

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
zastupuje: Ing. Martin Kukla, hejtman kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Miloš Hrůza, člen rady kraje
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 123-6403810267/0100
(dále jen „objednatel“)

a

RESTORE fx s.r.o.

se sídlem: Vítkovická 3335/15, 702 00 Ostrava
IČO: 09531980
DIČ: CZ 09531980
zastupuje: Mgr. Antonín Šimčík
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2501870476/2010
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje objednatel vyrobít a instalovat přesnou termokomoru THERMO ATCD© 3.0 GreenRestore©, velikost M, základní konfigurace v objektu Společného depozitáře v Pelhřimově (dále jen „dílo“). Dílo bude zpracováno na základě specifikace uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III. Místo a doba dodání

- 1) Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo specifikované v předmětu smlouvy nejpozději do **6 měsíců od podpisu této smlouvy** a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2) Místem předání a převzetí díla je Společný depozitář v Pelhřimově na adrese K Silu 1145, Pelhřimov.
- 3) Za objednatele převezmou dílo dle Čl. III. odst. 1 této smlouvy Ing. Pavel Buňat, tel. 734 694 482, email: bunat.p@kr-vysocina.cz, Ing. Ladislav Seidl, MBA, tel. 724 650 127, seidl.l@kr-vysocina.cz. Tyto kontaktní osoby jsou rovněž oprávněny zaslat zhotoviteli případné připomínky k dílu v průběhu jeho realizace. Dokladem o předání a převzetí díla je protokol.

IV.

Povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v Čl. II. řádně a včas dle dohody s objednatelem. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením děl dle této smlouvy.
- 2) Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu uvedenou v Čl. V. odst. 1 této smlouvy.
- 3) Dílo je provedeno řádným a úplným předáním a převzetím díla objednatelem v termínu stanoveném v Čl. III. této smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy zkontrolovat stavební připravenost objektu, zda je v souladu s požadavky uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy; podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že stavební připravenost objektu těmto požadavkům odpovídá a že k ní nemá žádné výhrady.

V.

Cena, platební podmínky

- 1) Za řádné provedení díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla stanovenou dohodou smluvních stran takto:

cena bez DPH:	2 998 000 Kč
DPH:	629 580 Kč
cena celkem:	3 627 580 Kč

(slovy: tři miliony šest set dvacet sedm tisíc pět set osmdesát korun českých).

- 2) Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele k řádnému zhotovení díla.
- 3) Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném a včasném provedení díla ve smyslu ustanovení Čl. IV odst. 3 v termínu dle Čl. III odst. 1 této smlouvy.
- 4) Splatnost faktury - daňového dokladu je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne provedení díla dle ustanovení Čl. IV odst. 3 této smlouvy. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a to do 30 dnů od řádného provedení a předání díla.
- 6) Objednatel má právo vrátit fakturu před lhůtou splatnosti, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 7) Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí

DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

- 8) Kupující má právo vrátit fakturu před lhůtou splatnosti, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 9) Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH, nebudou uzavírat písemný dodatek k této smlouvě o změně výše ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění

VI. Sankce

- 1) V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla v termínu uvedeném v Čl. III odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dle Čl. V odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s Čl. V této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

VI. Odpovědnost za vady, záruční podmínky

1. Prodávající poskytuje na dílo dle Čl. II této smlouvy záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla dle ustanovení Čl. III odst. 3 této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že zhotovené dílo dle Čl. II je nové a nepoužívané, odpovídá platné dokumentaci a předpisům.
3. Prodávající je povinen v záruční době odstranit vady díla dle Čl. II v místě určeném kupujícím do 30 dnů po dni, kdy mu byla tato vada oznámena odpovědným pracovníkem kupujícího. Kontaktní údaje pro oznámení vady díla jsou Mgr. Antonín Šimčík, tel. 603 511 622, e-mail: simcik@restorefx.cz. Tato servisní podpora musí být zajištěna osobami určenými k tomu výrobcem zboží.

