

Příloha č. 5 – Standardy a podoba Nefinančního plnění

pozn.: číslování položek odpovídá Příloze č. 2 Vyčíslení celkové výše Plnění Investora

3. Sportoviště

Popis cílového charakteru:

- Cílem záměru je vybudovat a rozšířit sportovní areál Spartak Kbely o celkové ploše přibližně 4 081 m² včetně navazujících vegetačních úprav za účelem zlepšení dostupnosti sportovního vyžití zejména dětí a mládeže v přiléhajícím území, ve kterém je sportovních ploch a zařízení nedostatek.

Standardy:

- Terén musí být srovnaný a upravený do roviny, bez zásadních nerovností a překážek bránících dalšímu využití. Musí být odstraněny veškeré náletové dřeviny, keře, plevely a zbytky kořenů. Pozemek musí být zbaven stavebních zbytků, kamení, suti a jiného odpadu. Povrch pozemku musí být stabilizovaný tak, aby umožňoval navazující stavební a krajinářské práce bez nutnosti dalších rozsáhlých úprav. Pozemek nesmí vykazovat známky kontaminace, znečištění ani ekologické zátěže.

4. Ulice Severní s cyklostezkou

Popis cílového charakteru:

- Nový úsek ulice o přibližné výměře 5 774 m² navazuje ze západu na ulici Sedlářovu a směrem na východ se v budoucnu propojí s ulicí Železnobrodskou. Navržený profil této ulice vytvoří základ pro hlavní propojku mezi nově vznikající zástavbou a centrální historickou částí Kbel včetně sportovního areálu, kulturního a kreativního centra.

Standardy:

- Ulice bude obsahovat parkovací stání, chodník, cyklostezku oddělenou od silničního provozu.
- Návrh bude obsahovat stromořadí, případně mobiliář dle standardů níže.
- Zejména v místech západního a východního nároží bude ulice navazovat na aktivní parter bloku B01.

5. Veřejné prostranství N01

Popis cílového charakteru:

- Cílem záměru je vybudovat prostupnou veřejnou parkově upravenou plochu o přibližné velikosti 1 700 m² včetně vegetačních úprav a výsadby vzrostlých stromů plynule navazující na hlavní severojižní komunikační osu a průchod objektem B01 s důrazem na před prostor průchodu ve smyslu lokálního náměstí.

Standardy:

- Prostranství o výměře přibližně 1 700 m² v regulačním výkrese označeno jako N01:
 - Významné veřejné prostranství s parkovým charakterem bude vybaveno vegetací, mobiliářem, zejména lavičkami, odpadkovými koši, stojany na kola, pítkem;
 - výsadba dřevin do zpevněných ploch bude dle níže uvedených norem a standardů, budou použity strukturální substráty;
 - vzrostlé stromy a keře budou uspořádány tak, aby vytvářely stín a příjemné mikroklima důležité zejména v letních dnech;

- pochozí mříže v okolí stromů musí být demontovatelné pro zajištění čistění stromových rabat;
- dešťová voda bude svedena ke stromům;
- projekt bude konzultován se zástupci MČ a IPR Praha ve všech fázích projektové přípravy a realizace

Obecné požadavky na zakládání veřejné zeleně:

Při provádění vegetačních úprav budou dodržovány následující normy:

- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
- ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
- ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání
- ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu
- ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky
- ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Použití výpěstků se řídí normami:

- ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení
- ČSN 46 4901 Osivo a sadba – Sadba okrasných dřevin

Obecně je požadováno dodržení následujících standardů a metodik:

- Městský standard plánování, výsadby a péče o uliční stromořadí jako významného prvku modrozelené infrastruktury pro adaptaci na změnu klimatu
- Standardy hospodaření se srážkovými vodami na území hlavního města Prahy
- Metodika výsadby v nevhodných podmínkách pro dodavatele TSK Praha a.s.