

Smlouva o dílo č. SML/087/2026

Objednatel: Město Holice

sídlem: Holubova 1, Holice

IČO: 00273571

DIČ: CZ00273571

Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Ondřejem Výborným, starostou

Zastoupený ve věcech technických: XXX tel. XXX

Bankovní spojení: KB Pardubice

Č. účtu: XXX

(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel: S. P. UNI, s. r. o

sídlem: Řetová 145, Řetová

IČ: 62029738

DIČ: CZ62029738

Zastoupený ve věcech smluvních: Janem Jirouškem tel. [REDACTED]

Zastoupený ve věcech technických: Janem Jirouškem tel. [REDACTED]

Bankovní spojení: KB

Č. účtu: XXX

zhotovitel je plátce DPH

(dále jen "zhotovitel")

uzavírají dle § 2586 občanského zákoníku a následných tuto
smlouvu o dílo

I. Předmět smlouvy

Realizace projektu „Preventivní a represivní ošetření dřevěných konstrukcí“ na objektu č.p. 1131 Palackého, Holice 534 01.

II. Doba a místo provedení díla

Termín realizačních prací: **od 1.4.2026 do 30.6.2026**

Místo plnění: **č.p. 1131 Palackého, Holice**

Předání a převzetí díla objednatelem dojde v místě stavby.

III. Cena a plnění

- 1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo odměnu ve výši, která je dána cenovou nabídkou ze dne 17.7.2025 a je nedílnou součástí smlouvy-příloha č. 1

Cena bez DPH.....107.050,00,-

DPH 12%.....12.846,00,-

Cena včetně DPH.....119.896,00,-Kč

- 2) Objednatel se zavazuje zaplatit za vykonanou práci na základě vystavené faktury daňového dokladu za provedení a dokončení akce a to ve lhůtě splatnosti 14 dní od předání příslušné faktury.

IV. Záruční doba a zodpovědnost za vady:

- IV.1) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, bude zhotoveno v souladu s technickými normami, které se na provádění díla vztahují, v souladu s příslušnými právními předpisy, a že bude mít vlastnosti pro takové dílo obvyklé, a to po dobu nejméně 24 měsíců ode dne předání celého díla.
- IV.2) Zhotovitel se zavazuje bezplatně a neprodleně odstranit vady díla zjištěné v průběhu plnění předmětu díla a po celou záruční dobu, které budou objednatelem reklamovány. O odstranění vady bude učiněn zápis, ve kterém smluvní strany dohodnou způsob a termín jejího odstranění.
- IV.3) Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.
- IV.4) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vad díla.
- IV.5) Zhotovitel se zavazuje vést veškerou komunikaci týkající se předmětu smlouvy pouze s objednatelem.

V. Závěrečná ujednání

- VI. 1) Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli v době uvedené v čl. č. II. této smlouvy.
- VI. 2) Zhotovitel se zavazuje bezplatně a neprodleně odstranit vady díla zjištěné v průběhu plnění předmětu díla a po celou záruční dobu, které budou objednatelem reklamovány. O odstranění vady bude učiněn zápis, ve kterém smluvní strany dohodnou způsob a termín její o odstranění.
- VI. 3) Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do ruky oprávněného zástupce zhotovitele.
- VI. 4) Neodstraní-li zhotovitel závady v dohodnutém termínu, je stanovena sankce ve výši 0,05 % za každý započatý den do doby splnění a zároveň mu budou fakturovány práce spojené se zajištěním a odstranění těchto závad třetí osobou.
- VI. 5) Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody, způsobené porušením povinností vyplývajících z této smlouvy pro některou ze smluvních stran.
- VI. 6) Ostatní vzájemné vztahy obou smluvních stran, touto smlouvou blíže neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.
- VI. 7) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- VI. 8) Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
- VI. 9) Obě smluvní strany se smlouvou naprosto vážně a jistě souhlasí, není jim známa překážka k uzavření této smlouvy o dílo a její obsah jim je jasný, zřetelný a s tímto bezvýhradně souhlasí. Na základě tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

VI.10) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Holicice. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.

Příloha č. 1 cenová nabídka ze dne 17.7.2025

V Holicích dne

V Řetové dne

za objednatele:

za zhotovitele:

starosta města

S.P.UNI, s.r.o, J

Mgr. Ondřej Výborný

Jan Jiroušek

.....

.....



tel: [redacted]
Řetová 145
561 41 Řetová
spuni@spuni.cz
www.spuni.cz

Cenová nabídka

Cenová nabídka realizace chemické sanace střešní konstrukce na objektu
Palackého 1131 - DPS, Holice

Druh práce	jednotka,množství	cena za jednotku	cena
Mechanické očištění			4 000 Kč
Preventivní ošetření	725 m2	130 Kč	94 250 Kč
Doprava			8 800 Kč
Cena celkem bez DPH			107 050 Kč
Cena celkem s DPH 12%			119 896 Kč

Na veškeré ošetření konstrukci budou použity transparentní roztoky chemických přípravků.

V Řetové 17.7.2025

[redacted]
