

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**ObčZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

Smluvní strany

1. Fakultní nemocnice Ostrava,

sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

za kterou jedná: [REDAKCE]

kontaktní osoba: [REDAKCE]

bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 66332761/0710

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č. j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

2. AH-ENERGY, s.r.o.

sídlem: Zahradní 1312, 763 02 Malenovice, Zlín

IČ: 26910055

DIČ: CZ26910055 (je plátcem DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 44789

za kterou jedná: Ing. Alois Holík, Ing. Mário Holík, jednatelé společnosti

kontaktní osoba: [REDAKCE]

bankovní spojení: Fio bance, a.s., č. ú:2001952133/2010

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**smluvní strana**“ a společně jako „**smluvní strany**“)

Preambule

Zhotovitel a Objednatel uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku s názvem „Service a revizní činnosti na zařízení VN ve FN Ostrava“.

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v **poskytování servisních služeb (pravidelné i nepravidelné povahy) pro technologii vysokého a nízkého napětí**, která je umístěna v areálu sídla objednatele. Účelem smlouvy je zajištění bezproblémového chodu a plné funkčnosti elektrosoustavy VN a NN u objednatele. Dílo dle této smlouvy tak zahrnuje jak nezbytné služby (práce), tak dodávku materiálu. (dále jen „**Dílo**“). Rozsah Díla je specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy – Cenové nabídce ze dne 13. 1. 2026 včetně výkazu výměr (dále jen „**Příloha č. 1**“), která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
2. Dodavatel se bude podílet a provádět následující okruhy činností:
 - a) provádění elektrorevizí pro oblast NN a VN na pokyn zadavatele ve stanovených lhůtách uvedených v položkovém rozpočtu;
 - b) revize diesel agregátu a profylaktické prohlídky motoru generátorů a jejich běžné opravy;
 - c) kontroly a výměny startovacích baterií na základě zjištění stavu jejich kapacity;
 - d) zajištění správného chodu VN soustavy provádět opravy a kabeláže v rámci vyspecifikovaných položek a na základě diagnostiky měřícího vozu;
 - e) provádět opravy jističů a přepínačů v rozsahu a dle specifikace v položkovém rozpočtu;
 - f) zajišťování prohlídek EGB stanic se zaměřením na jejich provozuschopnost a správnou funkci;
 - g) na základě stanovených intervalů v rozpočtu se zaměřit na prohlídky skříní VN a ověřit funkce vypínačů, odpojovačů, stykačů, ověření čistoty apod. Pro správný chod a zajišťování případného přehřívání použít termovizní měření;
 - h) provádět prohlídky kabelových vedení, hlavních rozvodů, rozvaděčů a nouzových zdrojů dle detailního popisu ve specifikaci ocenění prací a služeb;
 - i) Nedílnou součástí z pohledu bezpečnosti práce je nutná kontrola stavu speciálních osobních ochranných pracovních prostředků, jako jsou dielektrické rukavice a boty, zkratovací soustava apod.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ve smyslu platné legislativy má odborně způsobilé, vybavené a proškolené servisní pracovníky, kteří provádějí Dílo. Zhotovitel plně odpovídá za to, že Dílo dle této smlouvy bude provedeno řádně, odborně a s náležitou péčí, v souladu se všemi příslušnými obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a bezpečnostními předpisy.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost při provádění díla dle této smlouvy, zejména je povinen zpřístupnit zhotoviteli místo a předmět servisu.

5. Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli smlouvenou cenu uvedenou v čl. II této Smlouvy.

