

---

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY  
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
č. VPI/VY/2025/046/ce**

---

mezi

**CETIN a.s.**

a

**Kraj Vysočina**

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

ID DS: qa7425t

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623  
zastoupená Mgr. Irenou Cenkovou, specialistou výstavby sítě – smlouvy, na základě  
pověření

(„**CETIN**“)

a

**Kraj Vysočina**

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

IČO: 70890749

DIČ: CZ70890749

ID DS: ksab3eu

Zastoupený: Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem

k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Vladimír Novotný, 2. náměstek hejtmána

(„**Stavebník**“)

(CETIN a Stavebník dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

- A) Společnost CETIN je podnikatelem dle Zákona o elektronických komunikacích a zajišťuje dle Zákona o elektronických komunikacích výstavbu a provoz sítí elektronických komunikací a je vlastníkem a provozovatelem Vedení a zařízení společnosti CETIN;
- B) Stavba vyvolala Překládku;
- C) Stavebník má zájem a přeje si, aby společnost CETIN zajistila Překládku,

uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku a dle ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích tuto

**Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací  
(„Smlouva“)**

**DEFINICE**

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

**CTN** znamená cenový a technický návrh provedení Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

**Faktura** znamená daňový doklad s náležitostmi dle ust. § 435 Občanského zákoníku a s náležitostmi dle příslušných ustanovení ZDPH;

**GDPR** znamená Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které je účinné od 25. května 2018;

**Občanský zákoník** znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

**Překládka** znamená stavbu v k.ú. Velké Meziříčí spočívající (i) ve změně trasy nebo místa umístění Vedení a zařízení společnosti CETIN, a/nebo (ii) v provedení zvýšené mechanické ochrany Vedení a zařízení společnosti CETIN v jeho stávající trase umístění, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

**Příprava Překládky** znamená přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

**Předpoklady pro realizaci Překládky** znamená předpoklady určené v odst. 3.2 Smlouvy;

**SEK** znamená komunikační síť ve smyslu ust. § 2 odst. 2 písm. d) Zákona o elektronických komunikacích, tj. síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

**Stavba** znamená stavbu pod označením „II/360 Velké Meziříčí, JV obchvat“, jejímž stavebníkem je Stavebník;

**Stavební připravenost** znamená stav Stavby, který stavebně a technicky umožňuje umístění překládané části SEK, zejména jsou dokončeny hrubé terénní úpravy v nové trase Vedení a zařízení společnosti CETIN, vyřezány dřeviny, odstraněny neprovozované inženýrské sítě a jiné další objekty v trase a terén je zarovnan do úrovně konečné nivelety;

**Stavební zákon** znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

**Vedení a zařízení společnosti CETIN** znamená podzemní nebo nadzemní vedení komunikační sítě společnosti CETIN nebo telekomunikační zařízení společnosti CETIN;

**Vyjádření o poloze sítě** znamená „*Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací*“ ze dne 20. 5. 2025 vydané pod č.j. 121532/25, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

**Zákon o elektronických komunikacích** znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů;

**Zákon o registru smluv** znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů;

**Zákon o vyvlastnění** znamená zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění;

**ZDPH** znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Společnost CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2. Stavebník dle Vyjádření o poloze sítě vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích.

- 1.3. Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC V.Meziříčí ZR II\_360 - JV obchvat**“.

## **2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

## **3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY**

- 3.1. Překládka bude realizována v rozsahu a na nemovitostech určených v CTN.
- 3.2. Předpokladem pro realizaci Překládky je splnění každé z následujících podmínek:
- pro stavbu Překládky je dle příslušných ustanovení Stavebního zákona vydáno povolení, povolení je pravomocné a společnosti CETIN bylo takové pravomocné povolení, včetně jeho grafické a dokladové části, předáno;
  - ve prospěch společnosti CETIN je zajištěno právo užívat nemovitosti dotčené Překládkou tak, že mezi společnostmi CETIN a každým vlastníkem každé nemovitosti dotčené v souvislosti s Překládkou je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti dle ust. § 104 odst. 3 Zákona o elektronických komunikacích, vzniklo společnosti CETIN oprávnění k užívání cizích nemovitostí dle ust. § 104a Zákona o elektronických komunikacích nebo je ve prospěch společnosti CETIN právo užívat nemovitosti dotčené Překládkou dle Zákona o vyvlastnění vyvlastněno.
- 3.3. Společnost CETIN nemá povinnost (i) zahájit provedení Překládky dříve, než nastaly Předpoklady pro realizaci Překládky a (ii) provést Překládku, nejsou-li splněny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4. Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5. Společnost CETIN je oprávněna realizací Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

## **4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN**

- 4.1. Společnost CETIN se zavazuje
- před realizací Překládky:
    - pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.
  - po realizaci Překládky:
    - zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
    - zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;

- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2. Stavebník je povinen před realizací Překládky:

- a) plnit podmínky určené Vyjádřením o poloze sítě;
- b) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však jeden (1) měsíc od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN Stavební připravenost („**Kvalifikovaná výzva**“).

Práva a povinnosti z rozhodnutí o povolení záměru / územního rozhodnutí vydaného Městským úřadem Velké Meziříčí odborem výstavby a regionálního rozvoje – rozhodnutí o umístění stavby „SILNICE II/360 VELKÉ MEZIŘÍČÍ OBCHVAT JV“ č.j. výst/3552/2018-kríbú1065/2018 ze dne 13. 11. 2018, pravomocného dne 1. 3. 2019 („**Rozhodnutí**“), které je Přílohou č. 2 Smlouvy, a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Rozhodnutí výslovně uvedeny, svědčí ode dne právní moci Rozhodnutí společnosti CETIN.

4.3. Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do tří (3) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední ze všech následujících podmínek:

- a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1. písm. a) Smlouvy;
- c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2. Smlouvy.

4.4. Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ust. § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

4.5. Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.

4.6. Jakákoliv lhůta určená společnosti CETIN Smlouvou k realizaci Překládky se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůtu k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.

4.7. Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi odesláno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty určenou v odst. 8.2. Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky.

## 5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1. Stavebník je dle ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2. Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **325 630,- Kč** (slovy: tři sta dvacet pět tisíc šest set třicet korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN.
- 5.3. Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4. V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2. Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit na základě dodatku k této smlouvě, přičemž smluvní strany se zavazují takový dodatek uzavřít před provedením prací nebo vznikem nákladů souvisejících s překládkou SEK a to do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jeho uzavření Stavebníkovi. Pokud k uzavření takového dodatku v uvedené lhůtě nedojde, uhradí Stavebník tyto náklady společnosti CETIN na základě jejich uplatnění.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
  - b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázanou na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
  - c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
  - d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
  - e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
  - f) náklady na identifikaci parcel,
  - g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, a které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
  - h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v účinném znění,
  - i) náklady související se zvláštním užíváním dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
  - j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
  - k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
  - l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
  - m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5. Výše nákladů na Překládku stanovených na základě CTN se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je

oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2. a/nebo odst. 5.5. Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů. Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:
- Faktura za Přípravu Překládky ve výši **14.106,- Kč** (slovy: čtrnáct tisíc sto šest korun českých) po uzavření této Smlouvy;
  - Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.
- 6.2. Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4. Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3. Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4. Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu Stavebníka uvedenou v hlavičce Smlouvy, do datové schránky Stavebníka nebo elektronicky na adresu: [faktury@kr-vysocina.cz](mailto:faktury@kr-vysocina.cz). Daňový doklad zaslaný na adresu elektronické pošty určenou v předchozí větě musí obsahovat zaručený elektronický podpis nebo být zabezpečen jakýmkoliv jiným certifikátem uznávaným právním řádem České republiky.
- 6.5. Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN určený na Faktuře.
- 6.6. Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

## 7. SANKCE

- 7.1. Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2. Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3. Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečně vzniklé škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

## 8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Za společnost CETIN:
- ve věcech smluvních: Mgr. Irena Cenková  
funkce: specialita výstavby sítě – smlouvy  
e-mail: [irena.cenkova@cetin.cz](mailto:irena.cenkova@cetin.cz), tel.: 737 245 251
- ve věcech technických: Petr Bílek

funkce: projektový koordinátor  
e-mail: [petr.bilek@cetin.cz](mailto:petr.bilek@cetin.cz) , tel.: +420 606 758 332

8.2. Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Novotný  
funkce: 2. náměstek hejtmána  
e-mail: [posta@kr-vysocina.cz](mailto:posta@kr-vysocina.cz) , tel.: 564 602 111

ve věcech technických: Ing. Daniel Blaha  
funkce: úředník ODSH  
e-mail: [blaha.d@kr-vysocina.cz](mailto:blaha.d@kr-vysocina.cz) , tel.: 564 602 441

8.3. Kontaktní osobu má Smluvní strana právo kdykoli změnit, a to písemným oznámením, doručeným druhé Smluvní straně. Změna je účinná doručením druhé Smluvní straně, ledaže Smluvní strana v oznámení uvedla pozdější datum účinnosti změny.

Pro vyloučení pochybností Smluvní strany ujednávají, že je-li v téže věci určeno více kontaktních osob, jedná každá samostatně, ledaže je Smlouvou určeno jinak.

## 9. Odstoupení od smlouvy

9.1. Smlouvu lze zrušit:

- (a) písemnou dohodou Smluvních stran;
- (b) odstoupením z důvodů a za podmínek stanovených Smlouvou.

9.2. Společnost CETIN má právo, aniž by tím omezila jakékoliv své jiné právo nebo možnost nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy s účinky ex nunc:

- a) je-li Stavebník v prodlení se splněním kterékoliv povinnosti dle Smlouvy a takové prodlení trvá déle než šedesát (60) Dnů,
- b) je-li Stavebník v prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy, a toto prodlení trvá déle než třicet (30) Dnů.

Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení určeno pozdější datum jeho účinnosti.

9.3. Odstoupí-li společnost CETIN od Smlouvy dle odst. 9.2. Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.

9.4. Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany ujednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů určených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení Občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.

9.5. Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po pozbytí účinnosti Smlouvy.

## 10. Rozvazovací podmínka

10.1. Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ust. § 548 odst. 2 Občanského zákoníku.

- 10.2. Smlouva pozbude účinnosti dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva.
- 10.3. Pozbude-li Smlouva účinnosti rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy. Stavebník souhlasí s tím, že společnost CETIN provede na náklad Stavebníka veškeré nezbytné práce, které zajistí funkčnost a ochranu stavbou či dosavadní činností dotčené části SEK a dále veškeré činnosti a právní jednání, která jsou nezbytná k zajištění souladnosti umístění SEK s veřejnými a soukromými oprávněními společnosti CETIN k SEK. Náklady dle předchozí věty uhradí Stavebník společnosti CETIN do třiceti (30) dnů od vystavení Faktury.
- 10.4. Pozbytím účinnosti Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

## 11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje („**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 GDPR subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2. Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3. Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4. Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přijímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5. Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přijímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přijímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přijímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

## 12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle Zákona o registru smluv. Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a

tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Smlouvy.

12.2. Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem a Zákonem o elektronických komunikacích. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.

12.3. Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- a) v listinné podobě;
- b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
- c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
- d) e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.

Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a, jedná-li se o právní jednání doručované společnosti CETIN, současně na e-mailovou adresu [contract\\_termination@cetin.cz](mailto:contract_termination@cetin.cz).

12.4. Stavebník bere na vědomí a souhlasí s tím, že nad rámec ustanovení Smlouvy nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

12.5. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, právními jednáními výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran na téže dokumentu, a to buď v listinné podobě nebo elektronicky; změna jinou formou je vyloučena. Odstoupit od Smlouvy lze pouze písemně. Smluvní strany ujednaly, že ustanovení první věty tohoto odstavce nebudou aplikovat na změny kontaktních osob dle čl. 8 Smlouvy a pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy, kdy postačí písemné oznámení o změně druhé Smluvní straně.

12.6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení Občanského zákoníku:

- a) § 557;
- b) § 1767 odst. 2;

- c) § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3;  
d) § 1743;  
e) § 2002 a § 2003.
- 12.7. Smluvní strany na sebe v souladu s ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.8. S odkazem na příslušná ustanovení Občanského zákoníku, zejména ust. § 1881 a § 1895 Občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.9. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran. V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a jejími přílohami, převáží text Smlouvy.
- 12.10. Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.11. Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
- Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv a základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.
- Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.
- Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.
- Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
- 12.12. Smlouva je vyhotovena elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Smlouva vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 12.13. Stavebník potvrzuje, že ve smyslu ust. / § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byly splněny veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou nezbytné k platnému uzavření Smlouvy.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/VY/2025/046/ce  
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP: 8030006528  
Registr smluv: ANO

12.14. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

**Příloha č. 1 - CTN**

**Příloha č. 2 - Rozhodnutí**

V Brně

V Brně

Za CETIN:

Za Stavebníka:

---

Mgr. Irena Cenková  
specialista výstavby sítě – smlouvy  
Překládky, smlouvy VFS  
na základě pověření

---

Ing. Vladimír Novotný  
2. náměstek hejtmana  
Kraj Vysočina

CETIN a.s.

## TECHNICKÁ ZPRÁVA CTN

### VPIC V.Meziříčí ZR II\_360 - JV obchvat

CTN řeší situaci vyvolanou stavbou *II/360 Velké Meziříčí - JV obchvat*.

Ke kolizi s vedením SEK CETIN dochází v místě stavby krajní opěry mostní estakády nad údolím řeky Oslavy.

Místem prochází metalické kabely EY35XN0,8 a E10XN0,8.

Kabely budou nahrazeny novými kabely typu PPFLE položenými v nové trase. V koordinační situaci je překládka označena jako SO411.

Překládka začíná u sloupového rozvaděče VELM192, který zůstane zachován. Z něj odcházející samonosný kabel na objekt Kovotvar p.č. 5235 bude zrušen.

V nové trase budou položeny kabely PPFLE 35XN0,8 a 10XN0,8, na koncích budou naspojovány na stávající kabely. Trasa stávajících kabelů je v dokumentaci zakreslena pouze orientačně, po jejich nalezení bude nutné upřesnit délky nových kabelů.

Na akci nebude zpracován realizační stupeň PD, bude využit situační plán stavby.

