

Smlouva o dílo č. 006/OPI/2026

na rekonstrukci klimatizací v objektu VZP ČR Fibichova 267, Mělník

(ID VZ: 2600001)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen: „Občanský zákoník“)

(dále jen: „Smlouva“)

Smluvní strany:

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel

k podpisu této Smlouvy je pověřen Ing. Marek Cvrček, LL.M., ekonomický náměstek ředitele

IČO: 41197518; DIČ: CZ41197518

datová schránka: i48ae3q

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha

číslo účtu: 1110504001/0710

zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**Objednatel**“ nebo též „**VZP ČR**“) na straně jedné

a

OTTA – vzduchotechnika a klimatizace, s.r.o.

se sídlem: Lázeňská 1109, 289 12 Sadská

kterou zastupuje: Zdeněk Otta, jednatel

IČO: 28486480

DIČ: CZ28486480

datová schránka: xt4rwki

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 491700369/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 145106

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Článek I.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele řádně, včas a s potřebnou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, za podmínek uvedených v této Smlouvě, **rekonstrukci klimatizací** ve vybraných prostorách objektu Objednatele uvedeném v Článku II. spočívající v demontáži, odvozu a ekologické likvidaci stávající jedné venkovní a osmi vnitřních jednotek klimatizace, následně kompletní **dodávce, instalaci a zprovoznění jedné nové venkovní a šesti nových vnitřních klimatizačních jednotek včetně rozvodu chladicí kapaliny** (dále též: „Zařízení“) včetně souvisejících prací (dále jen: „dílo“).
2. Dílo bude provedeno v souladu s požadavky a podmínkami Objednatele, v rozsahu a dle parametrů uvedených v projektové dokumentaci z října 2024 vyhotovené společností SUMAD s.r.o. (dále jen „PD“), jež byla součástí poptávkového dokumentu k předmětné veřejné zakázce malého rozsahu evidované ve VZP ČR pod číslem ID 2600001 a názvem: „*Mělník – rekonstrukce klimatizací – realizace II*“.
3. Součástí díla je vedle dodávky a instalace Zařízení zejména provedení následujících činností Zhotovitele:
 - 3.1 zajištění (provedení) předepsaných zkoušek a revizí instalovaného Zařízení a předání dokladů o jejich provedení Objednateli současně s atesty, certifikáty, prohlášeními o shodě a dalšími doklady vztahujícími se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledkem podle platných předpisů;

- 3.2 provedení měření a regulace hluku v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů vně i uvnitř objektu a zpracování protokolů o provedených měřeních;
 - 3.3 provedení horizontálních i vertikálních prostupů konstrukcemi, jejich dozdění či začištění, realizace požárních ucpávek na hranici požárních úseků a další stavební úpravy vyvolané v souvislosti s realizací díla dle Smlouvy v souladu s projektovou dokumentací;
 - 3.4 celkový úklid před předáním díla Objednateli zahrnující kompletní a úplné vyčištění staveniště (montážního pracoviště) a jeho okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele;
 - 3.5 zaškolení obsluhy Zařízení (podrobné seznámení Objednatelům určených osob s podmínkami provozu a údržby Zařízení).
- 4 Specifikace díla a položková kalkulace jsou uvedeny v Objednatel akceptované cenové nabídce Zhotovitele ze dne 13. 1. 2026 k předmětné veřejné zakázce (dále jen: „cenová nabídka Zhotovitele“). Kopie cenové nabídky Zhotovitele (výkaz výměr) je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.
 - 5 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za jeho provedení cenu ve výši a za podmínek uvedených v Článku III. této Smlouvy.
 - 6 Provedením díla se rozumí jeho úplné a řádné dokončení a předání jako celku bez vad a nedodělků Objednateli v místě plnění, vyklizení a úklid montážního pracoviště, předání dokladů potřebných pro řádné provozování Zařízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, včetně veškeré dokumentace a návodů k nově instalovanému Zařízení Objednateli.
 - 7 Před plánovaným předáním díla jako celku bude kromě vyžadovaných dílčích zkoušek instalovaného Zařízení, jejichž úspěšné ukončení bude prokázáno příslušnými protokoly o provedení kontroly a zkoušky, proveden v místě plnění zkušební provoz chladicího systému v délce 72 hodin, ve kterém bude otestována funkčnost a spolehlivost díla jako celku.

