

DODATEK č. 18
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ORC – prodejní automat – teplé nápoje)

Smluvní strany

1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. (dále jen „Pronajímatel“)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01
zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: [REDACTED]

a

2. COSTE czech a.s. (dále jen „Nájemce“)

se sídlem: Bělohorská 3434/11, 430 01 Chomutov
zastupující: [REDACTED] zplnomocněný zástupce
IČ: 28444469 DIČ: CZ28444469 plátce DPH: ANO
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1998
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 43-5476020237/0100
kontaktní údaje: [REDACTED]

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I.1. Článek VI.1. smlouvy se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2025 činila 2,5 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 5 336,71 Kč/automat/měsíc + základní sazba DPH na částku **5 470,13 Kč/automat/měsíc + příslušná sazba DPH.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky **83,21 Kč/automat/měsíc + příslušná sazba DPH** na částku **86,93 Kč/automat/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se mění z částky **225,30 Kč/automat/měsíc + základní sazba DPH** na částku **226,54 Kč/automat/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden, únor 2026 bude provedena k 28.2.2026.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2026.

V Chomutově dne **16. 02. 2026**
Za pronajímatele:

[REDACTED]

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel.: [REDACTED]

V Chomutově dne **23. 02. 2026**
Za nájemce:

[REDACTED]

Milan Rohla
zplnomocněný zástupce

COSTE czech a.s.
Bělohorská 3434/11, 430 01 Chomutov
IČ: 28444469, DIČ: CZ28444469