

SMLOUVA O DÍLO

č. KRPE-4359/ČJ-2026-1700VZ

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále také „smlouva o dílo“)

Smluvní strany

1. Objednatel

název: Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
sídlo: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
právní forma: organizační složka státu
IČ: 720 50 250
DIČ: CZ72050250
zastoupený: Renata Kaňková, náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku
bankovní spojení: ČNB

číslo účtu:

tel., e-mail:

(dále jen „objednatel“)



Zhotovitel:

Název: VALC, s.r.o.
Sídlo: Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Tomášem Valcem, jednatelem společnosti
IČ: 45537151
DIČ: CZ45537151
Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu:

Telefon, e-mail:



Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1677.

(dále jen „zhotovitel“)

Zástupce objednatele pro věci technické

Zástupce objednatele pro věci technické je [REDAKCE]. Uvedený zástupce objednatele je pověřen řešením technických problémů, kontrolou provedených prací, předáním staveniště, převzetím dokončeného díla a je oprávněn vést předběžná jednání ohledně změn a doplňků, včetně rozšíření či redukce smluvních prací a provádět rozhodnutí týkající se např.:

- předání staveniště,
- provedení dodatečných zkoušek či ověření,
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich zastavení,
- vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací a převzetí dokončeného díla.

Zástupce zhotovitele pro věci technické

Zástupcem zhotovitele pro věci technické je [REDAKCE]

Uvedený zástupce zhotovitele je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

Výše uvedení zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě.

I. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele k provedení díla - stavebních prací k veřejné zakázce s názvem „Stavební úpravy pro přístavbu ÚO Svitavy“ na své náklady a nebezpečí, řádné a včasné dokončení a předání zhotoveného díla objednateli a rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádné a včas dokončené a předané dílo cenu, ujednanou touto smlouvou o dílo.
2. Stavební práce budou provedeny v souladu s touto smlouvou, v rozsahu přílohy č. 1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také výkaz výměr), projektové dokumentace a zadávací dokumentace č. j. KRPE-4359/ČJ-2026-1700VZ .
3. Příslušná dokumentace byla zhotoviteli poskytnuta v rámci zadávací dokumentace výběrového řízení na veřejnou zakázku, za její správnost a úplnost odpovídá objednatel.
4. V předmětu plnění a ceně díla je zahrnuto mimo jiné:
 - a) úhrada všech poplatků souvisejících s realizací předmětu díla, zajištění potřebných ploch mimo vlastní staveniště v majetku objednatele, zajištění povolených skládek pro odpady vzniklé ze stavby včetně zajištění likvidace těchto odpadů,
 - b) provedení veškerých dodávek a prací obsažených v této smlouvě, zajištění a předání veškerých dokladů nutných k dokončení stavební akce,
 - c) úplné dokončení stavby, její vyklizení, včetně řádného úklidu a předání díla v termínu.
5. Objednatel je povinen předmět plnění pokud je bez vady převzít a zaplatit řádně a včas.

II. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Místem dodání je areál Územního odboru PČR Svitavy, Purkyňova čp. 1907/2, 568 14 Svitavy
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **30. 11. 2026**. Zhotovitel stavby je povinen přímo koordinovat postup stavebních prací se zhotovitelem Přístavby Územního odboru Svitavy a provádět stavební práce v koordinaci se stavebními pracemi realizovanými na Přístavbě ÚO. Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických lhůt, ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla, ani k narušení koordinace prací s Přístavbou ÚO.
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště způsobilé k zahájení prací nejpozději do 5 pracovních dnů od data účinnosti smlouvy.
4. Za termín zahájení realizace díla se považuje den předání staveniště, zhotovitel tímto dnem zahájí práce na realizaci díla, za což se považuje i zařizování staveniště, které zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele.
5. Všechny práce budou prováděny za provozu v součinnosti s uživatelem objektu, v pracovní dny mezi 7:00-15:00 hod., v ostatní době po dohodě se zástupcem objednavatele pro věci technické a uživatelem objektu.
6. Nezahájí-li zhotovitel stavební práce ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení se zahájením prací.
7. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 14 dnů po předání staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, přičemž tímto není dotčeno splnění předchozího odst. 6.
8. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle této smlouvy z důvodů ležících na jeho straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení s dokončením díla.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku.

Celková cena díla bez DPH 4 271 476,91 Kč

DPH 21 % 897 010,15 Kč

Celková cena díla včetně DPH 5 168 487,06 Kč

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo.