Článek II.

Místo a termín plnění, splnění díla

1. Místem realizace díla jsou vybrané prostory budovy Objednatele – Klientské pracoviště VZP ČR na adrese:
Fibichova 267, 276 01 Mělník.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, dokončit a předat Objednateli **do 30 dnů od převzetí** montážního pracoviště.
3. Objednatel vyzve Zhotovitele k převzetí montážního pracoviště písemně na jeho e-mailovou adresu uvedenou v Čl. XIV. odst. 9 Smlouvy, a to nejméně s 10denním předstihem před plánovaným termínem realizace díla, který je předběžně stanoven na březen – květen 2026.
4. Zhotovitel převezme montážní pracoviště od Objednatele protokolárně, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení konkrétní výzvy. Současně s převzetím montážního pracoviště Zhotovitel předá Objednateli harmonogram provádění díla obsahující aktuální rozvržení konkrétních prací spadajících do předmětu plnění a plně respektující níže uvedené časové podmínky realizace díla:
 - 4.1 Hlukově náročné práce budou prováděny v pracovních dnech pouze v odpoledních a nočních hodinách (od 16:00 do 22:00), ve dnech pracovního volna nepřetržitě (vyjma doby od 22:00 do 7:00).
 - 4.2 Práce na chodbách v jednotlivých podlažích budou prováděny v pracovních dnech od 16:00 do 22:00, nebude-li operativně dohodnuto jinak, ve dnech pracovního volna nepřetržitě.
5. Jestliže dojde z jakéhokoliv důvodu k nebezpečí prodlení či faktickému prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu (milníku) provádění díla dle harmonogramu, Zhotovitel je povinen předcházet tomuto prodlení či jej minimalizovat zvýšeným úsilím, např. nasazením většího počtu pracovníků, prací na více směn apod. tak, aby bylo zajištěno splnění všech dotčených termínů provádění díla dle tohoto Článku Smlouvy a harmonogramu.
6. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

7. V případě omezení postupu prací vlivem Objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností Zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení díla. V uvedeném případě musí být v souladu s Čl. XIV. odst. 4 Smlouvy uzavřen dodatek k této Smlouvě.
8. O plánovaném termínu provedení kontrol a individuálních zkoušek Zařízení je Zhotovitel povinen vyrozumět Objednatele a předat mu dokumentaci pro přípravu a provedení komplexního vyzkoušení díla, a to alespoň tři pracovní dny předem.
9. Splněním díla se rozumí jeho úplné dokončení, tj. provedení všech montážních, stavebních a jiných prací, dle PD a Smlouvy ve znění případných dodatků. Dále se tím rozumí vyklizení montážního pracoviště a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných kontrolách, zkouškách, měřeních, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad a nedodělků, se kterými bylo převzato, jejich úplným odstraněním (viz Čl. V. Smlouvy).

