

KUPNÍ SMLOUVA

č. K 640 025 137 25

uzavřená dle ustanovení § 2079 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

mezi smluvními stranami

Prodávající: Správa železnic, státní organizace
Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupená: Ing. Pavlou Kosinovou, ředitelkou Oblastního ředitelství Hradec Králové, na základě pověření č. 3833 ze dne 13. 2. 2026
Bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 14606011/0710
Doručovací adresa: Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259/8, poštovní schránka 26
500 02 Hradec Králové
Kontaktní osoba: xxx , tel.: xxx
(dále jen „prodávající“)

a

Kupující: AURES Holdings a.s.
Sídlo: Dopraváků 874/15, Čimice, 184 00 Praha 8
IČO: 01759299
DIČ: CZ699002719
Zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19139
Zastoupená: Lukášem Moravcem, zmocněncem na základě plné moci ze dne 3. 9. 2025
Kontaktní osoba: xxx , tel: xxx
(dále jen „kupující“)

I. Úvodní ustanovení

1.1 Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem následujících ojetých osobních a užitkových vozidel:

Druh vozidla	Tovární značka, typ	RZ	Rok uvedení do provozu	Číslo karoserie	Platnost STK	Elektronická aukce č.
Osobní	Škoda Fabia III	xxx	2015	xxx	28.8.2025	150959-A54673
Užitkové	Volkswagen Transporter T5	xxx	2015	xxx	22.5.2027	150959-A54673
Užitkové	Volkswagen Transporter T5	xxx	2012	xxx	13.2.2026	150959-A54673
Osobní	Škoda Fabia III	xxx	2017	xxx	28.6.2025	150959-A54673

Užitkové	Volkswagen Transporter T5	xxx	2015	xxx	12.9.2025	150960-A54674
Užitkové	Volkswagen Transporter	xxx	2006	xxx	4.6.2026	150960-A54674
Osobní	Škoda Yeti	xxx	2016	xxx	26.3.2026	150960-A54674
Osobní	Škoda Fabia	xxx	2014	xxx	24.10.2026	150960-A54674
Osobní	Škoda Fabia II	xxx	2014	xxx	19.12.2026	150960-A54674
Užitkové	Volkswagen Transporter T5	xxx	2015	xxx	7.8.2027	150961-A54675
Užitkové	Volkswagen Transporter T5	xxx	2015	xxx	16.1.2027	150961-A54675
Osobní	Škoda Fabia III	xxx	2015	xxx	23.8.2025	150961-A54675
Osobní	Škoda Fabia III	xxx	2015	xxx	23.8.2025	150961-A54675
Osobní	Škoda Fabia II	xxx	2013	xxx	13.9.2025	150961-A54675
Užitkové	Volkswagen Transporter T5	xxx	2015	xxx	28.5.2027	150962-A54676
Užitkové	Volkswagen Transporter T5	xxx	2015	xxx	12.5.2027	150962-A54676
Osobní	Škoda Yeti	xxx	2016	xxx	21.3.2026	150962-A54676
Osobní	Škoda Fabia III	xxx	2015	xxx	18.9.2025	150962-A54676
Osobní	Škoda Fabia III	xxx	2015	xxx	2.7.2027	150962-A54676

(dále jen „věci“)

- 1.2 Stav věcí odpovídá úměrně jejich stáří a počtu ujetých kilometrů. Vzhledem k počtu najetých kilometrů jsou některé součásti věcí opotřebovány a mohou vyžadovat výměnu.
- 1.3 Kupující prohlašuje, že si věci řádně a podrobně prohlédl a podpisem smlouvy potvrzuje, že jejich stav odpovídá výše uvedenému popisu.
- 1.4 Kupující i prodávající souhlasně prohlašují, že jsou věci na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně určeny, zejména co do množství, druhu a kvality.
- 1.5 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků elektronických aukcí č. 150959-A54673, č. 150960-A54674, č. 150961-A54675, č. 150962-A54676.

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je převod vlastnického práva k věcem z prodávajícího na kupujícího.
- 2.2 Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených prodává za níže sjednanou kupní cenu kupujícímu věci a převádí na něho vlastnické právo k věcem a kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených věci od prodávajícího kupuje za níže sjednanou kupní cenu a věci přijímá do svého vlastnictví.

III. Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Kupní cena za věci byla stanovena na základě veřejné soutěže jako nejvyšší obdržená nabídka a činí 2 677 600 Kč (slovy: dva miliony šest set sedmdesát sedm tisíc šest set korun českých) včetně DPH (dále jen „kupní cena“). (soubor vozidel č. 150962-A54676: 744 100 Kč, soubor vozidel č. 150960-A54674: 579 500 Kč, soubor vozidel č. 150961-A54675: 705 000 Kč, soubor vozidel č. 150959-A54673: 649 000 Kč)

