

DOHODA O NAROVNÁNÍ

podle § 1903 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

se sídlem: Bucharova 1314/ 8, Stodůlky, 158 00 Praha 5

IČO: 06943187, DIČ: CZ06943187

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 291808

zastoupená [REDACTED]

(„S+T“)

a

Fakultní nemocnice Hradec Králové

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové

IČO: 00179906, DIČ: CZ00179906

zastoupená MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem

(„FNHK“)

dále společně „Strany“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Společnost S+T pro FNHK zajišťuje projektovou a inženýrskou činnost pro projekt revitalizace a modernizace nemocnice za provozu, související infrastrukturu a provozní soubory pod názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ – MODERNIZACE CHIRURGICKÝCH OBORŮ“, a to na základě Smlouvy o dílo na poskytnutí služeb na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti uzavřené dne 1. února 2021 („Smlouva“).
- (B) Smlouva byla uzavřena v rámci otevřeného nadlimitního řízení podle zákona o zadávání veřejných zakázek s názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ – MODERNIZACE CHIRURGICKÝCH OBORŮ – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE“, ev. č. Z 2020-022382 a byla následně upravena třemi dodatky.
- (C) Ve Smlouvě se společnost S+T mimo jiné zavázala k součinnosti v rámci procesu výběru zhotovitele stavby. Podle čl. 4.4 Smlouvy měla společnost S+T poskytnout FNHK zejména maximální součinnost při vysvětlování zadávací dokumentace (zejména zodpovídání dodatečných dotazů dodavatelů), a to vždy do 2 pracovních dní ode dne postoupení žádosti ze strany FNHK. Splnění povinnosti dle čl. 4.4 Smlouvy bylo utvrzeno smluvní pokutou podle čl. 8.6 Smlouvy.
- (D) Dne 15. května 2025 FNHK odeslala společnosti S+T dopis, kterým ji vyzvala k úhradě částky ve výši 3 055 000 Kč, která měla představovat smluvní pokutu podle čl. 8.6 Smlouvy.
- (E) S+T nesouhlasila se způsobem výpočtu smluvní pokuty ze strany FNHK, a proto nárok uplatněný ze strany FNHK odmítla dopisem ze dne 30. května 2025.
- (F) Argumentaci společnosti S+T odmítla FNHK dopisem ze dne 24. června 2025 s tím, že výklad FNHK odpovídá formulaci ve Smlouvě. Na tento dopis společnost S+T reagovala dne 3. července 2025 tak, že výklad FNHK odmítla.
- (G) Strany se dohodly pokusit se spor o výklad Smlouvy urovnat prostřednictvím smířčího řízení, a proto dne 24. listopadu 2025 podaly k Rozhodčímu soudu při Hospodářské

komoře České republiky a Agrární komoře České republiky společný návrh na zahájení smírčího řízení. Ještě před podáním návrhu společnost S+T uhradila FNHK částku 770 000 Kč.

(H) V rámci smírčího řízení proběhlo dne 10. února 2026 ústní jednání, po němž smírčí výbor doporučil návrh smíru, a to na základě dohody o narovnání v následujícím navrhovaném znění obsahující tyto podstatné náležitosti:

- I. N avrhovatel č. 1. (tj. S+T) je povinen uhradit N avrhovateli č. 2 částku ve výši 300.000,00 Kč;
- II. N avrhovatel č. 2 (tj. FNHK) je povinen:
 - a. se vzdát všech dalších nároků souvisejících s předmětem sporu;
 - b. dobropisovat faktury, které v minulosti vystavil a vystavit novou fakturu jejímž předmětem bude plnění dle dohody o narovnání s tím, že dříve poskytnuté platby budou započteny;
 - c. prohlásit, že okolnosti, které představují skutkový základ předmětu sporu, nepředstavují závažná ani dlouhodobá pochybení N avrhovatele č. 1 při plnění smluvního vztahu;
 - d. zavázat se, že z důvodu okolností, které představují skutkový základ předmětu sporu neukončí smluvní vztah s N avrhovatelem č. 1 a neuplatní vůči němu žádné další sankce či srovnatelné mechanismy;
 - e. prohlásit, že N avrhovatel č. 1 nezařadil na „zakázkový black list“ a zaváže se tak neučinit.

