

SMLOUVA O DÍLO A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele: 054/2017

„Most ev.č. 444-045 Libavá“, projektová dokumentace

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

O b j e d n a t e l: **Správa silnic Olomouckého kraje**, příspěvková organizace,
se sídlem: Lipenská 120, 772 11 Olomouc,
zapsaná v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 100,
zastoupená: **Ing. Drahomírem Babničem**, ředitelem
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

IČO: 70960399
DIČ: CZ 70960399
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

a

Z h o t o v i t e l: **společnost AF&PRIS**

Projekční kancelář PRIS spol. s r.o., Osová 20, 625 00 Brno

a

AF-CITYPLAN s.r.o., Magistrů 13, 140 00 Praha 4

vedoucí konsorcia: **Projekční kancelář PRIS spol. s r.o.**

se sídlem: Osová 20, 625 00 Brno

Zápis v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 7545

IČO:46974806

DIČ: CZ46974806

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

člen konsorcia:

AF-CITYPLAN s.r.o.

se sídlem : Magistrů 13, 140 00 Praha 4

Zápis v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 25005

IČO: 47307218

DIČ: CZ47307218

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

Ing. Martin Řehulka, jednatel spol. Projekční kancelář PRIS spol. s r.o.

ve věcech technických oprávněn k jednání:

Ing. Martin Řehulka, jednatel spol. Projekční kancelář PRIS spol. s r.o.

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému provedení díla, jak je toto níže specifikováno.
2. Dílo spočívá ve vypracování a dodání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení (dále jen správní rozhodnutí) v rozsahu a s náležitostmi dokumentace pro vydání správního rozhodnutí v souladu s Vyhl. č. 146/2008 Sb., platnými ČSN, TKP - předpisem pro zhotovení dokumentace staveb PK s účinností od 1.2.2007 a jeho dodatkem č. 1, s účinností od 1.1.2010, včetně stanovení zatížitelnosti po stavební úpravě/přestavbě (statický výpočet zatížitelnosti mostu dle ČSN 7362 22), respektive dle Vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb v případě územního řízení a doplněna o náležitosti dle Vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (DÚR + DSP v rozsahu DPS + soupis prací v jednom kroku současně) pro stavbu:

„Most ev.č. 444-045 Libavá“

3. Součástí díla je provedení geologického průzkumu v rozsahu nutném pro zpracování projektové dokumentace mostu.

4. Dále je součástí díla zajištění nutných geodetických podkladů pro řádné zpracování jednotlivých položek soupisu prací, vyjádření dotčených orgánů státní správy a dalších orgánů, správců inženýrských sítí a organizací potřebných pro vydání správního rozhodnutí. Jejich případné připomínky budou zpracovány v dokumentaci.

5. Projektová dokumentace pro územní řízení (DÚR) bude vypracována ve 3 vyhotoveních, projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby (DSP v rozsahu DPS + soupis prací) bude vypracována v 6 vyhotoveních. PD bude v paré č. 1 obsahovat oceněný soupis prací, ostatní paré slepý soupis prací.

6. Předmět díla bude dodán taktéž v elektronické podobě na dvou CD nosičích s následujícím obsahem.

1x CD s PD pro vydání územního rozhodnutí včetně dokladové části

1x CD

- složka A: PD (DSP v rozsahu DPS) včetně dokladové části ve formátu pdf, s oceněným soupisem prací ve formátu pdf a xml v datovém předpisu xc4 (přesný popis formátu xc4 najde zhotovitel na www.xc4.cz),
- složka B: CD s PD (DSP v rozsahu DPS) včetně dokladové části ve formátu pdf, s neoceněným soupisem prací ve formátu pdf a xml v datovém předpisu xc4,
- složka C: grafická část PD (DSP v rozsahu DPS) ve formátu dwg, písemnou částí PD ve formátu doc, příp. docx (Word) a s geodetickými podklady PD ze zaměření, především seznamem a souřadnicemi zajišťovacích bodů, které byly vytvořeny při zaměřování mostu.

7. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.

8. Zhotovitel v průběhu zpracování PD svolá minimálně 1 výrobní výbor za účasti stran dotčených touto stavbou a další minimálně 2 výrobní výbory k projednání PD s objednatelem (koncepční a vlastní řešení, závěrečné odsouhlasení).

9. Zhotovitel PD se zavazuje aktivně spolupracovat na dodání případně chybějících dokladů nebo odstranění případných nedostatků bránících vydání správního rozhodnutí.

10. Zhotovitel zajistí smluvní vztahy související s vydáním stavebního povolení, jedná se zejména o nájemní smlouvy, smlouvy o právu provést stavbu, případně další smlouvy.

11. Žádost o stavební povolení a žádost o územní řízení podá bez zbytečného odkladu vlastním jménem zhotovitel.