II. Cena Díla

1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů se smluvní strany dohodly na cenách uvedených v příloze č. 1 této smlouvy Cenové tabulce.
2. Ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou cenami nejvýše přípustnými a obsahují veškeré náklady zhotovitele nutné pro řádné plnění předmětu smlouvy. V případě změny legislativy nebo předpisů výrobce bude toto zohledněno v dodatku této smlouvy.
1. Cena za Dílo bude fakturována měsíčně na základě skutečně provedených služeb, prací a dodávek a přílohou této faktury bude vždy výkaz práce a předávací protokol podepsaný odpovědnou a pověřenou osobou Zhotovitele a za Objednatele odpovědným a pověřeným zástupcem.
3. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny vždy po řádném provedení Díla. Dílo je řádně provedeno, je-li převzato bez výhrad. Dílo se považuje za převzaté bez výhrad, je-li výkaz práce a předávací protokol podepsán pověřenou osobou objednatel.
4. Zhotovitel je povinen zaslat každou dílčí fakturu na emailovou adresu efakturace1@fno.cz. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
5. Každá faktura musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat tyto náležitosti:
 - číslo Smlouvy,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - identifikační číslo Objednatele i Zhotovitele,
 - přílohou faktury je předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami.

III. Místo plnění

2. Místem plnění je Fakultní nemocnice Ostrava, 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava – Poruba.
3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného odpovědnou a pověřenou osobou Zhotovitele a za Objednatele odpovědným a pověřeným zástupcem.

IV. Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu 6 měsíců od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel se zavazuje oznámit přesný termín zahájení každého dílčího Díla alespoň 3 pracovní dny před jeho faktickým zahájením panu [REDACTED]

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje jakékoliv odchylky od původního záměru předem projednat a nechat odsouhlasit Objednatelem.
3. Objednatel je povinen provedené Dílo převzít, a to v čase a místě stanoveném v této Smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje postup prací předem konzultovat s Objednatelem, zejména je nutno brát ohled na zachování plného provozu zařízení.
5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit kontaktní osobě Objednatele všechny závady, nedostatky a škody zjištěné nebo způsobené při provádění Díla.
6. Zhotovitel je povinen mít po dobu plnění Díla dle této Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně 10 000 000,- Kč.

VI. Mlčenlivost

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může zhotovitele zprostit pouze objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování tohoto závazku mlčenlivosti v plném rozsahu u všech svých zaměstnanců podílejících se na plnění předmětu této smlouvy.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této smlouvy.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytne za zhotovené Dílo záruku 12 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání Díla bez vad a nedodělků na základě písemného protokolu o převzetí Díla.
2. Zhotovitel je povinen záruční vady odstranit bezplatně a neprodleně po jejich písemném oznámení Objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraněním uplatněné vady neprodleně po jejím oznámení, nejpozději do 5 dnů po obdržení písemného oznámení o vadě.
4. Záruční doba na celé Dílo neběží po dobu od oznámení záruční vady až po její odstranění.
5. Provedenou opravu Zhotovitel předá Objednateli na základě písemného předávacího protokolu.

VIII. Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla.

2. V případě prodlení Zhotovitele při odstranění vady podle čl. VII., odstavce 3 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel může pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem Objednatele. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ceny Díla (cena včetně DPH) sjednané touto Smlouvou.
4. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta a vedle zákonného úroku z prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná třetím dnem od doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé Smluvní straně a může být započtena vůči Zhotoviteli v rámci nejdříve splatné faktury.

IX. Předání Díla

1. Objednatel Dílo převezme po jeho řádném dokončení. Převzetí proběhne v termínu stanoveném Zhotovitelem. Termín převzetí musí být Objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků sepíše Zhotovitel předávací protokol, který podepíší obě Smluvní strany.
3. Objednatel není povinen převzít Dílo s vadami a nedodělků, převezme-li takto Dílo, uvede výčet vad a nedodělků v předávacím protokolu a k jejich odstranění se Zhotovitel zavazuje ve lhůtě 10 dnů od podpisu předávacího protokolu, nebude-li Smluvními stranami dohodnutá jiná doba.
4. Pokud Objednatel odmítl Dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou Smluvních stran a zdůvodněním.

