

DODATEK č. 18
K NÁJEMNÍ SMLouvĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ZS – prodejní automaty)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01
zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: [REDAKOVANÉ]

a

2. **COSTE czech a.s.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Bělohorská 3434/11, 430 01 Chomutov
zastoupena: [REDAKOVANÉ] zplnomocněný zástupce
IČ: 28444469 DIČ: CZ28444469 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1998
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 43-5476020237/0100
kontaktní údaje: [REDAKOVANÉ]

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek II.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2025 činila 2,5 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky:

- 18297,33 Kč/4 automaty na kávu/měsíc + příslušná sazba DPH na **18 754,76 Kč/4 automaty na kávu/měsíc + příslušná sazba DPH**
- 1 879,52 Kč/automat/měsíc + příslušná sazba DPH na **1 926,51 Kč/automat na potraviny/měsíc + příslušná sazba DPH.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 332,52 Kč/4 automaty na kávu/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **347,38 Kč/4 automaty na kávu/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se mění z částky 1 088,68 Kč/5 automatů/měsíc + příslušná sazba DPH za celý předmět nájmu na částku **1 094,67 Kč/5 automatů/měsíc + příslušná sazba DPH** za celý předmět nájmu.

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden, únor 2026 bude provedena k 28.2.2026.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2026.

V Chomutově dne **16. 02. 2026**

Za [REDAKOVANÉ]

Bo
jed

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
47308095, DIČ: CZ47308095
Tel.: [REDAKOVANÉ]

23. 02. 2026

V Ch [REDAKOVANÉ]

Za [REDAKOVANÉ]

Milare [REDAKOVANÉ]

zplnomocněný zástupce [REDAKOVANÉ]
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
28444469, DIČ: CZ28444469