12. Na 1. výrobním výboru bude projednána varianta stavební úpravy díla s ohledem na ekonomickou úspornost a rychlost realizace stavby a následně minimální nároky na údržbu.

13. Autorský dozor bude zajišťovat zhotovitel po dobu faktického provádění stavby. O započítání prací na stavbě bude objednatel zhotovitele informovat nejpozději 14 dnů před započítáním stavebních prací.

14. Autorský dozor (dále jen AD) bude spočívat zejména v:

- posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrole technických parametrů stavby
- sledování *do*držování projektů stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení
- vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací oproti projektové dokumentaci
- účasti na pravidelných kontrolních dnech stavby a nepravidelně na výzvu pracovníka vykonávajícího funkci technického dozoru investora.

2. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat:

- projektovou dokumentaci ve stupni DÚR včetně dokladové části do 31.3.2018
- projektovou dokumentaci ve stupni DSP v rozsahu DPS + soupis prací do 30.6. 2018

3. Cena díla

1. Cena díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou a zadávacími podmínkami ze dne 16.5.2017, č.j. SSOK-CE 10570/2017/Och je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena DÚR celkem bez DPH	46 000,-Kč
DPH 21%	9 660,-Kč
Cena DSP v rozsahu DPS + soupis prací celkem bez DPH	274 000,-Kč
z toho: geologické práce	46 000,-Kč
geodetické práce	16 000,-Kč
inženýrská činnost	65 000,-Kč
projektová dokumentace	193 000,-Kč
DPH 21%	57 540,-Kč

Celková cena díla vč. DPH **387 200,-Kč**

Zhotovitel PD zjistí během projekční přípravy, zda je nutné pro stavební řízení vyhotovení DÚR a tuto skutečnost oznámí objednateli.

2. Smluvní strany sjednávají cenu autorského dozoru dokumentace v rozsahu stanoveném touto smlouvou a zadávacími podmínkami ze dne 16.5.2017, č.j. SSOK-CE 10570/2017/Och je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena autorského dozoru včetně dopravy bez DPH	750,- Kč za 1 hodinu
Cena za činnosti bez cesty (v kanceláři) bez DPH	550,- Kč za 1 hodinu

Cena za autorský dozor bude stanovena na základě skutečně provedených prací.

3. Cena díla je sjednána jako fixní a konečná. Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.

4. Cenu je možno překročit pouze v případě, že:

- a) v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
- b) objednatel, jako zadavatel veřejné zakázky, bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí zadávací dokumentace a v době podání nabídky o nich zhotovitel, nemohl vědět a ani je předpokládat.

4. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.

2. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury a to po předání diagnostiky a geodetických prací objednateli a objednatel je uhradí. Po předání řádně provedené projektové dokumentace pro územní řízení a vydání územního rozhodnutí bude vystavena faktura ve výši 100% její smluvní ceny a po předání řádně provedené projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby včetně soupisu prací bude vystavena faktura ve výši 90% ceny díla a po vydání stavebního povolení bude vystavena faktura ve výši 10% sjednané ceny díla.

3. Činnost AD bude fakturována v souladu s čl. 3 odst. 2 po ukončení činnosti dle skutečně odpracovaných hodin. Hodiny provedeného AD budou doloženy písemným záznamem potvrzeným objednatel.

4. Splatnost faktur se sjednává na **30 dnů** od doručení objednateli.

5. Pokud faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a další případné náležitosti uvedené ve smlouvě, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli jako neúplnou na doplnění. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová začne plynout po doručení opravené faktury objednateli.

5. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá podle ust. § 2615 a násl. Občanského zákoníku za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání a za vady později vzniklé v případě, že vznikly porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za případné vady projektu, upozornil-li objednatele na nevhodnost jeho zadání či požadavků a tento přesto trval písemně na svém zadání přes upozornění na možné důsledky.
3. Zhotovitel odpovídá dále za to, že navržené řešení, obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
4. Případnou reklamaci musí objednatel uplatnit písemně na adrese zhotovitele dle této smlouvy. Odpovídá-li za vadu zhotovitel, je povinen vadu bez zbytečného odkladu odstranit. Strany se dohodnou na způsobu a postupu odstranění vady, a to do sedmi dnů od uplatnění reklamace.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, a zhotovitel při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost. Pokud zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů převzatých od objednatele, nebo pokynů objednatele, neprodleně na tuto skutečnost písemně upozorní objednatele a zastaví práce na díle až do doby, kdy bude objednatelem sjednána náprava, přičemž platí, že o dobu zastavení prací se mohou prodloužit termíny plnění a zhotovitel má právo na náhradu nákladů, spojených s případným přerušением provádění díla. Pokud i přes prokazatelnou nevhodnost podkladů či pokynů bude objednatel trvat na provedení díla podle nich nebo pokud objednatel nesjedná do 30-ti dnů od shora uvedeného písemného upozornění zhotovitele nápravu, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit a má právo na náhradu dosud vynaložených nákladů poměrné části z celkové ceny díla dle stupně rozpracovanosti díla.
6. Zhotovitel díla neodpovídá za termínová prodloužení, která nemohl ovlivnit.
7. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 36 měsíců od vydání správného rozhodnutí.
8. Pro účely této smlouvy se má za to, že vadou díla je zejména:
 - a) vnitřní položkový nesoulad díla (např. absence položky v PDPS oproti výkresové či dokumentační části),
 - b) nesoulad navrženého řešení s technickými nebo právními předpisy platnými v době provedení díla,
 - c) funkčně nesprávné či neúplné řešení díla.

