

SMLOUVA O NÁJMU ZDRAVOTNICKÉHO PROSTŘEDKU**Nestátní zdravotnické zařízení**

Zastoupené: MUDr. Miroslavem Jiránkem
IČO: 75107147
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12a, Ústí nad Labem, PSČ 401 13
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
zastoupená: MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba za odbor obslužných klinických činností: [REDACTED]
kontaktní osoba za oddělení: [REDACTED]
(dále jen „nájemce“)

spolu uzavírají tuto smlouvu o nájmu zdravotnického prostředku

**Čl. 1
Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci následující nezuživatelnou věc:

[REDACTED]

a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné užívání po dobu sjednanou v této smlouvě (dále jen „předmět nájmu“).

2. Hodnota předmětu nájmu je [REDACTED] včetně DPH.
3. Předmět nájmu pronajímatel přenechává nájemci pro potřeby Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Litoměřice, o.z., dětské kardiologii, kde bude užíván obvyklým způsobem.
4. Pronajímatel se zavazuje předat předmět nájmu nájemci nejpozději do 5 dnů od podpisu smlouvy. O předání předmětu nájmu bude pověřenými zástupci smluvních stran sepsán protokol, jehož stejnopis obdrží obě smluvní strany.
5. Nájemné si smluvní strany sjednávají v celkové výši 1,- Kč včetně DPH za jeden rok, které nájemce uhradí do 10 dnů od podpisu smlouvy za rok 2026.

**Čl. 2
Vrácení předmětu nájmu**

1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu *na dobu určitou, a to ode dne podpisu smlouvy do 31.12.2026. Doba nájmu bude automaticky prodloužena za stejných podmínek vždy na každý další kalendářní rok počínaje dnem 1.1. 2027, pokud některá ze smluvních stran druhé smluvní straně písemně nesdělí 3 měsíce před vypršením platnosti smlouvy, že s takovým prodloužením doby nájmu nesouhlasí.*
2. Nájemce se zavazuje předmět nájmu pronajímateli vrátit, jakmile ho nebude potřebovat, nejpozději však bezprostředně po uplynutí výše sjednané doby nájmu.

3. Nájemce není oprávněn předmět nájmu přenechat k užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Pronajímatel může požadovat vrácení předmětu nájmu i před skončením stanovené doby, jestliže nájemce neužívá předmět výpůjčky řádně nebo jestliže ho užívá v rozporu s účelem sjednaným touto smlouvou.
5. Nájemce se zavazuje vrátit půjčitelu předmět nájmu ve stavu odpovídajícím obvyklému užívání.

Čl. 3. Užívání předmětu výpůjčky

1. Pronajímatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že nájemci předá předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k účelu sjednanému touto smlouvou a nájemce se zavazuje ho řádně užívat v souladu se sjednaným účelem, a chránit ho před odcizením, poškozením a znehodnocením. Nájemce odpovídá za škodu způsobenou pronajímateli nesplněním této povinnosti.
2. Nájemce hradí běžné náklady spojené s užíváním předmětu nájmu i obvyklé náklady na jeho zachování.
3. Je-li k užívání předmětu nájmu nutný spotřební materiál, jehož dodavatelem je pronajímatel, je spotřební materiál specifikován v příloze č. 1 této smlouvy. Specifikace spotřebního materiálu zároveň obsahuje ceny, které se pronajímatel zavazuje garantovat po celou dobu trvání nájmu.
4. Vzniklé vady předmětu nájmu je nájemce povinen neprodleně oznámit pronajímateli, který zajistí odstranění těchto vad.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli přístup k předmětu nájmu za účelem kontroly jeho technického stavu a za účelem provádění inventarizace.
6. Pronajímatel zajistí provedení případného servisu (tj. bezpečnostně technické kontroly a opravy) a revize v souladu s § 44 anásl. zákona č. 375/2022 Sb., o zdravotnických prostředcích a diagnostických zdravotnických prostředcích in vitro, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o zdravotnických prostředcích“), kalibrace*, validace*, a v případě zařízení se zdroji ionizačního záření zkoušku dlouhodobé stability dle zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů, v průběhu výpůjčky na své náklady.
7. Pronajímatel je povinen předložit nájemci protokol o provedení bezpečnostně technické kontroly.
8. Nájemce se zavazuje, že v případě jím zaviněného poškození předmětu nájmu uhradí veškeré náklady nutné na jeho opravu.
9. Pronajímatel se zavazuje při předání předmětu nájmu seznámit zdravotnický personál a určeného pracovníka odboru obslužných klinických činností nájemce s návodem k použití, který je nutno při užívání předmětu nájmu dodržovat, i se všemi zvláštnostmi, které je třeba dodržovat při jeho užívání oproti obecně známým pravidlům. Nájemce je povinen uvedený předmět nájmu užívat v souladu s návodem k jeho obsluze. O tomto seznámení vystaví pronajímatel protokol o proškolení.
10. Pronajímatel se zavazuje dodat veškeré doklady, které jsou potřebné pro používání předmětu nájmu (event., které jsou nájemcem požadovány pro připojení do IT infrastruktury, NIS, PACS apod.), a které osvědčují technické požadavky na zdravotnické prostředky, jako např. návod k použití v českém jazyce (i v elektronické podobě na CD/DVD), příslušné certifikáty, atesty osvědčující, že předmět nájmu je vyroben v souladu s platnými normami, kopii prohlášení o shodě (CE declaration) a další dle zákona o zdravotnických prostředcích, vyhlášky č. 377/2022 Sb., o provedení některých ustanovení zákona o zdravotnických prostředcích a diagnostických prostředcích in vitro, a v případě zařízení se zdroji ionizačního záření i dokumentaci dle zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 422/2016 Sb., o radiační ochraně a zabezpečení radionuklidového zdroje, ve znění pozdějších předpisů. V případě předmětu nájmu, který je zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii,

11. Je-li součástí předmětu plnění této smlouvy poskytnutí připojení do NIS/LIS (nemocničního či laboratorního informačního systému), pronajímatel se zavazuje na své náklady připojit předmět výpůjčky do NIS/LIS nájemce vč. případných převodníků. Pronajímatel je povinen v průběhu nájmu na své náklady měnit konfiguraci připojení do LIS dle požadavků nájemce. Požadavek na připojení do LIS a změny v konfiguraci je nutno řešit přes HelpDesk Odboru informačních technologií [redacted]. Náhrada za zpoždění musí snižovat obecné požadavky na vstupy a výstupy v oaKaOinpsT/wwCTzcr.eu/cz/kz/odbornici/informace-pro-projektanty.

1. V případě zničení, ztráty či poškození předmětu nájmu se odpovědnost nájemce posuzuje podle obecných ustanovení o odpovědnosti za škodu. Za nadměrné opotřebení předmětu nájmu odpovídá nájemce jako za poškození.
2. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu nemá žádné skryté vady (právní ani faktické). Pakliže by se během užívání vyskytly a následkem skryté vady došlo ke škodě, odpovídá za ni pronajímatel nájemci dle obecných ustanovení o odpovědnosti za škodu.