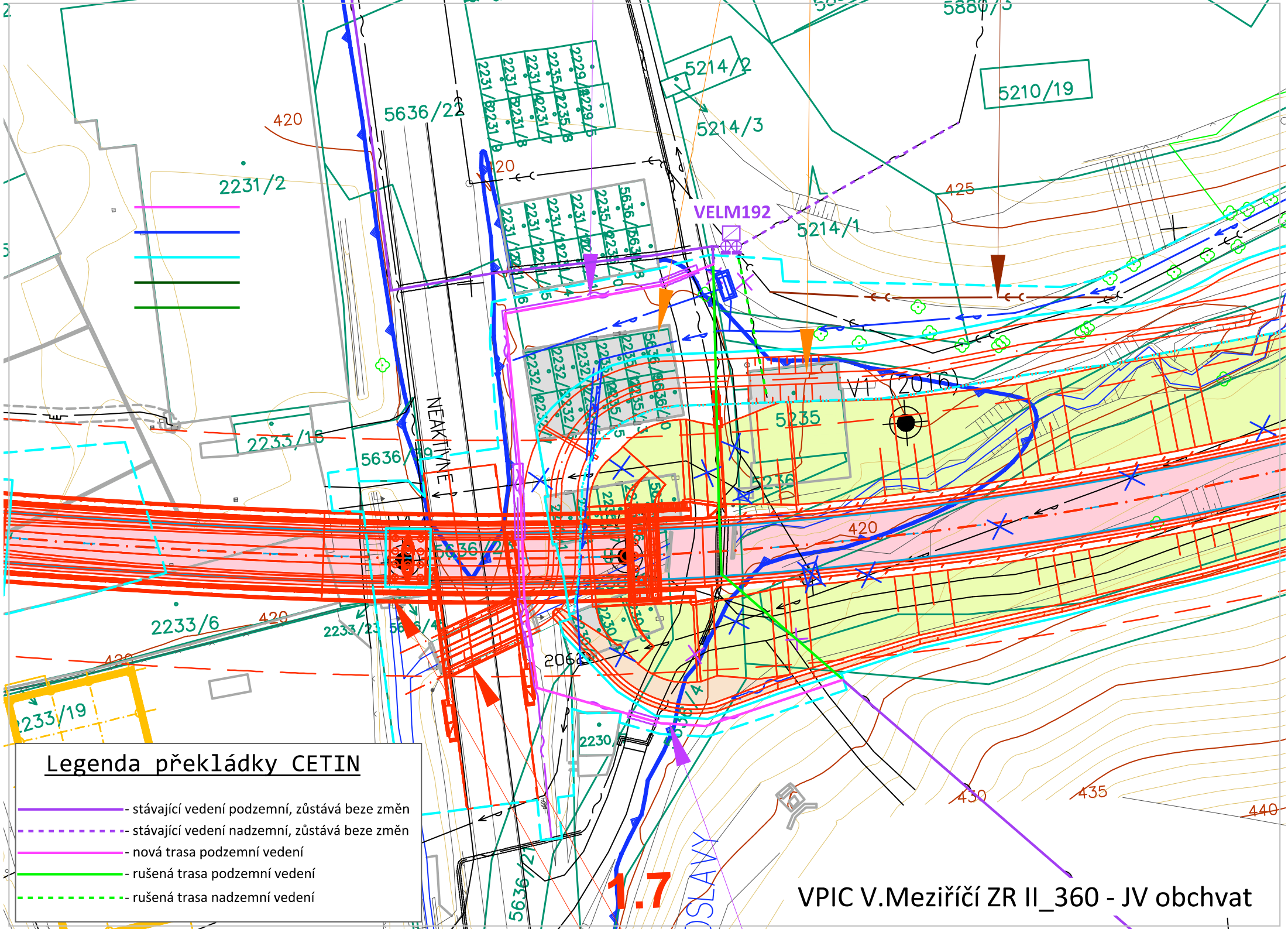
UR zajistí stavebník.

VBř 2x

Katastrální území: Velké Meziříčí [779091]

5636/18 - Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

5636/47, 2230/8, 5636/4, 5240/3 - Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 59401 Velké Meziříčí

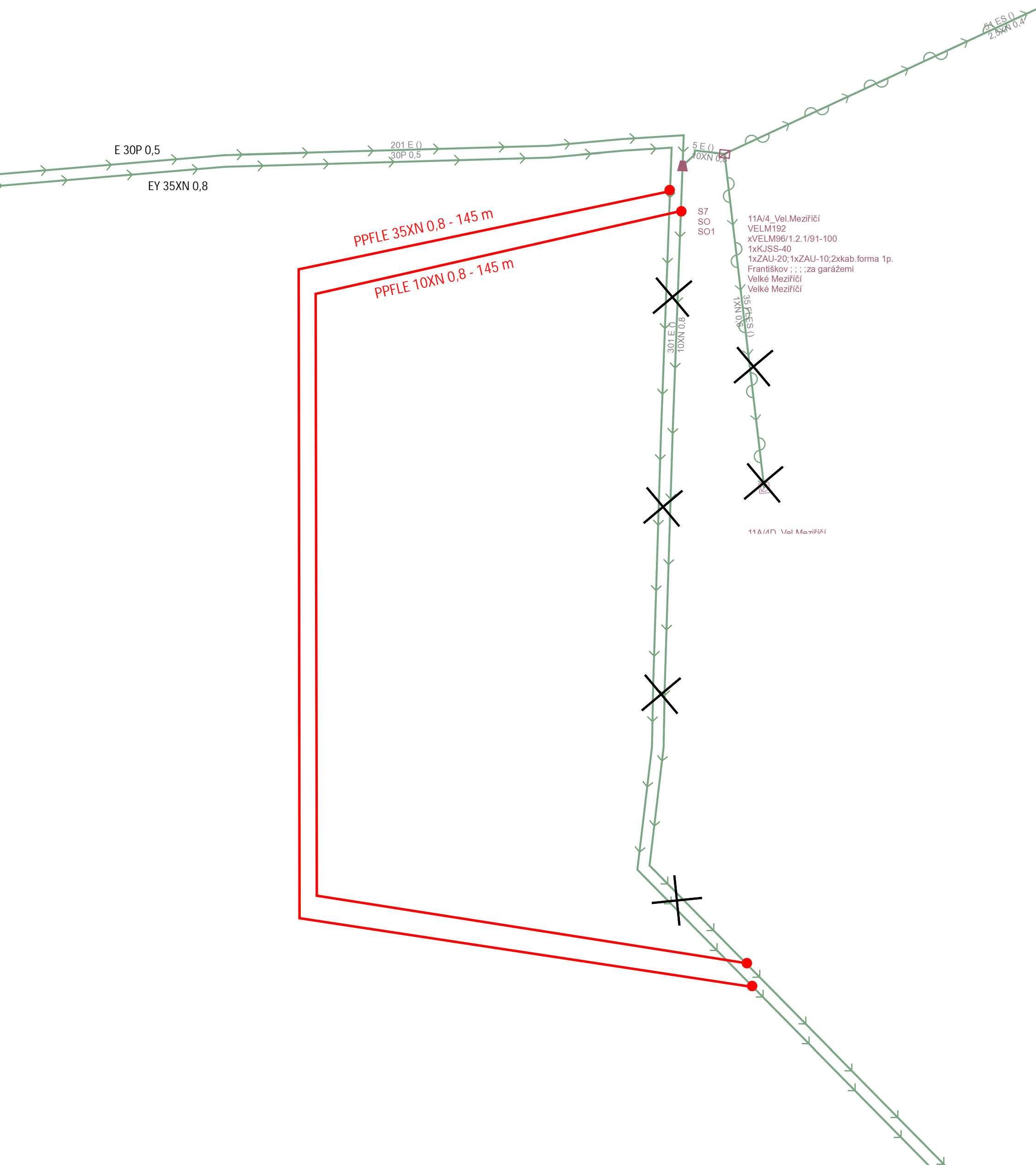


**Legenda překládky CETIN**

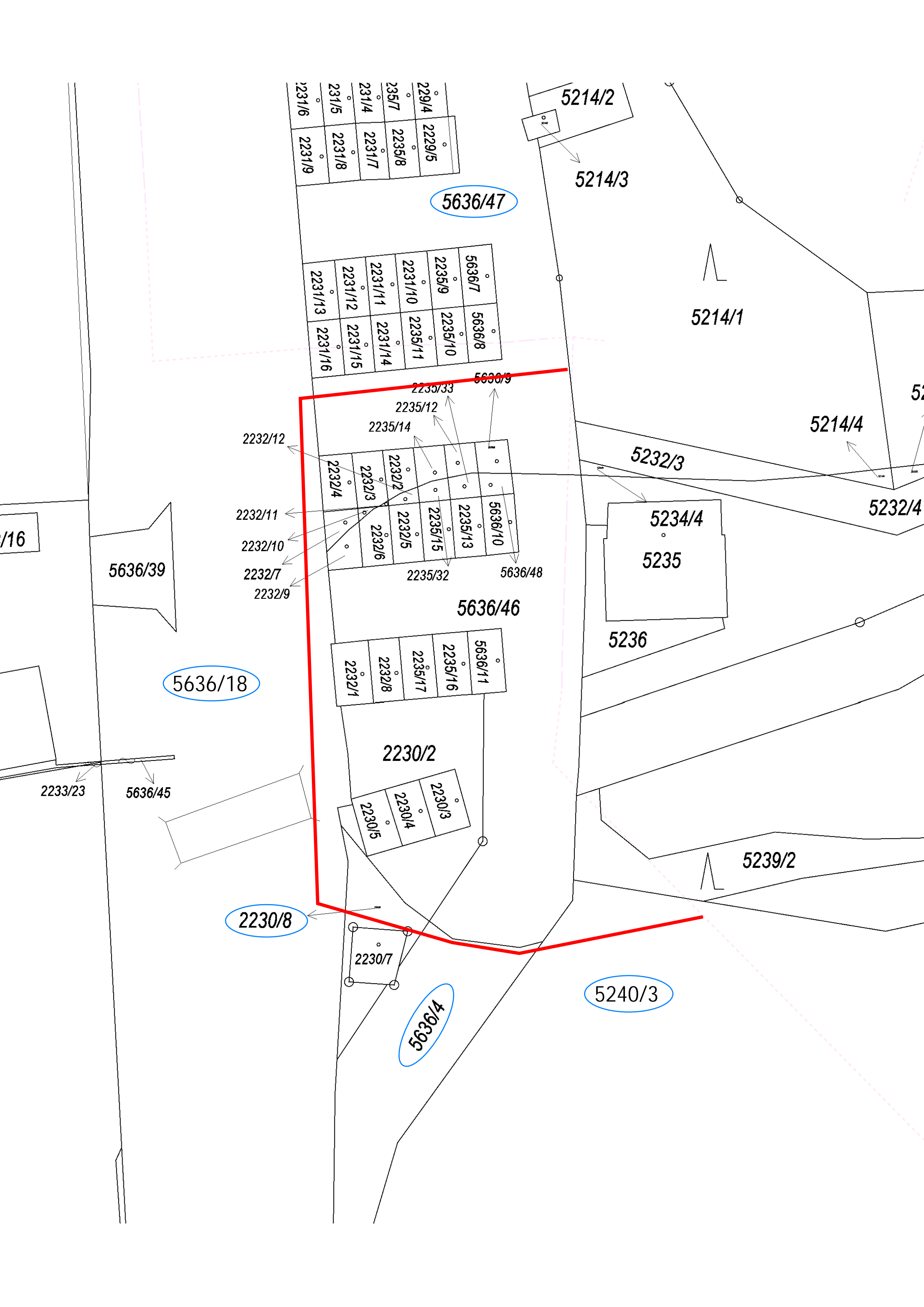
- - stávající vedení podzemní, zůstává beze změn
- - - - stávající vedení nadzemní, zůstává beze změn
- - nová trasa podzemní vedení
- - rušená trasa podzemní vedení
- - - - rušená trasa nadzemní vedení

1:7

VPIC V.Meziříčí ZR II\_360 - JV obchvat



VPIC V.Meziříčí ZR II\_360 - JV obchvat



5636/47

5636/18

2230/8

5636/4

5240/3

5214/2  
5214/3

5214/1

5214/4

5232/3

5232/4

5234/4  
5235

5236

5239/2

229/4 2229/5  
235/7 2235/8  
231/4 2231/7  
231/5 2231/8  
2231/6 2231/9

5636/7 2235/9 5636/8 2235/10  
2231/10 2235/11  
2231/11 2231/14  
2231/12 2231/15  
2231/13 2231/16

2232/12  
2232/11  
2232/10  
2232/7  
2232/9  
2235/12  
2235/14  
2232/2  
2232/3  
2232/4  
2232/5  
2232/6  
2235/15  
2235/13  
2235/32  
5636/48  
5636/10  
5636/13  
5636/15

5636/11 2235/16  
2235/17  
2232/1 2232/8

2230/2

2230/3  
2230/4  
2230/5

5636/39

2233/23

5636/45

2230/7

**VPIC V.Meziříčí ZR II\_360 - JV obchvat - specifikace nákladů**

Ceník: □ VP TEMO 2021 - STAND. □ 2026.02

Název stavby: **VPIC V.Meziříčí ZR II\_360 - JV obchvat**

Číslo SPP prvku:

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	6 031,94 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	110 733,50 Kč
MONTÁŽ	64 480,08 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	8 335,06 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	8 335,06 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	8 074,54 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	29 997,56 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE	89 642,26 Kč

<b>Celkové náklady:</b>	<b>325 630,00 Kč</b>
-------------------------	----------------------

Číslo SAP	Seznam položek Název položky	Množství	Celková cena
<b>PŘÍPRAVA</b>			
958210	Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	6 031,94 Kč
<b>ZEMNÍ PRÁCE</b>			
954970	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	50.00 m	1 229,00 Kč
955577	Rýha v chodníku bosém 35/50-70	150.00 m	107 292,00 Kč
955053	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	150.00 m	2 212,50 Kč
<b>MONTÁŽ</b>			
952649	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	2.00 ks	416,64 Kč
952650	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	43.00 ks	2 066,58 Kč
955000	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	100.00 ks	4 007,00 Kč
955268	Montáž podzemní tratě síťové metalické	30750.63 JV	30 750,63 Kč
955282	Montáž spojky smrštitelné nad 50 čtyřek	2.00 ks	4 479,22 Kč
955281	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	2.00 ks	3 040,06 Kč
954990	Montáž úložných kabelů do 15 XN	145.00 m	3 974,45 Kč
954991	Montáž úložných kabelů do 50 XN	145.00 m	4 883,60 Kč
958469	Uvedení stavby do provozu	1.00 ks	4 814,22 Kč
955630	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	2.00 ks	2 618,76 Kč
958556	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m do 1 km	1.00 ks	3 428,92 Kč
<b>GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA</b>			
956280	Předměření trasy nad 100 m do 1km	50.00 m	1 161,50 Kč
956279	Předměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	7 173,56 Kč
<b>GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE</b>			
956283	Doměření trasy nad 100 m do 1km	50.00 m	1 161,50 Kč
956282	Doměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	7 173,56 Kč

## VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA

955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	2.00 ks	8 074,54 Kč
--------	--------------------------	---------	-------------

## VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE

958747	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks	7 090,60 Kč
--------	---	---------	-------------

954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene náhrada za VBŘ - odhadovaná	10000.00 JV	10 000,00 Kč
--------	---	-------------	--------------

Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.