Smírčí výbor doporučil uzavření této dohody o narovnání s ohledem na to, že tato odpovídá spravedlivému vypořádání vzájemných práv a povinností předmětu sporu.

(I) Obě Strany navržené řešení akceptovaly.

(J) Strany mají zájem na urovnání sporu podle návrhu smírčího výboru tak, že sporná práva a povinnosti budou zrušeny a nahrazeny novými právy a povinnostmi podle této dohody.

SE STRANY DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

I. Sporná práva

Mezi Stranami jsou sporné zejména následující otázky a nároky:

- (a) Jaké jsou právní důsledky tvrzeného prodlení se zodpovídáním dotazů účastníků zadávacího řízení, které byly společnosti S+T předány podle čl. 4.4 Smlouvy, a zda tyto právní důsledky byly ex post upraveny dohodou Stran nebo nikoliv a jaké právní důsledky a jaká práva a povinnosti tedy aktuálně existují.
- (b) Zda má FNHK nárok na úhradu smluvní pokuty podle čl. 8.6 Smlouvy a jaká je výše tohoto nároku („Nárok na smluvní pokutu“), když společnost S+T tvrdí, že pokud takový nárok vznikl a existoval, tak nanejvýš v částce 770 000 Kč, zatímco FNHK tvrdí, že existuje nárok tak jak byl uplatněn.
- (c) Zda má FNHK v souvislosti s tvrzeným porušením povinností podle čl. 4.4 Smlouvy nebo v souvislosti s tvrzeným prodlením se zodpovídáním dotazů účastníků zadávacího řízení, které byly společnosti S+T předány podle čl. 4.4 Smlouvy, vůči společnosti S+T jakékoliv další nároky či pohledávky („Další nároky“).

II. Předmět narovnání

1. Zrušení všech sporných práv. Strany se dohodly na narovnání veškerých vzájemných práv souvisejících s tvrzeným porušením povinností společnosti S+T dle čl. 4.4 Smlouvy,

tvrzeným prodlením se zodpovídáním dotazů účastníků zadávacího řízení, které byly společnosti S+ T předány podle čl. 4.4 Smlouvy, a tvrzených nároků FNHK s tím spojených tak, že veškerá tato práva Stran, zejména Nárok na smluvní pokutu a veškeré Další nároky zanikají a nahrazují se právy a povinnostmi dále uvedenými v tomto článku dohody.

2. Zrušení dříve vystavených faktur. FNHK do 10 pracovních dní ode dne účinnosti této dohody zruší (dobropisuje) prodejní fakturu – daňový doklad č. 32526435 ze dne 20. října 2025 znějící na částku 770 000 Kč. Strany utvrzují platnost Opravného daňového dokladu č. 32526434 ze dne 20. října 2025, kterým byl dobropisován (zrušen) daňový doklad č. 32511127 znějící na částku 3 055 000 Kč.
3. Platba za narovnání a její vypořádání. Společnost S+ T uhradí FNHK platbu za narovnání ve výši 1 070 000 Kč, a to na základě faktury – daňového dokladu, který vystaví FNHK nejdříve současně s vystavením dobropisu dle odst. 2 výše a který bude splatný do 30 dní ode dne doručení faktury – daňového dokladu společnosti S+ T. V rámci této faktury bude část pohledávky na úhradu Platby za narovnání (ve výši 770 000 Kč) započtena proti celé pohledávce společnosti S+ T na vrácení částky dobropisované podle odst. 2 výše, pročež tedy na základě této faktury bude ze strany společnosti S+ T ve prospěch FNHK uhrazena částka ve výši 300 000 Kč, a to bezhotovostním převodem na účet uvedený ve faktuře.
4. Prohlášení o charakteru sporných okolností. FNHK prohlašuje, že okolnosti, které představují skutkový základ sporu, tedy tvrzené porušení čl. 4.4 Smlouvy a tvrzené prodlení se zodpovídáním dotazů účastníků zadávacího řízení, které byly společnosti S+ T předány podle čl. 4.4 Smlouvy, nepředstavují závažná, ani dlouhodobá pochybení společnosti S+ T při plnění smluvního vztahu. FNHK se zavazuje toto prohlášení utvrdit či zopakovat, a to kdykoliv do 10 pracovních dní od doručení žádosti.
5. Vztah k jiným zadávacím řízením. FNHK prohlašuje, že společnost S+ T nezařadila na „zakázkový blacklist“, tedy na (byť neformální) seznam entit, které by měly být vylučovány ze zadávacích řízení pro nezpůsobilost založenou dřívějším plněním jiných smluvních vztahů nebo obecně nespolehlivost a zavazuje se, že tak ani v budoucnu neučiní.
6. Vzdání se možnosti ukončit Smlouvu. FNHK se zavazuje, že Smlouvu žádným způsobem neukončí, pokud by skutkovým důvodem takového kroku mělo být tvrzené porušení povinností společnosti S+ T dle čl. 4.4 Smlouvy nebo tvrzené prodlení se zodpovídáním dotazů účastníků zadávacího řízení, které byly společnosti S+ T předány podle čl. 4.4 Smlouvy, a zavazuje se, že z těchto důvodů vůči společnosti S+ T neuplatní ani žádné další sankce či srovnatelné mechanismy. Pro vyloučení pochybností se FNHK všech těchto práv (existují-li) vzdává.

