-style-type: none">- Vyčistit magnetické hlavy, vyzkoušet funkčnost a případně nastavit- Vyčistit světelné závory, vyzkoušet funkčnost a případně nastavit- Zkontrolovat rychlost a lehkost chodu transportu listků (transportní role, motor, řemen), příp. nastavit. Vyčistit transportní role- Vyčistit nůž a zkontrolovat střih listků- Zkontrolovat tiskárnu, nastavit potisk listků, vyměnit barvicí kazetu.- Zkontrolovat zpracování všech používaných druhů listků <p>Kontrola kabeláže, měření napětí a uzemnění</p> <ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat pevnost všech kabelových spojení (svorkovnice a konektory)- Optická kontrola všech kabelových spojení- Vyčistit kontaktní plochu sériových spojení- Změřit napětí (24V a 230V)- Zkontrolovat uzemnění všech modulů <p>Kontrola spínače nedostatku listků</p> <p>Kontrola dorozumivací jednotky</p> <ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat spojení hovoru- Zkontrolovat kvalitu hovoru, příp. nastavit hlasitost a zpětnou vazbu <p>Kontrola a vyčištění displeje (textového nebo grafického)</p> <ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat zobrazení všech zobrazujících prvků, nastavit intenzitu- Vyčistit displej a clonu <p>Kontrola schránky přístroje a příp. nastavení</p> <ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat pevnost uchycení schránky- Zkontrolovat pevnost všech šroubových spojení- Zkontrolovat lehkost chodu zámků dveří a zástrček- Nastavit dveře přístroje- Namazat panty <p>Optická kontrola všech komponentů</p> <p><u>Rozšíření:</u></p> <ul style="list-style-type: none">+ Transparenty, návěstidla a spínací relé<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat funkčnost spínacích výstupů+ Topení<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat funkčnost topení, ventilátoru a termostatu

Objem údržby

Přístroj	Výjezdový stojan Činnost
EXT 120 (vč. rozšíření)	
	<i>Standardní přístroj</i>
	Kontrola, vyčištění a nastavení kompletního multiconu
	<ul style="list-style-type: none">- Vyčistit magnetické hlavy, vyzkoušet funkčnost a případně nastavit- Vyčistit světelné závory, vyzkoušet funkčnost a případně nastavit- Zkontrolovat rychlost a lehkost chodu transportu listků (transportní role, motor, řemen), příp. nastavit. Vyčistit transportní role.- Zkontrolovat zpracování všech používaných druhů listků
	Kontrola kabeláže, měření napětí a uzemnění
	<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat pevnost všech kabelových spojení (svorkovnice a konektory)- Optická kontrola všech kabelových spojení- Vyčistit kontaktní plochu sériových spojení- Změřit napětí (24V a 230V)- Zkontrolovat uzemnění všech modulů
	Kontrola dorozumívací jednotky
	<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat spojení hovoru- Zkontrolovat kvalitu hovoru, příp. nastavit hlasitost a zpětnou vazbu
	Kontrola a vyčištění displeje (textového nebo grafického)
	<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat zobrazení všech zobrazujících prvků, nastavit intenzitu- Vyčistit displej a clonu
	Kontrola schránky přístroje a příp. nastavení
	<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat pevnost uchycení schránky- Zkontrolovat pevnost všech šroubových spojení- Zkontrolovat lehkost chodu zámků dveří a zástrček- Nastavit dveře přístroje- Namazat panty
	Optická kontrola všech komponentů
	<u>Rozšíření:</u>
	<ul style="list-style-type: none">+ Transparenty, návěstidla a spínací relé<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat funkčnost spínacích výstupů+ Topení<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat funkčnost topení, ventilátoru a termostatu+ Elektronické rabatování<ul style="list-style-type: none">- Vyčistit a nastavit magnetické hlavy pro rabatování- Zkontrolovat funkčnost karet s rabatem