VII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3) Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní objednatel.

- 4) Smlouva je uzavírána v souladu s usnesením 1668/29/2025/RK Rady Kraje Vysočina, kterým byla schválena pravidla pro zadávání veřejných zakázek.
- 5) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním textu smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění na veřejně přístupných webových stránkách Kraje Vysočina. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužívají tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.
- 6) Ostatní smlouvou neupravené záležitosti se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Tato smlouva (s výjimkou elektronicky uzavřené smlouvy) je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 (Cenová nabídka a specifikace díla)
- 9) Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

V Jihlavě dne

V Ostravě dne

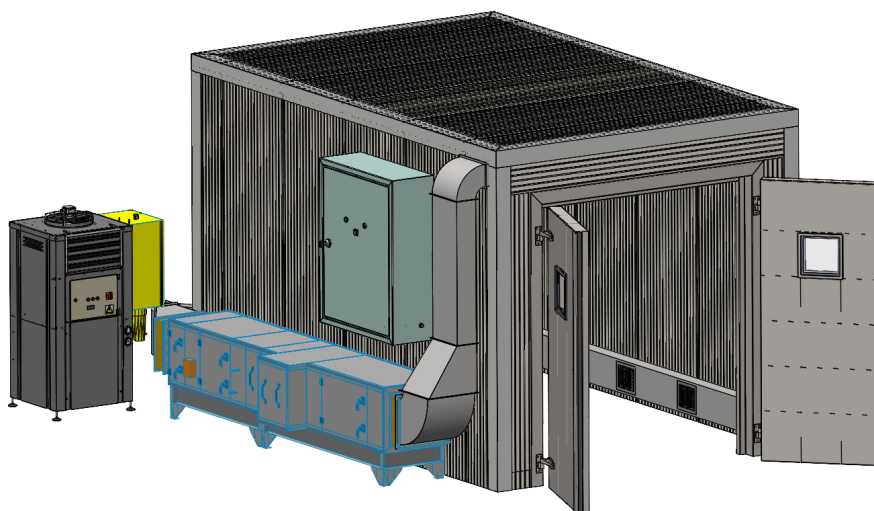
.....
Miloš Hrůza
člen rady kraje Vysočina

.....
Mgr. Antonín Šimčík
jednatel

příloha č. 1 (Cenová nabídka a specifikace díla)

CENOVÁ NABÍDKA

Na výrobu a instalaci přesné termokomory
THERMO ATCD® 3.0 GreenRestore®, velikost M,
základní konfigurace
do objektu Společného depozitáře v Pelhřimově.



RESTORE fx s.r.o.
Vítkovická 3335/15, 702 00 Ostrava
IČO 09531980
+ 420 603 511 622
restorefx@restorefx.cz
www.restorefx.cz

Obsah

Princip integrované ochrany před škůdci	3
Technická specifikace zařízení	5
Princip:	5
Doporučený typ:	6
Rozměry (vel. M):	6
Obsluha:	6
Základní stavební příprava místa instalace.....	7
Prostor:	7
Podlaha:	7
Sítě:	7
Větrání:	8
Cena	9
Návrh umístění v budově	10

Princip integrované ochrany před škůdci

Proces účinné ochrany muzejních sbírkových předmětů před škůdci zahrnuje několik základních kroků, které odráží potřebu identifikovat rizika pro jednotlivé typy materiálů, tato rizika omezit, dále účinně sanovat případné napadení sbírkových předmětů a vytvořit pro takto sanačně konzervované předměty optimální podmínky při deponování i prezentaci.

Proces by měl být dlouhodobě udržitelný, neohrožovat materiál sbírkových předmětů ani zdraví osob a životní prostředí.

Dle ČSN EN 16790 Ochrana kulturního dědictví – Komplexní ochrana před škůdci, je při péči o sbírkové předměty vhodné preferovat netoxické metody desinsekce, z nichž lze pro dlouhodobé využití v muzejních depozitářích uvažovat kontrolované zahřívání s přesnou regulací vlhkosti, bezkyslíkovou atmosférou a teoreticky i ošetření mražením, které je však energeticky náročné a neumožňuje přesnou regulaci vlhkosti během ošetření.