Článek III.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně za řádně provedené dílo specifikované v Čl. I. této Smlouvy a v její příloze č. 1 ve výši **301 700,- Kč bez DPH** (slovy: tři sta jeden tisíc sedm set korun českých). K takto dohodnuté ceně bude Zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle příslušných předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena díla ve výši dle předchozího odstavce tohoto Článku je určena na základě rozpočtu dle § 2620 a násl. Občanského zákoníku a je stanovena jako pevná, maximální a nejvýše přípustná za celý objem prací a dodávek dle Článku I. Smlouvy. Celková cena díla zahrnuje veškeré práce, materiály a náklady nutné ke kvalitnímu provedení díla Zhotovitelem, včetně přiměřeného zisku Zhotovitele a je obsažena v cenové nabídce Zhotovitele – ve vyplněném položkovém výkazu a rozpočtu. Smluvní strany považují předmětný položkový výkaz a rozpočet za úplný a závazný.
3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v cenové nabídce.
4. Zhotovitel se před podpisem této Smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky, resp. cenu díla, a to včetně podmínek na montážním pracovišti. Tyto okolnosti a podmínky Zhotovitel zahrnul do své cenové nabídky a zejména do sjednaných podmínek a ceny díla dle této Smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla (viz odst. 1. tohoto Článku) bude Objednatelem uhrazena jednorázově, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené Zhotovitelem po převzetí úplného díla Objednatelem dle ujednání obsaženého v Článku V. této Smlouvy a po odstranění veškerých vad zaznamenaných v předávacím protokolu (kumulativní podmínka).
6. Lhůta splatnosti faktury činí 30 (třicet) dnů od data jejího doručení na adresu sídla Objednatele, tj. Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3.
7. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
8. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 Občanského zákoníku. Objednatel obdrží originál faktury s jednou kopií. Faktura bude obsahovat číslo Smlouvy. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově. Tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová 30denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury Objednateli.

Článek IV.

Provádění díla, práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí montážního pracoviště prostřednictvím pověřené osoby (uvedené v zápise o převzetí pracoviště) montážní deník, který bude uložen v místě plnění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Pokud na zápisy provedené jednou Smluvní stranou nebude druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 (tří) dnů, má se za to, že zapsaný údaj je pravdivý. Případné rozpory budou ve lhůtě tří dnů řešit osoby oprávněné jednat za Smluvní strany ve věcech této Smlouvy. Montážní deník musí být stále přístupný v místě plnění. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v předávacím protokolu.
2. Veškeré změny dohodnutého díla musejí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy. Obdobně budou Smluvní strany postupovat v případě nutných víceprací, jejichž schválení musí být provedeno písemným dodatkem k této Smlouvě.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými a účinnými technickými normami včetně doporučujících a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla a pokyny výrobců či dodavatelů instalovaných Zařízení tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Zjištěné vady a nedodělky je Zhotovitel povinen na své náklady neprodleně odstranit.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí, nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
5. Zhotovitel je povinen zajistit zhotovování díla v souladu s pokyny Objednatele v návaznosti na jeho potřeby. Současně je Zhotovitel povinen postupovat tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí (především hlukem, prašností, vibracemi). Zhotovitel je dále povinen písemně upozornit Objednatele na takové jeho příkazy či pokyny, které se mu mohou jevit jako nevhodné, zejména pak z hlediska budoucí bezchybné funkčnosti díla.
6. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, je výlučně odpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na montážním pracovišti a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
7. Zhotovitel je povinen zachovávat na montážním pracovišti čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a je povinen montážní pracoviště střežit a řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
8. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, za jejichž dodržování nese během provádění díla odpovědnost Zhotovitel, zejména zákonem č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
9. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel nedodržuje předepsané technologické postupy nebo provádí dílo v rozporu s jeho pokyny, zřejmě nekvalitně, je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel vady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem; požadavek na nápravu uplatní Objednatel zápisem do montážního deníku. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě Objednatelem poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
10. Objednatel nepřebírá žádnou odpovědnost za případné ztráty či poškození materiálu a zařízení Zhotovitele umístěných v prostoru montážního pracoviště.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (tj. zejména provedení rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace), a to nejméně 3 (tři) pracovní dny předem. V rámci takové kontroly doloží Zhotovitel Objednateli veškeré výstupy provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty. Výzva k prověření bude adresována jednomu z odpovědných zástupců Objednatele (viz Čl. XIV. odst. 8 Smlouvy) a současně zapsána v montážním deníku. Provedení kontroly ze strany Objednatele bude dokladováno zápisem do montážního deníku. Pokud se Objednatel k prověření prací

nedostaví, pořídí Zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí (v rozsahu specifikovaném Objednatelem), které bez zbytečného odkladu předá Objednateli a pokračuje v pracích na díle. Případné následné odkrytí pak bude provedeno na náklady Objednatele. Pokud však při dodatečném odkrytí vyplyne, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí Zhotovitel.

12. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli minimálně 3 (tři) dny předem termín provádění dílčích zkoušek či komplexního vyzkoušení všech systémů a Zařízení a seznámit Objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele. Pokud však jejich výsledky neprokáží oprávněnost pochybností, hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
13. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit Objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
14. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této Smlouvy, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
15. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební a montážní činnosti Zhotovitele uvede Zhotovitel před předáním díla Objednateli do původního stavu; v případě jejich zničení je Zhotovitel povinen nahradit je novými.
16. Po dokončení prací Zhotovitel montážní pracoviště vyklidí a nejpozději v den předání a převzetí díla Objednatelem (viz Čl. V. této Smlouvy) jej protokolárně předá zpět Objednateli. Za vyklizené se považuje pracoviště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného dohodou Smluvních stran, jinak do stavu původního.

Článek V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení díla vyzve písemně Objednatele (způsobem uvedeným v Čl. IV. odst. 11 Smlouvy) nejméně 3 (tři) pracovní dny předem k prověření v místě plnění, zda je dílo provedeno úplně a řádně, jakož i u Zařízení k provedení jejich individuálního vyzkoušení formou závěrečné zkoušky funkčnosti a spolehlivosti zařízení (včetně zkušebního provozu dle smyslu Čl. I. odst. 7. Smlouvy). Bezprostředně poté dojde k předání a převzetí předmětu díla v místě plnění.
2. Dílo se dle této Smlouvy považuje za provedené jeho úplným dokončením zahrnujícím provedení technologické zkoušky funkčnosti spočívající v 72 hodinovém zkušebním provozu bez závad a následným předáním Objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán v místě plnění protokolární zápis – **předávací protokol**, který Smluvní strany podepíší a v němž bude uvedeno prohlášení Zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou Smluvní stranu. Součástí protokolu musejí být doklady uvedené v odstavci 4. tohoto Článku.
 - 3.1 V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek Zhotovitele je v dané lhůtě řádně odstranit.
 - 3.2 Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na tři pracovní dny, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně v předávacím protokolu jinak.
 - 3.3 V závěru předávacího protokolu Objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá a pokud ne, z jakých důvodů.
4. Zhotovitel je povinen při přejímacím řízení Objednateli předat (v elektronické podobě a jednom písemném vyhotovení) následující doklady:
 - a) dokumentaci skutečného provedení díla;
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních;
 - c) revizní zprávu elektroinstalace;
 - d) dokumentaci k dodávce Zařízení (atesty použitých materiálů a hmot);
 - e) certifikáty, prohlášení o shodě;

- f) originál montážního deníku;
 - g) protokoly o likvidaci odpadů vzniklých stavební a montážní činností, demontovaného zařízení;
 - h) doklady potřebné pro řádné provozování díla, záruční listy, návody na obsluhu a provozní řád;
 - i) protokol o seznámení Objednatele s podmínkami provozu a údržby Zařízení (zaškolení obsluhy).
5. Pokud obecně závazné předpisy a normy stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí Zhotovitel.
6. Ojedinelé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla Objednatel. Objednatel v takovém případě dílo převezme tzv. s výhradami, které v předávacím protokolu specifikuje a Zhotovitel je povinen drobné vady a nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného odstranění Zhotovitelem.
7. Pokud Zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může Objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady Zhotovitele, které se Zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle ustanovení Článku IX. této Smlouvy není ustanovením tohoto odstavce dotčen.

Článek VI.