III. Obecné povinnosti

1. Smysl a účel dohody. Smyslem a účelem této dohody je odstranit jakékoliv pochyby o obsahu práv a povinností Stran souvisejících stvrzeným porušením povinností společnosti S+ T dle čl. 4.4 Smlouvy, tvrzeným prodlením se zodpovídáním dotazů účastníků zadávacího řízení, které byly společnosti S+ T předány podle čl. 4.4 Smlouvy, a tvrzených nároků FNHK, zejména pochybnosti o důvodnosti Nároku na smluvní pokutu a potenciálních Další nároků, a to tak, že nově budou mezi Stranami existovat pouze práva a povinnosti výslovně uvedené v čl. II této dohody.

2. Součinnost. Strany jsou povinny poskytnout si součinnost k naplnění smyslu a účelu této dohody a k realizaci všech kroků předvídaných v čl. II této dohody.

IV.

Závěrečná ustanovení

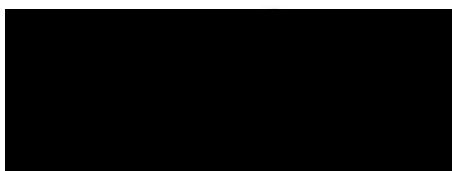
1. Tato dohoda se vyhotovuje elektronicky. Strany si poskytnou součinnost, aby každá disponovala plně podepsaným originálem. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/ 2015 Sb.; uveřejnění provede řádně a včas FN HK.
2. Měnit nebo doplňovat tuto dohodu lze jen písemnými dodatky.
3. Strany vylučují dohodou možnost ukončení této dohody výpovědí, resp. výpověď této dohody. Strany taktéž vylučují dohodou možnost ukončení této dohody odstoupením, resp. všechna dispozitivní ustanovení právních předpisů, která se vztahují k odstoupení od smlouvy.
4. Strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
5. Tato dohoda o narovnání se řídí českým právním řádem. Není-li v této dohodě sjednáno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti obou Stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanoveními § 1903 a následujícími tohoto zákona.
6. V případě, že některé ustanovení této dohody je nebo se stane neúčinným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení této dohody účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této dohody ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného, a úmyslu obou Stran v den uzavření této dohody.
7. Strany dále prohlašují, že nejednají v omylu, a že jim jsou všechny rozhodné skutečnosti dostatečně známy. Strany zároveň prohlašují, že tuto dohodu uzavírají v dobré víře jako subjekty, které mají rovnoprávné postavení, a že ani jedna ze Stran není touto dohodou znevýhodněna bez rozumného důvodu či jinak v rozporu s dobrými mravy či s veřejným pořádkem. Strany rovněž výslovně potvrzují, že základní podmínky této dohody jsou výsledkem jejich jednání a výsledkem smířícího řízení a že každá ze Stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek dohody.
8. Strany výslovně prohlašují, že dohodu řádně projednaly a přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

za FN HK 18.02.2026

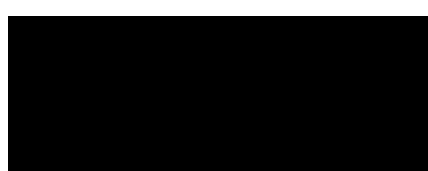
za S+ T 18.02.2026

v Hradci Králové dne (dle el. podpisu)

v Praze dne (dle el. podpisu)



ředitel



jednatel