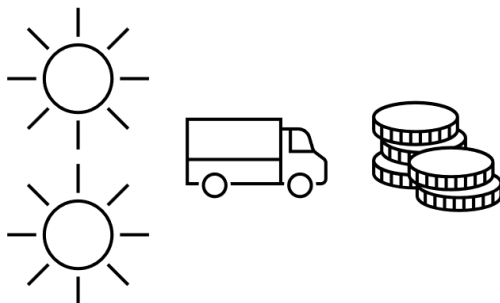
Zmíněné metody lze používat dlouhodobě a opakovaně, bez rizika kontaminace předmětů a osob toxickými látkami. Současně k jejich výhodám náleží skutečnost, že jejich účinnost překonává konvenční ošetření biocidy.

Díky tomu lze při následné preventivní konzervaci sbírkových předmětů využívat citlivější metody prevence, mezi které náleží zejména deponování při nižší RV vzduchu, které přispívá ke snížení atraktivity předmětného biotopu, tedy depozitáře, pro dřevokazný hmyz.

Zařízení pro netoxickou desinsekci tak představuje základní vybavení pro každý moderní a udržitelný depozitář.

Praktické zkušenosti s využíváním výše zmíněných technologií ukázaly, že pro sanaci je z doporučených postupů nejefektivnější metoda ošetření v termokomoře s přesně řízenou úrovní vlhkosti vzduchu.

Vzhledem k velmi nízkým nákladům za ošetření, snadné realizaci desinsekce, časové nenáročnosti i šetrnosti vůči ošetřovaným materiálům, lze proces desinsekce teplem zařadit před uložení každého předmětu navracejícího se do depozitáře např. ze zápůjček či výstav.



Obr. 2 „za 2 dny ošetříte „Avii“ předmětů (45m³) a to za cca 1000,- Kč.

S muzejními sbírkovými předměty je po ošetření možno nakládat jako s nekontaminovanými. V kombinaci se správně nastaveným systémem prevence biologického napadení tak lze z procesu ochrany sbírkových předmětů z organických materiálů zcela vyloučit toxické látky a současně výrazně snížit riziko poškozování sbírkových předmětů škodlivým hmyzem.

Technická specifikace zařízení

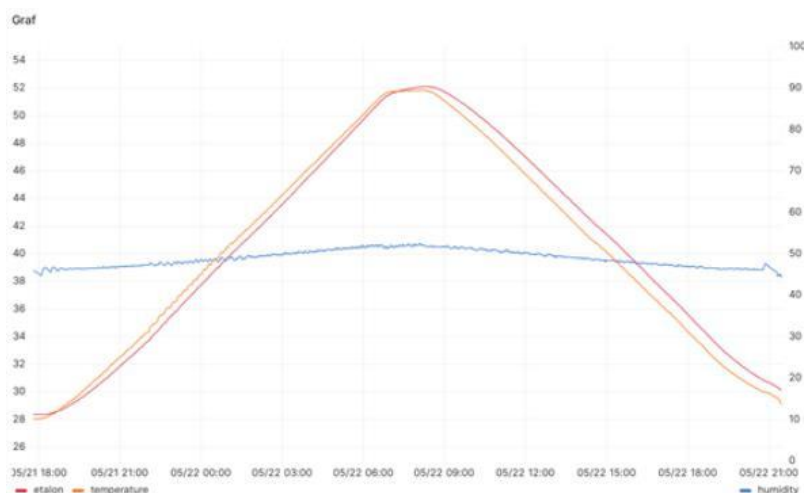
Princip:

Proces zahřívání vzduchu s přesnou regulací vlhkosti vzduchu je netoxický, tepelný proces pro desinsekci sbírkových předmětů z organických materiálů (artefaktů i naturfaktů). Tento proces využívá skutečnosti, že veškerý hmyz je citlivý na teplo a je devitalizován zvýšenou teplotou ve všech vývojových stádiích – od vajíček až po dospělé, a to včetně jedinců ukrytých hluboko v materiálu. Postup sanace závisí na druhu hmyzu a době expozice. Nejčastěji se pohybuje v intervalu 49-52 °C a době expozice (sanační teplotě) v délce 1-2h.