Tovární značka, typ	RZ	Cena vč. DPH
Škoda Fabia III	xxx	xxx Kč
Volkswagen Transporter T5	xxx	xxx Kč
Volkswagen Transporter T5	xxx	xxx Kč
Škoda Fabia III	xxx	xxx Kč
Volkswagen Transporter T5	xxx	xxx Kč
Volkswagen Transporter	xxx	xxx Kč
Škoda Yeti	xxx	xxx Kč
Škoda Fabia	xxx	xxx Kč
Škoda Fabia II	xxx	xxx Kč
Volkswagen Transporter T5	xxx	xxx Kč
Volkswagen Transporter T5	xx	xxx Kč
Škoda Fabia III	xxx	xxx Kč
Škoda Fabia III	xxx	xxx Kč
Škoda Fabia II	xxx	xxx Kč
Volkswagen Transporter T5	xxx	xxx Kč
Volkswagen Transporter T5	xxx	xxx Kč
Škoda Yeti	xxx	xxx Kč
Škoda Fabia III	xxx	xxx Kč
Škoda Fabia III	xxx	xxx Kč

- 3.2 Jistota ve výši 172 000 Kč (slovy: jedno sto sedmdesát dva tisíc korun českých), složená kupujícím v rámci elektronických aukcí č. 150959-A54673, č. 150960-A54674, č. 150961-A54675, č. 150962-A54676, bude započtena na kupní cenu předmětu koupě.
- 3.3 Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu, sníženou o jistotu ve smyslu odst. 3.2 tohoto článku, na základě zálohové faktury, kterou mu prodávající vystaví po podpisu této smlouvy. Konečná faktura bude prodávajícímu vystavena a kupujícímu zaslána po předání a převzetí věcí dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy.
- 3.4 Zálohovou fakturu uhradí kupující v době její splatnosti, tj. do 30 dnů ode dne jejího vystavení na účet prodávajícího číslo 14606011/0710 s variabilním symbolem uvedeným na zálohové faktuře.
- 3.5 Smluvní strany si sjednávají, že jakékoli právo či povinnost vyplývající jim z titulu této smlouvy lze postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.

IV. Předání věci a vlastnické právo

- 4.1 Prodávající se zavazuje předat věci kupujícímu na adrese Na Důchodě 719 503 01 Hradec Králové, do 30 dnů po úhradě kupní ceny kupujícím na základě prodávajícímu vystavené zálohové faktury, a kupující se zavazuje věci v uvedené lhůtě převzít a odvézt z pozemku, s nímž hospodaří prodávající. Předání a převzetí věcí dle předchozí věty bude realizováno na základě předávacího protokolu podepsaného kontaktními osobami

smluvních stran, uvedenými v úvodu této smlouvy, v pracovní den mezi 7h a 15h po předchozí telefonické domluvě.

- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že k přechodu nebezpečí škody na věcech z prodávajícího na kupujícího dojde okamžikem předání věcí.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že kupující nabývá vlastnické právo k věcem až okamžikem předání věcí po zaplacení kupní ceny.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že žádost o zápis změny vlastníka věcí v registru silničních vozidel podají bez zbytečného odkladu po předání věcí, nejpozději však v zákonné lhůtě. Správní poplatek hradí kupující.

V. Odpovědnost za vady a záruka

- 5.1 Kupující výslovně prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy osobně plně seznámil s technickým stavem věcí, bere na vědomí, že se jedná o věci použité, a ve smyslu ustanovení § 1916 odst. 2 občanského zákoníku se výslovně vzdává svých práv z vadného plnění, tedy souhlasí s tím, že prodávající neodpovídá za jakékoli vady věcí, ať už zjevné či skryté, a že na věci neposkytuje žádnou záruku.

VI. Registr smluv

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy, jejích příloh i případných dodatků a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 6.2 Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle prodávající. Nebude-li však tato smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 6.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 6.4 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude druhá smluvní strana jako s obchodním tajemstvím nakládat, a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní straně obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Tato smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit druhé smluvní straně skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství, pokud k tomu dojde.
- 6.5 Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.

- 7.2. Je-li některé z ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, či stane-li se takovým v budoucnu, bude neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné pouze toto ustanovení, a nedotkne se to platnosti, účinnosti a vynutitelnosti ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které v nejvyšší možné míře bude odpovídat účelu a obsahu vadného ustanovení.
- 7.3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž kupující obdrží 1 vyhotovení a prodávající obdrží 2 vyhotovení.
- 7.5. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách:
<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>
- 7.6. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s ní především smírnou cestou. Pokud se nepodaří spor vyřešit dohodou smluvních stran, bude spor řešen dle práva České republiky a k jeho projednání budou příslušné soudy České republiky v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.7. Jakékoliv vzdání se práva, prominutí dluhu nebo uznání závazku je platné pouze za předpokladu, že bude učiněno v listinné podobě a podepsáno oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, že jsou s jejím obsahem plně srozuměny a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou, určitou a vážnou vůli. Dále prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena pod nátlakem, v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz své pravé vůle připojují k této smlouvě své podpisy.
- 7.9. Smluvní strany se dohodly, že v případě že kupující nesplní svou povinnost dle čl. III. této smlouvy nebo dle čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší a smluvní strany jsou povinny si vzájemně vrátit vše, co dle smlouvy plnily.

Prodávající

Kupující

V Hradci Králové dne 18. 02. 2026

V Praze dne 19. 02. 2026

.....
Ing. Pavla Kosinová
Správa železnic, státní organizace
ředitelka Oblastního ředitelství
Hradec Králové

.....
Lukáš Moravec
AURES Holdings a.s.
na základě plné moci

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne.....