

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo uzavřené ve smyslu ust. § 2587 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel: Obec Lešany

Sídlo: Lešany 23, 257 44, Lešany

zastoupeno: František Ludvík, starosta

IČO: 00232122

DIČ: CZ00232122

dále jen „objednatel“,

a

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Sídlo: U Svitavy 2, 618 00 Brno

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 911

zastoupen: Ing. Jiří Pavlíček, předseda představenstva

Ing. Libor Vajík, místopředseda představenstva

IČO: 46974687

DIČ: CZ46974687

dále jen „zhotovitel“

(objednatel a poskytovatel společně dále jen „smluvní strany“ nebo jednotlivě též jen „smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Tento dodatek je uzavírán ke smlouvě o dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem dne 1. 7. 2024 na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „Lešany – chodník a zklidnění dopravy“ a ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 12. 2024 (dále jen „veřejná zakázka“).
- 1.2 Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 13 odst. 13.1. na uzavření tohoto dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“), kterým se mění čl. 5 odst. 5.1. smlouvy (Cena za plnění a platební podmínky) .
- 1.3 Provedené změny jsou realizovány v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), konkrétně v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ.

II.

Předmět dodatku a odůvodnění změn

2.1 Čl. 5.1. smlouvy nově zní takto:

Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku **11 830 573,27 Kč** bez DPH, **14 314 993,66 Kč** včetně DPH. Celková cena díla je zpracována dle položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 2 této smlouvy a přílohou č. 1 (Změnový list č. 2) dodatku č. 2.

2.2 Smluvní strany uvádí, že v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ se jedná o dodatečné stavební práce, které vnikly v důsledku okolností, které nemohl objednatel předvídat. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, která by měnila celkovou povahu veřejné zakázky.

2.2.1 **Změnový list č. 2** – řeší stavební práce v souvislosti s navrženými dílčími úpravami – nová drenáž za palisádovou stěnou, úpravy související s odstraněním navrhovaného zábradlí u zastávky BUS, úprava napojení stávající a nové části komunikace u zastávky BUS, požadavek na realizaci točny BUS

Celkové více práce činí 768 487,25 Kč bez DPH

Celkové méně práce činí 1 009 224,20 Kč bez DPH

2.3 Smluvní strany uvádí, celková hodnota smlouvy je snížena po odečtení více a méně prací **240 736,95 Kč** bez DPH, přičemž jejich podrobnější rozpis je uveden ve Změnovém listu, který je přílohou tohoto dodatku.

III.

Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

3.2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- a. Příloha č. 1 – změnový list č. 2
- b. Příloha č. 2 – změnový položkový rozpočet

3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním dodatku.

3.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv.

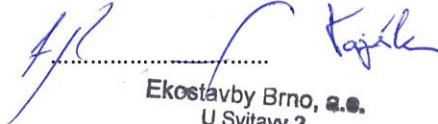
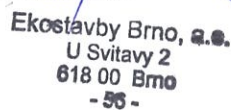
Ve Lešanech dne 29. 8. 2025

Za objednatele:




V Brně dne: 29. 8. 2025

Za Zhotovitele:



- 56 -

Lešany – chodník a zklidnění dopravy změnový list č. 2

datum: 29. 8. 2025
objednatel: Obec Lešany, Lešany 23. 257 44 Lešany
zhotovitel: Ekostavby Brno, a. s., U Svitavy 2, 618 00 Brno

popis změny

Ve staničení km 0,165-0,227 v místě provádění palisádové opěrné zdi mezi chodníkem a svahem sousedního pozemku 652/1 byl během zemních prací zjištěn nestabilní stávající svah. Z tohoto důvodu navrhl projektant provedení odvodňovací drenáže za rubem nové opěrné zdi, zaústěné do navrhované dešťové kanalizace, aby nedocházelo ke zvodnění stávajícího svahu a jeho nestabilitě. Zároveň byl stávající svah zpevněn kokosovou rohoží a zatravněn.

V místě navrhované BUS zastávky na severní straně silnice III/1055 bylo podél chodníku na násypovém tělese původně navrženo silniční zábradlí a v místě přechodu pro chodce palisádová opěrná zídka. Došlo ke zvýšení nivelety stávající přístupové lesní cesty pod svahem o cca 1 m a tím k výraznému snížení výšky násypového tělesa a sklonu svahu násypového tělesa z původních 1:2 na 1:3. Z tohoto důvodu již v místě stavby nebude příkrý svah a je tak možné vypustit jak palisádovou opěrnou zidku, tak silniční zábradlí délky.

V místě navrhované BUS zastávky na severní straně silnice III/1055 byly při odkrytí konstrukčních vrstev stávající silnice III/1055 v místě napojení nové konstrukce vozovky u krajnice zjištěny nedostatečné šterkové konstrukční vrstvy stávající vozovky a byla hutnicí zkouškou prokázána neúnosná silniční pláň. Na základě výše uvedeného bylo rozhodnuto o provedení většího rozsahu nové asfaltové vozovky v místě severní BUS zastávky a provedení plynulého napojení nové konstrukce vozovky na stávající konstrukční vrstvy zazubením po jednotlivých vrstvách silniční konstrukce.