Aby bylo možné zpracovávat i velmi citlivé sbírkové předměty bez poškození, je nutné, aby proces ošetření vyloučil změnu vlhkosti předmětů, a to oběma směry. **Proto je nezbytné, aby proces ohřevu i chlazení byl přesně řízen.** Zařízení musí být schopno ukončit proces ošetření dosažením počáteční teploty a vlhkosti vzduchu. Toho musí být dosaženo přesným monitoringem a regulací teploty a vlhkosti během ohřevu, sanace i chlazení. Pro tento proces jsme vyvinuli **speciální algoritmus**, který zajišťuje přesnou kontrolu:

- průměrná teplotní odchylka při sanaci - max. tolerováno +/- 0,4 °C;
- základním faktorem inovované technologie je přesné řízení vlhkosti vzduchu, přičemž maximální rozsah kolísání žádané křivky nesmí být větší než +/- 2 % po dobu standardní sanace.

5



Obr. 2 Průběh teploty a vlhkosti vzduchu v průběhu desinsekce – nárůst teploty, fáze sanace, pokles teploty.

Doporučený typ:

- THERMO ATCD@ 3.0 GreenRestore@, velikost M, základní konfigurace

Rozměry (vel. M):

- velikost boxu – vnitřní: 3000 mm (o cca 300 mm sníží šířku vzduchotechnika) x 5000 (o cca 150 mm sníží šířku vzduchotechnika) mm x 3000 mm (o cca 200 mm sníží výšku vzduchotechnika), vnější cca 3500 x 5200 x 3200 mm; pro tyto rozměry je uvažováno s konstrukcí využívající montáž přímo na podlahu místnosti;
- dveře – dvoukřídlé, max. rozměr cca 2600x2600 mm (lze instalovat menší – např. dle rozměrů vstupních dveří do místnosti), izolační provedení, návrh respektuje avizované maximální rozměry ošetřovaných předmětů a uvažovanou organizaci procesu);
- min. plocha pro technologii: 6 m² (upozornění – je nutno zajistit přístup k jednotlivým prvkům technologie z důvodu údržby a servisu);
- izolace stěn boxu 150 mm doporučený součinitel prostupu tepla pro je 0,12 W/m².K;
- uspořádání viz kap. Orientační rozložení technologie přesné termokomory v prostoru (s. 10 ad.). Uspořádání prvků technologie se může změnit v souvislosti se snahou o lepší využití prostoru.

6

Obsluha:

Zařízení může obsluhovat zaškolený pracovník. Při ochraně sbírkových předmětů je k obsluze doporučováno určit restaurátora se specializací na ošetřovaný materiál. Tento je schopen nejlépe odborně vyhodnotit vstupní parametry a optimalizovat proces ošetření pro konkrétní podmínky.

Základní stavební příprava místa instalace

Prostor:

- **prostor pro umístění boxu a technologie** (zohlednění sítí), zajištění potřebného prostoru pro instalaci boxu a technologie, doložení únosnosti podlahy a její izolační vlastnosti (závisí na hmotnosti sbírkových předmětů);
- **prostor pro přípravu předmětů k ošetření** – měl by umožnit pohodlné a bezpečné uložení předmětů před ošetřením – minimální doporučená plocha je cca 2x větší, než je podlahová plocha termokomory;
- **prostor pro ošetřené předměty** – měl by umožnit bezpečné uložení předmětů po ošetření (důležité zejména pro externí zakázky) – minimální doporučená plocha je cca stejná jako podlahová plocha termokomory;
- **prostor pro uskladnění palet a obalových materiálů** – by měl být klimaticky i mikrobiologicky stabilní tak, aby nedocházelo k přenosu rizika z obalového materiálu na ošetřené předměty – v některých případech je žádoucí ošetřovat předměty i s obalovým materiálem (princiipiálně se jedná o materiál, který může být ohrožen stejnými škůdci jako sbírkové předměty);
- před instalací je nezbytné prověřit přístupové trasy, kterými bude realizovaná montáž přesné termokomory – po konzultaci s projektantem lze konstatovat, že stávající dveřní otvor je dostačující.