955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	2.00 ks	5 336,32 Kč
--------	--	---------	-------------

958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	2.00 ks	7 570,64 Kč
--------	---	---------	-------------

## Limitka materiálu

Číslo SAP	Název položky	Množství	Celková cena
<b>MATERIÁL ZHOTOVITELE</b>			
303918	Deska krycí plast. 300x1000 mm	150.00 ks	6 571,50 Kč
303813	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	150.00 m	706,50 Kč
300127	Kabel plastový TCEPKPFLE 10x4x0,8	145.00 m	17 927,80 Kč
300276	Kabel plastový TCEPKPFLE 35x4x0,8	145.00 m	57 683,90 Kč
312425	Modul konektor. 9700-10P	20.00 ks	529,80 Kč
312881	Spojka kabelová XAGA 500 55/12- 300/FLE	2.00 ks	1 622,24 Kč
320298	Spojka smršťovací XAGA 550 75/15-500	2.00 ks	1 886,02 Kč
302423	Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	50.00 m	2 714,50 Kč

**MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ**  
**ODBOR VÝSTAVBY A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE**

Číslo jednací: VÝST/3552/2018-kríb /1065/2018

Dne: 13. listopadu 2018

Vyřizuje: Ing. Pavel Kříbala

Telefon: 566 781 202

E-mail: kribala@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

Město Velké Meziříčí, IČO 00295671, Radnická č.p. 29/1, 594 01 Velké Meziříčí

**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**  
**VEŘEJNOU VYHÁŠKOU**

-14-

Toto rozhodnutí nabylo právní  
moci dne 1. 3. 2019



**Výroková část:**

Dne 17.1.2018 podalo Město Velké Meziříčí, IČO 00295671, Radnická č.p. 29/1, 594 01 Velké Meziříčí (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu:

**SILNICE II/360 VELKÉ MEZIŘÍČÍ OBCHVAT JV**

na pozemcích pozemková parcela číslo 601/1, 601/15, 601/21, 628, 641/2, 682/7, 682/8, 704/1, 704/2, 940/26, 940/42, 940/43, 1029/1, 2528, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668 v katastrálním území Oslavice, 2230/2, 2230/3, 2230/4, 2230/5, 2232/1, 2232/2, 2232/3, 2232/4, 2232/5, 2232/6, 2232/7, 2232/8, 2233/2, 2235/12, 2235/13, 2235/14, 2235/15, 2235/16, 2235/17, 5214/1, 5215/1, 5216/1, 5220/1, 5220/2, 5232/2, 5233/1, 5234/1, 5235, 5236, 5237, 5238, 5239, 5240/4, 5489/1, 5489/6, 5492, 5493, 5495/1, 5495/2, 5496/2, 5496/3, 5503/1, 5503/4, 5505, 5508, 5509/1, 5509/2, 5509/3, 5509/7, 5510, 5512/2, 5514/1, 5515, 5517/20, 5517/27, 5520, 5521/1, 5521/2, 5524/1, 5636/4, 5636/9, 5636/10, 5636/11, 5636/23, 5695/1, 5695/14, 5695/15, 5695/16, 5695/17, 5695/18, 5695/20, 6051/56, 6051/117, 6051/119, 6051/121, 6051/149, 6051/155, 6051/162, 6280/1, 6306, 6307, 6308, 6309, 6310, 6311, 6312, 6313, 6314, 6316, 6317, 6318, 6319, 6321, 6322/1, 6322/3, 6322/6, 6323, 6324/1, 6325/3, 6325/4, 6325/5, 6328/1, 6331, 6332/2, 6343, 6347/2, 6348, 6349/2, 6365, 6366, 6367, 6378, 6383, 6384/1, 6386/1, 6386/2, 6387, 6388, 6389, 6390, 6391/1, 6391/2, 6391/3, 6392, 6393, 6395 v katastrálním území Velké Meziříčí.

Odbor výstavby a reg. rozvoje Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění vydává

**rozhodnutí o umístění stavby**

**SILNICE II/360 VELKÉ MEZIŘÍČÍ OBCHVAT JV**

(dále jen „záměr“) na pozemcích pozemková parcela číslo 601/1 orná půda, 601/15 orná půda, 601/21 orná půda, 628 orná půda, 641/2 orná půda, 682/7 ostatní plocha, 682/8 ostatní plocha, 704/1 orná půda, 704/2 orná půda, 940/26 orná půda, 940/42 orná půda, 940/43 orná půda, 1029/1 orná půda, 2528 ostatní plocha, 2661 orná půda, 2662 orná půda, 2663 orná půda, 2664 orná půda, 2665 orná půda, 2666 orná půda, 2667 orná půda, 2668 orná půda v katastrálním území Oslavice, 2230/2 ostatní plocha, 2230/3 zastavěná plocha a nádvoří, 2230/4 zastavěná plocha a nádvoří, 2230/5 zastavěná plocha a nádvoří, 2232/1 zastavěná plocha a nádvoří, 2232/2 zastavěná plocha a nádvoří, 2232/3 zastavěná plocha a nádvoří, 2232/4 zastavěná plocha a nádvoří, 2232/5 zastavěná plocha a nádvoří, 2232/6 zastavěná plocha a nádvoří, 2232/7 zastavěná plocha a nádvoří,

2232/8 zastavěná plocha a nádvoří, 2233/2 ostatní plocha, 2235/12 zastavěná plocha a nádvoří, 2235/13 zastavěná plocha a nádvoří, 2235/14 zastavěná plocha a nádvoří, 2235/15 zastavěná plocha a nádvoří, 2235/16 zastavěná plocha a nádvoří, 2235/17 zastavěná plocha a nádvoří, 5214/1 lesní pozemek, 5215/1 lesní pozemek, 5216/1 lesní pozemek, 5220/1 zahrada, 5220/2 zahrada, 5232/2 ostatní plocha, 5233/1 lesní pozemek, 5234/1 lesní pozemek, 5235 zastavěná plocha a nádvoří, 5236 ostatní plocha, 5237 ostatní plocha, 5238 trvalý travní porost, 5239 lesní pozemek, 5240/4 lesní pozemek, 5489/1 ostatní plocha, 5489/6 ostatní plocha, 5492 trvalý travní porost, 5493 trvalý travní porost, 5495/1 trvalý travní porost, 5495/2 trvalý travní porost, 5496/2 trvalý travní porost, 5496/3 ostatní plocha, 5503/1 ostatní plocha, 5503/4 ostatní plocha, 5505 ostatní plocha, 5508 trvalý travní porost, 5509/1 orná půda, 5509/2 trvalý travní porost, 5509/3 orná půda, 5509/7 orná půda, 5510, 5512/2 orná půda, 5514/1 orná půda, 5515 orná půda, 5517/20 orná půda, 5517/27 orná půda, 5520 trvalý travní porost, 5521/1 trvalý travní porost, 5521/2 ostatní plocha, 5524/1 trvalý travní porost, 5636/4 ostatní plocha, 5636/9 zastavěná plocha a nádvoří, 5636/10 zastavěná plocha a nádvoří, 5636/11 zastavěná plocha a nádvoří, 5636/23 ostatní plocha, 5695/1 ostatní plocha, 5695/14 ostatní plocha, 5695/15 ostatní plocha, 5695/16 ostatní plocha, 5695/17 ostatní plocha, 5695/18 ostatní plocha, 5695/20 ostatní plocha, 6051/56 ostatní plocha, 6051/117 orná půda, 6051/119 orná půda, 6051/121 orná půda, 6051/149 orná půda, 6051/155 orná půda, 6051/162 orná půda, 6280/1 ostatní plocha, 6306 orná půda, 6307 orná půda, 6308 orná půda, 6309 orná půda, 6310 orná půda, 6311 orná půda, 6312 orná půda, 6313 orná půda, 6314 orná půda, 6316 orná půda, 6317 orná půda, 6318 orná půda, 6319 orná půda, 6321 orná půda, 6322/1 ostatní plocha, 6322/3 ostatní plocha, 6322/6 ostatní plocha, 6323 ostatní plocha, 6324/1 orná půda, 6325/3 ostatní plocha, 6325/4 ostatní plocha, 6325/5 ostatní plocha, 6328/1 orná půda, 6331 orná půda, 6332/2 ostatní plocha, 6343 ostatní plocha, 6347/2 orná půda, 6348, 6349/2 orná půda, 6365 zahrada, 6366 zahrada, 6367 ostatní plocha, 6378 orná půda, 6383 orná půda, 6384/1 orná půda, 6386/1 orná půda, 6386/2 orná půda, 6387, 6388, 6389 orná půda, 6390, 6391/1 orná půda, 6391/2 orná půda, 6391/3 orná půda, 6392 ostatní plocha, 6393 orná půda, 6395 orná půda v katastrálním území Velké Meziříčí.

#### Popis záměru:

SO 001 – Příprava území	SO 303 – Přeložka vodovodu DN 350 v km 1,660 – 2,040
SO 002 – Technická rekultivace	SO 304 – Přeložka vodovodu DN 250 v km 2,070
SO 003 – Demolice objektu Kovotvar	SO 311 – Přeložka kanalizace DN 400 v km 1,720 – 1,780
SO 004 – Demolice garáží	SO 312 – Přeložka kanalizace DN 300 v km 2,080
SO 101 – Silnice II/360	SO 313 – Přeložka kanalizace DN400 v km 2,082
SO 102 – Úprava stávající silnice II/360	SO 314 – Přeložka kanalizační přípojky DN200 v km 2,165
SO 103 – Přeložka polní cesty v km 0,404	SO 321 – Přeložka Františkovského potoka v km 1,670 – 1,820
SO 104 – Napojení MK v km 1.109	SO 322 – Přeložka Františkovského potoka v km 2,060 – 2,200
SO 106 – Dopravní značení	SO 401 – Přeložka vedení VN v km 1,169
SO 110 – Provizorní napojení II/360	SO 402 – Přeložka vedení VN v km 1,240
SO 111 – Provizorní komunikace	SO 403 – Přeložka vedení VN v km 1,400-1,560
SO 120 – Úprava příjezdových tras	SO 404 – Přeložka vedení VN v km 2,077
SO 201 – Most přes Oslavu a silnici II/392	SO 411 – Přeložka vedení CETIN v km 1,672 – 1,714
SO 202 – Nadchod pro pěší a cyklisty v km 0,404	SO 412 – Přeložka kabelu PETNet v km 1,700
SO 203 – Propust u přeložky Františkovského potoka v km 2,120	SO 501 – Přeložka plynovodu STL v km 1,545
SO 211 – Opěrná zeď v km 0,960 – 1,060	SO 701 – Oplocení
SO 212 – Opěrná zeď u ČOV	SO 702 – Provizorní oplocení
SO 213 – Zárubní zeď v km 2,030 – 2,073	SO 801 – Vegetační úpravy
SO 301 – Přeložka vodovodu DN 250 v km 0,104 – 0,140	SO 802 – Biologická rekultivace
SO 302 – Přeložka vodovodu DN 350 v km 1,460 - 1,560	

#### Stanoví podmínky pro umístění záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích 601/1, 601/15, 601/21, 628, 641/2, 682/7, 682/8, 704/1, 704/2, 940/26, 940/42, 940/43, 1029/1, 2528, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668 v katastrálním území Oslavice, 2230/2, 2230/3, 2230/4, 2230/5, 2232/1, 2232/2, 2232/3, 2232/4, 2232/5, 2232/6, 2232/7, 2232/8, 2233/2, 2235/12, 2235/13, 2235/14, 2235/15, 2235/16, 2235/17, 5214/1, 5215/1, 5216/1, 5220/1, 5220/2, 5232/2, 5233/1, 5234/1, 5235, 5236, 5237, 5238, 5239, 5240/4, 5489/1, 5489/6, 5492, 5493, 5495/1, 5495/2, 5496/2, 5496/3, 5503/1, 5503/4, 5505, 5508, 5509/1, 5509/2, 5509/3, 5509/7, 5510, 5512/2, 5514/1, 5515, 5517/20, 5517/27, 5520, 5521/1, 5521/2, 5524/1, 5636/4,

5636/9, 5636/10, 5636/11, 5636/23, 5695/1, 5695/14, 5695/15, 5695/16, 5695/17, 5695/18, 5695/20, 6051/56, 6051/117, 6051/119, 6051/121, 6051/149, 6051/155, 6051/162, 6280/1, 6306, 6307, 6308, 6309, 6310, 6311, 6312, 6313, 6314, 6316, 6317, 6318, 6319, 6321, 6322/1, 6322/3, 6322/6, 6323, 6324/1, 6325/3, 6325/4, 6325/5, 6328/1, 6331, 6332/2, 6343, 6347/2, 6348, 6349/2, 6365, 6366, 6367, 6378, 6383, 6384/1, 6386/1, 6386/2, 6387, 6388, 6389, 6390, 6391/1, 6391/2, 6391/3, 6392, 6393, 6395 v katastrálním území Velké Meziříčí.