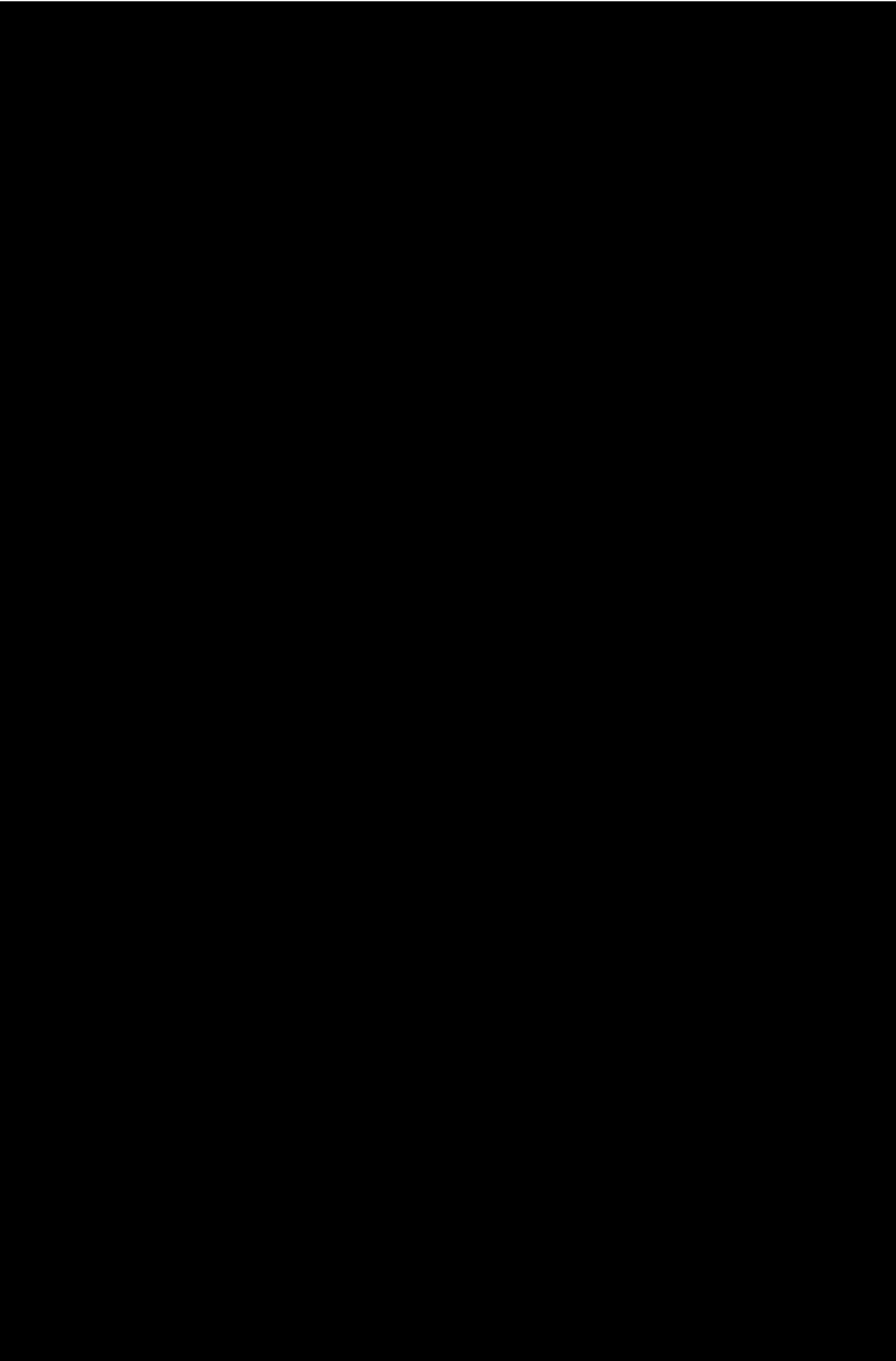
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách a o změně některých zákonů (zákon o poštovních službách), ve znění pozdějších předpisů, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem této lhůty písemnost za doručenu.
3. V případě, že hodnota předmětu smlouvy přesahuje 50 000 Kč bez daně z přidané hodnoty, a na smlouvu se nevztahuje některá z dalších výjimek uvedených v § 3 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), vez znění pozdějších předpisů, musí být tato smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou hodnoty předmětu výpůjčky.
4. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona o registru smluv zašle správci registru smluv elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem o registru smluv nájemce ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, předá elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla poskytnuta správci registru smluv ve lhůtě uvedené v § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.
5. Smlouva je podepsaná vlastnoručně, nebo elektronicky. Je-li podepsaná vlastnoručně, je vyhotovena v příslušném počtu stejnopisů, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.

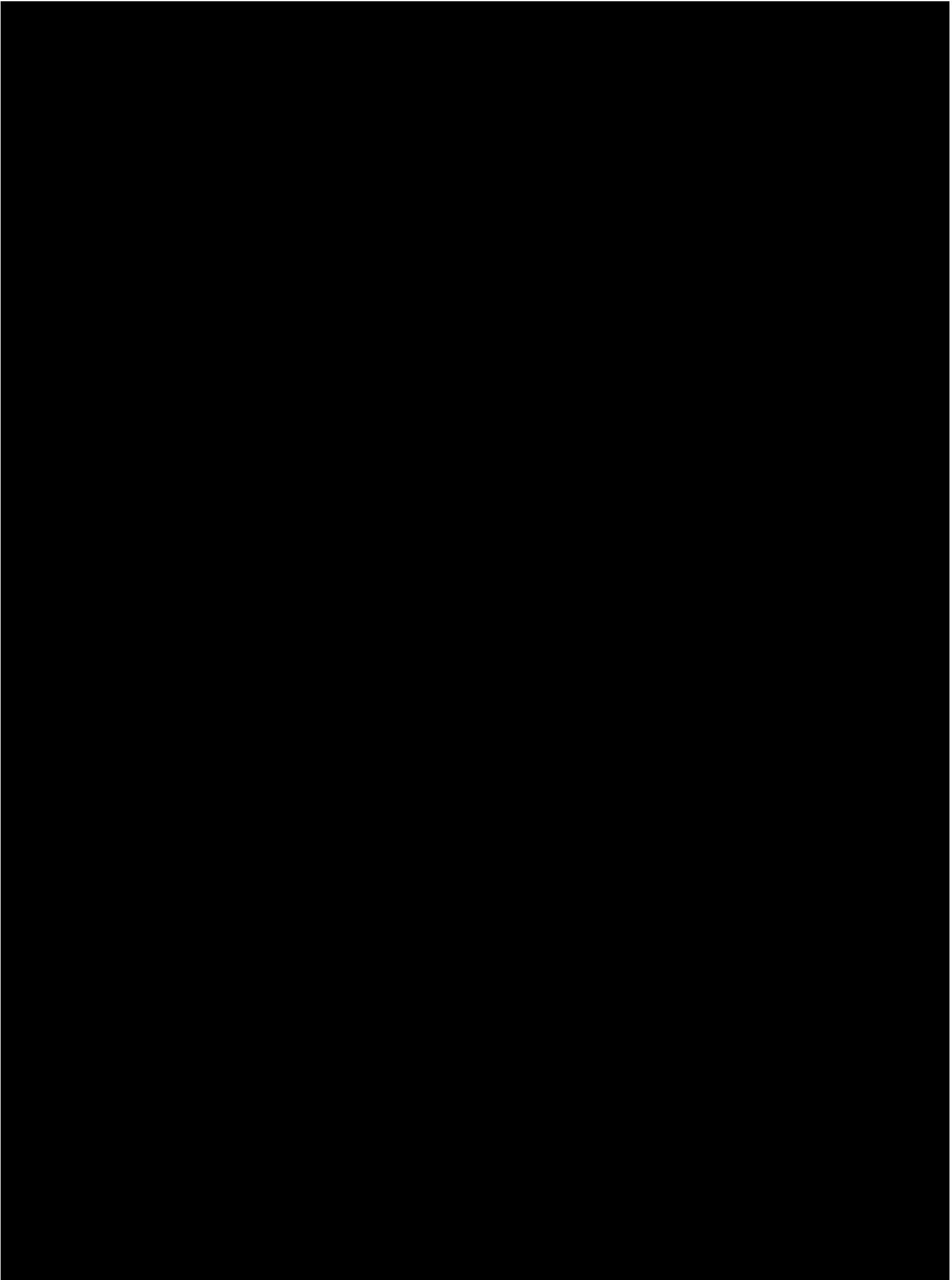
6. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní dobou patnáct (15) dnů, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
8. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy účastníků obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdější předpisů.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla ujednána dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