7

Podlaha:

- vhodná je úrovněvá podlaha pro vyšší zatížení (dle konzultací cca 700 kg/m²), která vyžaduje koordinaci s projektantem pro přípravu optimální skladby a charakteru podlahy;
- doporučený součinitel prostupu tepla pro podlahu je 0,12 W/m².K, ale opět je třeba zohlednit technologické možnosti stavebních konstrukcí;
- povrchová úprava by měla vytvářet kompaktní, uzavřený povrch – např. epoxydový nátěr apod. systémy pro průmyslové podlahy, použité materiály musí být inertní a nesmí emitovat VOC.

Sítě:

- zajištění vodovodní přípojky (např. 1/2 – 3/4 ");
- vodovodní odpadní potrubí (min. průměr 40 mm);

- napájení 32A – 400V (5 pin 32A – CEE zásuvka; případně připojení do rozvaděče);
- zajištění trvalého připojení k internetu (např. WLAN).

Větrání:

- stavební příprava pro přívod a odvod vzduchu do exteriéru z místnosti, kde je umístěno zařízení (v závislosti na variantě komory, lze otvory využít i pro alternativní snižování teploty v zařízení). Teoreticky lze uvažovat o odvodu tepla ekvivalentního spotřebované elektrické energii ve výši cca 100 kW/h za den. Vhodným řešením je například štěrbinový okenní otvor na výšku místnosti (lze složit ze dvou oken nad sebou pro přívod a odvod vzduchu), případně vytvoření dvou otvorů ve vnější stěně pro přívod a odvod vzduchu (odvod teplého vzduchu je vhodné podpořit ventilátorem).

Cena

Cena přesné termokomory **THERMO ATCD® 3.0 GreenRestore®**, velikost M, v základní konfiguraci, zahrnující dodávku veškerého speciálního HW a SW, montáž a proškolení obsluhy činní aktuálně **2 998 800,-** (slovy dva miliony devět set devadesát osm tisíc osm set) Kč bez DPH. Součástí ceny není pravidelný servis. Záruční doba činí 24 měsíců. Tuto cenu garantujeme po dobu 3 měsíců.

V průběhu celého procesu výběru a přípravy instalace zařízení nás neváhejte kontaktovat.

Rádi se o své zkušenosti podělíme a pomůžeme vám vybrat optimální řešení pro dlouhodobou a udržitelnou péči o svěřené hodnoty.