2. Umístění bude provedeno podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval Ing. Rudolf Drnec ČKAIT 1000311, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Budou dodrženy podmínky plynoucí z vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
4. Před vydáním stavebního povolení bude vydáno rozhodnutí o připojení nové komunikace ke stávající silnici č. II/360 a č. II/602 v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích
5. V dokumentaci pro stavební povolení a následně ve stavebním řízení bude projednána možnost zbudování technických sjezdů z pozemku p.č. 6387/1 v k.ú. Velké meziříčí a pozemku p.č. 940/27 v k.ú. Oslavice. Stejně tak bude projednáno možnost zbudování technických sjezdů na pozemky ve vlastnictví pana Petra Lišky, Křenice 2114, 594 01 Velké Meziříčí.
6. Do dokumentace pro stavební řízení zapracovat podmínky a připomínky společnosti KABELOVÉ BUBNY A BEDNY, s.r.o. IČ 46969691, Františkov 88/10, 594 01 Velké Meziříčí ze dne 23.10.2018 a ze dne 02.02.2018, v potřebném rozsahu. Připomínky budou následně projednány ve stavebním řízení.
7. Požadavky dotčených orgánů a vlastníků veřejné technické infrastruktury:
  - Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor výstavby a regionálního rozvoje-územní plánování, závazné stanovisko ze dne 02.03.2018., č.j.: VÝST/17956/2018-svih/6607/2018, které je součástí rozhodnutí.
  - Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření ze dne 07.02.2018., č.j.:ŽP/4783/2018-pa/345/2018, které je součástí rozhodnutí.
  - Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí, sdělení ze dne 22.09.2017., č.j.:ŽP/33292/2017-rybar/5039/2017, které je součástí rozhodnutí.
  - Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 09.03.2018., č.j.:ŽP/15902/2018-chme/7335/2018, které je součástí rozhodnutí.
  - Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 24.04.2018, č.j.:ŽP/31629/2018-tunkr/11281/2018, které je součástí rozhodnutí.
  - Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 05.03.2018, č.j.:ŽP/15904/2018-fialk/6640/2018, které je součástí rozhodnutí.
  - Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor dopravy a silničního hospodářství, závazné stanovisko ze dne 13.09.2017., č.j.: DOP/33293/2017-krej/16/2017-krej, které je součástí rozhodnutí.
  - Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina územní odbor Žďár nad Sázavou, závazné stanovisko ze dne 20.10.2017, č.j.: HSJI-5624-2/ZR-2017, které je součástí rozhodnutí.
  - Krajský hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, závazné stanovisko ze dne 18.09.2017, č.j.: KHSV/18433/2017/ZR/HOK/Šik, které je součástí rozhodnutí.
  - Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany odbor ochrany územních zájmů, závazné stanovisko ze dne 16.11.2017, č.j.: 10100/65262/2018-8201-OÚZ-PCE, které je součástí rozhodnutí.

- Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, stanovisko Natura ze dne 02.08.2017, č.j.: KUJI 56386/2017 OZPZ 1809/2017, které je součástí rozhodnutí.
- Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, závazné stanovisko ze dne 21.05.2018, č.j.: KUJI 18893/2018 OZPZ 495/2018 Go, které je součástí rozhodnutí.
- Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, závazné stanovisko ze dne 20.04.2018, č.j.: KUJI 31401/2018 OŽPZ 740/2018 Vo-2, které je součástí rozhodnutí.
- Povodí Moravy, s.p. stanovisko ze dne 21.11.2017, č.j.: PM056979/2017-203/Fi, které je součástí rozhodnutí.
- Správa a železniční dopravní cesty, státní organizace, souhrnné stanovisko ze dne 16.11.2017, č.j.: 18928/2017-SŽDC-OR BNO-NT, které je součástí rozhodnutí.
- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, vyjádření ze dne 08.09.2017, č.j.: KSAUSPO/11092/2017, které je součástí rozhodnutí.
- Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Žďár nad Sázavou, stanovisko ze dne 13.02.2018, č.j.: ZR/508/2018-Mr, které je součástí dokumentace.
- Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, vyjádření ze dne 13.03.2018, toto vyjádření je součástí rozhodnutí.
- GasNet, s.r.o. zastoupená GridServices, s.r.o., stanovisko ze dne 28.06.2018, č.j.: 5001749748, které je součástí rozhodnutí.
- GasNet, s.r.o. zastoupená GridServices, s.r.o., stanovisko ze dne 15.11.2018, č.j.: 5001813497, které je součástí rozhodnutí.
- E.ON Česká republika, s.r.o., souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 14.11.2017, č.j.: L16945-16216941, které je součástí rozhodnutí.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření ze dne 24.08.2017, které je součástí rozhodnutí.
- CONTENT, s.r.o. vyjádření ze dne 30.11.2017, které je součástí rozhodnutí.
- Technické služby VM s.r.o., vyjádření ze dne 04.10.2017, které je součástí přílohy.
- Vyjádření obce Petráveč jako správce optické sítě obec Petráveč (OSP), ze dne 13.10.2017, které je součástí rozhodnutí

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

Město Velké Meziříčí, IČO 00295671, Radnická č.p. 29/1, 594 01 Velké Meziříčí

**Odůvodnění:**

Dne 17.1.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno. Stavební úřad opatřením ze dne 18.01.2018 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, připomínek a námitek. Stavebnímu úřadu byla dne 29.01.2018 doručena námitka od pana Ladislava Slabého a paní Milušky slabé, další námitka byla doručena stavebnímu úřadu dne 01.02.2018 námitka do řízení od pana Martina Vlčka a pana Pavla Zezuli, téhož dne byla taktéž doručena námitka do územního řízení od pana Salaše Stanislava. Dne 02.02.2018 byly stavebnímu úřadu doručeny celkem čtyři námítky do územního řízení od pana Zdeňka Malce, dále od pana Jiřího Lojka, Milana Horáčka, Ing. Vratislava Baláže a pana Jaromíra Rouse. Dne 08.02. byla stavebnímu úřadu doručena plná moc v zastupování účastníka řízení pana Jiřího Tomana a následně byla doručena námitka do územního řízení od advokátním kanceláře Hladík & Tauber zastupujícího pana Jiřího Tomana. Dále byl dne 12.02.2018 doručen stavebnímu úřadu dopis od pana Václava Hořínka a stejného dne i námitka do řízení od

pana Bc. Radka Novotného. Pan Radek Novotný podal dne 20.02.2018 zpět vzetí námítky ze dne 12.02.2018. Dne 4.10.2018 byl vydáno rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení, podle §7 odst. 6 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů. Stavební úřad dne 22.10.2018 obeslal zahájením územního řízení taktéž Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor výstavby a regionálního rozvoje jako příslušný orgán územního plánování. Dne 23.10.2018 byl doručena stavebnímu úřadu poslední námítka do územního řízení. Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

#### **Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:**

##### **podle § 85 odst. 1 stavebního zákona**

a) žadatel

Město Velké Meziříčí, IČO 00295671, Radnická č.p. 29/1, 594 01 Velké Meziříčí

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Město Velké Meziříčí, IČO 00295671, Radnická č.p. 29/1, 594 01 Velké Meziříčí

##### **podle § 85 odst. 2 stavebního zákona**

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Město Velké Meziříčí, IČO 00295671, Radnická č.p. 29/1, 594 01 Velké Meziříčí

Pavel Kališ, Homoměstská č.p.360/31, 594 01 Velké Meziříčí

Jiří Toman, Mostiště č.p.123, 594 01 Velké Meziříčí

Michaela Tomanová, Velké Meziříčí č.p.1318, 594 01 Velké Meziříčí

Vladimír Zezula, Jižní č.p.1935/1, 594 01 Velké Meziříčí

Václav Hořínek, Tasov č.p.259, 675 79 Tasov

Josef Savara, Nad Sv. Josefem č.p.238/1, 594 01 Velké Meziříčí

Marie Savarová, Nad Sv. Josefem č.p.238/1, 594 01 Velké Meziříčí

Stanislav Salaš, Zarybník č.p.246, 594 42 Měřín

Ladislav Slabý, Zahradní č.p.1273, 594 01 Velké Meziříčí

Miluška Slabá, Zahradní č.p.1273, 594 01 Velké Meziříčí

Jiří Lojek, Prušánecká 6, 628 00 Brno 28

Libor Lojek, Čápkova č.p.16/8, Veverí, 602 00 Brno 2

Jaromír Rous, Pionýrská č.p.1803/13, 594 01 Velké Meziříčí

Iva Motyčková, Zeiberlichova č.p.664/57, Soběšice, Brno

Lubomír Štěpánek, Kolmá č.p.1264/15, 594 01 Velké Meziříčí

Petr Liška, Křenice č.p.2114, 594 01 Velké Meziříčí

Božena Lišková, Křenice č.p.2114, 594 01 Velké Meziříčí

Václav Plachetský, Nábřeží č.p.279/23, 594 01 Velké Meziříčí

Miroslav Kosour, Křenice č.p.2113, 594 01 Velké Meziříčí

Marie Sýkorová, Kyjov č.p.9, 592 14 Nové Veselí

Radek Novotný, Novosady č.p.1131/34, 594 01 Velké Meziříčí

Martin Vlček, Gen. Jaroše č.p.1611/19, 594 01 Velké Meziříčí

Meziříčí

Pavel Zezula, Dolní Heřmanice č.p.105, 594 01 Velké Meziříčí

Vratislav Baláš, Neumannova č.p.237/52, Pisárky, 602 00 Brno 2

Milan Horáček, Loosova č.p.579/10, Lesná, 638 00 Brno 38

Vítězslav Liška, Oslavice č.p.53, 594 01 Velké Meziříčí

Ing. Zdeněk Hanák, Oslavice č.p.173, 594 01 Velké Meziříčí

Alena Špačková, Na Spravedlnosti č.p.2109/44, 594 01 Velké Meziříčí

Libuše Dufková, Oslavická č.p.1863/38, 594 01 Velké Meziříčí

Vojtěch Košábek, Halenkovice č.p.540, 763 63 Halenkovice

Pavel Maloušek, Vyšehrad č.p.276, 582 22 Přibyslav

František Svoboda, Stránecká Zhoř č.p.77, 594 42 Měřín

František Horký, Oslavice č.p.22, 594 01 Velké Meziříčí

Jarmila Fňukalová, Nádražní č.p.859/15, 594 01 Velké Meziříčí

Vratislav Čápek, Habrová č.p.2150/2, 594 01 Velké Meziříčí

Renata Čamková, Habrová č.p.2150/2, 594 01 Velké Meziříčí

Dalibor Pytela, Oslavice č.p.28, 594 01 Velké Meziříčí

František Šoukal, Oslavice č.p.151, 594 01 Velké Meziříčí

Vlastimil Šoukal, Zdenky Vorlové č.p.1985/4, 594 01 Velké Meziříčí

Ing. Jiří Doležal, Oslavice č.p.20, 594 01 Velké Meziříčí

Ing. Miroslav Janák, Arbesova č.p.1631, Slaný

Jana Mahelová, Martinice č.p.110, 594 01 Velké Meziříčí

Marie Podsedková, Vrchovecká č.p.520/56, 594 01 Velké Meziříčí

Lenka Kalousková, Oslavice č.p.17, 594 01 Velké Meziříčí

Marie Bližňáková, Oslavice č.p.59, 594 01 Velké Meziříčí

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

CONTENT, s.r.o., Příkop č.p.838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, xudwjqx

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t  
E.ON Česká republika, s. r. o., Vratislavovo nám. 118, 592 31 Nové Město na Moravě, DS: PO, 3534cwz  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvkovo, Kosovská č.p.16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO\_R, 3qdnpr8g  
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p.932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Kounicova 26, 611 43 BRNO, DS: PO, ucchjrm  
Technické služby VM s.r.o., Karlov č.p.655, 594 01 Velké Meziříčí, DS: PO, p4i6jry  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Žďár nad Sázavou, Studentská č.p.1133, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, DS: PO, siygrxm  
Obec Petráveč, Petráveč č.p.40, 594 01 Velké Meziříčí, DS: OVM, 2yba8pc  
Obec Oslavice, Oslavice č.p.1, 594 01 Velké Meziříčí, DS: OVM, cggbgd8  
Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská č.p.244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, DS: PO\_R, 2cgw8dt  
Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p.1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3  
BUILDING TRADE CENTRE, a.s., Náměstí č.p.1005/14a, 594 01 Velké Meziříčí, DS: PO, vrxnr56  
KABELOVÉ BUBNY A BEDNY, s.r.o., Františkov č.p.88/10, 594 01 Velké Meziříčí, DS: PO, iycqrwx  
TBG PKS a.s., Brněnská č.p.126/38, 591 03 Žďár nad Sázavou 3, DS: PO, z3jgkfp  
Krajský úřad kraje Vysočina, Žižkova č.p.1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním pozemkům nebo staveb na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní označením pozemku nebo stavby v katastru nemovitostí:

pozemek pozemková parcela číslo – 5219/1, 5224/1, 5241/1, 5242/1, 5237, 5244/8, 5244/7, 5244/13, 5244/16, 5244/5, 5244/4, 5244/3, 5244/2, 5244/9, 5245, 2230/7, 2231/16, 2231/15, 2231/14, 2231/11, 2231/10, 5636/8, 2233/1, 5673/1, 5519, 5498/1, 5514/2, 5515, 5512/3, 5512/5511/1, 6364, 5507, 6368, 6325/1, 6325/2, 6328/2, 6330, 6332/1, 6347/1, 6349/1, 6382, 6377/1, 6376/1, 6051/67, 6051/113, 6051/114, 6051/115, 6051/116, 6051/150, 6051/120, 6051/122, 6051/123, 6052/18 v katastrálním území Velké Meziříčí a pozemky pozemková parcela číslo -987/1, 940/28, 940/32, 940/31, 940/30, 940/8, 940/20, 940/29, 826/2, 813/2, 813/1, 801/8, 940/12, 940/10, 665, 654/2, 641/2, 614, 601/15, 592, 575/1, 566/2, 541, 566/1, 523/2, 523/1 v katastrálním území Oslavice.