V místě stávající volné šterkové plochy vedle navrhované vjezdové brány na p.č. 826/2 a 826/6 požaduje dopravce (Ropid) vytvoření točny BUS (tato informace nebyla v době vydání stavebního povolení této stavby známa). Je tak navrženo provedení sjezdu z vozovky na tyto pozemky a zpětného napojení na silnici III/1055 dle vlečných křivek BUS. V místech sjezdu na volnou plochu budou provedeny zapuštěné obruby z důvodu zamezení odlamování kraje asfaltu po přejezdu BUS z vozovky na točnu. Zároveň bude stávající plocha zpevněna asfaltovým recyklátem pro zamezení znečišťování vozovky silnice III/1055 vlivem stávající nezpevněné plochy. Dále je v prostoru točny vlivem většího rozsahu zpevněné plochy zkapacitněno odvodnění vytvořením mělkého odvodňovacího příkopu zaústěného do nové uliční vpusti v blízkosti koncové šachty dešťové kanalizace. V místě vtoku do uliční vpusti bude v délce 5 m na obě strany od uliční vpusti osazena betonová žlabovka s vytvořeným kalovým prostorem (prohlubní) pro zamezení zanášení uliční vpusti splaveninami z okolních ploch.

celková cena díla

Dle soupisu prací, který je nedílnou součástí tohoto změnového listu č. 2 bude celková cena díla snížena o 240 736,95 Kč bez DPH.

Celková cena díla tedy bude 12 071 310,22 – 240 736,95 = 11 830 573,27 Kč bez DPH.

za objednatele: František Ludvík



za zhotovitele: Ing. Jiří Pavlíček

Ekostavby Brno, a.s.
U Svitavy 2
618 00 Brno
- 56 -

NÁZEV STAVBY Lešany - chodník a zklidnění dopravy
POPIS Změnové listy 02
DATUM 29.08.2025

ZMĚNOVÉ LISTY - ROZDĚLENÍ PO OBJEKTECH

OBJEKT	NÁZEV	POLOŽKA	CENA CELKEM BEZ DPH
SO 101	Chodník	Vícepráce	768 487,25
		Méněpráce	303 550,00
		Rozdíl celkem	464 937,25
SO 301	Kanalizace	Vícepráce	0,00
		Méněpráce	695 674,20
		Rozdíl celkem	-695 674,20
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	Vícepráce	0,00
		Méněpráce	10 000,00
		Rozdíl celkem	-10 000,00

ZMĚNOVÉ LISTY - REKAPITULACE ZMĚN

CENA CELKEM BEZ DPH - ZMĚNOVÉ LISTY 01 (I. etapa)	668 391,85
CENA CELKEM BEZ DPH - ZMĚNOVÉ LISTY 02 (dofakturace)	-240 736,95
CENA CELKEM BEZ DPH - SOD	11 402 918,37
CENA CELKEM BEZ DPH - DODATEK SOD č.1 a č.2	11 830 573,27
DPH 21% - DODATEK SOD č.1 a č.2	2 484 420,39
CENA CELKEM S DPH - DODATEK SOD č.1 a č.2	14 314 993,66

Ekostavby Brno, a.s.
U Svitavy 2
618 00 Brno
- 56 -



SO 101 - CHODNÍK

MĚNĚPRÁČE

91 Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch

67	9111111111	Montáž ocelového zábradlí příchyceného chemickými kotvami do betonového podkladu	m	40,80	1 500,00	61 200,00 Kč
		"betonové patky samostatně ve vodrovných konstrukcích" 40,8				
68	911121111R	Montáž ocelového zábradlí příchyceného chemickými kotvami do betonového podkladu na opěrné zdi	m	5,90	1 500,00	8 850,00 Kč
		"závitové tyče M16, chemické kotvy 16ks, 4 platte, kloubové matice" 5,9				
69	911121112R	Výroba ocelové silničního zábradlí z ocelových trubek průměr 44,5x3,2 mm svařovaných, v 1,1m, dle PD	m	46,70	5 000,00	233 500,00 Kč
						303 550,00 Kč

CENA CELKEM BEZ DPH**303 550,00 Kč**

SO 101 - CHODNÍK

VÍCEPRÁČE

2 Základové konstrukce palisád

41.	273313711	Základové pasy z betonu tř. C 20/25	m3	24,00	3 500,00 Kč	84 000,00 Kč
						84 000,00 Kč

