

ZEVO Vráto, a.s., se sídlem Okružní 632, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice, IČ: 098 40 141, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 2450, zastoupená Ing. Václavem Králem, předsedou správní rady, Ing. Tomášem Kollarczykem, MBA, místopředsedou správní rady, a Mgr. Martinem Žahourkem, členem správní rady

jako **vydlužitel** (dále také jen „Vydlužitel“)

a

Teplárna České Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 398/32, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice, IČ: 608 26 835, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 637, zastoupená Ing. Václavem Králem, předsedou představenstva, Ing. Tomášem Kollarczykem, MBA, místopředsedou představenstva, a Mgr. Martinem Žahourkem, členem představenstva

jako **zapůjčitel** (dále také jen „Zapůjčitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o zápůjčce

uzavřenou dle § 2390 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších zákonů (dále také jen „občanský zákoník“),

I.

1.1. Zapůjčitel se touto smlouvou o zápůjčce zavazuje zapůjčit Vydlužiteli finanční prostředky až do výše xxx,- Kč (dále také jen „Zápůjčka“).

1.2. Vydlužitel Zápůjčku finančních prostředků za podmínek sjednaných dále v této smlouvě přijímá. Vypůjčitel se zavazuje vrátit Zapůjčiteli poskytnutou Zápůjčku, jakož i uhradit případné ostatní finanční závazky vyplývající z této smlouvy, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě.

1.3. Účelem Zápůjčky je zajištění financování investičních a rozvojových potřeb Vydlužitele, který je dceřinou společností Zapůjčitele.

1.4. Zápůjčka finančních prostředků dle odst. 1.1. této smlouvy bude poskytována Zapůjčitelem Vydlužiteli postupně, podle investičních a rozvojových potřeb Vydlužitele, vždy na základě písemné žádosti vyhotovené ve dvou originálech, podepsané dvěma členy správní rady Vydlužitele, a to do 15 dnů po převzetí žádosti Zapůjčitelem. Převzetí žádosti Zapůjčitelem potvrdí dva členové představenstva Zapůjčitele. Vzor písemné žádosti je přílohou č. 1 této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že Zápůjčka i její část je Zapůjčitelem poskytnuta Vydlužiteli připsáním na bankovní účet Vydlužitele č. 123-3011090287/0100 vedený u Komerční banka, a.s., případně na jiný účet, který Vydlužitel Zapůjčiteli sdělí.

II.

2.1. Vydlužitel se zavazuje vrátit Zápůjčku, jakož i hradit veškerá peněžitá plnění plynoucí z této smlouvy (úroky, úroky z prodlení) bezhotovostním převodem na bankovní účet Zapůjčitele č. 91605231/0100 vedený u Komerční banky, a.s., případně na jiný účet, který Zapůjčitel Vydlužiteli sdělí.

2.2. Vydlužitel se zavazuje vrátit Zapůjčiteli celou výši Zápůjčky poskytnuté podle této smlouvy na písemnou výzvu Zapůjčitele, a to do 15 dnů po doručení takové výzvy Vydlužiteli.

2.3. Smluvní strany se dohodly na smluvní úročení Zápůjčky ve výši xxx % p.a. ze zůstatku poskytnuté a dosud neuhrazené části Zápůjčky, a to za dobu od poskytnutí Zápůjčky či její části do doby jejího úplného vrácení Zapůjčitel (dále také jen „Úrok“).

2.4. Úrok je splatný čtvrtletně, a to vždy do 10. dne prvního kalendářního měsíce čtvrtletí následujícího po čtvrtletí, za který se Úrok platí, na základě písemného oznámení Zapůjčitele o výši vypočteného Úroku.

III.

3.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a jsou oprávněny smlouvu uzavřít, uzavřením této smlouvy neporušují žádnou zákonnou povinnost, smluvní povinnost či povinnost uloženou veřejnoprávním aktem.

3.2. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit tuto smlouvu, ani jakékoliv právo či povinnost z ní, na třetí osobu.

3.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží jedno vyhotovení.

3.4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Ve smyslu § 630 odst. 1 občanského zákoníku se sjednává promlčecí lhůta v délce patnácti let.

3.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Změny a dodatky této smlouvy lze činit pouze v písemné formě, formou číslovaných dodatků.

3.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které chtěly touto smlouvou ujednat, a že dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklad uzavření této smlouvy. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.

3.7. Smluvní strany této smlouvy po jejím přečtení potvrzují, že její obsah, závazky, prohlášení, práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz všech zde sjednaných podmínek připojují obě smluvní strany své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 20. 2. 2026

V Českých Budějovicích dne 20. 2. 2026

ZEVO Vráto, a.s.

Ing. Václav Král
předseda správní rady

Teplárna České Budějovice, a.s.

Ing. Václav Král
předseda představenstva

ZEVO Vráto, a.s.

Ing. Tomáš Kollarczyk, MBA
místopředseda správní rady

Teplárna České Budějovice, a.s.

Ing. Tomáš Kollarczyk, MBA
místopředseda představenstva

ZEVO Vráto, a.s.

Mgr. Martin Žahourek
člen správní rady

Teplárna České Budějovice, a.s.

Mgr. Martin Žahourek
člen představenstva

Příloha č. 1 – VZOR ŽÁDOSTI K POSKYTNUTÍ ZÁPŮJČKY podle odst. 1.4. Smlouvy o zápůjčce uzavřené dne2026 mezi ZEVO Vráto, a.s. a Teplárna České Budějovice, a.s.

Vydlužitel ZEVO Vráto, a.s., tímto na základě ujednání odst. 1.4. Smlouvy o zápůjčce uzavřené dne2026 mezi ZEVO Vráto, a.s. a Teplárna České Budějovice, a.s. žádá Zapůjčitele Teplárna České Budějovice, a.s. o poskytnutí části Zápůjčky ve výšiKč.

V Českých Budějovicích dne

ZEVO Vráto, a.s.

.....

V Českých Budějovicích dne

Za Zapůjčitele Teplárna České Budějovice, a.s. potvrzuje převzetí žádosti:

Teplárna České Budějovice, a.s.

.....