

Smlouva o dílo

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**smlouva**“) se uzavírá ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

**Gymnázium a střední průmyslová škola DUCHCOV
příspěvková organizace**

sídlo: Masarykova 909/12

419 01, Duchcov

IČO: 615 15 477

Zastoupená: Mgr. Hanou Kutákovou, MBA-ředitelkou školy
(dále jen „**objednatel**“)

a

Tomáš Kulhan

Sídlo: Družby 1270/35, 419 01 Duchcov

IČO: 06661815

Č. účtu: 325408805/0300

Tel: +420723796488

Email: tomaskulhan98@gmail.com

(dále jen „**zhotovitel**“)

I.

Předmět plnění

- 1.1 Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení díla – Stěna z tahokovu o rozměru 5250 x 3500 mm a montáž do sklepních prostor školy a to vše dle poptávkového listu. Zhotovitel se zavazuje provést řádně a včas pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.2 Místo rekonstrukce: GSPŠ DUCHCOV, Masarykova 909/12 419 01 Duchcov

II.

Termín plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím termínu:

Termín zahájení: 1.2.2026

Termín dokončení: 31.3.2026

III.

Cena díla

3.1 Celková cena za zhotovení díla je 74 718,- Kč. Částka bude rozdělena na zálohu a konečný doplatek. Cena díla se nevztahuje na veškeré materiály, které si zadavatel objednal a hradil sám.

3.2 Navýšení ceny díla je možné, pouze pokud bude objednatel požadovat provedení dalších prací nebo dodávek nad rámec těch, které vyplývají z položkového rozpočtu (dále jen „**vícepráce**“). V takovém případě je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej k odsouhlasení objednateli. Smluvní strany následně navýšení ceny díla z důvodu víceprací vzájemně potvrdí prostřednictvím emailového sdělení odeslaným na emailové adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.

IV.

Platební podmínky

4.1 Objednavatel uhradí výše uvedenou cenu za následujících podmínek:

- a) Konečnou cenu ve výši 74 718,- Kč bude vyplacen do 3 dnů na bankovní účet zhotovitele a to po řádném předání zhotoveného díla, formou předávacího protokolu.

V.

Smluvní pokuty

5.1 V případě prodlení zhotovitele s provedením díla o více jak 7 dní oproti sjednanému termínu v čl. 2.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen objednavateli uhradit smluvní pokutu za prodlení, a to ve výši **300 Kč** za každý započatý den.

5.2 V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv části ceny díla o více jak 7 dní oproti sjednanému termínu v čl. 4.1 této smlouvy, je objednatel povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu za prodlení, a to ve výši **300 Kč** za každý započatý den.

VI. Ostatní ujednání

- 6.1 Jakákoli změna požadavků objednavatele se řeší písemným dodatkem k této smlouvě.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednavatele o všech skutečnostech, které by mohly objednavateli způsobit finanční nebo jinou újmu.
- 6.3 Zhotovitel poskytne na provedené práce záruku v délce 24 měsíců a na veškeré dodané materiály 24 měsíců ode dne převzetí a předání prací a díla. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět plnění této smlouvy je zhotovený podle podmínek Smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má předmět plnění v čase odevzdání objednavateli. Za vady, které se objeví po odevzdání předmětu plnění zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
- 6.4 Objednavatel je oprávněn činnost zhotovitele průběžně kontrolovat.
- 6.5 Zhotovitel odborně zodpovídá za technickou realizovatelnost zadání od objednatele. Objednatel je lajk a pokud by jeho zadání obsahovalo vady, je zhotovitel povinen na to upozornit a požádat o zpřesnění zadání tak, aby bylo smysluplně realizovatelné.

VII. Předání díla

- 7.1 Zhotovitel dílo předá fyzicky na místě rekonstrukce. Součástí předání bude předávací protokol

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1 Smlouva zaniká:
- a) splněním předmětu smlouvy;
 - b) dohodou mezi objednavatelem a zhotovitelem;
 - c) odstoupením od smlouvy v případě, že jedna strana závažným způsobem porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou.
- 8.2 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky.
- 8.3 Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatelem v oboru, do kterého spadá plnění podle této smlouvy.
- 8.4 Objednavatel zajistí zpřístupnění všech dotčených prostor v takovém rozsahu, aby stavební práce mohly být prováděny plynule a nerušeně dle výše uvedených rozpočtů.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje zachovávat na stavbě čistotu a pořádek.
- 8.6 Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny ČSN a předpisy BOZ.
- 8.7 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednavatel a jeden zhotovitel.
- 8.8 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.9 Tato Smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

8.10 Neplatnost a nevynutitelnost kteréhokoli ustanovení této Smlouvy neovlivní platnost a vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo této Smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit takové případné neplatné nebo nevynutitelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, nejbližším mu svým významem a účinky.

8.11 Smluvní strany prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností a že jakákoliv změna okolností nezakládá žádné ze Smluvních stran právo uplatňovat jakékoliv nároky s tím související. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku.

8.12 Všechny spory vzniklé mezi smluvními stranami v souvislosti se Smlouvou, včetně otázek týkajících se její existence, platnosti a práv z ní vyplývajících, budou rozhodovány příslušnými soudy České republiky.

8.13 Smluvní strany konstatují, že se s touto Smlouvou před podpisem řádně seznámily, veškerá její ustanovení jim jsou jasná a srozumitelná a odpovídají jejich pravé a svobodné vůli prosté omylu, dále že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, či za nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení či lehkomyšlnosti některé ze smluvních stran, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Duchcově dne 1.2.2026

V Duchcově dne 1.2.2026

Tomáš Kulhan

za zhotovitele

Mgr.Hana Kutáková,MBA

ředitelka školy

za objednatele

Gymnázium a Střední průmyslová škola, Duchcov,
příspěvková organizace
419 01 Duchcov, Masarykova 12
IČO: 615 15 477

-4-