6. Náhrada škody

1. Zhotovitel bere na vědomí, že podle ust. § 2909 a násl. Občanského zákoníku vedle odpovědnosti za vady díla nese rovněž odpovědnost za případnou škodu, která vznikne v důsledku existence vad díla.
2. Pro účely této smlouvy se má za to, že škodou vzniklou v důsledku vad díla jsou zejména:
 - a) náklady objednatele spojené s přípravou a realizací nového zadávacího řízení,
 - b) náklady objednatele spojené s prodloužením harmonogramu faktické realizace díla,
 - c) vícenáklady objednatele související s faktickou realizací díla,
 - d) náklady objednatelem vynaložené na doprojektování nebo přeprojektování díla,pokud vzniknou v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele provést dílo bez vad.

7. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má s příslušnou pojišťovnou sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění obecné odpovědnosti za jím způsobené škody při výkonu své činnosti, a to v minimální výši odpovídající ceně za dílo dle čl. 3 této smlouvy.
2. **Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o pojištění odpovědnosti nejpozději před podpisem smlouvy oběma smluvními stranami.** Nepředložení dokladu o pojištění odpovědnosti v uvedené lhůtě, je důvodem k nepodepsání smlouvy objednatelem. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu případných škod vzniklých v důsledku nerealizace této smlouvy.

8. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že nejpozději do deseti kalendářních dnů od obdržení požadavku předá zhotoviteli své písemné stanovisko k převzatému konceptu projektové dokumentace včetně případných připomínek, které požaduje zpracovat do čistopisů předávané projektové dokumentace - pokud nebude rozhodnuto na výrobních výborech.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy a to ve lhůtách, umožňujících

splnění ujednaného termínu plnění dle této smlouvy. Pokud bude objednatel v prodlení s plněním své součinnosti při provádění díla, posunují se o dobu tohoto prodlení objednatele termíny plnění zhotovitele.

9. Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené projektové dokumentace a zaplacení dohodnuté ceny za řádné provedení díla a odměny za výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění správného rozhodnutí.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, že nedojde ke splnění předmětu díla ve sjednaném termínu dle čl. 2., smlouva se od počátku ruší, nedohodnou-li se písemně účastníci jinak. Dohoda o změně smlouvy musí být uzavřena nejpozději v poslední den lhůty plnění.
3. Zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
4. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení s předáním díla oproti smluvnímu termínu plnění. Tato smluvní pokuta bude realizována snížením ceny díla o příslušnou částku. Tímto ujednáním nejsou dotčeny nároky objednatele z odpovědnosti za škodu mu způsobenou.
5. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý týden a každou jednotlivou vadu. Tímto ujednáním nejsou dotčeny nároky objednatele z odpovědnosti za škodu mu způsobenou.
6. Objednatel uhradí zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05 % fakturované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury.
7. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné, odborně způsobilé, osoby k plnění předmětu smlouvy a informovat o tom objednatele, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
8. Na objednatele přechází vlastnické právo k jednotlivým částem díla okamžikem zaplacení celé ceny za příslušnou dokončenou část díla, tj. dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Výchozí podklady a zpracované matrice zůstávají v archivu zhotovitele a jsou jeho vlastnictvím.
10. Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále je možné ji uveřejnit v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění uveřejněno v registru smluv.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění.

10. Vznik smlouvy

1. Smlouva vzniká dohodou o celém jejím obsahu a to podepsáním oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Je možné ji změnit písemně formou chronologicky číslovaných doplňků a dodatků (s podpisy obou smluvních stran), které se stanou součástí smlouvy.
3. Obě strany stvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

Za objednatele:

V Olomouci dne

20 -09- 2017

Správa silnic Olomouckého kraje
Ing. Drahomír Babnič
ředitel organizace

Olomouckého kraje
ředitel organizace
příhrádka 37
20, 772 11 Olomouc

Za zhotovitele:

V Brně dne: 16.8.2017

Projekční kancelář PRIS spol. s r.o.
Osová 20, 625 00 Brno
IČ: 46 97 48 06

Projekční kancelář PRIS spol. s r.o.
Ing. Martin Řehulka
jednatel spol.

S.E.O.

4