#### **podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:**

Město Velké Meziříčí, IČO 00295671, Radnická č.p. 29/1, 594 01 Velké Meziříčí

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení:

Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor výstavby a regionálního rozvoje-územní plánování, závazné stanovisko ze dne 02.03.2018., č.j.: VÝST/17956/2018-svih/6607/2018, Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření ze dne 07.02.2018., č.j.:ŽP/4783/2018-pa/345/2018, Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí, sdělení ze dne 22.09.2017., č.j.:ŽP/33292/2017-rybar/5039/2017, Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 09.03.2018., č.j.:ŽP/15902/2018-chme/7335/2018, Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 24.04.2018, č.j.:ŽP/31629/2018-tunkr/11281/2018, Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 05.03.2018, č.j.:ŽP/15904/2018-fialk/6640/2018, Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor dopravy a silničního hospodářství, závazné stanovisko ze dne 13.09.2017., č.j.: DOP/33293/2017-krej/16/2017-krej, Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina územní odbor Žďár nad Sázavou, závazné stanovisko ze dne 20.10.2017, č.j.: HSJI-5624-2/ZR-2017, Krajský hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, závazné stanovisko ze dne 18.09.2017, č.j.: KHSV/18433/2017/ZR/HOK/Šik, Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany odbor ochrany územních zájmů, závazné stanovisko ze dne 16.11.2017, č.j.: 10100/65262/2018-8201-OÚZ-PCE, Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, stanovisko Natura ze dne 02.08.2017, č.j.: KUJI 56386/2017 OZPZ 1809/2017, Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, závazné stanovisko ze dne 21.05.2018, č.j.: KUJI 18893/2018 OZPZ 495/2018 Go, Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, závazné stanovisko ze dne 20.04.2018, č.j.: KUJI 31401/2018 OZPZ 740/2018 Vo-2, Povodí Moravy, s.p. stanovisko ze dne 21.11.2017, č.j.: PM056979/2017-203/Fi, Správa a železniční dopravní cesty, státní organizace, souhrnné stanovisko ze dne 16.11.2017, č.j.: 18928/2017-SŽDC-OŘ BNO-NT, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny,

příspěvková organizace, vyjádření ze dne 08.09.2017, č.j.: KSAUSPO/11092/2017, Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Žďár nad Sázavou, stanovisko ze dne 13.02.2018, č.j.: ZR/508/2018-Mr, Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, vyjádření ze dne 13.03.2018, GasNet, s.r.o. zastoupená GridServices, s.r.o., stanovisko ze dne 28.06.2018, č.j.: 5001749748 a stanovisko ze dne 15.11.2018 č.j.: 5001813497, E.ON Česká republika, s.r.o., souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 14.11.2017, č.j.: L16945-16216941, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření ze dne 24.08.2017, CONTENT, s.r.o. vyjádření ze dne 30.11.2017, Technické služby VM s.r.o., vyjádření ze dne 04.10.2017, Vyjádření obce Petráveč jako správce optické sítě obec Petráveč (OSP), ze dne 13.10.2017, které je součástí rozhodnutí.

Projektovou dokumentaci pro územní řízení zpracoval generální projektant: SHP s.r.o., Bohunická 130/50, 619 00 Brno, hlavní inženýr projektu je Ing. Rudolf Drnec ČKAIT 100031. Dokumentace byla zpracována v září 2017, zakázkové číslo 17042.

K žádosti bylo dále doloženo:

Souhlas s trvalým vynětím pozemků: pozemková parcela číslo 601/1, 601/21, 704/1, 704/2, 940/26, 940/43, 1029/1 v katastrálním území Oslavice, 5220/2, 5238, 5508, 5509/1, 5509/2, 5509/3, 5509/7, 5512/2, 5514/1, 5516, 5517/20, 5517/27, 5520, 5521/1, 6051/157, 6051/169, 6051/159, 6051/149, 6051/155, 6307, 6308, 6309, 6310, 6311, 6312, 6313, 6314, 6316, 6317, 6318, 6319, 6321, 6324/1, 6328/1, 6331, 6347/2, 6349/2, 6366, 6378, 6383, 6384/1, 6386/2, 6389, 6391/1, 6391/2, 6393, 6394/1 v katastrálním území Velké Meziříčí ze ZPF vydal Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí dne 21.05.2018 pod č.j. KUJI 18893/2018 OZPZ 495/2018 Go.

Souhlas dočasným vynětím pozemků: pozemková parcela číslo 5220/1, 5492, 5493, 6306, 6378 v katastrálním území Velké Meziříčí ze ZPF vydal Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí dne 21.05.2018 pod č.j. KUJI 18893/2018 OZPZ 495/2018 Go.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

#### **Umíst'ovaný záměr je v souladu s požadavky:**

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území zejména ploch dopravní infrastruktury, jak je uvedeno v závazném stanovisko Městského úřadu Velké Meziříčí, Odboru výstavby a regionálního rozvoje jako orgánu územního plánování ze dne 02.03.2018, č.j.: VÝST/17956/2018-svih/6607/2018. Záměr je v katastrálním území umístěn v ploše silniční dopravy, kde jako hlavní využití je umíst'ování staveb silniční dopravní infrastruktury. Přípustné využití toho území je umíst'ování pozemních komunikací včetně souvisejících pozemků a objektů, plochy doprovodné zeleně. Pozemky související dopravní a technické infrastruktury pro parkování a odstavování motorových vozidel, plochy dopravní zařízení a plochy železnice včetně nádraží, plochy pro vysokorychlostní trať, plochy pro dopravu hromadnou, zemědělskou, dopravu v klidu, dopravu pěší a cyklistiku. Podle výše uvedeného je umístění záměru: SILNICE II/360 VELKÉ MEZIŘÍČÍ OBCHVAT JV v souladu s územním plánem města Velké Meziříčí.

V katastrálním území Oslavice je záměr umístěna na plochách DS-plochy silniční dopravy, kde hlavním využitím jsou stavby silniční dopravní infrastruktury. Přípustným využitím jsou pak plochy pozemních komunikací včetně souvisejících pozemků a objektů, plochy doprovodné zeleně, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pro parkování a odstavování motorových vozidel, plochy dopravních zařízení a plochy železnice včetně nádraží, plochy pro vysokorychlostní trať, plochy pro dopravu hromadnou, zemědělskou, dopravu v klidu, dopravu pěší a cyklistickou. Podle výše uvedeného je umístění záměru: SILNICE II/360 VELKÉ MEZIŘÍČÍ OBCHVAT JV v souladu s územním plánem obce Oslavice.

Posuzovaný záměr je i v souladu se zásadami územního rozvoje, kde v ZÚR je v daném území vymezena silniční síť mezinárodního, republikového a nadmístního významu zahrnující D1 jako součást IV:

multimodálního koridoru a silnice II/360 a II/602. Umístovaný záměr je v souladu s vymezeným koridorem DK21, kde podle ZÚR je vymezen koridor II/360 v šířce 80 m zahrnující koridor pro umístění nových staveb-napojení na D1 Velké Meziříčí-východ.

- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. K napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu jsou uvedeny podmínky v závazném stanovisku Městského úřadu Velké Meziříčí, Odboru dopravy a silničního hospodářství jako příslušného správního orgánu ze dne 13.09.2017, č.j.: DOP/33293/2017-krej/16/2017-krej. K umístění záměru se vyjádřila i Krajská správa a údržba silnic Vysočina, příspěvková organizace dne 08.09.2017, č.j.: KSAUSPO/11092/2017, kde je uveden souhlas bez připomínek. K umístění záměru se kladně s podmínkami vyjádřili správci sítí E.ON Česká republika, s.r.o. jako zástupce správce sítí distribuční soustavy elektroenergetické sítě E.ON Distribuce, a.s. vyjádřením ze dne 14.11.2017, č.j.: L16945-16216941, Česká telekomunikační infrastruktura a.s. jako správce elektronické komunikační sítě vyjádřením ze dne 24.08.2018, č.j.: 699374/17, CONTENT, s.r.o. jako správce metropolitní sítě města Velké Meziříčí vyjádřením ze dne 30.11.2017 č.j.: 13/11/17, Technické služby VM s.r.o., jako správce veřejného osvětlení a jako organizace zajišťující svoz PDO vyjádřením ze dne 04.10.2017, Obec Petravč jako správce optického telekomunikačního vedení se vyjádřila dne 13.10.2017, GasNet, s.r.o. zastoupená společností GridServices, s.r.o. jako provozovatel distribuční soustavy v plynárenství vyjádřením ze dne 28.06.2018, č.j.: 5001749748 a stanoviskem ze dne 15.11.2018, č.j.: 5001813497, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, jako správce pozemků ve vlastnictví SŽDC, vyjádřením ze dne 16.11.2017, č.j.: 18928/2017-SŽDC-OŘ BNO-NT a Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Žďár nad Sázavou, jako správce vodovodního a kanalizačního řádu vyjádřením ze dne 13.02.2018, č.j.: zt/508/2018-Mr. Výše uvedená vyjádření jsou součástí územního rozhodnutí. Požadavky a podmínky správců sítí a veřejné dopravní a technické infrastruktury jsou uvedeny v příloze územního rozhodnutí.
- podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
  - zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy konkrétně Česká republika-Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem odpovídající za zabezpečení ochrany územních zájmů vydalo závazné stanovisko dne 16.11.2017, č.j.: 10100/65262/2017-8201-OÚZ-PCE, Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku požární ochrany vydal závazné stanovisko dne 20.10.2017, č.j.: HSJI-5624-2/ZR-2017, Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku veřejného zdraví vydal závazné stanovisko dne 18.09.2017 č.j.: KHSV/18433/2017/ZR/HOK/Šik, Krajský úřad kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství jako státní orgán vykonávající správu ochrany přírody a krajiny vydal závazné stanovisko dne 02.08.2017 č.j.: KUJI 56386/2017 OZPZ 1809/2017, závazné stanovisko ze dne 21.05.2018 č.j.: KUJI 18893/2018 OZPZ 495/2018Go a závazné stanovisko ze dne 20.04.2018, č.j.: OŽPZ 740/2018 Vo-2 a dne 04.10.2018 bylo vydáno pod č.j.: KUJI 73263/2018 OZPZ 1500/2018Ča Krajským úřadem Kraje Vysočina, Odborem životního prostředí a zemědělství rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení, Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný správní orgán vydal závazné stanovisko dne 13.09.2017 č.j.: DOP/33293/2017-krej/16/2017-krej, Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí jako příslušný orgán na úsek odpadového hospodářství vydal dne 05.03.2018 pod č.j.: ŽP/15904/2018-fialk/6640/2018 závazné stanovisko, jako příslušný orgán na úseku ochrany přírody a krajiny vydal závazné stanovisko dne 09.03.2018 pod č.j.:

ŽP/15902/2018-chme/7335/2018, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa vydal dne 24.04.2018 pod č.j.: ŽP/31629/2018-tunkr/11281/2018, jako příslušný orgán na úseku ochrany zemědělského půdního fondu vydal dne 22.09.2017 sdělení k žádosti o udělení souhlasu s návrhem trasy pozemní komunikace a dne 05.03.2018 vydal pod č.j.: ŽP/15897/2018-rybar/5958/2018 usnesení o postoupení žádosti k trvalému a dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí vydal den 07.02.2018 souhrnné vyjádření pod č.j.: ŽP/4783/2018-pa/345/2018, jako podkladem pro vydání souhrnného vyjádření bylo vydáno dne 21.11.2017 pod č.j.: PM056979/2017-203/Fi vyjádření Povodní Moravy, s.p.. Městský úřad Velké Meziříčí, Odbor výstavby a regionálního rozvoje jako orgán územního plánování vydal dne 02.03.2018 pod č.j.: VÝST/17956/2018-svih/6607/201 závazné stanovisko.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení byly vzneseny námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Veřejnost námitky do územního řízení nepodal.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Dne 29.01.2018 podali námitku do řízení pan Petr Liška a paní Božena Lišková, Křenice 2114, 594 01 Velké Meziříčí:

*„V případě ztráty vody (pramen) nebo zničení vody posypovou solí ze stávající stavby obchvatu. Žádost o náhradu vody z veřejného vodovodu+přípojky (vedení) až do domu, elektrika (odklonění úřadem), technické přípojky (mostky) k zbylým pozemkům (3 mostky), město nebude požadovat další parcely(výkup zbylých pozemků) na komerční stavby včetně rodinných domů, možnost přípojky vodovodu na parcelu č.6388“*

Námitce se **VYHOVUJE ČÁSTEČNĚ**.

Odůvodnění částečnému vyhovění námitky:

Vzhledem k technické náročnosti výše uvedené námitky stavební úřad v bodě územního rozhodnutí číslo 5 rozhodl o prověření možnosti zbudování technických (zemědělských) sjezdů v dokumentaci pro stavební řízení, stejně tak následně ve stavebním řízení.

Podle §89, odst. (6) stavebního zákona, námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavby, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

Podle výše uvedeného textu stavební úřad nemůže o námitce rozhodnout, jelikož nemá potřebná závazná stanoviska a rozhodnutí, která by se týkala zbudování technických sjezdů na výše uvedené pozemky. Stavební úřad proto rozhodl, že zbudování technických sjezdů bude projednáno ve stavebním řízení.

Během stavby a následně během užívání stavby bude zajištěna funkčnost stávající přípojky technické infrastruktury, případné poškození stávajícího připojení technické infrastruktury bude odstraněno na náklady investora stavby.

Možnost zbudování přípojky vodovodu musí být projednána se správcem vodovodního řádu (Vodárenská akciová společnost a.s., divize Žďár nad Sázavou). Město Velké Meziříčí nebude vyžadovat další odpu pozemků od manželů Liškových.