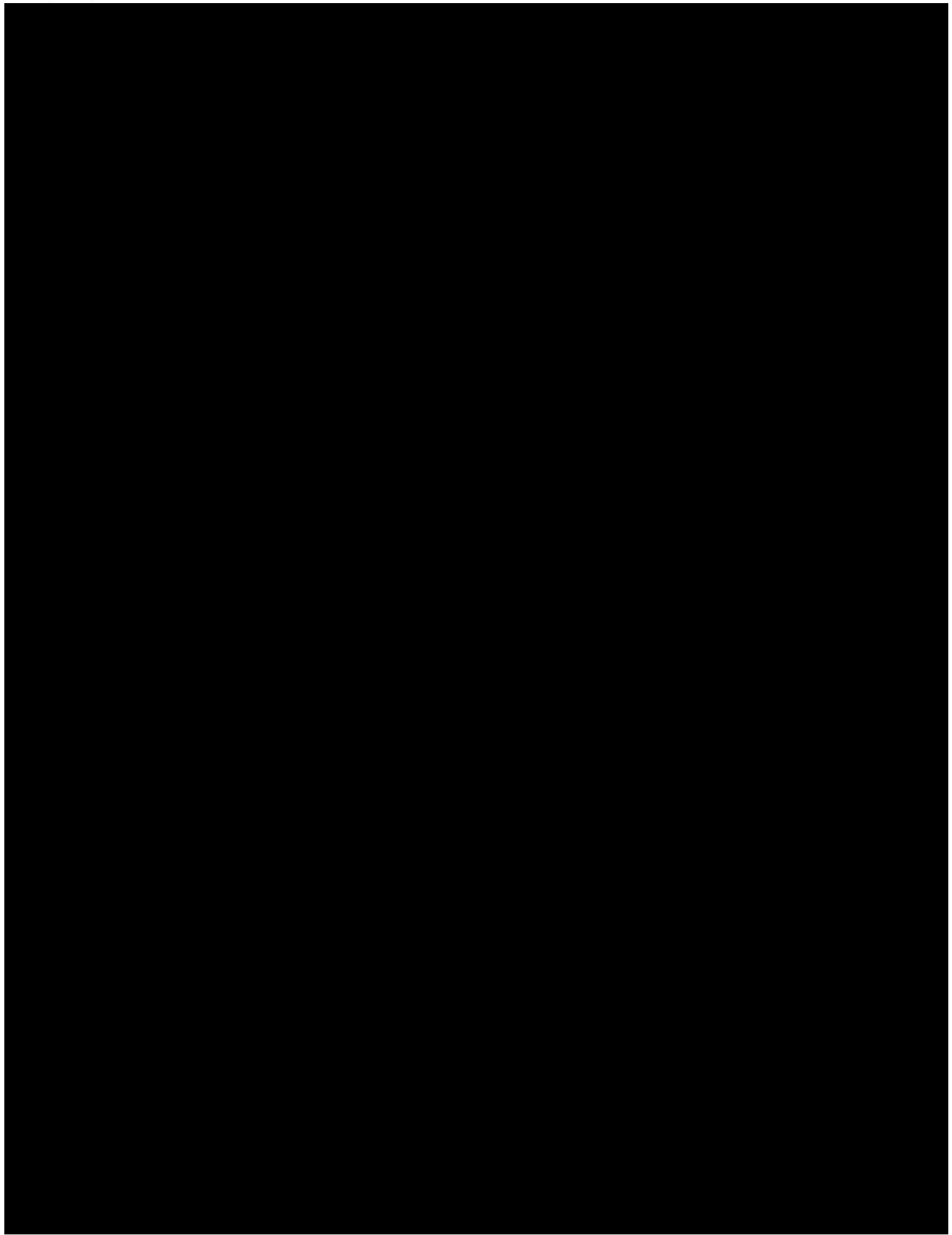
Přílohy:

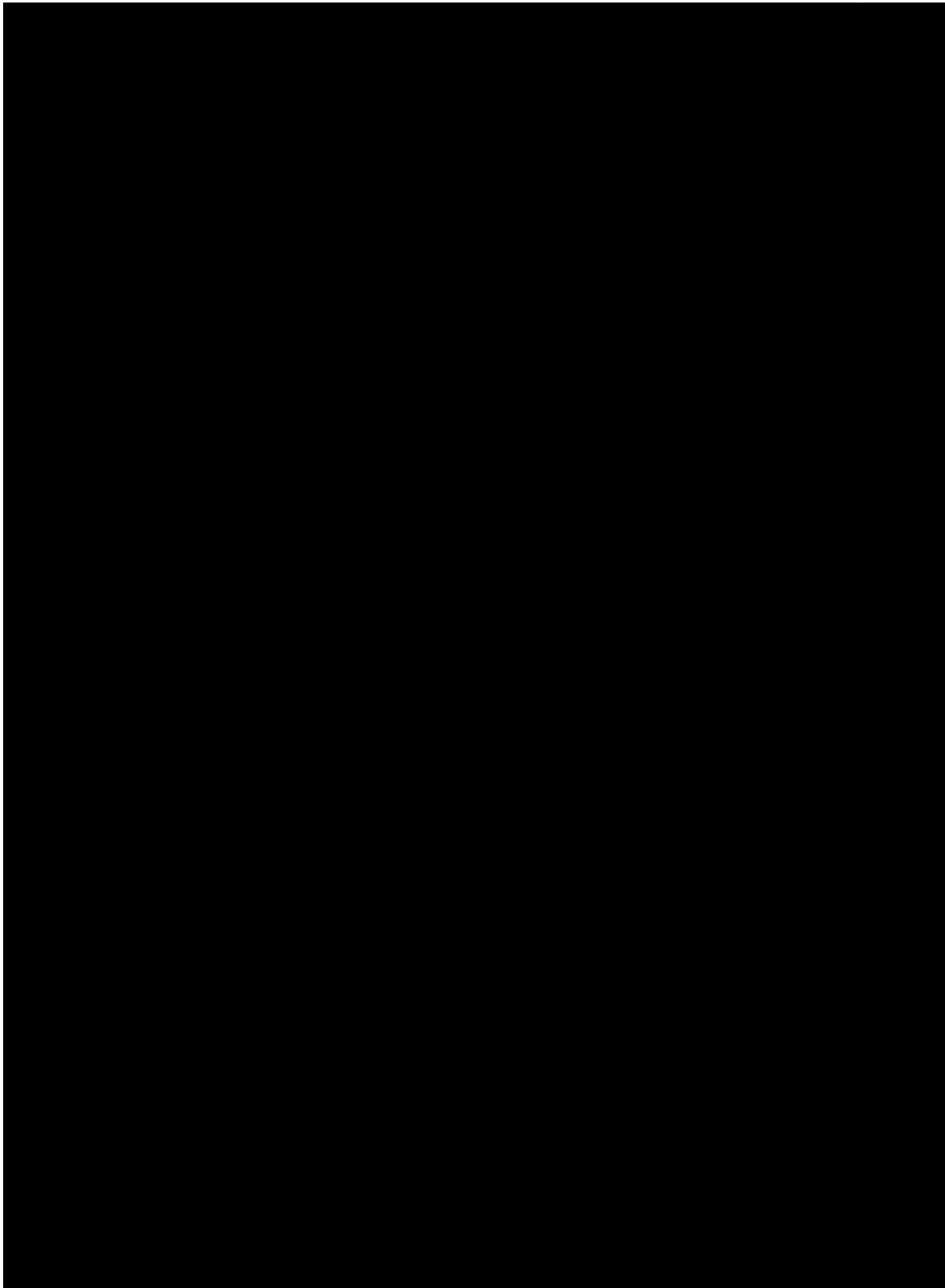
1. specifikace předmětu výpůjčky a specifikace spotřebního materiálu

