

SMLOUVA O PROVOZOVÁNÍ ENERGETICKÉHO ZAŘÍZENÍ**Trafostanice VN Líšná**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vločka 540

zastoupený [redacted] Správy toků – oblast povodí Berounky, na základě
pověření ze dne 2. 1. 2023

ve věcech technických jedná: [redacted] Správy toků – oblast povodí Berounky,
[redacted]
[redacted]
[redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfns

(dále jako „objednatel – vlastník“) na straně jedné

a

Rentec profesional s.r.o.

se sídlem Ledce 268, 330 14 Ledce

IČO: 263 25 403

DIČ: CZ26325403

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vločka 13548

zastoupená Romanem Prokešem - jednatelem

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

číslo účtu: 78-1599010217/0100

datová schránka: 84txaib

(dále jako „zhotovitel – provozovatel“) na straně druhé

(objednatel - vlastník a zhotovitel - provozovatel dále též společně jako „smluvní strany“ a
každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o provozování energetického zařízení
(dále jen „smlouva“):

I.**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provozovat a udržovat elektrické zařízení v provozuschopném a bezpečném stavu. Předmětem provozování je elektrické zařízení (trafostanice VN) náležící k objektu vodní nádrže Líšná na pozemku p. č. st. 48 v k. ú. Jablečno, který je ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové.
Vše bude prováděno za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, poprávkovým řízením, správními akty a touto smlouvou (vše výše uvedené dále společně též „dílo“).
2. Vymezení předmětného elektrického zařízení:
 - sloupová transformační stanice (TS RO_410 Líšná), transformátor BEZ 22/0,4 kV typ – eTO 354/22 v.č. 291803
 - zařízení začíná na svorkách ÚO, který je v majetku ČEZ Distribuce, a.s., a končí rozvaděčem NN
3. Zajištění činností na elektrickém zařízení:
 - provozovat a udržovat elektrické zařízení v provozuschopném a bezpečném stavu
 - provádět pravidelné revize provozovaného zařízení dle platné legislativy
 - provádět pravidelnou údržbu dle stanoveného plánu zhotovitele – **příloha č.1**
 - vydávat stanovisko ke změnám na elektrickém zařízení vyvolaným vlastníkem nebo třetí osobou
 - odstraňovat poruchy na elektrickém zařízení (do hodnoty 5 000 Kč za rok)

II.**Doba plnění**

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou (8 let), a to **do 31. 12. 2033**, s účinností od data podepsání smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Dílčí plnění pro každý jednotlivý rok (provedení kontroly / revize a vystavení protokolu) je sjednáno vždy do 30.11. kalendářního roku.

III.**Cena za dílo a platební podmínky**

1. Za zajištění činností na elektrickém zařízení dle čl. I, odst.3 smlouvy náleží zhotoviteli cena za provozování energetického zařízení **v celkové výši 12 000 Kč** (slovy dvanáct tisíc korun českých) **za jeden rok** bez DPH.
2. Právo na zaplacení ceny za provozování energetického zařízení vzniká zhotoviteli vystavením protokolu o provedené kontrole, revizi v daném roce.
3. V případě, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

4. Cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude objednatel zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání protokolu o provedené kontrole, revizi v daném roce a doručených objednateli na adresu:

Fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Doručovací adresa: Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Berounky, Slovanská alej 2323/36, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň.

5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména pak jestliže:
- neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - jím vyúčtované práce nebyly provedeny, vykazují-li vady, a/nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

IV.