Záruka, vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo úplně, řádně a bezchybně v souladu s příslušnými předpisy, normami (ČSN a EU) a uživatelskými standardy, s maximální péčí a v kvalitě, která odpovídá jeho odborným znalostem a zkušenostem.
2. Zhotovitel ručí za to, že provedené a Objednateli předané dílo bude způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu, že bude mít po celou záruční dobu vlastnosti dohodnuté touto Smlouvou, stanovené obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání. Za vady, na které se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při převzetí díla, musí Objednatel uplatnit v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen takovéto vady odstranit ve lhůtách dle Čl. V. odst. 3 této Smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **36** (slovy: třicet šest) **měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí bezvadného díla Objednatel; v případě převzetí díla s výhradami (viz Čl. V. odst. 6 Smlouvy) pak začíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady či nedodělky uvedených v příslušném předávacím protokolu.
- 4.1 Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této Smlouvy užívat pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.
 - 4.2 Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny formou jejich nahrazení novými součástmi, běží celá záruční doba opětovně od počátku ode dne dokončení opravy, resp. převzetí příslušného předmětu reklamační opravy Objednatel.
 - 4.3 Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá Zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinnosti Zhotovitele.
5. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou provedenou osobou odlišnou od Zhotovitele.
6. Zhotovitel souhlasí s tím, že po dobu záruční doby budou profylaxe Zařízení zajišťovány Objednatel, který má na tuto činnost uzavřenou dlouhodobou smlouvu s třetím subjektem v rámci celé VZP ČR. Tato činnost nebude mít vliv na případné uplatnění záruky na dílo.
7. Výskyt vady v záruční době oznámí Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Oznámení o vadě (dále jen „**reklamace**“) odešle na adresu sídla Zhotovitele, nebo elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě

havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. V reklamaci musí být uvedeno, o jakou vadu se jedná, jak se projevuje, případně další informace pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li Objednatel v tomto oznámení jiný nárok.

7.1 Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad:

e-mail: [REDACTED]

mobilní telefon: [REDACTED]

7.2 Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou záruční dobu aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a zajistit nepřetržitě funkční telefonní číslo.

8. Bezplatné odstraňování vady Zhotovitel zahájí nejpozději do 2 (dvou) pracovních dnů od obdržení oznámení Objednatele o výskytu vady.
9. Výpadek funkčnosti chlazení je posuzován jako závada vyžadující neprodlený zásah. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit havarijní službu s nástupem na opravu do 24 (dvaceti čtyř) hodin běžného pracovního dne, případně do 48 (čtyřiceti osmi) hodin ve dnech pracovního klidu a pracovního volna od příjmu nahlášení závady.
10. Nezahájí-li Zhotovitel práce na odstranění vady v termínech sjednaných v předchozích dvou odstavcích tohoto Článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním takové vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 (čtrnácti) dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle Čl. X. odst. 3 této Smlouvy.
11. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě Smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna (a chlazení zprovozněno) nejpozději do 48 (čtyřiceti osmi) hodin od zahájení prací. V případě náročné opravy a nutnosti např. objednání náhradního dílu v zahraničí musí být vada odstraněna nejpozději do 20 (dvaceti) dní ode dne uplatnění reklamace.
12. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo pověřit odstraněním vad. Veškeré takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen na uhradit do 14 (čtrnáct) dnů od obdržení výzvy Objednatele k úhradě. Tímto postupem se Zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
13. V případě, že Zhotovitel odstranil záruční vadu, je povinen provedenou opravu Objednateli protokolárně předat.
14. Uplatněním práv ze záruky za jakost díla nejsou dotčena práva Objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

Článek VII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanovením § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži i dalším škodám. Od okamžiku převzetí montážního pracoviště od Objednatele až do dne konečného předání a převzetí díla Objednatelem nese Zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození apod.) na prováděném díle; nese veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích, jakož i na stávajících konstrukcích.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou by svou činností způsobil na majetku Objednatele a třetích osob. Nese i odpovědnost za poškození zdraví, které by svou činností způsobil těmto osobám, nebo které by vzniklo v souvislosti s činností Zhotovitele anebo osob, které pro něj dílo provádějí.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na montážním pracovišti.
5. Zhotovitel je povinen nahradit v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této Smlouvy.