X. Odstoupení od Smlouvy

1. Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):
 - a) prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 14 dní;
 - b) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady Díla;
 - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - e) v případě, že na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jakékoliv pohledávky vzniklé v souvislosti s uzavřením této Smlouvy postoupit na třetí osobu. Tento zákaz se vztahuje rovněž na zastavení pohledávek za Objednatelem či jejich zatížení.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. V souladu se zákonem o registru smluv Zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy zajistí Objednatel.
3. Zhotovitel prohlašuje a odpovídá za to, že finanční prostředky (platby) hrazené objednatelem na základě této smlouvy přímo nebo nepřímo ani jen zčásti **neposkytne a nebudou zpřístupněny** osobám, subjektům či orgánům, vůči kterým platí tzv. **individuální finanční sankce** ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. **sankčních seznamech** (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z těchto nařízení v budoucnu doplněno, změněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.

Zhotovitel dále prohlašuje a odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy **nejsou a nebudou porušeny** zákazy uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činností Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, a že zhotovitel **není**:

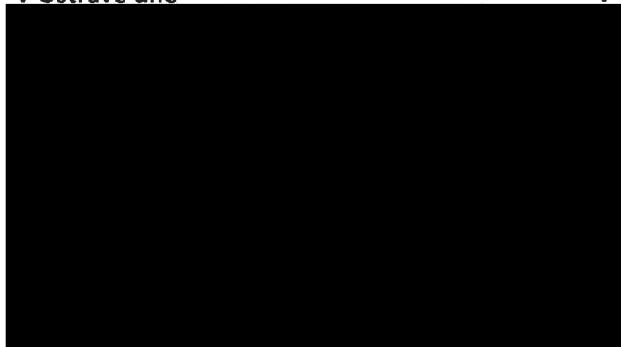
- a. ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou (subjektem či orgánem) se sídlem v Rusku,
 - b. právnickou osobou (subjektem či orgánem), která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob uvedených v písmenu „a“ tohoto odstavce, nebo
 - c. fyzickou nebo právnickou osobou (subjektem či orgánem), která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v písmenech „a“ nebo „b“ tohoto odstavce.
4. Zhotovitel současně odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádný z výše uvedených zákazů není a nebude porušen ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za zhotovitele kvalifikaci), který se případně bude na plnění této smlouvy podílet. Zhotovitel dále prohlašuje a odpovídá za to, že **neobchoduje** v rozporu s evropskými sankcemi se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo z Běloruska pochází, a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.
 5. Dojde-li k porušení výše uvedených sankčních opatření, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele; v tomto případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká** povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinností zaplatit smluvní pokuty, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost

informací souvisejících s plněním dle této smlouvy. Pro případ porušení výše uvedených sankčních opatření se zhotovitel zavazuje bezodkladně zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení dané povinnosti, resp. předmětných sankčních opatření. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.

6. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech skutečnostech, které mají či mohou mít vliv na plnění povinností a odpovědnost Zhotovitele vyplývající z výše uvedených sankčních opatření.
7. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že se Smluvní strany na elektronické podobě podpisů nedohodnou, bude Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
8. Tato Smlouva představuje úplné ujednání Smluvních stran. Ke změně této Smlouvy může dojít pouze písemně. Není-li dodržena písemná forma dle tohoto ustanovení, je právní jednání neplatné. Smluvní strany nejsou vázány právním jednáním, u něhož nebyla dodržena smluvená písemná forma.
9. Tam, kde Smlouva nestanoví jinak, použije se pro posuzování práv a povinností Smluvních stran ObčZ.
10. Smlouva je tvořena následujícími přílohami, které jsou její nedílnou součástí:
 - a. Příloha č. 1 Cenová nabídka ze dne 13. 1. 2026 včetně výkazu výměr

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne



V Malenovicích dne _____

Ing. Mario
Holík
Digitálně podepsal Ing.
Mario Holík
Datum: 2026.02.17
14:01:08 +01'00'