Další ujednání

- Zhotovitel se zavazuje, že bude zajišťovat tyto činnosti na elektrickém zařízení:
 - provozovat a udržovat elektrické zařízení v provozuschopném a bezpečném stavu
 - provádět pravidelné revize provozovaného zařízení dle platné legislativy
 - provádět pravidelnou údržbu dle stanoveného plánu zhotovitele – **příloha č.1**
 - práce spojené s údržbou, opravami a revizemi budou prováděny po předchozí domluvě s vlastníkem zařízení
 - vydávat stanovisko ke změnám na elektrickém zařízení vyvolaným vlastníkem nebo třetí osobou
 - odstraňovat poruchy na elektrickém zařízení (do hodnoty 5 000 Kč za rok)
 - vést evidenci o provedených kontrolách a revizích rozvodného zařízení
 - při plnění předmětu této smlouvy používat své vlastní ochranné a pracovní pomůcky
- Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem oprávnění na provádění údržby a oprav vyhrazených elektrických zařízení dle platných právních předpisů a norem.
- Vlastník elektrického zařízení se zavazuje:
 - umožnit vstup a vjezd zaměstnancům provozovatele k elektrickému zařízení v kteroukoliv dobu, bude-li to pro realizaci této smlouvy nezbytně nutné
 - seznámit pracovníky provozovatele se svým zařízením a zamezit jakékoli manipulaci jiným osobám s rozvodným zařízením
 - poskytovat zhotoviteli součinnost při údržbě a opravě rozvodného zařízení
 - zamezit vjezdu a vstupu neoprávněným třetím osobám k elektrickému zařízení
 - oznamovat zhotoviteli vznik poruch
 - řádně a včas hradit sjednanou cenu za provozování
 - povolit a umístit po dobu účinnosti této smlouvy na svém energetickém zařízení označení informující, že energetické zařízení je udržováno a opravováno zhotovitelem

- nepřevést bez předchozího písemného oznámení zhotoviteli vlastnictví energetického zařízení na jinou osobu po dobu účinnosti této smlouvy

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dílčím plněním dle čl. II., odst. 2 smlouvy o dobu delší než 2 měsíce
 - c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) objednatel ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele neposkytne zhotoviteli v dodatečně přiměřené lhůtě součinnost nezbytnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy,
 - b) objednatel je v prodlení se zaplacením ceny díla (dílčího plnění) o dobu delší než 1 měsíc.

VI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s.p. (objednatel), zachovávají nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržují maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňují zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

VII.**Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
Příloha č. 1 – Plán pravidelných kontrol a revizí

V , dne/

V , dne...../

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
[redacted] ST OP Berounky
Lesy České republiky, s.p......
Roman Prokeš
jednatel
Rentec profesional s.r.o.

Plán pravidelných kontrol a revizí – příloha č. 1

1. Kontrola Trafostanice – pod napětím 1x za 1 rok

- kontrola čistoty trafostanice, transformátoru, rozvaděčů
- kontrola proudových spojů v rozvaděčích a celé TS
- kontrola těsnosti transformátoru
- kontrola uzemnění
- měření přechodových odporů
- kontrola teploměřů, termostatů
- kontrola plynu SF6
- vystavení protokolu o kontrole trafostanice
- kontrola vybavení trafostanice (zajištění periodických zkoušek)
- zajištění TS, vystavení příkazu B

2. Revize Trafostanice – bez napětí 1x za 4 roky

- kontrola čistoty trafostanice, transformátoru, rozvaděčů
- kontrola proudových spojů v rozvaděčích a celé TS
- kontrola těsnosti transformátoru (stav oleje v konzervátoru)
- kontrola šroubových spojů
- kontrola uzemnění
- kontrola teploměřů, termostatů
- kontrola plynu SF6
- kontrola vybavení trafostanice (zajištění periodických zkoušek)
- kontrola pohonu, seřízení včetně namazání ložisek a kluzných částí ?
- profylaktická měření izolačního stavu, odpory vinutí
- zkoušky oleje na elektrickou pevnost, obsahu vody a kyselost
- kontrola převodu
- výměna silikagelu
- kontrola stavu svorkovnic a izolace kabelů
- kontrolu Buchholz relé, odvzdušnění, čištění a konzervace svorkovnic
- kontrola funkčnosti rozvaděčů a ochran
- vyčištění a kontrola vinutí (suchý transformátor)
- vystředění cívek vinutí (suchý transformátor)
- dotažení magnetického obvodu (suchý transformátor)
- vystavení revizní správy
- zajištění TS, vystavení příkazu B