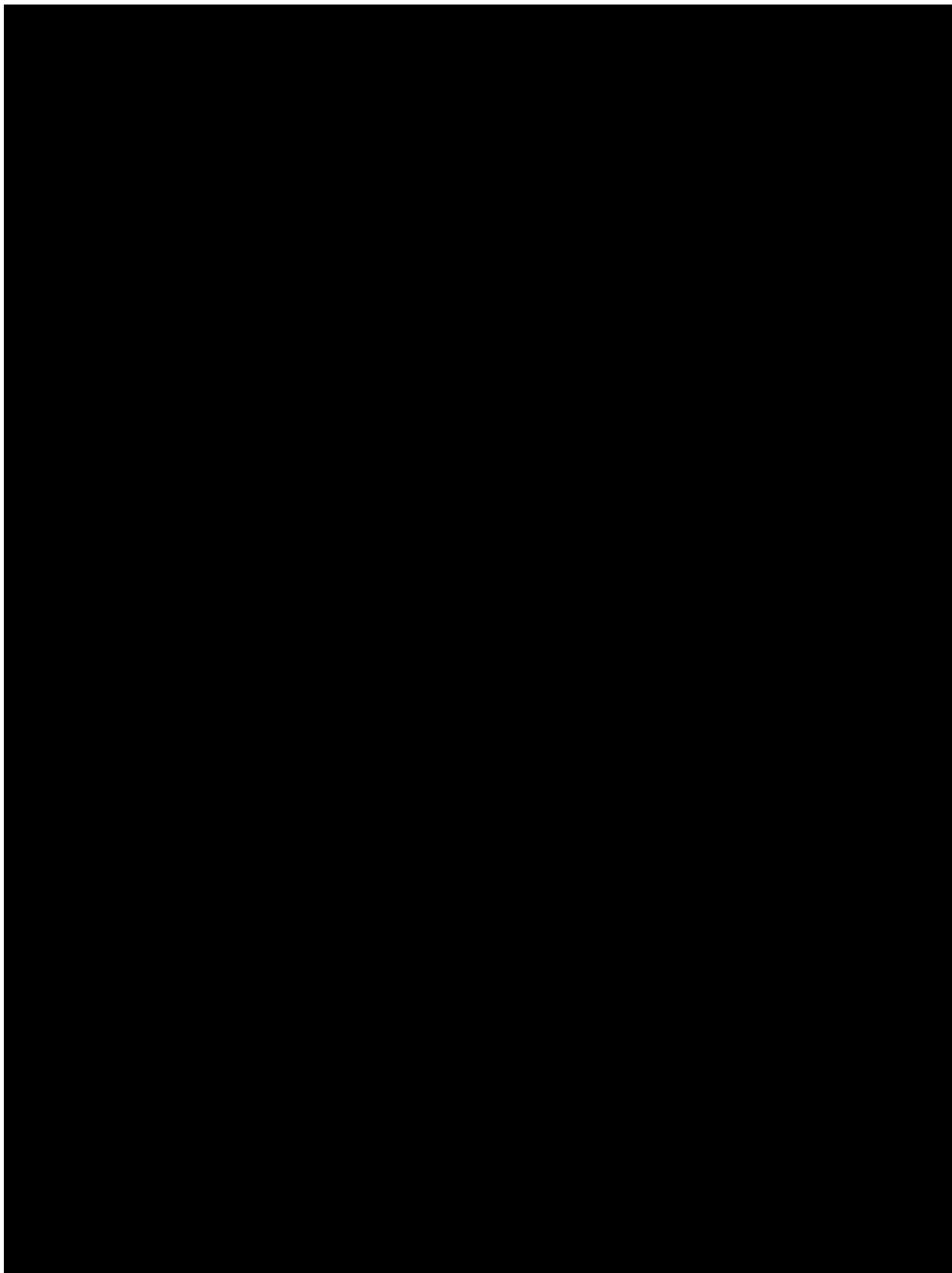


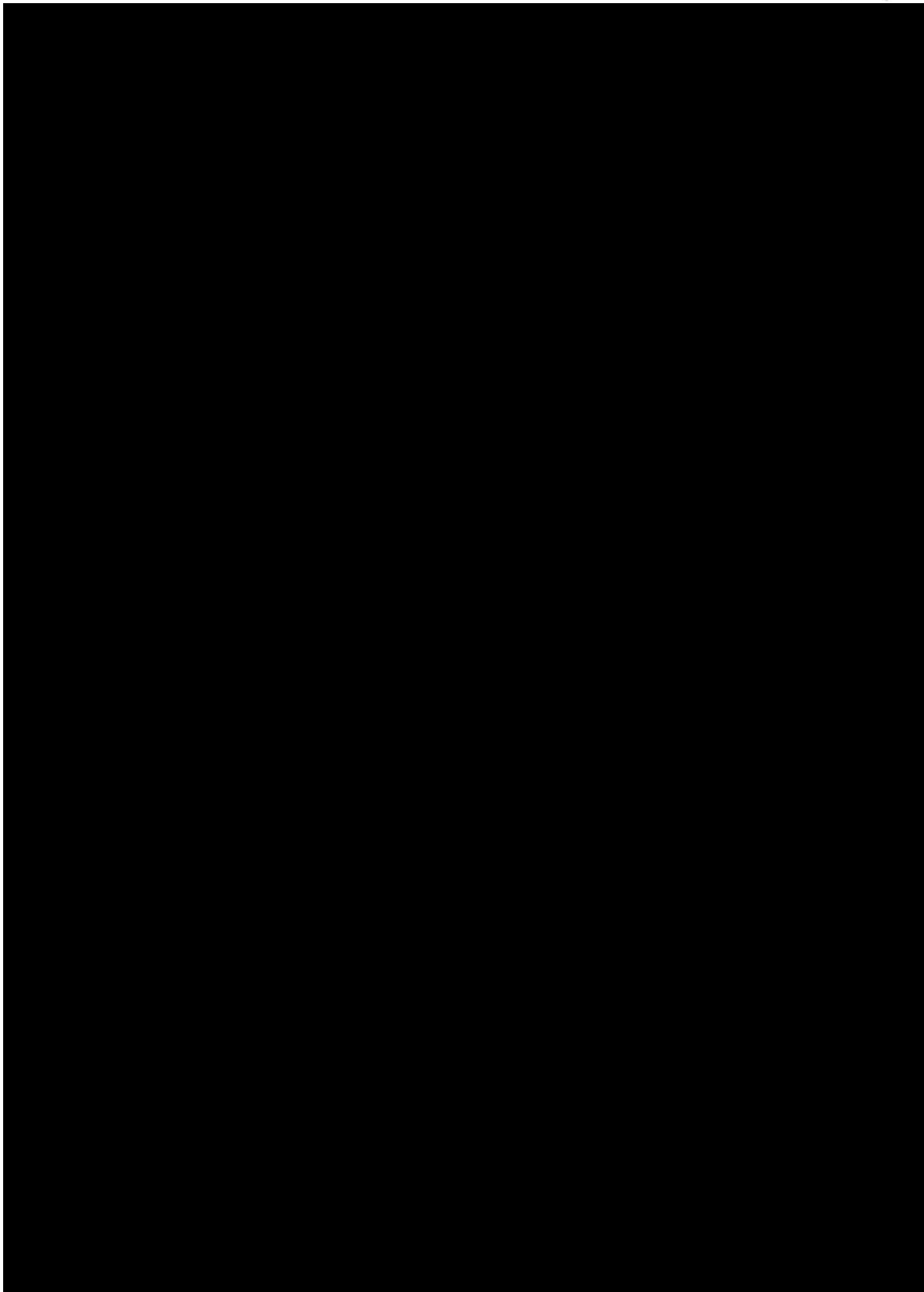


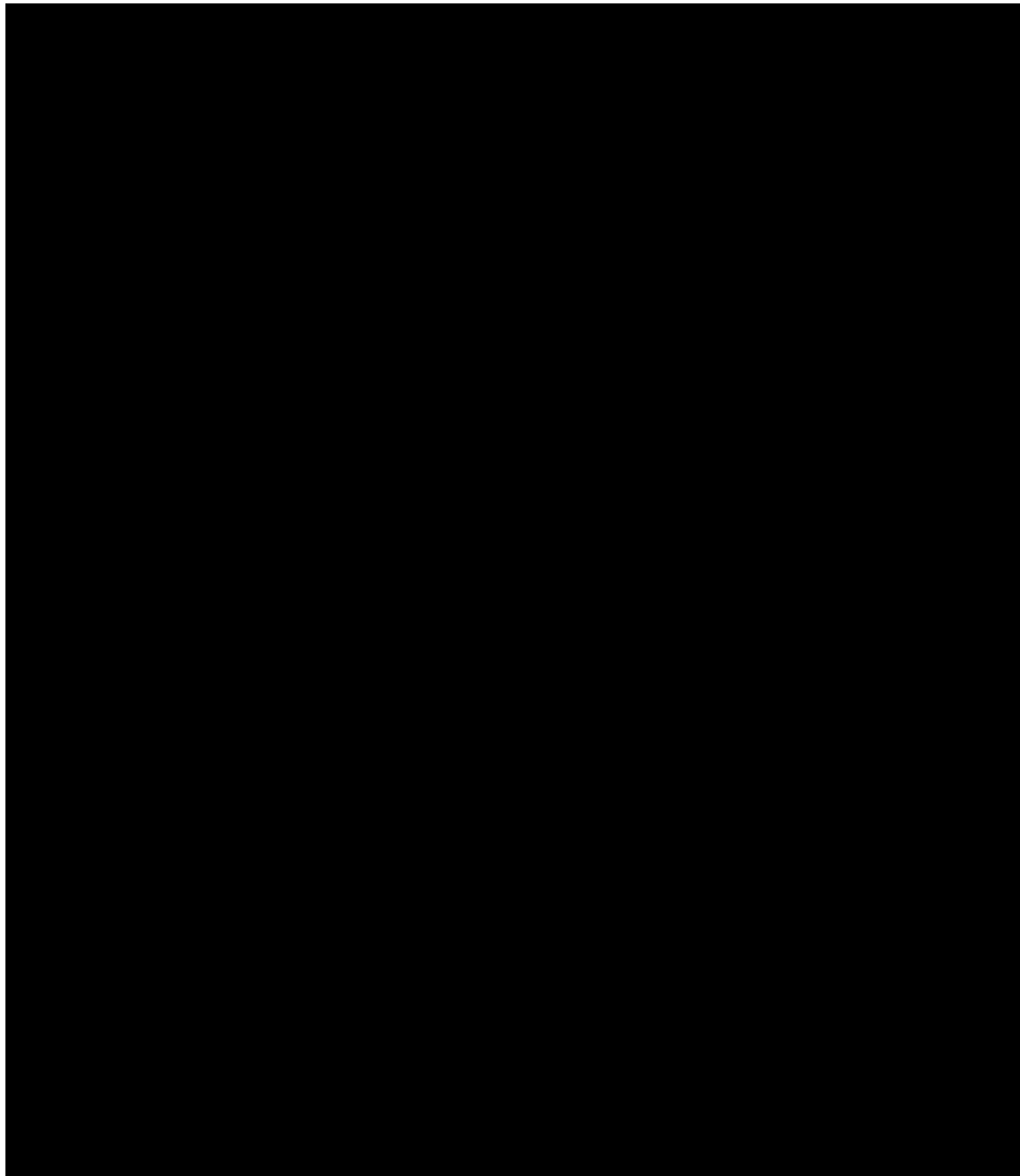


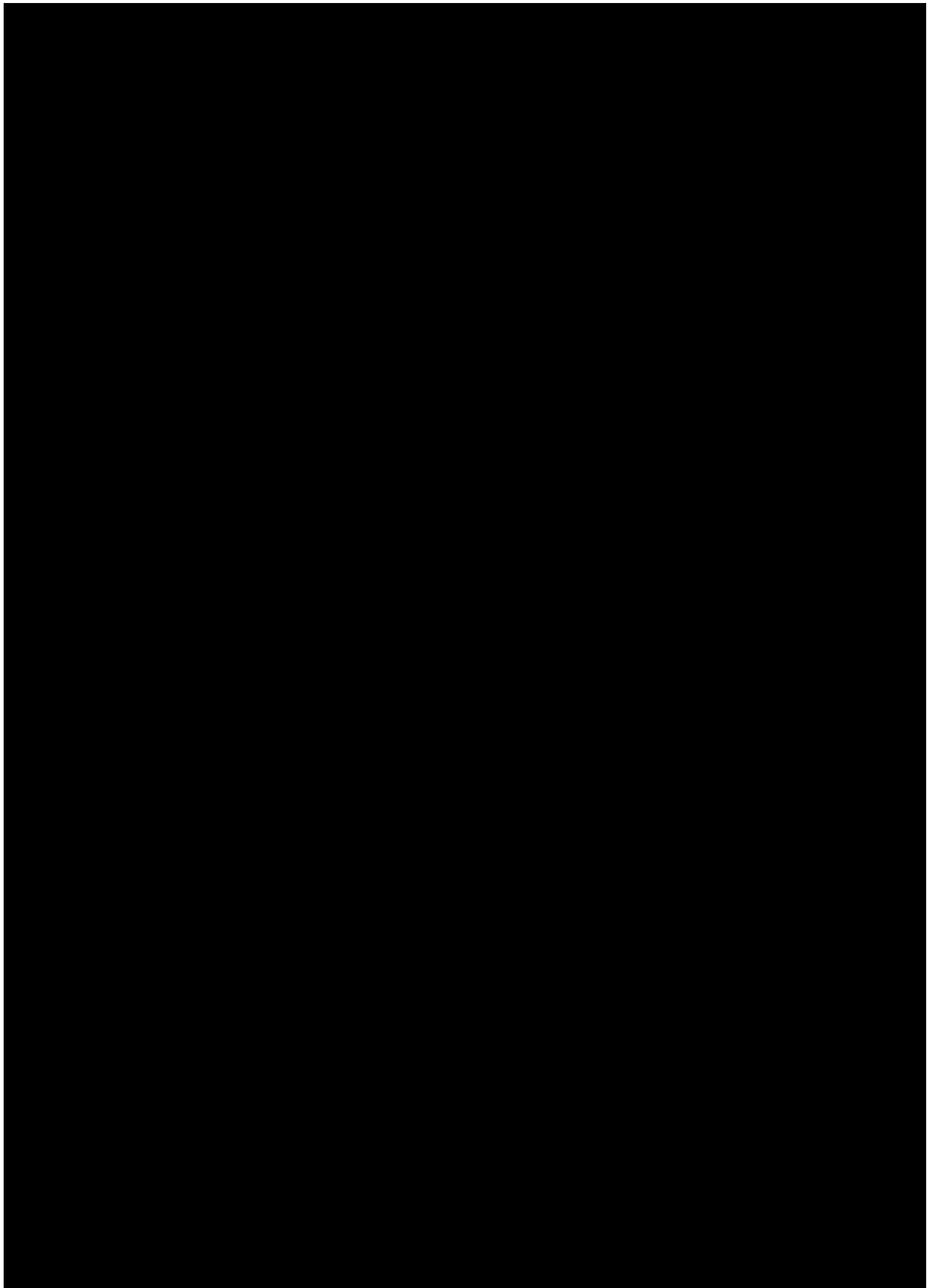


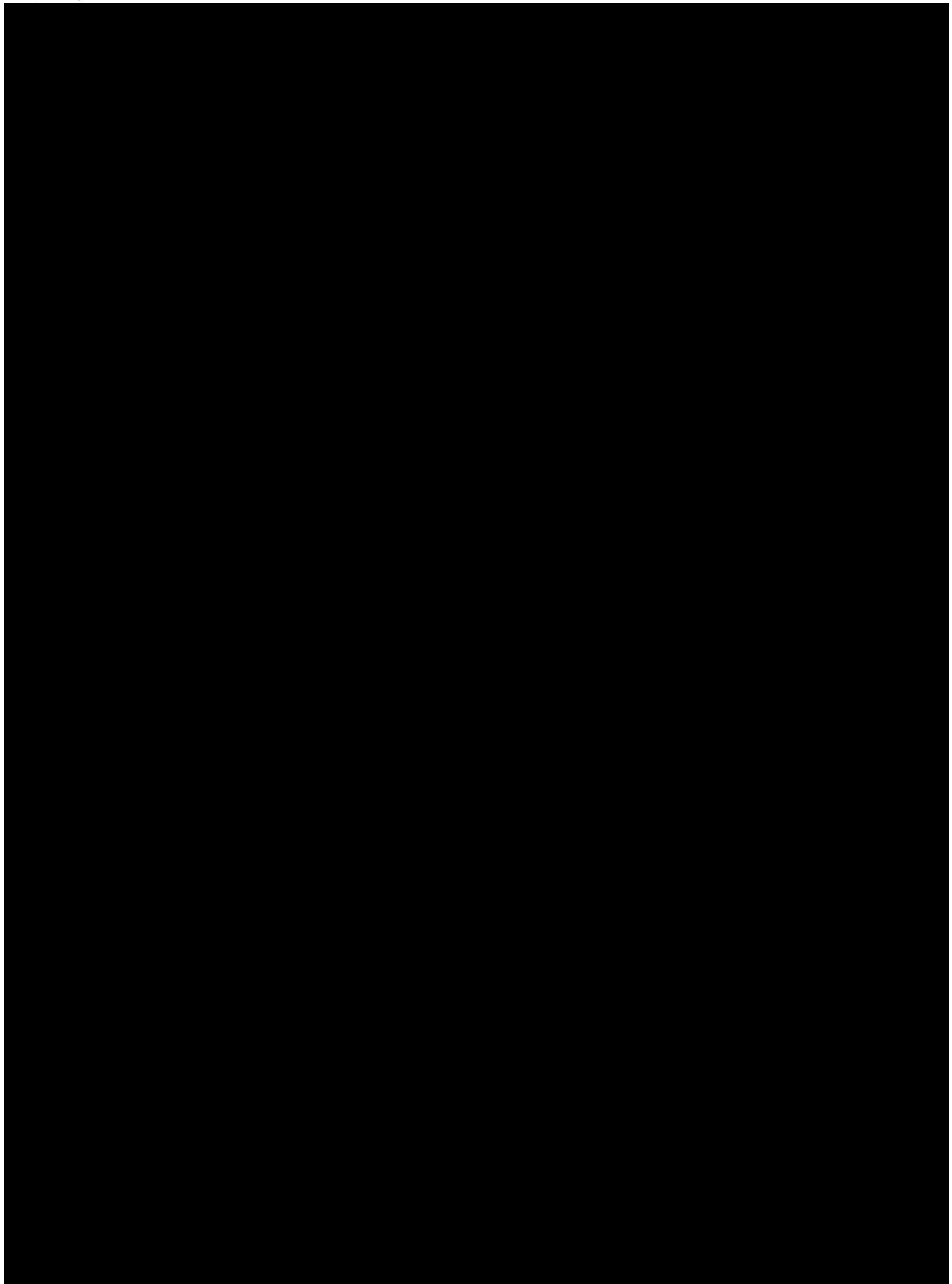


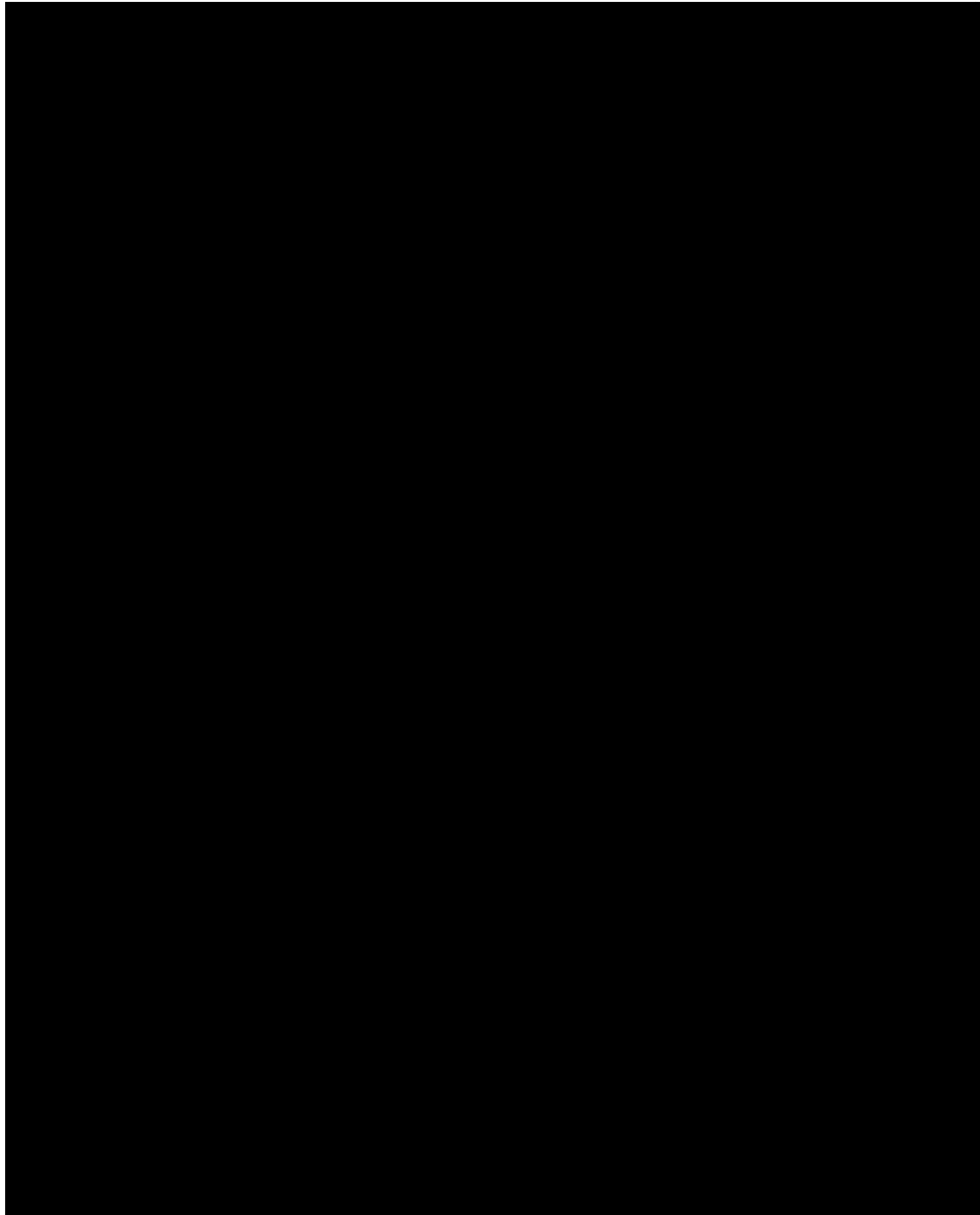


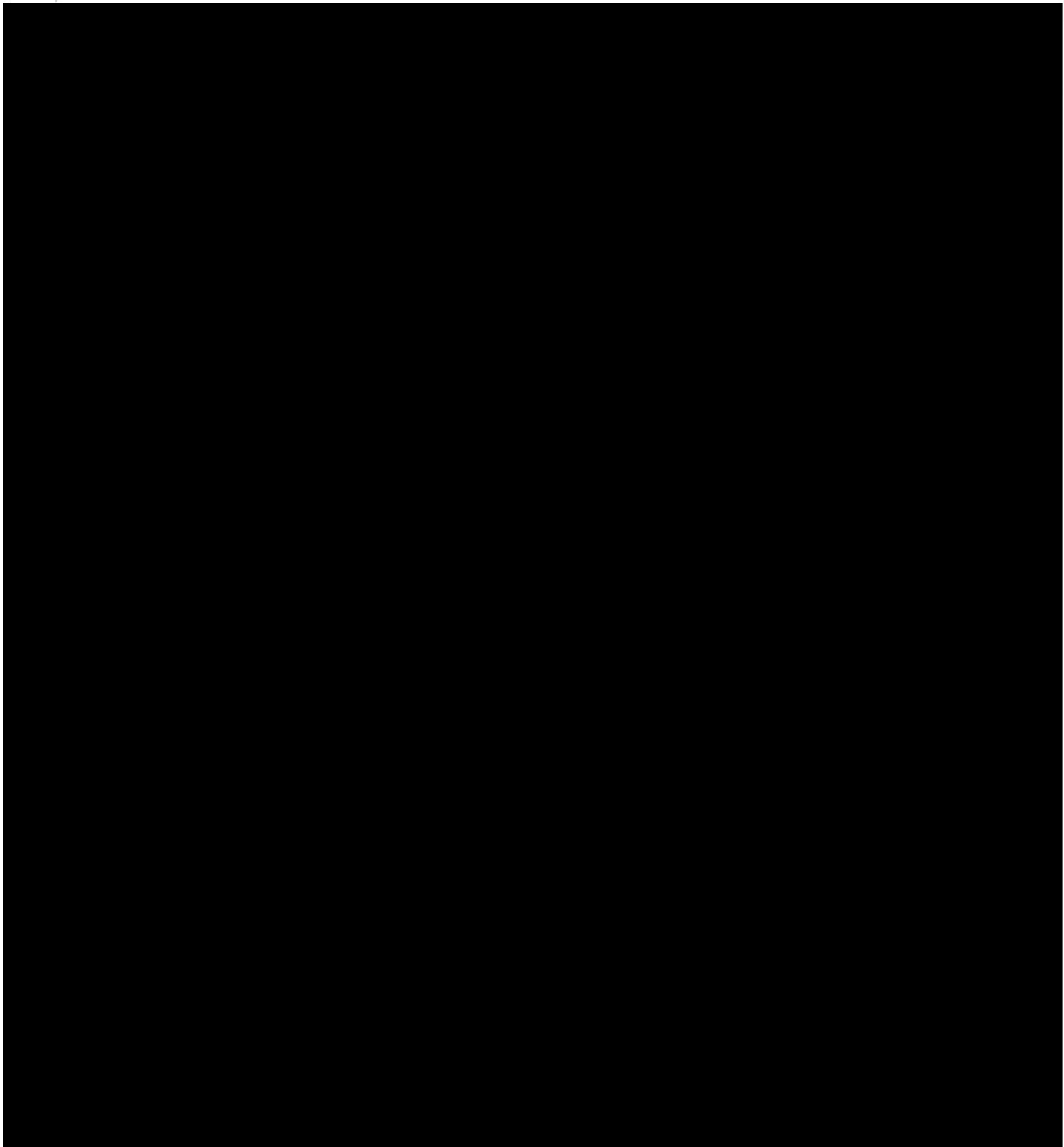


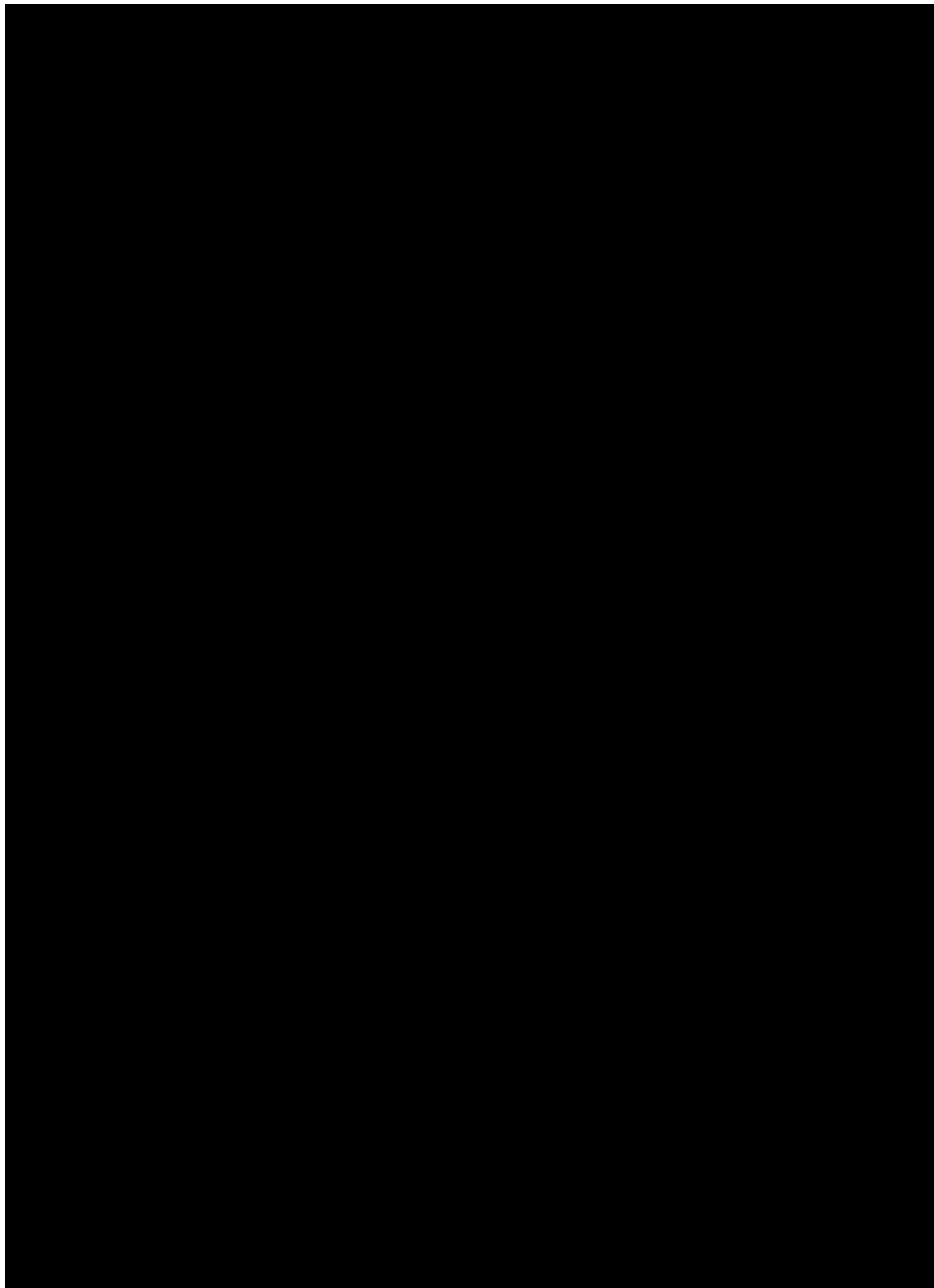


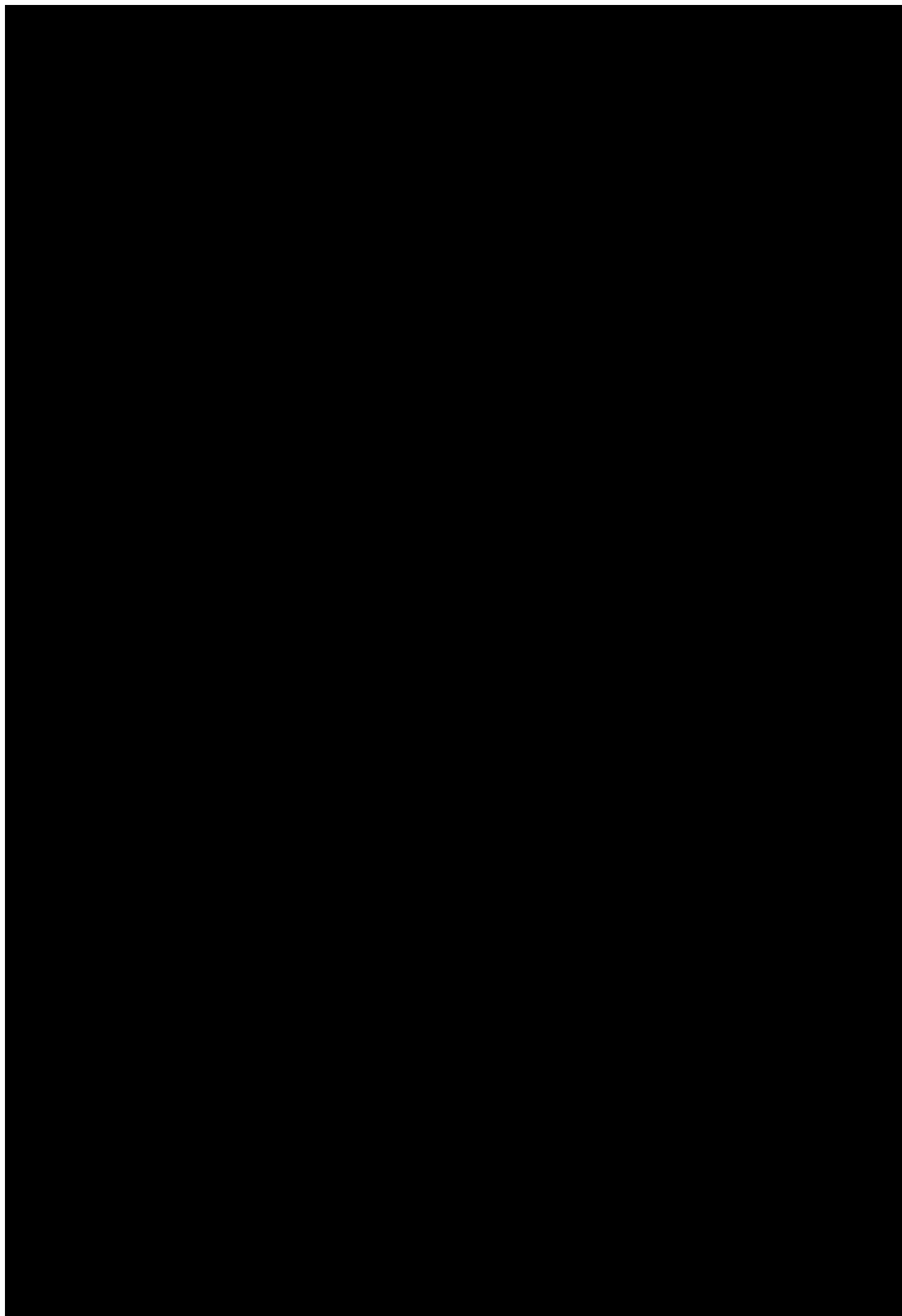










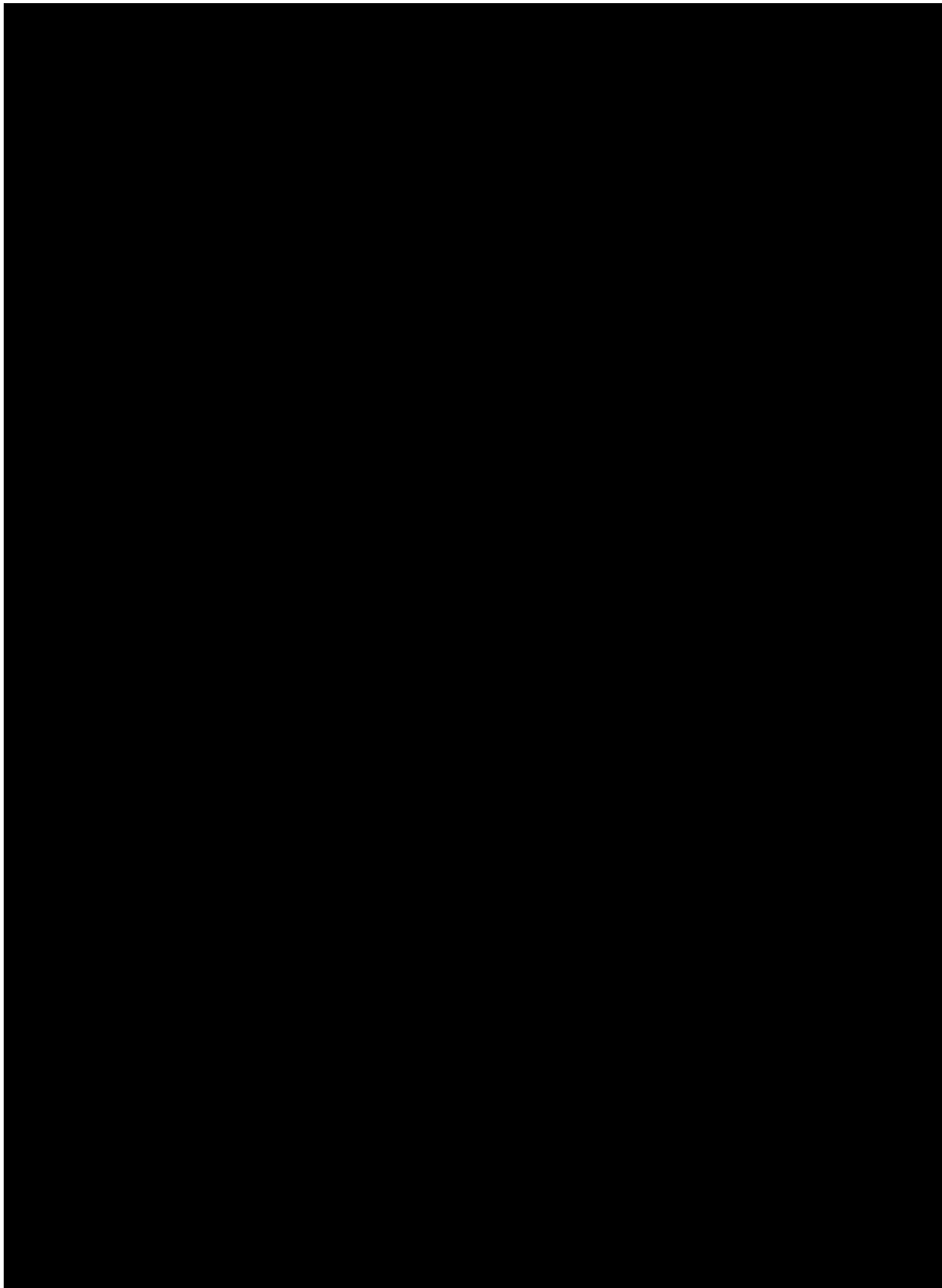


The first part of the paper discusses the importance of the research and the objectives of the study. It then presents a literature review of