

## SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy,  
na základě podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfsn

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p. LS Nasavrky, Náměstí 13, 538 25 Nasavrky

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

**a**

### VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

se sídlem Lichnická 7, 538 42 Ronov nad Doubravou

IČO: 076 78 452

DIČ: CZ07678452

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 42864

zastoupená: Martinem Novotným, jednatelem

ve věcech technických jedná: Martin Novotný

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: MONETA Money bank, a.s.

číslo účtu: 227346065/0600

datová schránka: g64qay8

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo: „**Odstranění Skladu MR Čáslav, LS Nasavrky**“, evidenční číslo zakázky: **S947/2026/048**, a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací Odstranění stavby skladu MR Čáslav, LS Nasavrky, vypracovanou společností CHP passport s.r.o., Sobětuchy 94, 537 01 Chrudim, IČO 191 25 046 a Komplex CR s.r.o., Průmyslová 190, 537 01 Chrudim, IČO 052 49 031, Rozhodnutím o odstranění stavby, vydaným MěÚ Čáslav dne 13. 1. 2026, č. j. R/2025/229279/3 a touto smlouvou (dále jen „*dílo*“). Stavba se nachází na pozemku p. č. st. 3108 v k. ú. Čáslav, LR Choltice, okres Kutná Hora, Středočeský kraj.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je provedení následujících prací a činností:
  - odstranění stavby skladu,
  - likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
  - údržba veškerých komunikací dotčených prováděním díla.

Cena těchto plnění a příp. dalších plnění nezbytných pro řádné a úplné zhotovení díla je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Dílo bude provedeno dle položkového rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí (dále jen „*Položkový rozpočet*“).

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit ujednanou cenu.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné a včasné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

## II. Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla: **23. 2. 2026**.
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí všech plnění dle čl. I. odst. 2 smlouvy, **nejpozději do 30. 4. 2026**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně ujednáno jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu,

neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na dílu (stavbě), např. z důvodu změny finančního plánu, je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se prodlouží termín pro provedení díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací či ušlého zisku v souvislosti s přerušením prací na stavbě ze strany objednatele.

### III.

#### Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **491 591,22 Kč (slovy: čtyři sta devadesát jeden tisíc pět set devadesát jedna korun českých a dvacet dva haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.

Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná. Cena za dílo bude uhrazena (i fakturována) v rozsahu činností zhotovitelem skutečně provedených. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

2. Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v úplném Položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí. Položkový rozpočet je oběma smluvními stranám známý a je pro ně závazný.
3. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“ nebo „ceníková cena“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) Smluvních jednotkových cen příslušných prací z Položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy.

b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.

- c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
4. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

#### IV.

##### **Platební podmínky**

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena po řádném dokončení a převzetí díla objednatelem na základě zhotovitelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného objednateli. K daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně provedených prací písemně potvrzený (odsouhlasený) objednatelem. Záloha nebude poskytována.
2. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
3. V případě, že práce, resp. dodávka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti u DPH, je zhotovitel povinen prokazatelně vystavit a doručit daňový doklad objednateli nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu .pdf nebo .jpg na adresu objednatele). Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí dokončeného díla objednatelem na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
  - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
  - b) zhotovitelem vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně anebo předčasně (např. dílo nebylo dosud provedeno, resp. převzato objednatelem),
  - c) jako příloha nebyl připojen soupis skutečně provedených prací odsouhlasený a podepsaný objednatelem.

#### V.

##### **Provádění prací, práva a povinnosti**

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel je povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 5 smlouvy.

2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména zpřístupnit potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky či vady musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a je současně oprávněn žádat bezodkladné odstranění zjištěných nedostatků či vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací z důvodu na straně objednatele, posune se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště pro předání zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Cena za odebrané energie a vodu, související se stavbou díla, je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy, tzn. náklady za energie, vodu apod., související se stavbou, nese zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí dokončeného díla objednatelem, a to dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na stavbě k dispozici stavební deník a aby byl tento přístupný všem oprávněným osobám, a to po celou dobu provádění díla.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak zneprístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.

9. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních, vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním, od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním na uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp. není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby (díla) je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.
10. Dojde-li při provádění díla (prací) k nálezů kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen okamžitě práce přerušit, neprodleně nález oznámit objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

## **VI.**

### **Další práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném rozsahu a v souladu s předanou projektovou dokumentací a Položkovým rozpočtem a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených v Položkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništěm, dotčenými inženýrskými sítěmi, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a dílu, a to od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem na základě protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit (resp. provést) během provádění prací (díla) bezpečnostní opatření k ochraně díla. Vlastníkem zhotovovaného díla je po celou dobu jeho provádění objednatel.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, obojí ve znění pozdějších předpisů.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností a nákladem zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby (díla) zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek díla (stavby) ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zajistit a zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny. Náklady za mechanizaci jsou součástí ceny za dílo.
14. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději k okamžiku předání dokončeného díla objednateli, tj. nejpozději při podpisu protokolu o předání, resp. převzetí, dokončeného díla objednatel, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.

## **VII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. Provedením (dokončením) díla se rozumí (i) úplné dokončení všech prací v souladu s touto smlouvou; (ii) odstranění veškerých vad a nedodělků díla; (iii) předání veškerých dokumentů nezbytných pro provoz a údržbu díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a (iv) podpis protokolu o předání a převzetí díla objednatel i zhotovitelem, jehož součástí bude soupis provedených prací, písemně potvrzený objednatel (dále jen „provedení díla“). O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:
  - a) zhodnocení jakosti díla z hlediska vad a nedodělků a jejich popis,
  - b) soupis všech provedených změn a odchylek od projektové dokumentace, Položkového rozpočtu a smluvních podmínek,

- c) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá a zda jej lze považovat za dokončené,
- d) seznam předaných dokumentů dle odst. 2 tohoto článku smlouvy,
- e) soupis příloh,
- f) jméno a podpis zástupce zhotovitele a objednatele.

2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání díla tyto doklady:

- doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek, certifikáty, technické listy, bezpečnostní listy, návody) a další doklady, nezbytné pro zprovoznění díla,
- doklady o nakládání s odpady,
- originál stavebního deníku,
- ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla k účelu uvedenému v této smlouvě, zejména veškeré dokumenty, které vyplývají z právních předpisů, povolení, technických podmínek, projektové dokumentace, závazných českých, popř. evropských, technických norem (ČSN a EN) a zavedené odborné praxe,
- vážní lístky,
- fotodokumentaci průběhu prací.

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.

### **VIII.**

#### **Uplatnění práv z odpovědnosti za vady**

1. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.
2. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit třetí osobou, na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, příp. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto

náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho doručení.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:
  - a) zhotovitel je v prodlení s provedením díla, a to ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,
  - b) zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce (dílo či jeho část) v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací nebo Položkovým rozpočtem), a to ve výši 25 % z ceny takových prací bez DPH dle Položkového rozpočtu,
  - c) zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady či vyřízením reklamace dle čl. VIII. odst. 1 smlouvy, a to ve výši 0,1 % z ceny vadně provedené části díla bez DPH dle Položkového rozpočtu za každý, byť i započatý den prodlení,
  - d) zhotovitel je v prodlení s vyklizením staveniště, a to ve výši 1 500 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,
  - e) zhotovitel porušil jakoukoliv svou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy, s výjimkou případů uvedených pod písm. a) až d) tohoto odstavce smlouvy nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to ve výši 1 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty).
4. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
5. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

## **X.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou.

Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
  - a) dílo je prováděno v rozporu s touto smlouvou,
  - b) zhotovitel se ocitl v prodlení s provedením díla o dobu delší než 30 dnů,
  - c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
  - d) zhotovitel vstoupil do likvidace,
  - e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že se objednatel ocitl v prodlení se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 30 dnů.

## **XI.**

### **Závazek a prohlášení zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
  - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná

osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.

3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.

## **XII.**

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)).

## **XIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha/jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V ..... , dne:...../  
dle elektronického podpisu



V ..... , dne:...../  
dle elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

  
 OŘ východní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.

Martin Novotný  
jednatel  
VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 250830  
Stavba: Odstranění stavby skladu MR Čáslav, LS Nasavrky

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:  
VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 04.02.2026

IČ:  
DIČ:  
IČ: 07678452  
DIČ: CZ07678452

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

**Cena bez DPH** **491 591,22**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>491 591,22</b>	<b>103 234,20</b>
DPH snížená	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **594 825,42**  
v **CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

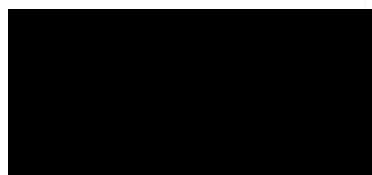
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 4.2.2026

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 250830

Stavba: Odstranění stavby skladu MR Čáslav, LS Nasavrky

Místo:

Datum: 04.02.2026

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>491 591,22</b>	<b>594 825,42</b>
1.01	Přístřešek - demolice	17 370,35	21 018,15
1.02a1.03	Uzavřená hala...	462 220,87	559 287,27
VRN	VRN	12 000,00	14 520,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby skladu MR Čáslav, LS Nasavrky

Objekt:

1.01 - Přístřešek - demolice

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

04.02.2026

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

IČ:

07678452

DIČ:

CZ07678452

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**17 370,35**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 370,35	21,00%	3 647,78
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**21 018,13**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

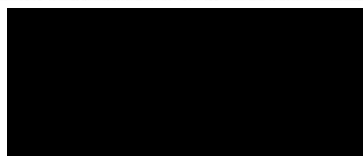
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

4.2.2024

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Odstranění stavby skladu MR Čáslav, LS Nasavrky

Objekt: **1.01 - Přístřešek - demolice**

Místo:  
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.  
Uchazeč: VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

Datum: 04.02.2026

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>17 370,35</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	3 183,09
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	3 183,09
PSV - Práce a dodávky PSV	14 187,26
762 - Konstrukce tesařské	2 647,41
764 - Konstrukce klempířské	1 329,95
765 - Krytina skládaná	7 134,54
767 - Konstrukce zámečnické	3 075,36

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Odstranění stavby skladu MR Čáslav, LS Nasavrky

Objekt: 1.01 - Přístřešek - demolice

Místo:  
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.  
Uchazeč: VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

Datum: 04.02.2026

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem 17 370,35**

D HSV Práce a dodávky HSV 3 183,09

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 3 183,09

1	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	0,851	300,00	255,30	CS ÚRS 2026 01
2	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,851	650,00	553,15	CS ÚRS 2026 01
3	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	8,510	65,00	553,15	CS ÚRS 2026 01
	W		0,851*10 "Přepočtené koeficientem množství"		8,510			
	W		Součet		8,510			
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,851	250,00	212,75	CS ÚRS 2026 01
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,530	8,00	204,24	CS ÚRS 2026 01
	W		0,851*30 "Přepočtené koeficientem množství"		25,530			
	W		Součet		25,530			
6	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,577	1 500,00	865,50	CS ÚRS 2026 01
16	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	0,154	3 500,00	539,00	CS ÚRS 2026 01

D PSV Práce a dodávky PSV 14 187,26

D 762 Konstrukce tesařské 2 647,41

8	K	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl do 120 cm2	m	50,900	42,00	2 137,80	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		Krokve 50/140mm dl. 3860mm					
	W		9*3,86		34,740			
	W		Vazná trám 140/140mm					
	W		dl.4100mm					
	W		2*4,1		8,200			
	W		dl.3980mm					
	W		2*3,98		7,960			
	W		Součet		50,900			
9	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	33,974	15,00	509,61	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		8,745*3,885		33,974			
	W		Součet		33,974			

D 764 Konstrukce klempířské 1 329,95

10	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do sutí	m	7,770	50,00	388,50	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		2*3,885		7,770			
	W		Součet		7,770			
11	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	8,745	90,00	787,05	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		8,745		8,745			
	W		Součet		8,745			
12	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	1,930	80,00	154,40	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		1,93		1,930			
	W		Součet		1,930			

D 765 Krytina skládaná 7 134,54

15	K	765131857	Demontáž vlnité azbestocementové krytiny sklonu do 30° do sutí	m2	33,974	210,00	7 134,54	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		8,745*3,885		33,974			
	W		Součet		33,974			

D 767 Konstrukce zámečnické 3 075,36

14	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	153,768	20,00	3 075,36	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		Odfiznutí ocelového sloupu TR160 , dl. 1720mm					
	W		"uvažovaný profil TR 159/8 , hmotnost 29,8kg/m "					
	W		3*1,72*29,8		153,768			
	W		Součet		153,768			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby skladu MR Čáslav, LS Nasavrky

Objekt:

1.02a1.03 - Uzavřená hala...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:

VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

04.02.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

07678452

DIČ:

CZ07678452

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**462 220,87**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	462 220,87	21,00%	97 066,39
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**559 287,26**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

4.2.2026

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby skladu MR Čáslav, LS Nasavrky

Objekt:

1.02a1.03 - Uzavřená hala...

Místo:

Datum: 04.02.2026

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>462 220,87</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	192 765,20
1 - Zemní práce	2 461,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 818,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	173 486,06
PSV - Práce a dodávky PSV	269 455,67
762 - Konstrukce tesařské	129 717,33
764 - Konstrukce klempířské	23 129,75
765 - Krytina skládaná	116 608,59



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet		828,530			
15	K	762331814	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	467,450	80,00	37 396,00	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302, F.1, F.2					
	W		Rozebrání nosné dřevěné konstrukce - začíná se u hřebene a postupně směrem dolů					
	W		Hranol 160/140mm dl. 1470mm					
	W		1*1,47		1,470			
	W		Mezisoučet		1,470			
	W		Hranol 160/160mm					
	W		dl.880mm					
	W		2*0,88		1,760			
	W		dl.890mm					
	W		3*0,89		2,670			
	W		dl.1150mm					
	W		1*1,15		1,150			
	W		dl.990mm					
	W		2*0,99		1,980			
	W		dl.1180mm					
	W		2*1,18		2,360			
	W		dl.1330mm					
	W		1*1,3		1,300			
	W		dl.1390mm					
	W		4*1,39		5,560			
	W		dl.1510mm					
	W		4*1,51		6,040			
	W		dl.1540mm					
	W		1*1,54		1,540			
	W		dl.3200mm					
	W		9*3,2		28,800			
	W		dl.3320mm					
	W		1*3,32		3,320			
	W		dl.4510mm					
	W		30*4,51		135,300			
	W		Mezisoučet		191,780			
	W		Hranol 160/180mm					
	W		60,43		60,430			
	W		dl.2230mm					
	W		3*2,23		6,690			
	W		dl.8460mm					
	W		1*8,46		8,460			
	W		Mezisoučet		75,580			
	W		Hranol 160/220mm					
	W		60,43*2		120,860			
	W		Mezisoučet		120,860			
	W		Hranol 200/200mm					
	W		dl.2430mm					
	W		32*2,43		77,760			
	W		Mezisoučet		77,760			
	W		Součet		467,450			
16	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	555,279	30,00	16 658,37	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		(4,60+4,56)*60,62		555,279			
	W		Součet		555,279			
17	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	555,279	15,00	8 329,19	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		(4,60+4,56)*60,62		555,279			
	W		Součet		555,279			
18	K	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	179,670	85,00	15 271,95	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		Prkenná podlaha v Otevřené hale č.m.1.03					
	W		Prkna jsou uložena přímo na terénu.					
	W		179,67		179,670			
	W		Součet		179,670			
	D	764	Konstrukce klempířské				23 129,75	
19	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenačů do suti	m	60,775	70,00	4 254,25	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		60,775		60,775			
	W		Součet		60,775			
20	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	18,320	50,00	916,00	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		(4,60+4,56)*2		18,320			
	W		Součet		18,320			
21	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	121,550	90,00	10 939,50	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		60,775*2		121,550			
	W		Součet		121,550			
22	K	764004841	Demontáž háku do suti	kus	124,000	45,00	5 580,00	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		62*2		124,000			
	W		Součet		124,000			
23	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	18,000	80,00	1 440,00	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		6*3,0		18,000			
	W		Součet		18,000			
	D	765	Krytina skládaná				116 608,59	
25	K	765131857	Demontáž vlnité azbestocementové krytiny sklonu do 30° do suti	m2	555,279	210,00	116 608,59	CS ÚRS 2026 01
	W		TZ, č.výkresu D.303, D.302					
	W		(4,60+4,56)*60,62		555,279			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Součet		555,279			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby skladu MR Čáslav, LS Nasavrky

Objekt:

**VRN - VRN**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:

VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

04.02.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

07678452

DIČ:

CZ07678452

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**12 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 000,00	21,00%	2 520,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**14 520,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

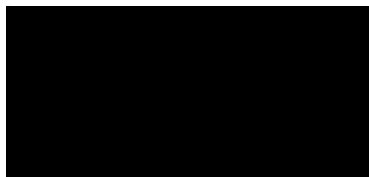
**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



*1.2. 2026*

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby skladu MR Čáslav, LS Nasavrky

Objekt:

**VRN - VRN**

Místo:

Datum: 04.02.2026

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>12 000,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	12 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	7 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění stavby skladu MR Čáslav, LS Nasavrky

Objekt:

VRN - VRN

Místo:

Datum: 04.02.2026

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

VMJ STAVBY Novotný s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>12 000,00</b>	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				12 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				5 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2026 01
D	VRN9		Ostatní náklady				7 000,00	
5	K	090001000	Ochrana vodovodní přípojky - dočasným oplocením nebo krytím	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2026 01