

SMLOUVA O PRODEJI DŘÍVÍ V DROBNÉM FORMOU SAMOVÝROBY

č . 1 / 2026 DRML

(dále jen „Smlouva“)

uzavřena dle Občanského zákoníku, zák. č. 40/1964 Sb. a Obchodního zákoníku, zák. č. 513/1991 Sb. a právních předpisů s těmito zákony souvisejícími v platných zněních

mezi:

I. Smluvní strany

Město Vrchlabí

Zámek 1, Vrchlabí 543 01

Statutární zástupce: Ing. Jan Sobotka - starosta

IČ: 00278475 , DIČ: CZ 0028475

Bankovní spojení: ČS a.s.Praha č.ú.1303702389/0800

Telefon: 499 405 311, e-mail: posta@muvrchlabi.cz

(dále jen „Prodávající“)

k jednáním provozním pověřen odborný lesní hospodář: Aleš Kafka , mobil:737 269 978

(dále jen „Zástupce prodávajícího“)

a

Monika Němečková,

bydliště: Horská č.p. 145, 542 25 Jánské Lázně

IČ: 71642391, DIČ: CZ 7161030206

Telefon:, email:@.....

(dále jen „Kupující“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je prodej dříví vzniklého odkácením stromů na nelesním pozemku.
2. Prodávající se zavazuje prodat Kupujícímu níže uvedený objem dříví, převést na něj vlastnické právo k tomuto dříví a dále závazek Kupujícího toto dříví odebrat a zaplatit za odebrané dříví kupní cenu a to za podmínek stanovených touto Smlouvou.
3. Prodávající se zavazuje prodat kupujícímu vyznačené dříví, a to:
 - na LHC/majetku Město Vrchlabí
 - v porostu/na pozemku p.p.č. 79/2 v k.ú.Podhůří-Harta
 - v celkovém množství 33 ks dřevin. Množství MJ (m3) bude uvedeno v číselníku (prvotní výrobní doklad)
 - dle aktuálního ceníku dříví v Kč/m3 včetně DPH,

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Kupující je povinen:
 - a) provést těžbu, soustředění a odvoz **vyznačených stromů** určených k prodeji dle čl. II., bod 2. nejpozději do posledního dne platnosti této smlouvy, **a to v souladu s Rozhodnutím č.j. MUVR/4025/2026 vydaným Odborem životního prostředí MěÚ Vrchlabí dne 14.1.2026.**
 - b) zajistit při provádění prací u sebe i u svých zaměstnanců dodržování obecně platných předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - c) při provádění prací souvisejících s plněním předmětu smlouvy odpovídá zejména za:
 1. odbornou a zdravotní způsobilost pro vykonávání práce,
 2. technický stav používaných strojů, nástrojů a nářadí dle požadavku výrobců,
 3. používání odpovídajících ochranných pracovních prostředků,
 4. organizaci prací tak, aby na pracovišti nevykonával práce osamocené pracovník,
 5. dodržování bezpečné vzdálenosti při provádění prací a za to, aby do ohrožených prostorů nevstoupila žádná jiná osoba, než ta, která práce provádí,

6. za neohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích, za ochranu telefonního a elektrického vedení, produktovodů, a jiného majetku, pokud jsou v dosahu prováděných prací,
 7. za používání ekologických olejů, šetrných pro životní prostředí a za zamezení úniku ropných produktů při práci a manipulaci s nimi,
 8. škody na životech a zdraví lidí, životním prostředí a na majetku Prodávajícího či dalších osob, ke kterým dojde při zajišťování nebo provádění činností v důsledku nevhodných pracovních postupů nebo technologií, používání nevhodných ropných produktů, chemikálií či závadných látek a materiálů, případně nedodržení obecně platných předpisů,
 9. za škody, které způsobí kupující nebo jeho zaměstnanci cestou do/z místa plnění, v místě plnění a v jejich bezprostředním okolí.
2. Kupující se zavazuje provést na své náklady:
- a) ošetření těžbou nebo soustředováním dříví poškozených kořenových náběhů a kmenů proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do 6 hodin od poškození,
 - b) úklid a úpravu vlastní činností poškozených přibližovacích linek, svážnic a odvozních cest, včetně skládek tak, aby jejich stav odpovídal běžnému opotřebení,
 - c) likvidaci zbytků po těžbě včetně zbytků na skládkách, cestách a vodních tocích způsobem dohodnutým s prodávajícím,
 - d) veškerá předem dohodnutá opatření proti šíření lesních škůdců podle pokynů Prodávajícího;
 - e) **provést náhradní výsadbu uloženou Rozhodnutím č.j. MUVR/4025/2026 vydaným Odborem životního prostředí MěÚ Vrchlabí dne 14.1.2026.**
3. Prodávající je povinen:
- a) seznámit Kupujícího s pracovními postupy a podmínkami provedení těžby a soustředování dříví,
 - b) v případě výskytu zvláštností a rizik na daném pracovišti o tomto písemně a prokazatelně informovat Kupujícího.
4. Kupující svým podpisem této Smlouvy stvrzuje, že Prodávající splnil svou povinnost dle čl.III., bod 3.

IV. Cena, fakturace a platební podmínky

1. Ceny dříví včetně DPH za jednotlivé sortimenty jsou uvedeny v příloze č.1 dle čl. II. této Smlouvy.
2. Platby za prodej dříví budou prováděny v hotovosti, případně bankovním převodem na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Příslušným podkladem je číselník odebraného dříví a „Doklad o prodeji drobného dříví“, obé podepsané Zástupcem prodávajícího.
3. Platby za prodej dříví budou kupujícím uhrazeny před odvozem dříví z lesa.