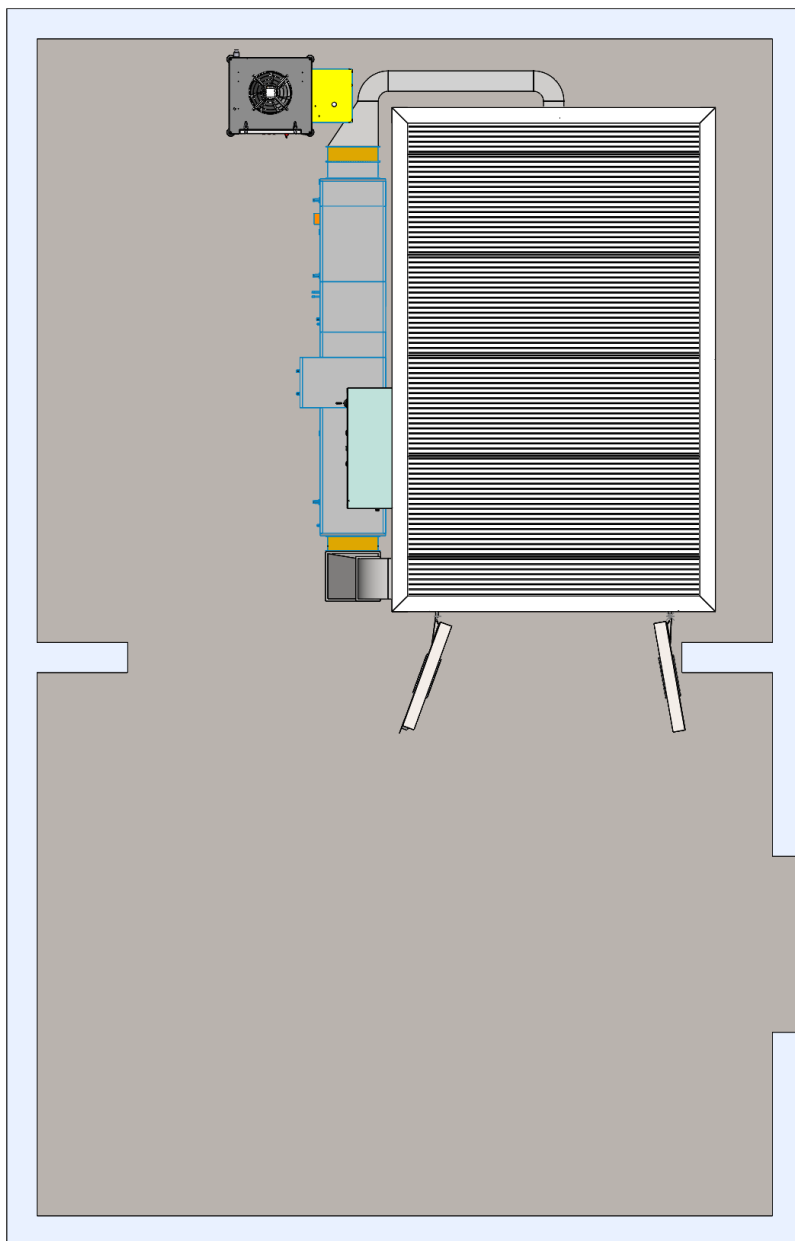
Zpracoval: Mgr. Antonín Šimčík

V Ostravě dne 27.12. 2025

RESTORE fx s.r.o.
Vítkovická 3335/15, 702 00 Ostrava
IČO 09531980
+ 420 603 511 622
restorefx@restorefx.cz
www.restorefx.cz

