

Město Uherské Hradiště

se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města
IČO: 00291471
DIČ: CZ00291471
odpovědný odbor: odbor správy majetku města
zástupce ve věcech technických: xxx, odbor správy majetku města
Tel: xxx, mob.: xxx, e-mail: xxx

dále jen **objednatel**

a

STAVSPEKTRUM s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupená: Ing. Jaroslavem Martinákem, jednatelem společnosti
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Martinák, tel. xxx, xxx
zástupce ve věcech technických: Ing. Jaroslav Martinák, tel. xxx, xxx
IČO: 25526863
DIČ: CZ25526863
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 30584
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu xxx
Tel.: xxx, mob.: xxx, e-mail: xxx

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tento

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

„Stavební úpravy objektu ul. Revoluční 1023, Uherské Hradiště“

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Dne 24.11.2025 byla mezi objednatelem a zhotovitelem, dle výsledku výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, uzavřena Smlouva o dílo č. 2025/0911/SMM-OSM (dále jen „smlouva o dílo“), na základě které je zhotovitelem realizováno dílo: „Stavební úpravy objektu ul. Revoluční 1023, Uherské Hradiště“.
2. V průběhu realizace díla vyvstala na základě nových skutečností potřeba provést změny oproti podmínkám výběrového řízení, spočívající v provedení dodávek a prací, které nebyly obsaženy v původním položkovém rozpočtu (tzv. vícepráce) tak, aby dílo mohlo být řádně dokončeno a sloužit svému účelu. Naproti tomu odpadla potřeba provést některé dodávky a práce v původním položkovém rozpočtu zahrnuté, jejichž provedení již vzhledem k rozsahu a povaze víceprací není pro řádné dokončení díla zapotřebí (tzv. méněpráce).

Článek II.

Předmět dodatku

1. Prováděcí dokumentace - článek I., odstavec 4 smlouvy o dílo (a tím i vymezení předmětu plnění dle smlouvy o dílo), **se rozšiřuje o dodatečné dodávky a práce (vícepráce) a zužuje o dodávky a práce, které nebudou na základě dohody smluvních stran provedeny (méněpráce)**, jejichž soupis - Změnový položkový rozpočet (oceněný soupis dodávek a prací), je přílohou tohoto dodatku.

2. Cena za dílo - článek IV., odstavec 1 smlouvy o dílo, se mění o hodnotu víceprací a méněprací a nahrazuje novým zněním takto:

Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navýšování, ve výši:

**1 341 448,83 Kč bez DPH
281 704,25 DPH 21%
1 623 153,08 včetně DPH.**

Rekapitulace ceny za dílo:

Původní cena za dílo dle smlouvy o dílo:	1 277 420,00 Kč bez DPH
Vícepráce:	206 480,25 Kč bez DPH
Méněpráce:	142 451,72 Kč bez DPH
Nová cena za dílo dle dodatku č. 1:	1 341 448,83 Kč bez DPH.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená se nemění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že ujednání obsažená v tomto dodatku odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Změnový položkový rozpočet (oceněný soupis dodávek a prací).

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 894/68/RM/2025/veřejný, ze dne 14.04.2025.

V Uherském Hradišti dne

V Uherském Hradišti dne

objednatel
město Uherské Hradiště

zhotovitel
STAVSPEKTRUM s.r.o.

Ing. Stanislav Blaha
starosta

Ing. Jaroslav Martinák
jednatel společnosti