4. Jednotkové ceny položek v oceněném soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr jsou pevné a jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty v korunách českých.
5. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy o dílo.
6. V případě změny daňových předpisů, které mají vliv na celkovou cenu díla, budou práce prováděné od účinnosti změny daňových předpisů vyčísleny se změněnou sazbou. Obě smluvní strany se zavazují, že na případné změny daňových předpisů budou reagovat dodatkem v souladu s čl. IX. odst. 1 této smlouvy.
7. Realizovaný předmět plnění veřejné zakázky je určen výhradně a zcela pro výkon působnosti v oblasti veřejné správy, ve které se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani a proto nelze na něj aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
2. Úhrada bude provedena na základě dílčích faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem za interval účtování, který je 1x za kalendářní měsíc. Faktury budou vystavené za skutečně provedené práce a související dodávky. Nedílnou součástí předložených faktur musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací případně souvisejících dodávek odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

Zhotovitel bude takto fakturovat až do výše 95 % sjednané ceny díla s DPH. Zbývající část, tj. 5 % sjednané ceny díla s DPH, zhotovitel vyfakturuje v konečné faktuře po předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

3. Zástupce objednatele pro věci technické odsouhlasí soupis provedených prací případně souvisejících dodávek svým podpisem na zjišťovacím protokolu a do 7 dnů od jeho předložení zhotovitelem mu jej vrátí za účelem fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví a předloží k úhradě objednateli nejpozději do 7 dnů po obdržení odsouhlaseného soupisu prací a dodávek.
4. Vícepráce provedené zhotovitelem, aniž byla sjednána příslušná změna smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, dále číslo smlouvy o dílo, název stavební akce, Evidenční číslo akce z ISPROFIN (EDS/SMVS) - **114V352006020**, cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu včetně DPH. Text: „fakturace za práce na objektech, kde je provozován výlučně výkon veřejné správy.“
6. Splatnost faktury je 30 dnů po jejím doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
7. Smluvní pokuta za prodlení objednatele s úhradou faktury se stanoví ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací

případně souvisejících dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce nebo dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou o dílo nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností.

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, anebo jej provést pod svým osobním vedením.
3. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
4. Stavenišťem se rozumí prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
5. Média potřebná k provedení díla zajistí zhotovitel po dohodě s objednatelem.
6. Zhotovitel musí udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a s tím spojeného materiálu, aby nedocházelo k jeho skladování a následnému hromadění. Toto se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace.
7. Všechny práce budou prováděny za provozu v součinnosti s uživatelem objektu nebo po dohodě se zástupcem objednatele pro věci technické, případně uživatelem objektu.
8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.
9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště včetně pohybu svých pracovníků pouze v dotčených prostorách. Zhotovitel se zavazuje k dodržování předpisů požárních, hygienických a o ochraně životního prostředí.
10. Zhotovitel musí při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek vyplývajících ze zákona, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo apod., je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
12. Objednatel nezajišťuje skládky (dále např. povolení vstupu na cizí pozemky, povolení překopů apod.) a veškerá jednání, povolení a úhradu poplatků v souvislosti s realizací díla si ve smyslu podmínek zadávacího řízení zajistí zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

13. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu na tyto změny upozornit objednatele. Zástupce objednatele za účasti zástupce zhotovitele provede písemný soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, zhotovitel provede ocenění buď podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo podle cenových položek obsažených v ceníku stavebních prací URS platného pro rok realizace stavby, vždy bude použita nižší jednotková cena. Tento oceněný soupis změn předloží se zdůvodněním nezbytnosti provedení objednateli. Teprve po jeho odsouhlasení objednatelem na základě schváleného Protokolu o posouzení změn v průběhu stavby vyzve objednatel zhotovitele k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo na provedení těchto dodatečných stavebních prací. Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu a v odůvodněných případech na změnu termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě, že do doby podpisu dodatku smlouvy o dílo nebude možné pokračovat v díle, bude zahájeno jednání o úpravě termínu dokončení díla.
14. Při ocenění výše uvedených změn není zhotovitel oprávněn připočítat k základním nákladům přírůžku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů. Rovněž není oprávněn připočítat zvláštní přírůžku z důvodu prodloužení doby výstavby.
15. Zhotovitel může navrhnout použití obdobných materiálů, výrobků nebo technologií za předpokladu zlepšení technických a užitných parametrů. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla použije pouze suroviny, materiály a výrobky, které mají platné certifikáty, případně atesty na jakost. Platné doklady o certifikaci, atesty o jakosti a kompletnosti výrobků, případně doklady o shodě pro všechny použité suroviny, materiály a výrobky, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, budou předány objednateli při předání a převzetí díla.
16. Pokud zhotovitel použije suroviny, materiály či výrobky bez certifikace popř. atestu na jakost, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o stavebních pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací včetně informací o zakrývání konstrukcí, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
18. Ve stavebním deníku musí být uvedeno, **pokud to povaha realizovaného díla vyžaduje**, mimo jiné:
- název, sídlo, IČO (případně DIČ) zhotovitele
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) objednatele
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) zpracovatele PD
 - rozhodnutí popřípadě ohlášení stavebního úřadu MVČR
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
 - seznam konstrukcí a prací podléhajících kontrole.
19. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
20. Zápisy do stavebního deníku se zapisují tentýž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy

nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Zápisy do stavebního deníku může provádět pouze stavbyvedoucí, zástupce objednatele ve věcech technických, případně jiný objednatelem pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Zápisy musí být čitelné, mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa a musí být zapisující osobou podepsány.

21. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů od data, kdy byl zápis do stavebního deníku zhotovitelem proveden. V případě zápisu zhotovitele, ke kterému je třeba stanovisko objednatele, se zhotovitel zavazuje tuto skutečnost bezodkladně oznámit zástupci objednatele, který je povinen vyjádřit se k tomuto zápisu do 5 pracovních dnů ode dne, kdy byl o této skutečnosti zhotovitelem informován.
22. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do stavebního deníku, který učinil zástupce objednatele ve věcech technických nebo jiný objednatelem pověřený zástupce, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. O takových provedených zápisech ve stavebním deníku je zhotovitel povinen neprodleně informovat zástupce objednatele písemně nebo telefonem.
23. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla zhotovitelem.
24. Objednatel je oprávněn dle svého uvážení svolávat jednání o průběhu prací, tzv. "kontrolní dny stavby", ke kterým přizve dle potřeby zástupce subjektů zainteresovaných na výstavbě (např. orgány státní správy, odborné služby objednatele apod.). Objednatel informuje účastníky nejpozději 3 pracovní dny před termínem jednání, jmenný seznam účastníků je přílohou této informace. Zástupce zhotovitele je povinen se těchto jednání účastnit a zaujmout k řešeným problémům stanovisko, případně si přizvat zástupce poddodavatele, bude-li jeho účast nutná. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam.

VI. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky, je provedeno vyklizení a upravení prostor dotčených stavebními pracemi, jsou předány všechny doklady o předepsaných zkouškách a revizích, potřebné provozní řády, certifikáty použitých výrobků a materiálů, doklady o uložení hmot na předepsanou skládku, doklady o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb. a NV č. 163/2002 Sb., doklady vyplývající z čl. VI. odst. 3 této smlouvy o dílo, a následně je podepsán protokol o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků včetně případného dokladu o odstranění závad a nedodělků.
3. Zhotovitel doloží objednateli k přejímacímu řízení níže uvedené doklady, **pokud to povaha realizovaného díla vyžaduje**:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách všech použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou.
 - zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery,
 - zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno nebo to vyplývá z platných ČSN,
 - zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,
 - stavební deník (originál),
 - doklad o uložení hmot na předepsanou skládku u oprávněných příjemců
 - písemný seznam dokladů předávaných k přejímacímu řízení objednateli.

Bez požadovaných dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a přejímací řízení nebude zahájeno.

4. Zhotovitel je povinen písemně nebo telefonicky oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, ve kterém bude dílo připraveno k předání. Připravenost k předání díla musí být v takovém časovém předstihu před smluvním termínem dokončení díla dle čl. II. odst. 3, ve kterém zhotovitel odstraní případně zjištěné vady a nedodělky, předá veškeré doklady a bude sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
6. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.
7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, funkčně bránící nebo podstatně omezující užívání díla.
8. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
9. Dnem podepsání zápisu a závěrečného protokolu o předání a převzetí oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran je dílo považováno za převzaté objednatelem.