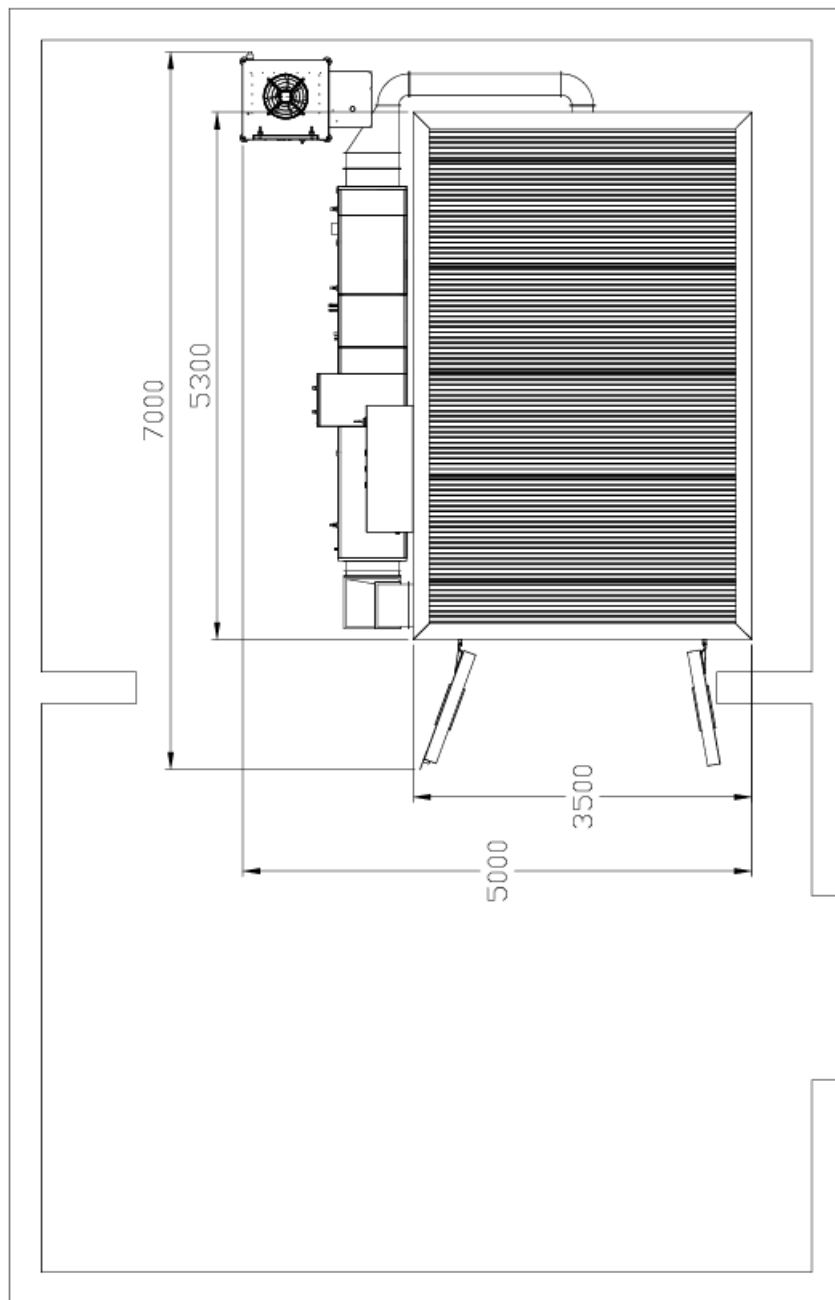
Návrh umístění v budově

Orientační rozložení technologie přesné termokomory v prostoru

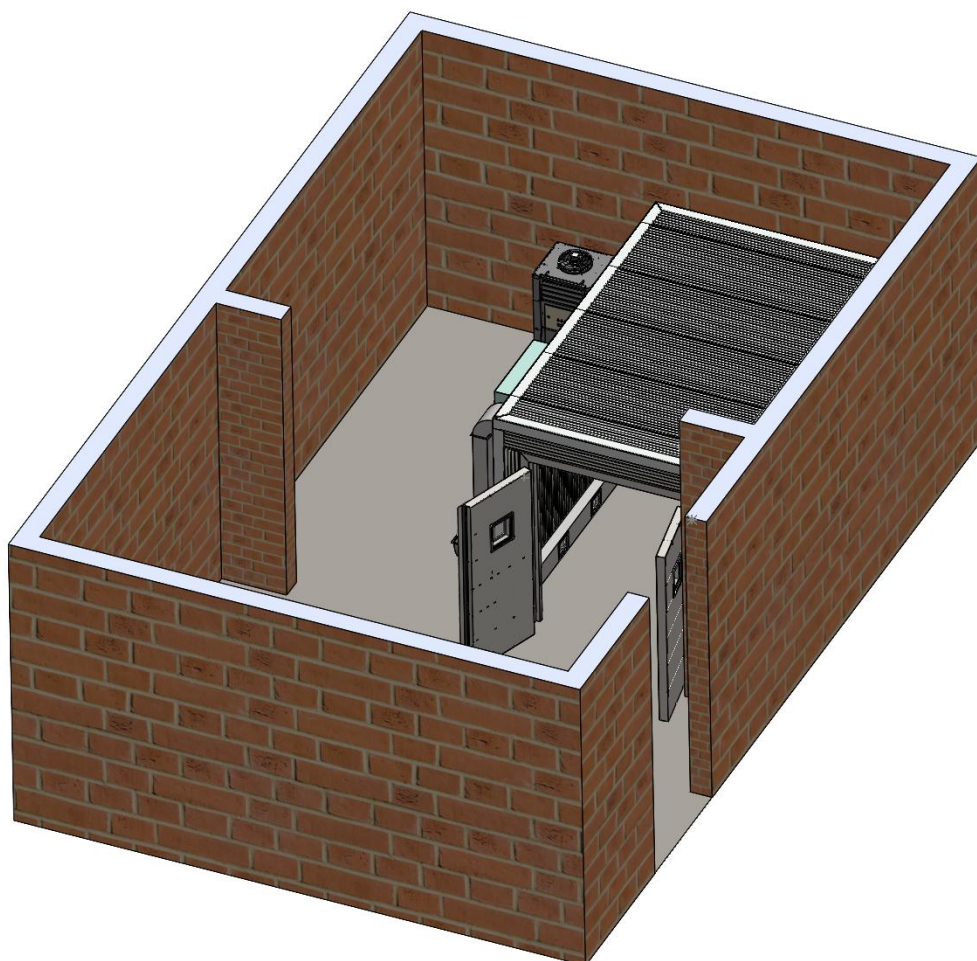


10