- Dne 29.01.2018 podali námitku do řízení pan Ladislav Slabý Zahradní 1273, 594 01 Velké Meziříčí a paní Miluška Slabá Zahradní 1273, 594 01 Velké Meziříčí:

*„Obdrželi jsme od zdejšího stavebního úřadu „Oznámení zahájení územního řízení“ ze dne 18.01.2018 ve věci stavby: Silnice II/360 Velké Meziříčí JV.*

*Tímto podáváme námítky proti postupu zdejšího stavebního úřadu. Základním důvodem je skutečnost, že předmětnou stavbou má být dotčena i naše nemovitost (garáž) na pozemku p.č. 2235/14 v k.ú. Velké Meziříčí, včetně vlastnictví tohoto samého pozemku. Tuto nemovitost stále vlastníme a do dnešní doby jsme se nebyli schopni s Městem Velké Meziříčí dohodnout na vypořádání vlastnických vztahů. Podotýkáme, že jsme o tomto několikrát jednali, ale nedošlo k dohodě. Naším dopisem ze dne 8.12.2017 jsme učinili návrh na kompromisní řešení, na který již nikdo z města a ani ze stavebního úřadu nereagoval.*

*Vzhledem k tomu, že nejsou vyřešeny vlastnické vztahy, nemůže dle našeho přesvědčení Město Velké Meziříčí tuto stavbu realizovat a tím i protiprávně zasahovat do našeho vlastnictví. Proto navrhujeme zrušení tohoto rozhodnutí. Tímto žádáme o nápravu.“*

Námítka se **ZAMÍTÁ** v celém rozsahu.

Odůvodnění zamítnutí námítky:

Podle §184a, odst. (3) stavebního zákona se souhlas vlastníka pozemku nebo stavby nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemkům nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění. Vyvlastňovací řízení bude zahájeno po vydání územního rozhodnutí na umístění záměru: SILNICE II/360 VELKÉ MEZIŘÍČÍ OBCHVAT JV.

Podle §2, odst. (1), písm. l) stavebního zákona se jedná o veřejně prospěšnou stavbu pro veřejnou infrastrukturu určenou k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, vymezenou ve vydané územně plánovací dokumentaci a podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavba Silnice II/360 Velké Meziříčí obchvat JV je veřejně prospěšnou stavbou, která je vymezená v územně plánovací dokumentaci Města Velké Meziříčí, stavební úřad postupoval podle §184a, odst. (3) a stavebního zákona, podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona a podle §2, odst. (1), písm. l) a nevyžadoval pro vydání územního rozhodnutí souhlas od majitele pozemku p.č.2235/14 v k.ú. Velké Meziříčí a následně námítku podanou majiteli pozemku zamítl a výše v textu odůvodnil zamítnutí podané námítky.

- Dne 01.02.2018 podali námítku do řízení pan Pavel Zezula, Dolní Heřmanice 105, 594 01 Velké Meziříčí a pan Martin Vlček, Generále Jaroše 1611/19 , 594 01 Velké Meziříčí:

*„Na základě doručení oznámení o zahájení územního řízení o umístění stavby SILNICE II/360 VELKÉ MEZIŘÍČÍ OBCHVAT JV 4.ETAPA Vás žádáme o vybudování technického sjezdu v rámci stavby obchvatu. Žádáme o umístění technického sjezdu z budoucího obchvatu-pozemek p.č.6390/.....na pozemek 940/27 umístěný v katastrálním území Oslavice z důvodu obhospodařování tohoto pozemku. Dále žádáme o splnění technických specifik technického sjezdu-šíře alespoň 6m, nosnost 30tun.“*

Námítce se **VYHOVUJE ČÁSTEČNĚ**.

Odůvodnění částečnému vyhovění námítky:

Vzhledem k technické náročnosti výše uvedené námítky stavební úřad v bodě územního rozhodnutí číslo 5 rozhodl o prověření možnosti zbudování technických (zemědělských) sjezdů v dokumentaci pro stavební řízení, stejně tak následně ve stavebním řízení.

Podle §89, odst. (6) stavebního zákona, námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavby, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

Podle výše uvedeného textu stavební úřad nemůže o námitce rozhodnout, jelikož nemá potřebná závazná stanoviska a rozhodnutí, která by se týkala zbudování technických sjezdů na výše uvedené pozemky. Stavební úřad proto rozhodl, že zbudování technických sjezdů bude projednáno ve stavebním řízení.

- Dne 01.02.2018 podal námitku do řízení pan Stanislav Salaš, Zarybník 246, 594 42 Měřín:

*„Jako majitel garáže s pozemkem parc. Č. 2232/2 v lokalitě Františkov v obci Velké Meziříčí vznáším námitku proti zahájení územního řízení stavby silnice II/360 Velké Meziříčí obchvat JV.“*

Námitka se **ZAMÍTÁ** v celém rozsahu.

Odůvodnění zamítnutí námitky:

Podle §184a, odst. (3) stavebního zákona se souhlas vlastníka pozemku nebo stavby nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemkům nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění. Vyvlastňovací řízení bude zahájeno po vydání územního rozhodnutí na umístění záměru: SILNICE II/360 VELKÉ MEZIŘÍČÍ OBCHVAT JV.

Podle §2, odst. (1), písm. l) stavebního zákona se jedná o veřejně prospěšnou stavbu pro veřejnou infrastrukturu určenou k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, vymezenou ve vydané územně plánovací dokumentaci a podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.

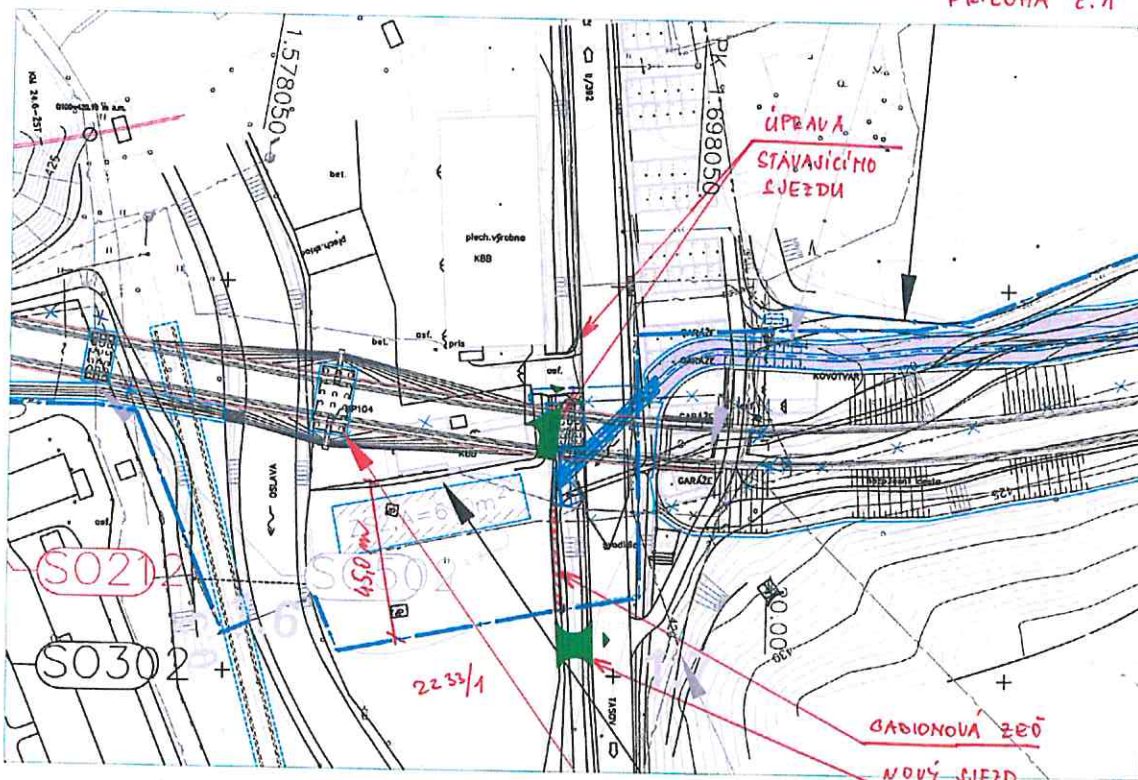
Vzhledem ke skutečnosti, že stavba Silnice II/360 Velké Meziříčí obchvat JV je veřejně prospěšnou stavbou, která je vymezená v územně plánovací dokumentaci Města Velké Meziříčí, stavební úřad postupoval podle 184a, odst. (3) a stavebního zákona, podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona a podle §2, odst. (1), písm. l) a nevyžadoval pro vydání územního rozhodnutí souhlas od majitele pozemku p.č.2235/14 v k.ú. Velké Meziříčí a následně námitku podanou majiteli pozemku zamítl a výše v textu odůvodnil zamítnutí podané námitky.

- Dne 02.02.2018 podal námitku do řízení pan Zdeněk Malec, Petráveč 4 594 01 Velké Meziříčí, jednatel společnosti Kabelové bubny a bedny, s.r.o. IČ: 46969691, Františkov 88/10, 594 01 Velké Meziříčí:

*„Jako účastník územního řízení a vlastník pozemku v k.ú. Velké Meziříčí parc. Č. 2233/1 podávám následující připomínky:*

- 1. Z důvodu umístění pilíře mostu na parc. Č. 5636/23 a 5636/39 dojde ke zhoršení stávajícího vjezdu na pozemek parc. Č. 2233/1 a 2233/2 v k.ú. Velké Meziříčí, proto požaduji do projektové dokumentace pro územní řízení zpracovat další objekt-úpravu-rozšíření stávajícího sjezdu na výše uvedené pozemky.-viz příloha*
- 2. Pro provedení montáže mostu a stavebních prací má být použito část pozemku parc. č. 2233/1 v k.ú. Velké Meziříčí. Za tímto účelem musí být v zadní části tohoto pozemku zřízen nový sjezd a provedení stabilizace kraje tohoto pozemku např. gabionovou zdí-toto řešení není v projektové dokumentaci zpracováno, požaduji do PD nový sjezd na a stabilizaci kraje dotčeného pozemku zpracovat.*

*Tyto požadavky byly zadavateli Městu Velké Meziříčí sděleny a odsouhlaseny, ale v projektové dokumentaci nejsou zpracovány, proto z výše uvedených důvodů podávám tímto ve věci územního řízení č.j. VÝST 4696/2018-KRIB/1065/2018 připomínku.“*



Námítce se **VYHOVUJE ČÁSTEČNĚ**.

Odůvodnění částečnému vyhovění námítky:

Vzhledem k technické náročnosti výše uvedené námítky stavební úřad v bodě územního rozhodnutí číslo 6 rozhodl o prověření možnosti vyhovění podmínek výše uvedených v dokumentaci pro stavební řízení, stejně tak následně ve stavebním řízení.

Podle §89, odst. (6) stavebního zákona, námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavby, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

Podle výše uvedeného textu stavební úřad nemůže o námítce rozhodnout, jelikož nemá potřebná závazná stanoviska a rozhodnutí, která by se týkala zbudování technických sjezdů na výše uvedené pozemky. Stavební úřad proto rozhodl, že zbudování technických sjezdů bude projednáno ve stavebním řízení.

- Dne 02.02.2018 podal námítku do řízení pan Jiří Lojek, Prušánecká 6, 628 00 Brno:

*„Vážený pane, já jako přímý účastník územního řízení NESOUHLASÍM s vydáním rozhodnutí o umístění stavby silnice II/360 Velké Meziříčí obchvat JV a uplatňuji námítku proti umístění stavby. Ve své námítce uvádím skutečnost, že jsem vlastníkem úpozemku parc. č. 5636/9 a garáže č.e. 769 v k.ú. Velké Meziříčí. Garáž hodlám i nadále užívat. Do dnešního dne jsem s Odborem výstavby V.M. žádnou dohodu neuzavřel.“*

Námítka se **ZAMÍTÁ** v celém rozsahu.

Odůvodnění zamítnutí námítky:

Podle §184a, odst. (3) stavebního zákona se souhlas vlastníka pozemku nebo stavby nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemkům nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel

vyvlastnění. Vyvlastňovací řízení bude zahájeno po vydání územního rozhodnutí na umístění záměru: SILNICE II/360 VELKÉ MEZIŘÍČÍ OBCHVAT JV.

Podle §2, odst. (1), písm. l) stavebního zákona se jedná o veřejně prospěšnou stavbu pro veřejnou infrastrukturu určenou k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, vymezenou ve vydané územně plánovací dokumentaci a podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavba Silnice II/360 Velké Meziříčí obchvat JV je veřejně prospěšnou stavbou, která je vymezená v územně plánovací dokumentaci Města Velké Meziříčí, stavební úřad postupoval podle 184a, odst. (3) a stavebního zákona, podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona a podle §2, odst. (1), písm. l) a nevyžadoval pro vydání územního rozhodnutí souhlas od majitele pozemku p.č.5636/9 v k.ú. Velké Meziříčí a následně námitku podanou majiteli pozemku zamítl a výše v textu odůvodnil zamítnutí podané námítky.

- Dne 02.02.2018 podal námitku do řízení pan Ing. Vratislav Baláš, Neumannova č.p. 237/52, 602 00 Brno a pan Milan Horáček, Loosova č.p. 579/10, 638 00 Brno-Lesná:

*„My spoluvlastníci pozemku parc. č. 6387, k.ú. Velké Meziříčí, jako účastníci řízení, vznášíme námitku s žádostí o zajištění přístupu na pozemek (technický sjezd) z nově plánované komunikace-Silnice II/360-obchvat JV. Výstavbou plánovaného obchvatu dojde k zamezení přístupu na zbývající část pozemku, a tím k omezení našich vlastnických práv.“*

Námitce se **VYHOVUJE ČÁSTEČNĚ**.

Odůvodnění částečnému vyhovění námítky:

Vzhledem k technické náročnosti výše uvedené námítky stavební úřad v bodě územního rozhodnutí číslo 5 rozhodl o prověření možnosti zbudování technických (zemědělských) sjezdů v dokumentaci pro stavební řízení, stejně tak následně ve stavebním řízení.

Podle §89, odst. (6) stavebního zákona, námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavby, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

Podle výše uvedeného textu stavební úřad nemůže o námitce rozhodnout, jelikož nemá potřebná závazná stanoviska a rozhodnutí, která by se týkala zbudování technických sjezdů na výše uvedené pozemky. Stavební úřad proto rozhodl, že zbudování technických sjezdů bude projednáno ve stavebním řízení.