18 Zemní práce - úpravy terénu za zastávkou BUS

nová	182351123R	Rozprostření ornice pl přes 100 přes 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy nad 250 mm strojně	m2	2 750,00	50,00 Kč	137 500,00
nová	181411131	Založení parkového trávníku výševem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	550,00	15,00 Kč	8 250,00
31	00572410	osivo směs travní parková	kg	10,00	150,00 Kč	1 500,00
32	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	550,00	18,00 Kč	9 900,00
						157 150,00 Kč

91 Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch

81	915211112	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílý plast	m	85,23	55,00 Kč	4 687,50
83	915611111	Předznačení vodorovného limového značení	m	85,23	10,00 Kč	852,27
						5 539,77 Kč

711 Izolace proti vodě - palisády

nová	21263	Trativody komplet z trub plastových DN do 110mm	m2	90,000	165,00 Kč	14 850,00
nová	21452	Sanační vrstva z kamenná drceného fr. 32/63	t	12,768	450,00 Kč	5 745,48
nová	21461D	Separáční geotextilie do 200g/m2	m2	180,000	50,00 Kč	9 000,00
						29 595,48 Kč

Rozšíření sanace do půli jízdního pruhu pro uzavření rozšíření do stávající konstrukce v místě zastávky BUS

9	113154122	Frézování živých krytů tl 40 mm plocha do 500m2 v pruhu přes š 0,5m do 1 m bez překážek v trase	m2	161,00	80,00 Kč	12 880,00
27	122252204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině těžitelosti I objem do 500 m3 strojně	m3	153,00	110,00 Kč	16 830,00
28	167151111	Nakládání vykopku z hornin těžitelosti I, skupina 1-3 přes 100m3	m3	153,00	45,00 Kč	6 885,00
31	171251201	Uložení sypantiny na skládku nebo mezikládku	m3	153,00	13,00 Kč	1 989,00
32 (R1)	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	161,00	18,00 Kč	2 898,00
40 (R1)	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytlem z kamene, monolitickým betonovým nebo živitným	t	415,00	60,00 Kč	24 900,00
nová	564871113	Podklad ze šterkoditě ŠD plochy přes 100 m2 tl 270 mm	m2	322,00	270,00 Kč	86 940,00
36	567142111	Podklad ze směsi smlévané cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 210 mm	m2	161,00	550,00 Kč	88 550,00
39	573231106	Postřik živitný spojovací ze silničního emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	161,00	35,00 Kč	5 635,00

40	577155141	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm z nemodifikovaného asfaltu š přes 3 m	m2	161,00	480,00 Kč	77 280,00
41	573231106	Posítk živitčný spojovací ze silniční emáze v množství 0,30 kg/m2	m2	161,00	35,00 Kč	5 635,00
42	577134141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl 40 mm z modifikovaného asfaltu š přes 3 m	m2	161,00	380,00 Kč	61 180,00
43	91912212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm tl 20 mm pro těsnící závluku v živičném krytu	m	70,00	40,00 Kč	2 800,00
44	91912211	Těsnění spár závlukou za tepla pro komůrky š 10 mm tl 20 mm s těsnícím profilem	m	70,00	40,00 Kč	2 800,00
						397 202,00 Kč

Točna pro autobus, zřízení odvodňovacího příkopu, pokládka bet. žiabů, vystrojení kompletní UV, terénní úpravy

R	Realizace ložny BUS vč. Tlaudy, UV	kpl	1	95 000,00 Kč	95 000,00 Kč
					95 000,00 Kč

CENA CELKEM BEZ DPH

768 487,25 Kč

SO 301 - KANALIZACE

MĚNĚPRÁČE

13 Hloubené vykopávky

2	132851214	Hloubení rýh provedené v hornině těžitelnosti třídy III skupiny 7 skalní frézou od 100 do 500 m3 strojně			117,00	1 000,00	117 000,00 Kč
		*výstup Roadpac výkopy pro kanalizaci předpoklad tvrdších hornin * 276,15					
3	128611101	Dolamování odkopávek a prokopávek na drhé hornině těžitelnosti III skupiny 7			117,00	3 500,00	409 500,00 Kč
15	Roubení						526 500,00 Kč
4	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	846,18	120,00		101 541,60 Kč
5	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeptění rýh hl do 2 m	m2	846,18	70,00		59 232,60 Kč
8	Trubní vedení						160 774,20 Kč
31	899620102R	Obložení dna stávající betonové šachty čedičem	m2	1,20	7 000,00		8 400,00 Kč
							8 400,00 Kč
CENA CELKEM BEZ DPH							695 674,20 Kč

SO 301 - KANALIZACE

VÍCEPRÁČE

CENA CELKEM BEZ DPH							0,00 Kč
----------------------------	--	--	--	--	--	--	----------------

VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

MĚNĚPRÁCE

6	013294000-1	Dokumentace bez rozšíření-dílečná dokumentace zábradlí	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00 Kč
						10 000,00 Kč

CENA CELKEM BEZ DPH 10 000,00 Kč

VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

VÍCEPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH 0,00 Kč