VII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla **v délce 60 měsíců** ode dne převzetí díla. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu a řádně reklamoval.
2. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vad.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínu do 14 dnů od obdržení reklamace, nebo v termínech požadovaných objednatelem v reklamaci. V těchto případech zároveň platí ustanovení čl. VII. odst. 6. Po odstranění vad vyzve zhotovitel písemně objednatele k provedení přejímky odstraněných vad.
5. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady, která brání řádnému užívání díla, do 24 hodin.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady způsobem a v termínech, uvedených v předchozích ustanoveních, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který bude s odstraněním reklamované vady v prodlení. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

VIII. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen, bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednavatele, předložit objednavateli před popisem této smlouvy prostou kopii pojistné smlouvy, pokrývající dílo jako takové včetně materiálu k zabodování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí zahrnovat i případný kalkulovaný zisk zhotovitele.
2. Pojistná smlouva musí pokrývat minimálně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 500 000,- Kč, jehož prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu bude přílohou uzavřené smlouvy. Pojištění se plně vztahuje i na odpovědnost způsobenou činností poddodavatelů, pojištění se bude vztahovat jak na škody na věcech, tak na škody na zdraví.
3. Jakékoliv škody, které nebudou kryty pojištěním, a tudíž nebudou hrazeny pojišťovnou, budou hrazeny zhotovitelem v souladu s rozdělením odpovědnosti za škodu dle smlouvy zhotovitele s případnými poddodavateli.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednavatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
 - nezahájí provedení díla do 7 dnů od předání staveniště,
 - bezdůvodně přeruší provedení díla,
 - provádí dílo v rozporu se smlouvou, ve špatné kvalitě, pokud na základě písemného upozornění objednatele nesjedná zhotovitel do 7 dnů nápravu vadného stavu.
2. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednavatel:
 - je v prodlení s předáním místa plnění (staveniště) po dobu delší než 20 dnů,
 - je v prodlení s úhradou ceny za dílo po dobu delší než 45 dnů.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo v případě zahájení exekučního nebo insolvenčního řízení proti zhotoviteli.
4. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce v zadávacím řízení informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
5. Chce-li některá ze stran od této smlouvy o dílo odstoupit na základě ujednání z této smlouvy o dílo vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
6. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy o dílo na základě ujednání z této smlouvy o dílo vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje konečnou fakturu,
- c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- d) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení,
- e) po předání provedených prací sjednají obě strany písemně zrušení smlouvy.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran, změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Zaplacení kterékoliv smluvní pokuty nemá vliv na oprávnění požadovat zákonný úrok z prodlení.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí s uveřejněním svých identifikačních údajů, smlouvy uzavřené na veřejnou zakázku včetně dodatků a dalších údajů a dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
8. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle předchozího ustanovení všechny osoby, které se budou podílet na realizaci této smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na realizaci této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
9. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
10. Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním stanovením a touto smlouvou jako celkem.
11. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, zástupců smluvních stran pro věci technické,

popř. jimi pověřených pracovníků.

12. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
13. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně, nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení.

XI. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

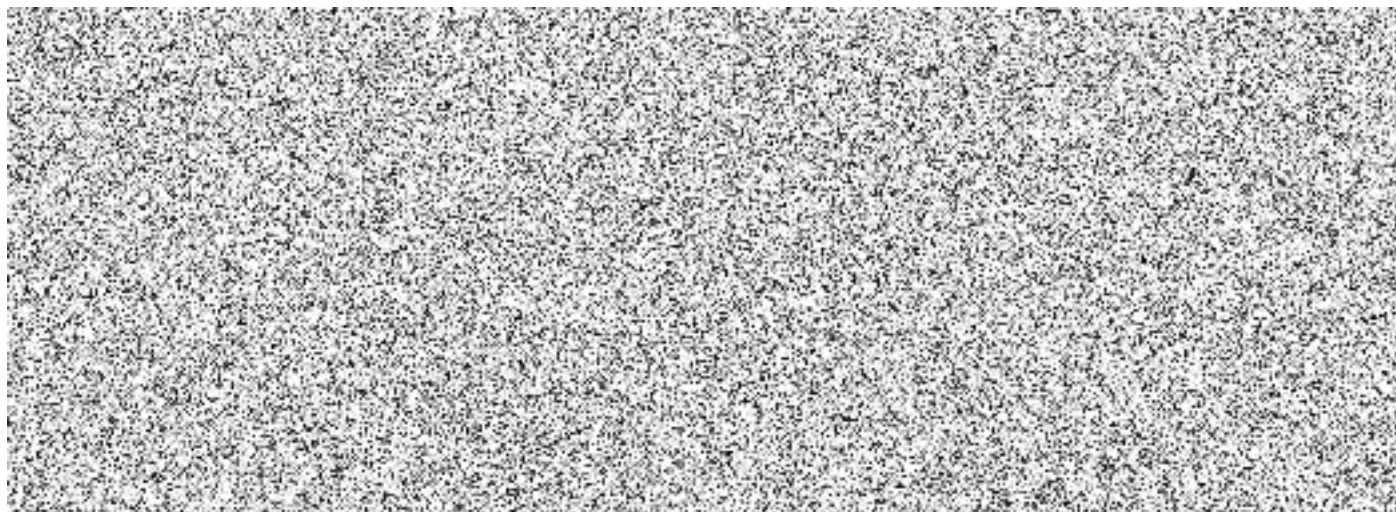
14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran a její platnost trvá do splnění všech závazků vyplývajících z této smlouvy.
15. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb. - zákona o registru smluv.
16. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv Krajské ředitelství policie Pardubického kraje. Druhé smluvní straně bude potvrzení o uveřejnění v registru smluv doručeno elektronicky.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