- Dne 02.02.2018 podal námitku do řízení pan Rous Jaromír, Pionýrská 1803/13, 594 01 Velké Meziříčí:

*„Vážený pane, já jako přímý účastník územního řízení NESOUHLASÍM s vydáním rozhodnutí o umístění stavby silnice II/360 Velké Meziříčí obchvat JV a uplatňuji námitku proti umístění stavby. Ve své námitce uvádím skutečnost, že jsem vlastníkem úpozemku parc. č. 2235/13 a garáže č.e. 774 v k.ú. Velké Meziříčí. Garáž hodlám i nadále užívat. Do dnešního dne jsem s Odborem výstavby V.M. žádnou dohodu neuzavřel. Současně nedávám souhlas se zpracováním osobních údajů dle zákona o ochraně osobních údajů pro zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí“*

Námitka se **ZAMÍTÁ** v celém rozsahu.

Odůvodnění zamítnutí námítky:

Podle §184a, odst. (3) stavebního zákona se souhlas vlastníka pozemku nebo stavby nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemkům nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění. Vyvlastňovací řízení bude zahájeno po vydání územního rozhodnutí na umístění záměru: SILNICE II/360 VELKÉ MEZIŘÍČÍ OBCHVAT JV.

Podle §2, odst. (1), písm. l) stavebního zákona se jedná o veřejně prospěšnou stavbu pro veřejnou infrastrukturu určenou k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, vymezenou ve vydané územně plánovací dokumentaci a podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavba Silnice II/360 Velké Meziříčí obchvat JV je veřejně prospěšnou stavbou, která je vymezená v územně plánovací dokumentaci Města Velké Meziříčí, stavební úřad postupoval podle 184a, odst. (3) a stavebního zákona, podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona a podle §2, odst. (1), písm. l) a nevyžadoval pro vydání územního rozhodnutí souhlas od majitele pozemku p.č.2235/13 v k.ú. Velké Meziříčí a následně námitku podanou majiteli pozemku zamítl a výše v textu odůvodnil zamítnutí podané námitky.

- Dne 13.02.2018 podali námitku do řízení pan Toman Jiří, Mostišť 123, 594 01 Velké Meziříčí a paní Tomanová Marie, č. ev. 1318, 594 01 Velké Meziříčí, oba v zastoupení na základě plné moci Mgr. Jiřím Hladíkem, advokátem společnosti HLADÍK & TAUBER, advokátní kancelář, v.o.s. se sídlem v Brně, nám. 28. října 1898/9, 602 00 Brno



DS 13122/2018  
13. 1. 2018

**Hladík & Tauber**  
— advokátní kancelář —

Městský úřad Velké Meziříčí  
Odbor výstavby a regionálního rozvoje

Č. j. VÝST/4696/2018-křib/1065/2018

naše zn.: I-24/2018

**Účastník:** Toman Jiří, Mostišťe 123, 59401 Velké Meziříčí a  
Tomanová Michaela, č. ev. 1318, 59401 Velké Meziříčí  
*právně zastoupeni Mgr. Jiřím Hladíkem, advokátem společnosti HLADÍK &  
TAUBER, advokátní kancelář, v.o.s. se sídlem v Brně, nám. 28. října  
1898/9, 602 00 Brno*

o vydání územního rozhodnutí

Námítky účastníka řízení a připomínky veřejnosti dle § 89 StZ

*plná moc*

Jednou  
Elektronicky

nám. 28. října 1898/9  
602 00 Brno

Telefon: +420 545 213 035  
Fax: +420 545 212 128  
E-mail: office@akhladik.cz

[www.akhladik.cz](http://www.akhladik.cz)

I.

Ve shora označené věci uplatňují účastníci územního řízení ve smyslu ust. § 85 odst. 2, písm. a) a b), jakožto vlastníci pozemku parc. č. 5240/4 v k. ú. Velké Meziříčí, na němž má být požadovaný záměr uskutečněn, resp. vlastníci jejichž právo k tomuto pozemku bude územním rozhodnutím přímo dotčeno, prostřednictvím svého právního zástupce tyto

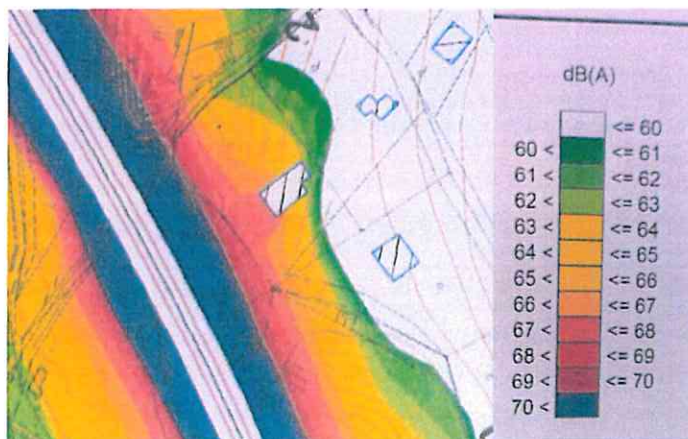
**n á m í t k y,**

které následně odůvodňuje:

Postavení klientů, jakožto účastníků řízení je dáno umístěním stavby na pozemek v jejich vlastnictví, na němž dle oznámení o zahájení územního řízení Městského úřadu Velkého Meziříčí Odbor výstavby a regionálního rozvoje č. j. VÝST/4696/2018-kríb/1065/2018 ze dne 18. 1. 2018 bude stavba umístěna. Vlastnictví účastníků řízení je seznatelné z katastru nemovitostí.

#### II. Rozpor se zákonem o veřejném zdraví

Realizací stavby dojde ke zvýšení hluku nad zákonné limity. Z hlukové studie, č. přílohy D2 obsažené ve spisovém materiálu územního řízení jednoznačně vyplývá, že hladina hluku v místě stavby stojící nacházející se na pozemku parc. č. 5242/3, k.ú. Velké Meziříčí výrazně přesahuje zákonné limity hluku, když hladina hluku u této stavby vzroste na více než 68 dB



**V roce 2040 bude hladina hluku přesahovat 70dB**

Strana 2



Dle ust. § 30 odst. 3 zákona č. 258/200 Sb, o veřejném zdraví: (3) **Chráněným venkovním prostorem se rozumí nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci, lázeňské léčebně rehabilitační péči a výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků(32b) a venkovních pracovišť. Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejich obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru bytových domů, rodinných domů, staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání, staveb pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb.**

Dle ust. § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je Hygienickým limitem hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru stanovený součet základní hladiny akustického tlaku  $A_{LAeq,T} 50$  dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době +10 dle tabulky č. 1 části A přílohy č. 3 k tomuto nařízení., je 60 dB

**Tyto hygienické limity jsou nicméně překročeny, a to minimálně o 8, resp. o 10 dB.**

Stavba, tak jak je v současné době navržena tedy odporuje zákonným ustanovením a porušovala by zákon o ochraně přírody a krajiny. Nejsou tedy splněny podmínky pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

### III. Zasažení zdroje pitné vody

Na dotčeném pozemku č. 5240/4, má účastník řízení vodní zdroj pitné vody pro celý objekt stojící na vedlejším pozemku. Realizací stavby v navrhovaném rozsahu by tento vodní zdroj byl zničen.

### IV.

Vedle výše uvedeného nelze přehlédnout, že pozemek parc. č. 5240/4 byl na účastníky řízení převeden kupní smlouvou ze dne 18.3.2008, s právními účinky vkladu práva ke dni 26.3.2008, a to z vlastnictví Města Velké Meziříčí, přičemž v dané kupní smlouvě bylo převodcem výslovně prohlášeno, že nemovitost nemá právní vady, resp. není omezeno vlastnické právo k němu.

V této souvislosti lze mít pochybnost o veřejné prospěšnosti dané stavby pozemní komunikace, pokud ani v roce 2008 nemělo Město Velké Meziříčí, pořizovatel územního plánu, resp. jeho pozdější změny, záměr danou stavbu realizovat. Z uvedeného nepochybně plyne, že stavba dané pozemní komunikace nevychází z dlouhodobé nezbytnosti zakládající veřejný zájem, nýbrž se nepochybně jedná o záměr spíše nahodilý, bez zvažení možných alternativních řešení vedení

pozemní komunikace. V takovém případě veřejný zájem na stavbě pozemní komunikace nemůže převážit nad veřejným zájmem na ochranu soukromého vlastnictví a na ochraně veřejného zdraví.

V Brně dne 12.2.2018

Jiří Toman

Michaela Tomanová

---

Strana 4

Námítka se **ZAMÍTÁ** v celém rozsahu.

Odůvodnění zamítnutí námítky:

- Dne 01.11.2007 č.j.: VÝST/41092/2007/1108/2007-kř byl vydán územní souhlas, jehož obsahem bylo umístění stavby hospodářského objektu, bazénu 35m<sup>2</sup>, přípojky dešťové a splaškové kanalizace a dne 01.11.2007 byl vydán souhlas s ohlášením stavby, kterým byla povolena stavba zahrádkářské chaty.
- Podle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Jana Benešová ČKA 01 504, kde hlavní inženýr projektu je uveden Ing. arch. Jiljí Kučera, byl povolen hospodářský objekt o rozměrech 8,3x3,0 m a výšce v nejvyšším bodě stavby 4,9 m. Objekt je nepodsklepený s pultovou střechou. Zahrádkářská chata byla povolena jako podsklepená stavba a jedním nadzemním podlažím a podkrovím. O půdorysných rozměrech 6,0x8,3 m a výškou v nejvyšším bodě střechy 7,6 m. Mezi oběma stavbami je volný průchozí,

nezastřešený pás šířky 2,0m, který zajišťuje, že obě dvě stavby nejsou provozně propojeny otvory ve svislých konstrukcích. Stejně tak tvary střech zaručují, že obě stavby nevyžadují společné zastřešení a propojení obou staveb společnou konstrukcí střechy.

- Podle projektové dokumentace předložené stavebnímu úřadu byla nově zbudována přípojka dešťové a splaškové kanalizace. Přípojka na distribuční síť elektrické energie NN je stávající, plynovodní vedení není navrženo. V dokumentaci je taktéž uvedeno, že stavba bude zásobována pitnou vodou ze studny na pozemku majitele. Tento stav napojení na technickou infrastrukturu je vyznačen i na výkresu C SITUACE, v měřítku 1:500. Kde na pozemku je vyznačené nové umístění přípojky dešťové a splaškové kanalizace a stávající umístění studny s pitnou vodou na pozemku pozemková parcela číslo 5242/1 v k.ú. Velké Meziříčí. Slovní popis napojení stavba na inženýrské sítě je uveden v projektové dokumentaci v části B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA, kapitola 11 INŽENÝRSKÉ STAVBY.
- V projektové dokumentaci v části B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA kapitola 9 OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ je uvedeno „Není vyžadováno-rekreační objekt bude využíván 3 měsíce v roce“.
- Podle územního plánu Města Velké Meziříčí byla stavba zahrádkářské chaty a hospodářského objektu umístěna ve funkční ploše RZ-ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY, kde **hlavní využití** v území je umístění soustředěných rekreačních zahrádek sloužících k rekreaci a zahrádkaření, **přípustná** je zemědělská činnost samozásobitelského charakteru bez negativního dopadu na okolní prostředí. Přípustné jsou komunikace a parkoviště pro obsluhu území, rozptylové prostory, plochy pro rekreační sport bez negativního dopadu na okolní prostředí, zeleň, stavby příslušné technické infrastruktury, **podmíněně přípustné** je umístění individuálních rekreačních chat a **nepřípustné** je umístění staveb pro trvalé bydlení, výrobní činnosti a sklady, stavby nesouvisející s rekreační funkcí plochy. Činnosti, děje a zařízení a stavby, které svými vlivy narušují prostředí plochy rekreace přímo nebo druhotně nad přípustnou mírou.
- Zahrádkářská chata a hospodářský objekt je tedy povolena v souladu územním plánem, jako zázemí pro využívání zahrady, kde není uvažován celoroční pobyt.
- K dokumentaci pro územní řízení na stavbu Silnice II/360 Velké Meziříčí JV obchvat, bylo vydáno kladné stanovisko dotčeného orgánu na ochranu veřejného zdraví dne 18.09.2017 č.j.: KHSV/18433/2017/ZR/HOK/Šik. V odůvodnění vydaného závazného stanoviska orgánem ochrany veřejného zdraví je uvedeno i posouzení doložené hlukové studie s ohledem na platný územní plán, i na hlukovou zátěž chráněných venkovních prostorů staveb a chráněných venkovních prostorů ve smyslu nař. vl. č.272/2011 Sb. v platném znění. Závěr je, že při realizaci stavby s výhledem pro rok 2040 budou v denní i noční době dodrženy příslušné hygienické limity hluku stanovené dle nař. vl. Č. 272/2011 Sb. v platném znění u nejbližších hlukově chráněných prostorů nacházejících se v blízkosti nové komunikace.
- Součástí projektové dokumentace pro územní řízení je i souhrnné vyjádření Městského úřadu Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí – odstavec 6. Vodní hospodářství, kde je uvedena podmínka, že stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů.

K bodu **II. Rozpor se zákonem o veřejném zdraví** podané námitky, podle výše uvedeného textu, byl orgánem na ochranu veřejného zdraví stavební záměr dostatečně posouzen, proto bylo vydáno kladné závazné stanovisko. V odůvodnění závazného stanoviska je uvedeno, jak dotčený orgán státní správy na úseku ochrany veřejného zdraví postupoval při vydání závazného stanoviska.

K bodu **III. Zasažení zdroje pitné vody + bod IV** podané námitky, stavební úřad uvádí, že podle dokumentace pro povolení zahrádkářské chaty má být zdroj vody pro tuto stavbu umístěn na pozemku pozemková parcela číslo 5242/1 v k.ú. Velké Meziříčí. Proto případné znehodnocení vodního zdroje na pozemku pozemková parcela číslo 5240/4 v k.ú. Velké Meziříčí nebrání v dalším užívání stavby zahrádkářské chaty. Na pozemku 5240/4 v k.ú. Velké Meziříčí je v územním plánu města Velké Meziříčí umístěna plocha veřejně prospěšných

staveb. To znamená, že podle §2, odst. (1), písm. l) stavebního zákona se jedná o veřejně prospěšnou stavbu pro veřejnou infrastrukturu určenou k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, vymezenou ve vydané územně plánovací dokumentaci a podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. Vzhledem ke skutečnosti, že stavba Silnice II/360 Velké Meziříčí obchvat JV je veřejně prospěšnou stavbou, která je vymezená v územně plánovací dokumentaci Města Velké Meziříčí, stavební úřad postupoval podle 184a, odst. (3) a stavebního zákona, podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona a podle §2, odst. (1), písm. l) a nevyžadoval pro vydání územního rozhodnutí souhlas od majitele pozemku nebo staveb na pozemku pozemková parcela číslo 5240/4 v k.ú. Velké Meziříčí.

