

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ (dle § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

1. Smluvní strany

Poskytovatel: SIMHAN CENTRE STAR, s.r.o.

Zastoupená: P. Phamem

Sídlo: Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Provozovna (adresa pro korespondenci): Penzion Kadlečák, Horní Březinka 13, 582 91 Světlá nad Sázavou

IČO: 05491193, DIČ: CZ 05491193

Zapsán u Městského soudu v Praze, oddíl C 264573/MSPH, ze dne 10. října 2016

Bank. Spojení: 2203309285 / 2010

Tel.  +420 

Objednatel: Základní škola a Mateřská škola, Praha 2, Resslova 10

Zastoupená: Mgr. M. Svobodou, ředitelem ZŠ

Adresa: Resslova 308/10, 120 00 Praha 2

IČ: 604 603 18

email: 

Tel.: 

2. Předmět plnění

Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli přechodné ubytování na ujednanou dobu a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za ubytování a služby s ním spojené smluvenou cenu.

Vícedenní školní výlet v termínu: **15. 6. - 19. 6. 2026**

Počet dětí/dospělých **58/5**

Adresa pobytu: **Penzion Kadlečák, Horní Březinka 13, 582 91 Světlá nad Sázavou**

3. Cena a platební podmínky

Celková cena za osobu/4 noci:  Kč

Cena zahrnuje:

1. Služby poskytovatele v místě – základní
2. Pojištění ubytovatele proti úpadku
3. Ubytování – **Penzion Kadlečák**, počet lůžek **63**, počet nocí **4**.
4. Strava: plná penze (jídlo 5x denně + pitný režim), **zahájení 15. 6. odpolední svačinou**
5. Místa zdarma – 5 pedagogických pracovníků na 58 dětí zdarma

Objednatel se zavazuje uhradit zálohu ve výši **58 000 Kč** do 1. 3. 2026 na účet č.: 2203309285 / 2010.

Objednatel je povinen uhradit doplatek ve výši **118 400 Kč** v průběhu zájezdu či neprodleně po jeho skončení na základě zaslané faktury.

4. Storno podmínky a odstoupení od smlouvy

4.1. Zrušení pobytu ze strany Objednatele (školy)

Objednatel má právo kdykoliv před začátkem pobytu odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou (e-mailem nebo dopisem). Rozhodující pro určení výše storno poplatků je datum doručení odstoupení Poskytovateli.

4.2. Storno poplatky za zrušení celé akce

V případě zrušení pobytu pro celou skupinu účtuje Poskytovatel smluvní pokutu z celkové ceny ubytování a pronájmu prostor (nikoliv stravy) takto:

- do 14. 4. 2026 (více než 60 dní předem): 0 % (zrušení zdarma).
- od 15. 4. do 15. 5. 2026 (60–30 dní předem): 30 % z ceny ubytování.
- od 16. 5. do 31. 5. 2026 (29–14 dní předem): 50 % z ceny ubytování.
- od 1. 6. do 12. 6. 2026 (13–3 dny předem): 80 % z ceny ubytování.
- od 13. 6. 2026 a při nedejezdu: 100 % z ceny ubytování.

4.3. Individuální storno a tolerance úbytku žáků

Poskytovatel bere na vědomí, že se jedná o dětský kolektiv. Z toho důvodu platí následující úlevy:

- Tolerance 10 %: Snížení počtu účastníků o max. 10 % z původně nahlášeného počtu je možné bez jakéhokoliv storno poplatku, pokud je tato změna nahlášena nejpozději 3 dny před nástupem (do 12. 6. 2026).
- Náhradníci: V případě zajištění náhradníka za odhlášeného účastníka se storno poplatek neúčtuje.
- Stravování: Storno poplatky se nevztahují na neodebranou stravu, pokud je snížení počtu strávníků nahlášeno nejpozději 2 dny před nástupem. V případě odjezdu žáka v průběhu pobytu (např. nemoc) se vrací částka za stravu počínaje dnem následujícím po dni odjezdu.

4.4. Vyšší moc (Vis major)

V případě, že pobyt nebude moci být uskutečněn z důvodu nařízení státních orgánů (např. uzavření škol, zákaz hromadných akcí, epidemická opatření), ruší se storno poplatky v plné výši. Poskytovatel v takovém případě vrátí Objednateli veškeré uhrazené zálohy do 14 dnů, nebo se strany dohodnou na náhradním termínu.

5. Práva a povinnosti stran

Poskytovatel je povinen předat ubytovanému prostor vyhrazený k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání.

Objednatel je povinen užívat prostory řádně, dodržovat ubytovací řád, noční klid a hygienické normy.

Objednatel nese odpovědnost za škody způsobené na majetku ubytovatele jím nebo osobami, které s ním ubytování užívají.

6. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a zaplacením zálohy.

Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

V SVETLÉ dne 18/2/2026
SAZAVOU

Objednatel: Základní škola a Mateřská škola, Praha 2, Řešslova 10, zastoupená
Mgr. Milanem Svobodou, ředitelem školy

V PRAZE dne 18.2.2026

Poskytovatel: SIMHAN CENTRE STAR, s.r.o.
zastoupená: P. Phamem