Zhotovitel
Ing. Mário Holík,
jednatel společnosti

AH-ENERGY

AH-ENERGY, s.r.o. Zahradní 1312, 763 02 Zlín - Malenovice

**Cenová nabídka pro FNO v reakci na výzvu pro č. 6/2026/NTP/SMR:
„Servisní a revizní činnosti na zařízení VN ve FN Ostrava.“**

Zadavatel :

Fakultní nemocnice Ostrava
17. listopadu 1790/5
708 52 Ostrava-Poruba
IČO: 008 43 989 DIČ: CZ008 43 989

Dodavatel:

AH-ENERGY, s.r.o.,
Zahradní 1312, Malenovice, 763 02 Zlín
IČO: 26910055; DIČ: CZ26910055

Rozsah nabídky je dle Technické specifikace pro akci „Servisní a revizní činnosti pro provoz na zařízeních VN ve FN Ostrava“

Předmětem plnění je servisní a revizní činnost pro provoz na zařízeních VN ve FN Ostrava.

Cena je položkově uvedena v příloze č. 2 - výkaz výměr a její celková výše je: 497.211,- Kč bez DPH

Záruka je 12 měsíců od uvedení do provozu (případně ukončením montážních prací) - předávací protokol.

Zahájení realizace: - ihned po podpisu smlouvy

Předpoklad doby plnění: - po dobu 6 měsíců

Termín dodání závisí na dohodě s pracovníky nepřetržitého dohledu a s vedoucím údržby.

Ve Zlíně dne 13.1.2026

Mário Holík

Příloha č. 1 - Technická specifikace

Příloha č. 2 - Výkaz výměr

Ocenění činností a prací pro revizní činnost ve FNO

Specifikace činnosti (plánované periodické úkony, rozsah dodaných činností)	Jednotka	četnost	Předpokládaný objem dodávek prací	Požadovaný termín dokončení činnosti	Nabídková cena v Kč bez DPH za jednotku včetně nákladů na dopravu a materiál	výše DPH	Nabídková cena v Kč včetně DPH za jednotku včetně nákladů na dopravu a materiál
Servisní činnost							
Roční kontrola a údržba DA - EGB7	1	1x rok	1	24.02.2026	20 000 Kč	21%	24 200 Kč
Roční kontrola a údržba DA - EGB8	1	1x rok	1	26.02.2026	20 000 Kč	21%	24 200 Kč
Roční profylaktická kontrola zařízení motorgenerátoru - EGB8	1	1x rok	1	11.03.2026	42 000 Kč	21%	50 820 Kč
Roční profylaktická kontrola zařízení motorgenerátoru - EGB2	1	1x rok	1	11.03.2026	42 000 Kč	21%	50 820 Kč
Roční profylaktická kontrola zařízení motorgenerátoru - EGB5	1	1x rok	1	11.03.2026	42 000 Kč	21%	50 820 Kč
Kontrola neprůbojných armatur - EGB6	1	1x rok	1	05.05.2026	8 000 Kč	21%	7 260 Kč
Termovize všech energobloků	1	1x rok	1	01.03.2026	8 400 Kč	21%	10 164 Kč
Elektrorevize malých spotřebičů na EGB2	1	1x rok	1	01.03.2026	9 400 Kč	21%	11 374 Kč
Servisní činnost celkem							229 658 Kč
Revizní činnost							
Sledování termínů pravidelných kontrol a činností (elektro revize VN, NN, profylaktické prohlídky diesel generátorů, ochranné pracovní pomůcky, diagnostika a stav nafty v nádržích; VN rozvaděče)	1	1x za měsíc	6		8 720 Kč		63 307 Kč
Zajištění technické výpomoci při řešení problémů s provozováním diesel generátorů s reakčním časem do 12 hodin od zavoření (pouze započít řešení problému)	1	1x za měsíc	6		21 800 Kč		158 268 Kč
Zajištění technických konzultací ohledně aktuálního znění a požadavků dle energetické legislativy a platných vyhlášek pro provozování	1	1x za měsíc	6		6 333 Kč		45 978 Kč
Revizní činnost celkem							267 553 Kč
Součet bez DPH							497 211 Kč