Objem údržby

Přístroj	Automatická pokladna Činnost
APS 120 (Economic)	
	<i>Standardní přístroj</i>
	Kontrola, vyčištění a nastavení kompletního multiconu
	<ul style="list-style-type: none">- Vyčistit magnetické hlavy, vyzkoušet funkčnost a případně nastavit- Vyčistit světelné závory, vyzkoušet funkčnost a případně nastavit- Zkontrolovat rychlost a lehkost chodu transportu lístků (transportní role, motor, řemen), příp. nastavit. Vyčistit transportní role.- Zkontrolovat tiskárnu, nastavit potisk lístků, vyměnit barvicí kazetu.- Zkontrolovat zpracování všech používaných druhů lístků
	Kontrola, vyčištění a nastavení modulu vracení peněz
	<ul style="list-style-type: none">- Třidič mincí vč. třídící páčky a klapky pro mince- Výhybka mincí- Mezipokladna- Zkontrolovat usazení kazety na mince a spínače kazety na mince- Dráhy mincí- Hoppery (zásobníky mincí), kotouče a světelné závory pro výdej mincí
	Kontrola a vyčištění tiskárny účtenek
	<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat funkčnost tiskárny a potisk lístků- Příp. vyměnit roli pro tiskárnu lístků
	Kontrola kabeláže, měření napětí a uzemnění
	<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat pevnost všech kabelových spojení (svorkovnice a konektory)- Optická kontrola všech kabelových spojení- Vyčistit kontaktní plochu sériových spojení- Změřit napětí (24V a 230V)- Zkontrolovat uzemnění všech modulů
	Kontrola funkcí obslužných prvků a blikajících prvků (šipek)
	Kontrola dorozumivací jednotky
	<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat spojení hovoru- Zkontrolovat kvalitu hovoru, příp. nastavit hlasitost a zpětnou vazbu
	Kontrola a vyčištění displeje (textového nebo grafického)
	<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat zobrazení všech zobrazujících prvků, nastavit intenzitu- Vyčistit displej a clonu
	Kontrola schránky přístroje a příp. nastavení
	<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat pevnost uchycení schránky- Zkontrolovat pevnost všech šroubových spojení- Zkontrolovat lehkost chodu zámků dveří a zástrček- Nastavit dveře přístroje- Namazat panty
	Kontrola funkčnosti a pevnosti uchycení spínače dveří
	Optická kontrola všech komponentů
	<u>Rozšíření:</u>
	<ul style="list-style-type: none">+ Spínací relé (např. výstražné výstupy, ovládání videodohledu)<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat funkčnost spínacích výstupů+ Topení<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat funkčnost topení, ventilátoru a termostatu+ Zpracování bankovek<ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat a vyčistit dráhy bankovek (stlačený vzduch, čisticí „bankovka“)- Zkontrolovat akceptanci bankovek, příp. v rámci možnosti nově inicializovat- Zkontrolovat kabelová spojení a mechanické uchycení+ Elektronické rabatování<ul style="list-style-type: none">- Vyčistit a nastavit magnetické hlavy pro rabatování- Zkontrolovat funkčnost karet s rabatem

Objem údržby

Přístroj	Závorový stojan Činnost
PB 120	<p><i>Standardní přístroj</i></p> <p>Kontrola a nastavení závory</p> <ul style="list-style-type: none">- V případě potřeby vyměnit tlumiče- Nastavit napětí pružin- Zkontrolovat příp. nastavit uchycení a pozici ramena závory- Zkontrolovat příp. nastavit koncový spínač pozice ramena závory- Zkontrolovat příp. nastavit detektory (frekvence, citlivost) <p>Kontrola schránky přístroje a příp. nastavení</p> <ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat pevnost uchycení schránky- Zkontrolovat pevnost všech šroubových spojení- Zkontrolovat lehkost chodu zámků dveří a zástrček- Namazat panty <p>Optická kontrola příp. nastavení motoru a pohonné mechaniky</p> <p>Kontrola spojení k vjezdovému či výjezdovému stojanu vč. měření uzemnění</p> <p>Optická kontrola všech komponentů</p> <p><u>Rozšíření:</u></p> <ul style="list-style-type: none">+ Kloubové rameno závory

Objem údržby

Přístroj	Datová centrála Činnost
	<p>Datová centrála vč. obslužné aplikace PWT a všeobecných přístrojů</p> <p><i>Standardní datová centrála s obrazovkou PWT</i></p> <p>Kontrola provozního stavu řídicího počítače (BFR) pomocí hotline</p> <ul style="list-style-type: none">- Zkontrolovat a analyzovat soubory s chybovými protokoly- Zkontrolovat paměti (pevný disk a hlavní paměť)- Zkontrolovat verze ovladačů přístrojů a funkčnost rozhraní- Analyzovat stabilitu systému komponentů řídicího počítače- Zkontrolovat velikost databází a zálohovací mechanismy <p>Kontrola stability datové počítačové linky</p> <ul style="list-style-type: none">- Analyzovat dobu downloadů a dobu reakci přístrojů <p>Kontrola funkčnosti řídicího počítače (BFR), PWT a tiskárny</p> <ul style="list-style-type: none">- Analyzovat bootování BFR po zadržení systému a novém startu- Provést bootování obslužné aplikace PWT- Zkontrolovat funkci výtisků (soubor a hardcopy) <p>Kontrola funkčnosti centrály dorozumivacího zařízení</p> <p>Kontrola všech spojení vč. uzemnění</p> <p>Kontrola a analýza chybových hlášení přístrojů</p> <p>Optická kontrola všech komponentů</p> <p><u>Rozšíření:</u></p> <ul style="list-style-type: none">+ Příkladné obslužné pracoviště PWT nebo SQL server+ Zálohování dat- Zkontrolovat zálohování dat, stav dat a spuštění zálohování

Ostatní

1. Kontrola funkčnosti dorozumivacího zařízení, jeho případné nastavení