

DODATEK č. 5

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle vlastního prohlášení k právním jednáním zcela způsobilí účastníci

1. TS Bruntál, s.r.o.

IČ: 258 23 337 DIČ: CZ 25823337

se sídlem Zeyerova 1489/12, Bruntál, PSČ 792 01

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 19499

zastoupena Ing. Václav Frgal, jednatel společnosti *(dále jen jako „nájemce“)*

„

— a--

2. MFK Slavoj Bruntál, z.s.

IČ: 02999293

se sídlem Zahradní 1, Bruntál, PSČ 792 01 BÚ: KB Bruntál, 107-7869350287/0100

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, pod číslem L 12430, za nějž jednají

Pavel Orság - předseda klubu

Ing. Pavel Kamler, MBA. - místopředseda klubu

(dále jen „podnájemce“)

Obě smluvní strany se dohodly s účinností od 1.1.2026 na upravení Smlouvy o podnájmu nemovitých věcí mezi nájemcem a podnájemcem ze dne 29.12.2023, ve znění později uzavřených dodatků, následovně:

1. v článku III. Smlouvy, se nahrazuje text bodu 1. novým zněním, takto:

III.

Doba trvání podnájmu

1. Podnájem se sjednává na dobu určitou, a to ode dne 1.1.2026 do 31.12.2026.

Ostatní odstavce čl. III. smlouvy zůstávají beze změny.

2. v článku V. Smlouvy, se nahrazuje název, text úvodní věty článku a bod č. 1 a 2. novým zněním, takto:

V.

Podnájemné a úhrada za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu. Splatnost a způsob platby podnájemného a úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu.

Výše ročního podnájemného za travnatou tréninkovou plochu a fotbalové hřiště činí **197.083,58 Kč** (slovy sto devadesát sedm tisíc osmdesát tři korun českých padesát osm haléřů) bez DPH.

1. Vedle podnájemného se podnájemce zavazuje platit nájemci také úhradu (cenu) za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu (dále také jen jako

„služby“), jmenovitě za tyto služby: spotřeba vody a stočné, spotřeba elektřiny a tuhých paliv, a to vše v roční paušální výši celkem **91.822,15 Kč** (slovy: devadesát jedna tisíc osmset dvacet dva korun českých patnáct haléřů).

2. Podnájemné je osvobozeno od DPH. K ceně služeb bude vždy připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění

Pavel Orság - předseda klubu

Y Bruntále dne 31.12.2025

TS Bruntál,
s.r.o. Ing.
Václav Frgal
Jednatel

Ing. Pavel Kamler, MBA. -
místopředseda klubu