Stavební úřad po posouzení záměru s ohledem na platný územní plán města Velké Meziříčí a vydané závazné stanovisko orgánu územního plánování Městského úřadu Velké Meziříčí VÝST/17956/2018-svih/6607/2018 ze dne 02.03.2018, dále s ohledem na kladné závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy na úseku ochrany veřejného zdraví č.j.: KHSV/18433/2017/ZR/HOK/Šik ze dne 18.09.2017 a s ohledem na souhrnné vyjádření Městského úřadu Velké Meziříčí, Odbor životního prostředí, zamítá námitku podanou panem Tomanem Jiřím, Mostišť 123, 594 01 Velké Meziříčí a paní Tomanovou Marií, č. ev. 1318, 594 01 Velké Meziříčí, oba v zastoupení na základě plné moci Mgr. Jiřím Hladíkem, advokátem společnosti HLADÍK & TAUBER, advokátní kancelář, v.o.s. se sídlem v Brně, nám. 28. října 1898/9, 602 00 Brno v celém rozsahu.

- Dne 02.02.2018 byl doručen dopis od pana Václava Hořínka, Tasov 259, 675 79 Tasov:

*„Při každém jednání o vykoupení garáže byly naše argumenty stále stejné. Nemám nic proti prodeji, ale za tržní cenu. Dokážete za Vámi navrhouvanou cenu koupit garáž? Proto chceme tržní cenu, za kterou si sami koupíme garáž. Tento požadavek jste vždy odmítli, tak proč tedy chcete vyvlastnit?!“*

Námitka se **ZAMÍTÁ** v celém rozsahu.

Odůvodnění zamítnutí námitky:

Podle §184a, odst. (3) stavebního zákona se souhlas vlastníka pozemku nebo stavby nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemkům nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění. Vyvlastňovací řízení bude zahájeno po vydání územního rozhodnutí na umístění záměru: SILNICE II/360 VELKÉ MEZIŘÍČÍ OBCHVAT JV.

Podle §2, odst. (1), písm. l) stavebního zákona se jedná o veřejně prospěšnou stavbu pro veřejnou infrastrukturu určenou k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, vymezenou ve vydané územně plánovací dokumentaci a podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavba Silnice II/360 Velké Meziříčí obchvat JV je veřejně prospěšnou stavbou, která je vymezená v územně plánovací dokumentaci Města Velké Meziříčí, stavební úřad postupoval podle 184a, odst. (3) a stavebního zákona, podle §170, odst. (1) písm. a) stavebního zákona a podle §2, odst. (1), písm. l) a nevyžadoval pro vydání územního rozhodnutí souhlas od majitele pozemku p.č.2235/13 v k.ú. Velké Meziříčí a následně námitku podanou majiteli pozemku zamítl a výše v textu odůvodnil zamítnutí podané námitky.

- Dne 23.10.2018 byly doručeny připomínky od společnosti Kabelové bubny a bedny, s.r.o., IČ 46969691, Františkov 88/10, 594 01 Velké Meziříčí:

*„1) stavební objekt nového sjezdu na pozemek parc. č. 2233/1 v k.ú. Velké Meziříčí z důvodu zařízení staveniště. Do dalšího stupně PD (DSP, DPS) bude zapracován nový sjezd na parc. č. 2233/1 v k.ú. Velké Meziříčí pro nákladní automobily, jako příjezd k zařízení staveniště během provádění stavby mostu v okolí areálu společnosti Kabelové bubny a bedny.*

2) zpevnění kraje pozemku parc. č. 2233/1 v k.ú. Velké Meziříčí

3) V případě potřeby příjezdu těžké techniky při realizaci zakládání upravit stávající zadní vjezd do areálu KBB. Pro výjezd stavební techniky z pozemku parc. č. 2233/1 a zadní části areálu KBB bude z důvodů nedostatečné šířky upraven na stávající sjezd do zadní části areálu KBB.

4) náklady spojené s vystěhováním materiálu a vyklizení části pozemku KBB, potřebné pro vlastní pilíř, jakož i pro realizaci stavby. Do dalšího stupně PD (DSP, DPS) budou v textové části a soupisu prací zohledněny náklady na omezení provozu a stěhování materiálů a přípravků pro výrobu bubnů KBB z důvodů umístění stavební techniky při stavbě mostu v areálu KBB. “

Námítce se **VYHOVUJE ČÁSTEČNĚ**.

Odůvodnění částečnému vyhovění námítky:

Vzhledem k technické náročnosti výše uvedené námítky stavební úřad v bodě územního rozhodnutí číslo 6 rozhodl o prověření možnosti vyhovění podmínek výše uvedených v dokumentaci pro stavební řízení, stejně tak následně ve stavebním řízení.

Podle §89, odst. (6) stavebního zákona, námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavby, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

Podle výše uvedeného textu stavební úřad nemůže o námítce rozhodnout, jelikož nemá potřebná závazná stanoviska a rozhodnutí, která by se týkala zbudování technických sjezdů na výše uvedené pozemky. Stavební úřad proto rozhodl, že zbudování technických sjezdů bude projednáno ve stavebním řízení.

**Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.**

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Kr.úřadu kraje Vysočina, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Otisk úředního razítka

vedoucí odboru v.r.  
Ing. Antonín Kozina



Za správnost vyhotovení:

Ing. Pavel Křibala

odbor výstavby a regionálního rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha pro žadatele:

- ověřený situační výkres
- doložená stanoviska, rozhodnutí a vyjádření

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmnutí: .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmnutí

Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od: .....

V elektronické podobě

zveřejněno od: .....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmnutí

Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle §85 odst. (1), písm. a) stavebního zákona (doručováno jednotlivě):

Město Velké Meziříčí, Radnická č.p.29/1, 594 01 Velké Meziříčí

Účastníci řízení podle §85 odst. (1), písm. b) stavebního zákona (doručováno jednotlivě):

Město Velké Meziříčí, Radnická č.p.29/1, 594 01 Velké Meziříčí

Účastníci řízení podle §85 odst. (2), písm. a) stavebního zákona (doručováno jednotlivě):

Pavel Kališ, Hornoměstská č.p.360/31, 594 01 Velké Meziříčí

Jiří Toman, Mostišťe č.p.123, 594 01 Velké Meziříčí

Michaela Tomanová, Velké Meziříčí č.p.1318, 594 01 Velké Meziříčí

Vladimír Zezula, Jižní č.p.1935/1, 594 01 Velké Meziříčí

Václav Hořínek, Tasov č.p.259, 675 79 Tasov

Josef Savara, Nad Sv. Josefem č.p.238/1, 594 01 Velké Meziříčí

Marie Savarová, Nad Sv. Josefem č.p.238/1, 594 01 Velké Meziříčí

Stanislav Salaš, Zarybník č.p.246, 594 42 Měřín

Ladislav Slabý, Zahradní č.p.1273, 594 01 Velké Meziříčí

Miluška Slabá, Zahradní č.p.1273, 594 01 Velké Meziříčí

Jiří Lojek, Prušánecká 6, 628 00 Brno 28

Libor Lojek, Čápkova č.p.16/8, Veveří, 602 00 Brno 2

Jaromír Rous, Pionýrská č.p.1803/13, 594 01 Velké Meziříčí

Iva Motyčková, Zeiberlichova č.p.664/57, Soběšice, Brno

Lubomír Štěpánek, Kolmá č.p.1264/15, 594 01 Velké Meziříčí

Petr Liška, Křenice č.p.2114, 594 01 Velké Meziříčí

Božena Lišková, Křenice č.p.2114, 594 01 Velké Meziříčí

Václav Plachetský, Nábřeží č.p.279/23, 594 01 Velké Meziříčí

Miroslav Kosour, Křenice č.p.2113, 594 01 Velké Meziříčí

Marie Sýkorová, Kyjov č.p.9, 592 14 Nové Veselí

Radek Novotný, Novosady č.p.1131/34, 594 01 Velké Meziříčí

Martin Vlček, Gen. Jaroše č.p.1611/19, 594 01 Velké Meziříčí

Pavel Zezula, Dolní Heřmanice č.p.105, 594 01 Velké Meziříčí

Vratislav Baláš, Neumannova č.p.237/52, Pisárky, 602 00 Brno 2

Milan Horáček, Loosova č.p.579/10, Lesná, 638 00 Brno 38

Vítězslav Liška, Oslavice č.p.53, 594 01 Velké Meziříčí

Ing. Zdeněk Hanák, Oslavice č.p.173, 594 01 Velké Meziříčí

Alena Špačková, Na Spravedlnosti č.p.2109/44, 594 01 Velké Meziříčí

Libuše Dufková, Oslavická č.p.1863/38, 594 01 Velké Meziříčí

Vojtěch Košábek, Halenkovice č.p.540, 763 63 Halenkovice

Pavel Maloušek, Vyšehrad č.p.276, 582 22 Přibyslav

František Svoboda, Stránecká Zhoř č.p.77, 594 42 Měřín

František Horký, Oslavice č.p.22, 594 01 Velké Meziříčí

Jarmila Fňukalová, Nádražní č.p.859/15, 594 01 Velké Meziříčí

Vratislav Čamek, Habrová č.p.2150/2, 594 01 Velké Meziříčí

Renata Čamková, Habrová č.p.2150/2, 594 01 Velké Meziříčí

Dalibor Pytela, Oslavice č.p.28, 594 01 Velké Meziříčí

František Šoukal, Oslavice č.p.151, 594 01 Velké Meziříčí

Vlastimil Šoukal, Zdenky Vorlové č.p.1985/4, 594 01 Velké Meziříčí

Ing. Jiří Doležal, Oslavice č.p.20, 594 01 Velké Meziříčí

Ing. Miroslav Janák, Arbesova č.p.1631, Slaný

Jana Mahelová, Martinice č.p.110, 594 01 Velké Meziříčí

Marie Podsedková, Vrchovecká č.p.520/56, 594 01 Velké Meziříčí

Meziříčí

Lenka Kalousková, Oslavice č.p.17, 594 01 Velké Meziříčí

Marie Bližňáková, Oslavice č.p.59, 594 01 Velké Meziříčí

CONTENT, s.r.o., Příkop č.p.838/6, Zábřdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, xudwjqx

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t  
E.ON Česká republika, s. r. o., Vratislavovo nám. 118, 592 31 Nové Město na Moravě, DS: PO, 3534cwz  
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvkovo, Kosovská č.p.16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO\_R, 3qdn8g  
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p.932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Kounicova 26, 611 43 BRNO, DS: PO, uccchjm  
Technické služby VM s.r.o., Karlov č.p.655, 594 01 Velké Meziříčí, DS: PO, p4i6jry  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Žďár nad Sázavou, Studentská č.p.1133, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, DS: PO, siygrm  
Obec Petráveč, Petráveč č.p.40, 594 01 Velké Meziříčí, DS: OVM, 2yba8pc  
Obec Oslavice, Oslavice č.p.1, 594 01 Velké Meziříčí, DS: OVM, cggbgd8  
Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská č.p.244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, DS: PO\_R, 2cgw8dt  
Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p.1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3  
BUILDING TRADE CENTRE, a.s., Náměstí č.p.1005/14a, 594 01 Velké Meziříčí, DS: PO, vrxnr56  
KABELOVÉ BUBNY A BEDNY, s.r.o., Františkov č.p.88/10, 594 01 Velké Meziříčí, DS: PO, iycqrwx  
TBG PKS a.s., Brněnská č.p.126/38, 591 03 Žďár nad Sázavou 3, DS: PO, z3jgkfp  
Krajský úřad kraje Vysočina, Žižkova č.p.1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

Účastníci řízení podle §85 odst. (2), písm. b) stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou):

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním pozemkům nebo staveb na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní označením pozemku nebo stavby v katastru nemovitostí:

pozemek pozemková parcela číslo – 5219/1, 5224/1, 5241/1, 5242/1, 5237, 5244/8, 5244/7, 5244/13, 5244/16, 5244/5, 5244/4, 5244/3, 5244/2, 5244/9, 5245, 2230/7, 2231/16, 2231/15, 2231/14, 2231/11, 2231/10, 5636/8, 2233/1, 5673/1, 5519, 5498/1, 5514/2, 5515, 5512/3, 5512/5511/1, 6364, 5507, 6368, 6325/1, 6325/2, 6328/2, 6330, 6332/1, 6347/1, 6349/1, 6382, 6377/1, 6376/1, 6051/67, 6051/113, 6051/114, 6051/115, 6051/116, 6051/150, 6051/120, 6051/122, 6051/123, 6052/18 v katastrálním území Velké Meziříčí a pozemky pozemková parcela číslo -987/1, 940/28, 940/32, 940/31, 940/30, 940/8, 940/20, 940/29, 826/2, 813/2, 813/1, 801/8, 940/12, 940/10, 665, 654/2, 641/2, 614, 601/15, 592, 575/1, 566/2, 541, 566/1, 523/2, 523/1 v katastrálním území Oslavice.

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

MěÚ-odbor výstavby a regionálního rozvoje-územní plánování, Radnická č.p.29/1, 594 13 Velké Meziříčí  
MěÚ-odbor dopravy a silničního hospodářství, Radnická č.p.29/1, 594 13 Velké Meziříčí  
MěÚ-odbor životního prostředí, Radnická č.p.29/1, 594 13 Velké Meziříčí  
Česká republika-Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Teplého č.p.0/1899C, 532 59 Pardubice, DS: OVM, hyyaavk  
Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Jamská 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, DS: OVM, ntdaa7v  
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, Tyršova 3, Žďár nad Sázavou, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, DS: OVM\_R, py2ivam  
Krajský úřad kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova č.p.1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu