

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 12045_S11
číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: SoD č.005 - 2026

I.

Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

Zastoupený: [REDACTED] ředitelem inženýrsko-projektových činností

Hlavní inženýr projektu: [REDACTED]

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 3507501/0100

IČ: 49099451

DIČ: CZ49099451

1.2 ZHOTOVITEL:

Teplické projekty, s.r.o.

Školní 467/14, 415 01 Teplice

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 33450

Autorizace: ČKAIT [REDACTED]

Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Jitkou Šaldovou, jednatelkou společnosti

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 3417511379/0800

IČ: 02264820

DIČ: CZ02264820

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na vypracování rozpočtu a soupisu prací.

II.

Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele rozpočet a soupis prací (strojní část) na akci:

MO 020 195 Litvínov, ÚV Litvínov - rekonstrukce

Rozpočet a soupis prací vypracován bude v podrobnostech dokumentace pro výběr zhotovitele (dále jen DVZ) a to pro provozní soubory technologické části:

PS 1001 – Odběrný objekt

PS 1002 – Úpravna vody

PS 1003 – Chemické hospodářství

PS 1004 – Kalové hospodářství

Rozpočet bude vypracován s maximálním využitím položek z ceníku URS v platné cenové úrovni.

2.2 Plněno bude podle objednávky na zpracování rozpočtu a soupisu prací č.: **Objednávka bude zaslána po podpisu SoD.**

2.3 Zpracovaný rozpočet a soupis prací bude předán v elektronické podobě (ve formátu *.kza, *.xlsx a *.pdf) Členění, rozsah a celá koncepce předmětu smlouvy musí být zpracována v souladu s podklady, které byly předány útvarem projekce objednatele. Zhotovitel zapracuje do rozpočtu podmínky dané stavebním povolením nebo připomínky z posouzení rozpočtu formou dodatku nebo změny rozpočtu.

2.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

III.

Čas a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo specifikované v článku II. této SoD do [REDACTED].2026.

- 3.2 Místem plnění, t.j. místem předání řádně dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele dle čl. 1.1 této SoD. Dílo lze předat i prostřednictvím zástupce pro věci technické.

IV. Cena

- 4.1 Cena za provedení díla dle článku II. této SoD je:

Cena za rozpočet a soupis prací - strojní část (DVZ): █████ - Kč bez DPH

- 4.2 K výše uvedené ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů.
4.3 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná.

V. Přechod vlastnického práva k dílu

- 5.1 Vlastnictví ke zhotovenému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

VI. Záruky

- 6.1 Zhotovitel nese časově neomezenou záruku za jakost díla a odpovídá za jeho správnost a úplnost. Tato záruka počíná dnem písemného předání předmětu smlouvy objednateli. Záruka za jakost dle tohoto odstavce se nevztahuje na případy, kdy v průběhu času došlo k zásadní změně technických norem a/nebo zákonů, kterými se zhotovitel řídil v době zpracování rozpočtu, a na případy, kdy nastaly nepředvídatelné události, které v době zpracování rozpočtu nemohl zhotovitel předvídat.
6.2 V případě zjištění vady v jakosti díla, je zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele, povinen vadu bezplatně odstranit. Lhůta pro odstranění vady bude stanovena dohodou smluvních stran.

VII. Platební podmínky

- 7.1 Po dokončení díla specifikovaném v čl. II. této SoD a odevzdání prací vystaví zhotovitel objednateli fakturu za zhotovení předmětu smlouvy na částku stanovenou v čl. IV. této SoD.
7.2 Dnem písemného odevzdání a převzetí díla se objednatel stává jeho vlastníkem. Dnem zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a dnem vzniku práva toto plnění fakturovat je datum předání díla zástupci objednatele. Zhotovitel vystaví do 15 dnů od tohoto data daňový doklad na 100 % sjednané ceny dílčí části dle bodu IV. této smlouvy. Objednatel může připomínkovat předmět smlouvy do 21 dnů od jeho předložení.
7.3 Faktura bude vystavena na adresu:
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

Ve faktuře je nutné uvést číslo objednávky a číslo smlouvy v evidenci objednatele včetně názvu stavby a před odesláním bude faktura odsouhlasena manažerem útvaru projekce SČVK.

- 7.4 Splatnost všech faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

VIII. Spolupůsobení objednatele

- 8.1 Objednatel se zavazuje zorganizovat minimálně 2 výrobní výbory (úvodní a závěrečný) za účasti zástupce ve věcech technických, zástupce SVS, projektanta, manažera příslušného provozu SČVK a zástupce TPČ SČVK, případně dalších osob dle pokynů objednatele.
8.2 Objednatel předá podklady pro zhotovení díla.
8.3 Obecně je po zhotoviteli požadováno všechny dokumenty opatřit číslem stavby.

IX.

Ujednání o smluvních pokutách

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý týden prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty či sankce dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 9.4 V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši ■■■■■,- Kč za každé jednotlivé porušení, a to i opakovaně výjma bodu 9.1.

X.

Další ustanovení

10.1. Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen SčVK). Deklarace je dostupná na webu Severočeská voda v sekci Compliance <https://severoceskovoda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/>.
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
 - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SčVK prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
 - a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
 - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - c) další způsoby, které SčVK aktuálně využívá.
4. SčVK se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
5. SčVK má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SčVK si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

10.2. Ochrana osobních údajů

1. SčVK informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které

jsou dostupné webu Severočeská voda v sekci GDPR <https://severoceskovoda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/>.

V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SČVK zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

10.3. Registr smluv

Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle předchozí věty se zavazuje SČVK v rozsahu a ve lhůtách dle zákona za předpokladu, že tato smlouva, popř. dodatek smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství, za níž je považováno cenové ujednání. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

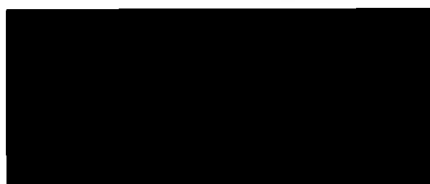
XI.

Závěrečná ujednání

- 11.1 Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 11.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků (dodatkem k SoD).
- 11.3 Předmět smlouvy podléhá posouzení objednatel. Zhotovitel se zavazuje připomínky bezplatně odstranit do 14-ti dnů ode dne uplatnění vady nebo nedodělků.
- 11.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit soulad rozpočtu se stanovisky dotčených orgánů státní správy, a to i dodatečně po odevzdání dokumentace, podle pokynů objednatel. Dále se zhotovitel zavazuje, že kapacity, materiály a celkové náklady uvedené v IZ jsou pro zpracování PD závazné.
- 11.5 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž všechny mají povahu originálu. Objednatel obdrží dva originály a zhotovitel jeden originál.
- 11.7 Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 13.1.2026

V Teplicích dne 20.02.2026



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
[Redacted], ředitel
inženýrsko-projektových činností
Objednatel

V Teplicích dne 16.2.2026



Teplické projekty, s.r.o.
Ing. Jitka Šaldová, jednatelka společnosti
Zhotovitel