Článek VIII. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace díla dle této Smlouvy (včetně doby poskytování záruk) uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu, jakož i platit řádně a včas příslušné pojistné.
2. Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací díla dle této Smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s minimální pojistnou částkou 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých).
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit Objednateli na jeho písemnou výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění současně s dokladem o zaplacení pojistného na sledované období.

Článek IX. Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným provedením díla v termínu uvedeném v Článku II. odst. 2. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zaznamenaných v předávacím protokolu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, i jen započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý takovýto případ a za každý, i započatý, den prodlení. Smluvní pokutu ve stejné výši uhradí Zhotovitel také v případě prodlení s provedením záručních oprav dle Čl. VI. odst. 11 této Smlouvy, a to za každý případ a den prodlení.
4. V případě nesplnění závazku a povinnosti Zhotovitele uvedených v Článku VIII. odst. 1 a 2 této Smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý den, kdy předmětné pojištění uzavřeno neměl. V případě nesplnění závazku Zhotovitele uvedeného v odst. 3 citovaného Článku Smlouvy je Objednatel oprávněn mu vyúčtovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých). Zhotovitel je povinen takto vyúčtované sankční plnění na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit.
5. V případě prodlení Zhotovitele s předáním vyklizeného a vyčištěného montážního pracoviště zpět Objednateli je Objednatel oprávněn mu vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení a Zhotovitel je povinen ji uhradit.
6. Za porušení jakékoliv další (neuvedené v tomto Článku) povinnosti nebo závazku Zhotovitele stanovených touto Smlouvou, včetně povinnosti uložené Zhotoviteli prostřednictvím zápisu v montážním deníku (Čl. IV. odst. 1 této Smlouvy), je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
7. V případě prodlení Objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může Zhotovitel vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši **0,02 %** (slovy: dvě setiny procenta) z nezaplacené částky faktury za každý, i započatý, den prodlení a Objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
8. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto uhradit ve lhůtě 10 (deset) dnů ode dne obdržení sankční faktury nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné Smluvní strany splnit své závazky dle této Smlouvy. Právo Objednatele na zaplacení smluvních pokut dle této Smlouvy lze uplatňovat kumulativně, a to bez omezení.
10. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinnosti.
11. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny díla.

Článek X. Ochrana informací, údajů a dat

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé Smluvní strany, předmětu plnění této Smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této Smlouvy se vztahuje na Smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této Smlouvy seznámí.
3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1 tohoto Článku je Smluvní strana, která závazek porušila povinna zaplatit druhé Smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši **100 000,-- Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany na náhradu případné škody.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů musí Objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace Smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Podle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „ZZVZ“) má dále Objednatel povinnost uveřejnit celý obsah této Smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků na svém profilu zadavatele. Stejnou uveřejňovací povinnost má Objednatel i podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Informace poskytnuté v souladu s citovanými zákony nelze považovat za porušení závazku dle předchozího odstavce tohoto Článku.
5. Závazky Smluvních stran uvedené v tomto Článku trvají i po skončení této Smlouvy.

Článek XI. Uveřejnění Smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv VZP ČR. Notifikace o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Zhotoviteli na e-mail pověřené osoby uvedené v odst. 9 Čl. XIV. této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat VZP ČR. Postup uvedený v tomto odstavci tohoto Článku se Smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
3. Zhotovitel si je plně vědom zákonné povinnosti Objednatele rovněž uveřejnit tuto Smlouvu (celé znění) včetně všech jejích dodatků na svém profilu zadavatele. Povinnost uveřejnění této Smlouvy včetně jejích dodatků je Objednateli uložena ustanovením § 219 ZZVZ a zároveň jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je Objednatel povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, kde cena plnění dosáhne alespoň 50 000,- Kč bez DPH.
4. Profilem Objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého Objednatel jako veřejný zadavatel dle ZZVZ uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

Článek XII. Odstoupení od Smlouvy

1. Každá ze Smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. Občanského zákoníku.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:

- a) prodlení Zhotovitele s řádným provedením (dokončením) díla a jeho předáním Objednateli o více než 20 (dvacet) dní, nebo
 - b) prodlení Zhotovitele s odstraněním vad zaznamenaných v předávacím protokolu o více než 10 (deset) dní, nebo
 - c) prodlení Objednatele s výzvou k předání montážního pracoviště Zhotoviteli o více než 10 (deset) dnů, nebo
 - d) pokud dílo není Zhotovitelem prováděno v souladu s touto Smlouvou, s příkazy Objednatele, a v průběhu prací vykazuje vady, přestože byl Zhotovitel na tyto skutečnosti Objednatелеm upozorněn a nápravu nezjedná ani do 5 (pěti) dnů ode dne doručení písemného upozornění ze strany Objednatele.
3. Dále je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy, je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že Zhotovitel není schopen dokončit dílo nebo je-li proti Zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že Zhotovitel je v úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nedostačující.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé Smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který Smluvní strana od Smlouvy odstupuje.
5. Odstoupením od této Smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody vzniklý porušením Smlouvy; nezaniká ani nárok na zaplacení smluvní pokuty oprávněné Smluvní straně. Škodou se rozumí i to, co by případně musel Objednatel vynaložit navíc nad cenu díla sjednanou touto Smlouvou, pokud by identické dílo dokončil jiný zhotovitel.
6. V případě odstoupení některé ze Smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících, dohodly Smluvní strany následující postup:
- a) Zhotovitel provede soupis včetně provedených prací a výkonů oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla včetně finančního vyčíslení provedených prací a vystaví fakturu, znějící na částku odpovídající zrealizovanému plnění,
 - b) Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak,
 - c) Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k převzetí nedokončeného díla a Objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení.
7. Odstoupením od Smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

Článek XIII. Ostatní ujednání

- 1. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé Smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této Smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této Smlouvy.
- 2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, a dále potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 3. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškolení z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění díla budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Za případné porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.
- 4. Původcem odpadů spojených s prováděním díla ve smyslu § 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je Zhotovitel, který zajistí na své náklady jejich likvidaci. Zhotovitel je povinen zachovávat při montáži zařízení čistotu a pořádek a průběžně odstraňovat na své náklady veškeré odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

5. Zhotovitel se zavazuje, že v době provádění díla nenaruší svou činností chod provozu klientského pracoviště Objednatele dotčeného prováděním díla dle této Smlouvy.
6. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této Smlouvě, zejména pak na předávacích protokolech a na faktuře, je Zhotovitel povinen vždy uvést číslo této Smlouvy.
7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu; není oprávněn ani tuto Smlouvu postoupit.
8. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na pracoviště, včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
9. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel. Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného protokolárního předání, resp. převzetí díla Objednatelem, Zhotovitel.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této Smlouvy plynoucích. Nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Nedílnou součástí Smlouvy je její příloha č. 1 – Kopie cenové nabídky Zhotovitele (položkový rozpočet – výkaz výměr) o 1 straně textu.
2. Veškerá ústní i písemná ujednání Smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vyloučí možnost přijetí návrhu Smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu Smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů Smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy a dále v případě změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů, uvedených odstavcích 8. a 9. tohoto Článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané do datové schránky druhé Smluvní strany. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma Smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
5. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 Občanského zákoníku.
7. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
8. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek Smlouvy (včetně podpisu předávacího protokolu):
[redacted], vedoucí Oddělení investic a provozu, tel. č.: [redacted], e-mail: [redacted] nebo
[redacted], specialista nemovitého majetku, tel. č.: [redacted], e-mail: [redacted].
9. Za Zhotovitele bude ve všech věcech spojených s plněním této Smlouvy jednat pan Zdeněk Otta, jednatel tel. č.: [redacted], e-mail: [redacted].
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejích jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy. Smlouva se uzavírá písemně v elektronické podobě. Smlouva je podepsána elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících

důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSVD“). Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel podepíše Smlouvu uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. 2 ZSVD; Objednatel Smlouvu podepíše v souladu s § 5 ZSVD kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Objednatel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

Zhotovitel:

OTTA – vzduchotechnika a klimatizace, s.r.o.

Ing. Marek Cvrček, LL.M.
ekonomický náměstek ředitele

Zdeněk
k Otta
Digitálně podepsal Zdeněk Otta
Datum: 2026.02.07 12:36:58 +01'00'

Akce	VZP Mělník				
pozice	název	množství	m.j.		
	pozn.: uvedené typy výrobků je možné nahradit jinými obdobnými se stejnými parametry				
	CHLAZENÍ			cena bez DPH	cena bez DPH
	Zařízení č. CH01 - Chlazení				
CH01,01	Venkovní VRF jednotka, R410A				
	chladičí výkon 22,4 kW	1	ks	127 000 Kč	127 000 Kč
CH01,03	vnitřní jednotka				
	Nástenná jednotka, chladičí výkon 2.8 kW	6	ks	10 500 Kč	63 000 Kč
CH01,04	Kabelový ovladač CZ/SK	6	ks	1 600 Kč	9 600 Kč
CH01,05	refnet 2-trubka 0kW až 15,0kW	5	ks	990 Kč	4 950 Kč
	refnet 2-trubka 15,0kW až 40,0kW	1	ks	1 330 Kč	1 330 Kč
CH01,06	Izolované Cu potrubí s komunikačním kabelem				
	19,5	6	bm	280 Kč	1 680 Kč
	15,9	42	bm	250 Kč	10 500 Kč
	12,7	16	bm	190 Kč	3 040 Kč
	9,52	48	bm	150 Kč	7 200 Kč
	6,4	16	bm	100 Kč	1 600 Kč
	R410A	6	kg	1 500 Kč	9 000 Kč
CH_I_01	Demontáž stávajícího systému chlazení - Vnitřní kazetové VRF jednotky 2ks, nástěnné VRF jednotky 8ks, venkovní jednotka VRF zařízení, chladičové potrubí - manipulace s chladivem !!!	1	kpl	10 000 Kč	10 000 Kč
CH_I_02	Likvidace zařízení a materiálu	1	kpl	100 Kč	100 Kč
CH_I_03	Stavební zásahy - rozebrání izolace na půdě v místech prostupů do patra níže, zpětné položení tepelné izolace cca 2 m2 na jednotku, Odšroubování a posuny OSB desek sloužících jako pochozí lávky v prostoru půdy, zpětné přišroubování po instalaci tras v prostoru půdy.	1	kpl	5 000 Kč	5 000 Kč
CH_I_04	Snadno instalovatelná flexibilní protipožární pěna, která pomáhá vytvořit protipožární a kouřovou bariéru kolem kabelových a smíšených prostupů v betonu, zdivu a sádkartonu - požární ucpávka pro prostupy z půdy	6	kpl	400 Kč	2 400 Kč
CH_I_05	Napojení odvodu kondenzátu na stávající odvod	1	kpl	100 Kč	100 Kč
CH_I_06	Přepojení stávajících přívodů a vedení z rozvaděče 30A jistič 3 fázový, char. C pro venkovní jednotku, 1fázový 13A char. C pro vnitřní jednotky - 8x (elektro dle finálního výrobce) - využití stávajících rozvodů elektro !!! Zakončit vedení odpojených jednotek.	1	kpl	1 000 Kč	1 000 Kč
CH_I_07	Potřebné zkoušky chladičového systému	1	kpl	100 Kč	100 Kč
CH_I_08	Zprovoznění a zaškolení obsluhy	1	kpl	100 Kč	100 Kč
CH_I_09	Projekt skutečného provedení	1	kpl	1 000 Kč	1 000 Kč
	Konstrukce pod venkovní jednotky (Walraven, Hilti atp.) + silentbloky	1	kpl	3 000 Kč	3 000 Kč
	Montáž zařízení, doprava, manipulace, závěsný systém atp	1	kpl	40 000 Kč	40 000 Kč
				CELKEM	301 700 Kč
				DPH	63 357 Kč
				Celkem včetně DPH	365 057 Kč