V. Určení množství vytěženého dřeva

1. Množství vytěženého dřeva, které je předmětem této Smlouvy, se bude pro potřebu prodeje zjišťovat měřením a evidencí v číselníku. Měření dříví a vyhotovení číselníku provádí Zástupce prodávajícího, který dříví při zápisu do číselníku zařídí podle dohodnutých cen. Kupující podpisem číselníku vyjadřuje souhlas se správností uvedeného množství.
2. Způsob měření a místo měření určuje Zástupce prodávajícího:
 - a) v lesním porostu „při pni“,*
 - b) ložené a vyrovnané do hrání s rozměry v násobcích 1 m na skládce v lese,*
 - c) **složené, popsané dimenzí, vytríděné dle pokynů OLH a vyrovnané do hrání s rozměry sortimentů v délkách 4m na skládce OM předem určené.**
(*nehodící se škrtněte)

3. Převodní koeficienty:

1 prostorový metr rovnaný (prm) jehličnaté =0,64 m³, 1 prostorový metr rovnaný(prm) listnaté=0,54 m³
1 prostorový metr sypaný(prms) jehličnaté=0,40 m³, 1 prostorový metr sypaný (prms) listnaté=0,34 m³

VI. Přechod vlastnického práva

1. Vlastnické právo ke dříví přechází na Kupujícího uhrazením kupní ceny.
2. Okamžikem podpisu číselníku oběma smluvními stranami je splněn závazek Prodávajícího dodat dříví Kupujícímu.

VII. Sankce za prodlení a smluvní pokuty

1. Za každý při těžbě nebo přibližování poškozený a neošetřený strom, který není předmětem této smlouvy, uhradí Kupující Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč
2. Při neplnění povinností stanovených v čl. III. odst. 1 je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý m³ dříví, u něž nebyla provedena byť i jediná z činností uvedených v čl. III., odst.1.

3. Při neplnění povinností stanovených v čl. III. odst. 2 je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši nákladů, které Prodávajícímu vzniknou plněním povinností za Kupujícího, zvýšených o 100%.
4. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu škody, která prodávajícímu vznikla.

VIII. Další ujednání

1. Prodávající si vyhrazuje právo okamžitě zastavit činnost druhé smluvní strany v případech, že tato činnost vede k porušení platných právních předpisů nebo ustanovení této Smlouvy. Ústní požadavek na zastavení činnosti musí být bezodkladně dotvrzen písemně. Nesouhlas druhé smluvní strany nemá odkladný účinek.
2. Tato smlouva slouží Kupujícímu jako „**Povolení k vjezdu do lesa**“ a to pouze za účelem její realizace.
3. Při realizaci této smlouvy musí být respektovány povinnosti stanovené rozhodnutím Rady města Vrchlabí č. usnesení 1276/36/RM/2025, jejichž obsah byl Kupujícímu sdělen přípisem ze dne 21.10.2025.

IX. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu oběma smluvními stranami do: **31.3.2026**
3. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemným odstoupením od této smlouvy,
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) z jiných důvodů uvedených v platných právních předpisech,
 - d) uplynutím doby, na kterou byla tato smlouva uzavřena,
 - e) dodáním objemu dříví sjednaného v čl. II. bod 2. této Smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy jednostranně odstoupit ze zákonných důvodů nebo z důvodů uvedených v této Smlouvě. Písemné oznámení o odstoupení musí obsahovat důvody odstoupení.
5. K zániku Smlouvy z důvodu odstoupení dochází dnem následujícím po dni doručení písemného vyhotovení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, popřípadě pozdějším dnem uvedeným v tomto oznámení, vždy s účinností ex nunc. Smluvní strany jsou v takovém případě povinny provést vypořádání.
6. Prodávající je oprávněn od této Smlouvy jednostranně odstoupit zejména z těchto důvodů:
 - a) v případě prodlení Kupujícího s úhradou platby dle čl. IV, odst.3. V případě jiného peněžního plnění po dobu delší třiceti (30) dnů,
 - b) vůči Kupujícímu nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku Kupujícího nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Kupujícího ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (Insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - c) Kupující provádí **těžbu nevyznačeného** dříví nebo těžbu mimo určené porosty,
 - d) Kupující způsobí prodávajícímu škody a tuto škodu, nebo její následky bez zbytečného odkladu neodstraní,
 - e) Kupující poruší některou z povinností stanovených v čl. III. bod 1. a 2. této Smlouvy.

X. Ostatní ujednání

1. Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy se ve věcech neupravených touto Smlouvou řídí příslušnými právními předpisy.
2. Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy nelze bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí osobu.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno paré.
2. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem pozorně přečetly, porozuměly jí a souhlasí s celým jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena v rámci běžného obchodního styku.

Ve Vrchlabí dne 15.1.2026

Aleš Kafka - OLH

.....
za město Vrchlabí (Prodávající) razítko

Monika Němečková

.....
Kupující

Přílohy: -Aktuální ceník dřevní hmoty na IV.Q.2025
-Rozhodnutí č.j. MUVR/4025/2026 vydané Odborem životního prostředí MěÚ Vrchlabí dne 14.1.2026
-Přípis ze dne 21.10.2025