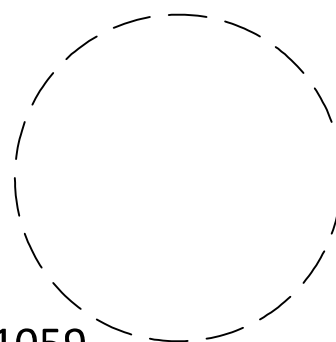
1. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou** stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy a že ji uzavírají vážně a na základě svobodné vůle.
3. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Přílohy:

1. Projektová dokumentace a výkaz výměr
2. Časový harmonogram stavebních prací
3. Čestné prohlášení



AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO



ČKAIT
0601059

SVK Tepelná technika
Hradec Králové
Kubelíkova 467, 500 03 Hradec Králové
Tel./fax: 

PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ

Autor návrhu		 OBCHODNÍ PROJEKT HRADEC KRÁLOVÉ v.o.s. Zemědělská 880 Hradec Králové 3 tel.:  www.opnk.cz	
Zodpovědný projektant			
Vypracoval			
Investor : ČR- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje Na Spravedlnosti 2 516,530 02 Pardubice	Číslo zakázky: 12/2021-vos	Stupeň PD :	DPS
Akce : Třípodlažní přístavba ÚO Svitavy- prováděcí dokumentace st.p.č. 2600, k.ú. Svitavy- předměstí		Datum :	11/2022
		Měřítko :	
		Formát :	
		Revize :	
Název : PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE		Číslo výkresu : D.1.4.f.	

Harmonogram prací rev. 00		Přístavba Územního doboru Svítavy																																																																								Kolaudace																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Investor:		ČASOVÁ NÁROČNOST DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ DLE SOD - DO 24 MĚSÍCŮ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
Generální dodavatel: VALC, s.r.o.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
rok	měsíc	2025												2026																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
		LEDEN	UNOR	BŘEZEN	DUBEN	KVĚTEN	ČERVEN	ČERVENEC	SRPEN	ZÁŘÍ	ŘÍJEN	LISTOPAD	PROSINEC	LEDEN	UNOR	BŘEZEN	DUBEN	KVĚTEN	ČERVEN	ČERVENEC	SRPEN	ZÁŘÍ	ŘÍJEN	LISTOPAD	PROSINEC	LEDEN	UNOR	BŘEZEN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

společnost: VALC, s.r.o.

se sídlem: Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové

IČO: 45537151

Zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1677.

jednající/zastoupená: Ing. Tomášem Valcem, jednatelem společnosti,

která je účastníkem veřejné zakázky s názvem:

Stavební úpravy pro přístavbu Územního odboru Svitavy

1) Níže podepsaný dodavatel **tímto čestně prohlašuje**, že na smlouvě společnosti, kterou zastupuji, není/nebude ruské zapojení do smluv překračujících limity stanovené v článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, v platném znění.

Zejména prohlašuji, že:

(a) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není ruským státním příslušníkem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku;

(b) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, jejichž vlastnická práva jsou přímo nebo nepřímo vlastněna z více než 50 % subjektem uvedeným v písmenu a) tohoto odstavce;

c) ani já, ani společnost, kterou zastupuji, nejednáme jménem nebo na pokyn subjektu uvedeného v písmenech a) nebo b) výše,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky.

2) Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že nejsou sankcionovanou osobou ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění, nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, v platném znění, včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení, tj. **nenachází se na tzv. sankčních seznamech.**

Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že se zavazuje informovat zadavatele o změnách spočívajících ve skutečnostech uvedených v bodě 1) a 2) výše.

3) Dále prohlašuji, že splňuji základní způsobilost, neboť jsem dodavatelem:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Poznámka: Dokument není potřeba podepisovat. Předložením prostřednictvím elektronického nástroje NEN je dokument považován za podepsaný oprávněnou osobou účastníka výběrového řízení.