the existing research on the topic. The second part of the paper describes the methodology used in the study, including the data collection and analysis techniques. The third part of the paper presents the results of the study, and the fourth part discusses the conclusions and implications of the findings.

The study was conducted using a quantitative research design. Data was collected from a sample of 100 participants using a survey questionnaire. The data was then analyzed using statistical software to identify patterns and relationships between the variables.

The results of the study show that there is a significant positive correlation between the variables. This suggests that as one variable increases, the other variable also tends to increase. The findings have important implications for the field of study and may lead to further research in this area.

In conclusion, the study has provided valuable insights into the relationship between the variables. The findings suggest that there is a positive correlation between the two variables, which has important implications for the field of study. Further research is needed to explore this relationship in more detail.



the *Journal of the American Medical Association* (JAMA) and the *New England Journal of Medicine* (NEJM) are the most widely cited journals in the field of medicine.

The *JAMA* is a weekly journal that publishes research, clinical practice, and public health information. It is published by the American Medical Association (AMA).

The *NEJM* is a weekly journal that publishes research, clinical practice, and public health information. It is published by the Massachusetts Medical Society.

Both journals are highly respected and influential in the medical community. They provide a platform for the dissemination of new research and clinical findings.

The *JAMA* and the *NEJM* are both indexed in the *Index Medicus*, a database of medical literature. This makes them easily accessible to researchers and clinicians.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in English. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

The *JAMA* and the *NEJM* are both published in a format that is easy to read and understand. This makes them accessible to a wide range of medical professionals and researchers.