Orientační rozložení technologie přesné termokomory

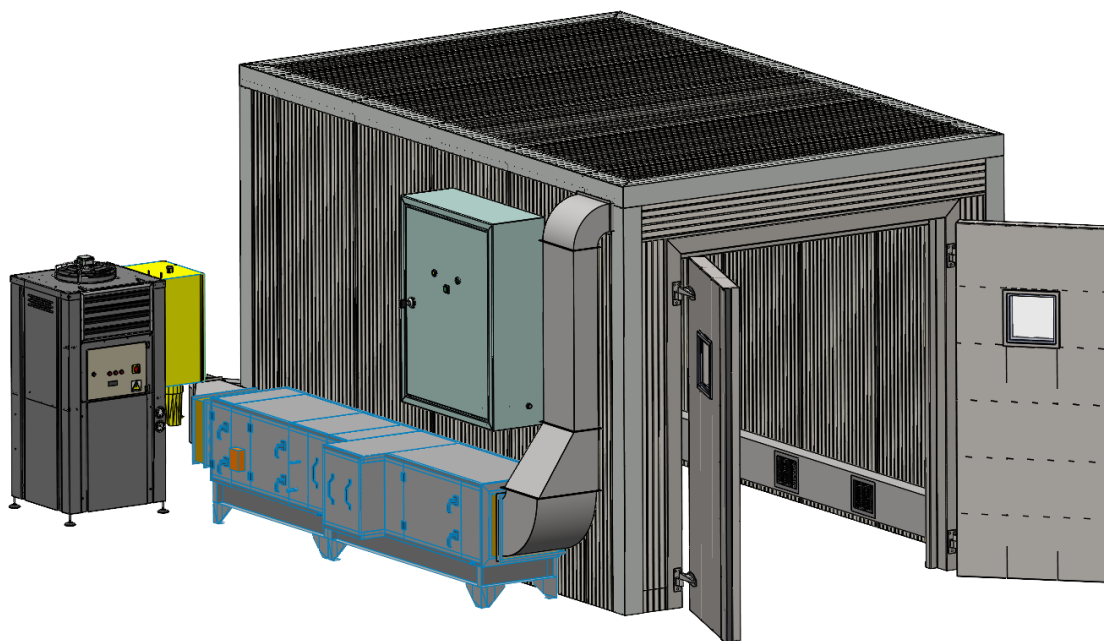


Pohled na orientační rozložení technologie přesné termokomory v prostoru



12

Orientační pohled na přesnou termokomoru



13