



S009P010VHT4

## **Dodatek č. 2**

**ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2021/002198/SRM/OS ze dne 04.04.2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.08.2024**

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) smluvní strany:

### **1. město Blansko**

zastoupené starostou **Ing. Jiřím Crhou**  
se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko  
IČO: 00279943  
DIČ: CZ00279943  
bankovní spojení: 

jako budoucí prodávající

a

### **2. Synthon, s.r.o.**

zastoupená jednatelem **Sergeyem Sterlikovem**  
se sídlem Brněnská 597/32, 678 01 Blansko  
IČO: 26158485  
DIČ: CZ26158485  
bankovní spojení: 

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vl.č. 39959

jako budoucí kupující,

## **Čl. I.**

1. Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 04.04.2022 smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2021/002198/SRM/OS na budoucí odprodej pozemku parc.č. 561 o výměře 54 m<sup>2</sup> a částí pozemků parc.č. 559/21, parc.č. 559/43 a parc.č. 1817 o výměře cca 1180 m<sup>2</sup> (celkem o výměře cca 1234 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Blansko, ke které byl dne 15.08.2024 uzavřen dodatek č. 1 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se na základě plné shody vůle a v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů dohodly na změně Smlouvy tak, jak je uvedeno dále.

## **Čl. II.**

### **1. Článek III. odst. 3. – poslední věta nově zní:**

Budoucí kupující je oprávněn učinit výzvu k uzavření kupní smlouvy nejpozději do 30.09.2026.

## **Čl. III.**

1. Záměr města změnit Smlouvu byl řádně zveřejněn na úřední desce města Blansko od 10.11.2025 do 26.11.2025.

2. Změny upravené tímto dodatkem č. 2 ke Smlouvě a znění tohoto dodatku č. 2 byly schváleny usnesením č. 19 přijatém na 17. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 16.12.2025.

3. Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny a platná.

5. Budoucí kupující souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 2 ke Smlouvě, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí budoucí prodávající nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 2.

6. Smluvní strany posoudily obsah tohoto dodatku č. 2 ke Smlouvě a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání a že si tento dodatek č. 2 ke Smlouvě před jeho podpisem přečetly. Dodatek č. 2 ke Smlouvě byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.

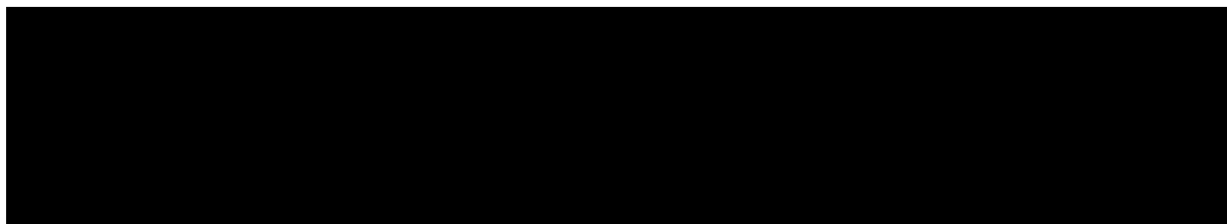
7. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

V Blansku dne 7 - 01 - 2026

V Blansku dne 30.1.2026

Budoucí prodávající:

Budoucí kupující:



město Blansko  
Ing. Jiří Crha  
starosta

Synthon, s.r.o.  
Sergey Sterlikov  
jednatel