

SMLOUVA O DÍLO

Čl. I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie Zlínského kraje

Sídlo: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín
IČO: 72052767
DIČ: CZ72052767
Jednající: Mgr. Ing. Miloš Poloczek, náměstek ředitele krajského ředitelství
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
Číslo účtu: 28036881/0710
Kontaktní osoba: Mgr. Pavel Zvonek, vedoucí skupiny provozu budov
Telefon: 974 661 597
E-mail: krpz.osnm.evidence@pcr.cz
Datová schránka: w6thp3w

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Šebesta, spol. s.r.o.

Sídlo/místo podnikání: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
Kontaktní adresa: Svatoborská 591, 697 01 Kyjov
IČO: 43442030
DIČ: CZ43442030
Zastoupená:  jednatelem
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 673773163/0300
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 73949

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

s m l o u v u o d í l o

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele v objektu Územního odboru Policie České republiky (dále jen „PČR“) Kroměříž, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž a objektu Územního odboru PČR Zlín, Nám. T. G. Masaryka 3218, 760 01 Zlín, odborný periodický servis a opravy čističky odpadních vod (dále jen „ČOV“) typu Rebeka DJ 0.5 (Kroměříž) a ČOV typu Rebeka 02 (Zlín) včetně dodání a doplnění chemikálií a náhradních dílů tak, aby byla zajištěna jejich řádná funkčnost (dále jen „dílo“).
2. Rozsah servisu pro ČOV - příloha č. 1 smlouvy – specifikace služeb.
3. Objednatel se zavazuje za výše uvedené dílo uhradit smluvní cenu dle čl. VII. této smlouvy o dílo (dále jen "smlouvy").

Čl. III.

Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) provést dílo řádně a včas,
- b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
- c) opatřit věci potřebné k provedení díla,
- d) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla,
- e) odevzdat objednateli dílo řádně a včas,
- f) poskytnout záruky za jakost zhotoveného díla,
- g) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění.

2. Objednatel je zejména povinen:

- a) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost,
- b) provedené dílo převzít,
- c) oznámit zhotoviteli vady díla a požadovat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se dohodne se zhotovitelem,
- d) zaplatit cenu díla.

Čl. IV.

Práva smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
- b) požadovat od objednatele řádné a včasné plnění jeho povinností podle čl. III., odst. 2, a to v řádném či náhradním termínu, na němž se dohodne s objednatelem,
- c) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
- d) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.

2. Objednatel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností dle článku III., odst. 1., a to v řádné či náhradní lhůtě,
- b) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění dle článku III., odst. 1, včetně náhrady za způsobené škody,
- c) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

Čl. V.

Dodací podmínky

1. Způsob a termín provedení díla

1.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět po dobu účinnosti této smlouvy dílo specifikované v Čl. II odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu:

- a) Pravidelný servis ČOV typu Rebeka DJ 0.5 a ČOV typu Rebeka 02, do 14-ti dnů od objednání.
- b) Provedení urgentní opravy v mezidobí mezi servisními prohlídkami na základě konkrétních dílčích objednávek – do 2 dnů od nahlášení.
- c) Dodání chemikálií potřebných pro správnou funkčnost zařízení:
Al₂(SO₄)₃ – síran hlinitý - v kapalně formě – 30%
NaOH – hydroxid sodný – v kapalně formě – 30%
Polyflokulant – krystalický – 98%
Chlornan sodný
Náplň sorpčního filtru
Koagulant
PAX - 18

1.2. Před servisním zásahem bude pracovník zhotovitele informovat obsluhu ČOV o svém předpokládaném příjezdu.

1.3. Pravidelný servis, příp. urgentní oprava bude objednána telefonicky nebo jinými telekomunikačními prostředky odpovědnými pracovníky objednatele. Kontaktní osoby za objednatele: Pavel Dočkal, DiS., tel.: 974 675 243 (Kroměříž), Mgr. Pavel Zvonek, tel.: 974 661 597 (Zlín). Uvedené kontaktní osoby nejsou oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy. Kontaktní osoby jsou oprávněny k poskytnutí součinnosti dle této smlouvy.

1.4. Chemikálie a náhradní díly dodané při pravidelném servisu, příp. urgentní opravě budou účtovány dle aktuálně platných ceníků. Ceník dodaných materiálů bude přiložen k faktuře spolu s potvrzeným servisním protokolem.

1.5. Zhotovitel je povinen dodržovat technické předpisy, bezpečnostní předpisy, předpisy na ochranu životního prostředí a ostatní zákonná ustanovení za současného dodržení vnitřních předpisů objednatele.

2. Místo provádění díla:

Místem provádění díla je místnost s ČOV v objektu Územní odbor PČR Kroměříž, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž a v objektu Územní odbor PČR Zlín, Nám. T. G. Masaryka 3218, 760 01 Zlín.

3. Podmínky provádění díla:

- a) Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. odst. 1. této smlouvy.
- b) Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
- c) Zhotovitel nemůže pověřit prováděním díla jinou osobu.

4. Předání a převzetí díla:

K předání a převzetí díla dojde v místě provádění díla mezi zhotovitelem a kontaktní osobou objednatele. O předání a převzetí díla bude zhotoven písemný záznam podepsaný oběma stranami, který tvoří přílohu faktury (servisní protokol).

Čl. VI.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

- 1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 6 měsíců od předání a převzetí díla. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců na použité náhradní díly a materiál. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
- 2. V případě vady v záruční lhůtě se zhotovitel zavazuje bezodkladně a bezplatně provést opravu.
- 3. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny výhradně objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí (nahodilou událostí) a nezpůsobil je zhotovitel.
- 4. Ostatní podmínky reklamace, ve smlouvě neuvedené, se řídí dle občanského zákoníku v platném znění.

Čl. VII.

Cena plnění

- 1. Cena za provedené práce je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele platné v době uzavření této smlouvy o dílo ze dne 29. 1. 2026.
- 2. V případě potřeby náhradních dílů a dodávky chemikálií bude materiál účtován dle aktuálně platných ceníků. Ceník těchto materiálů bude přiložen k faktuře.

3. Celkové finanční plnění dle této smlouvy nepřesáhne **289.256,20 Kč bez DPH**, slovy: dvěstěosmdesátdevětisícdvěšestpadesátšestkorunčeskýchadvacethaléřů.
4. Rozpis cen:

a) Pravidelný servis ČOV Rebeka DJ 0.5, Kroměříž

Úkon	Cena v Kč bez DPH
Pravidelný servis včetně dopravy	5.082,-

b) Pravidelný servis ČOV Rebeka 02, Zlín

Úkon	Cena v Kč bez DPH
Pravidelný servis včetně dopravy	7.865,-

c) Urgentní opravy

Úkon	Cena v Kč bez DPH
1 hod. práce servisního technika při urgentních opravách vč. dopravy ČOV Rebeka DJ 0.5, Kroměříž	1.480,-

Úkon	Cena v Kč bez DPH
1 hod. práce servisního technika při urgentních opravách vč. dopravy ČOV Rebeka 02, Zlín	1.760,-

Uvedené ceny jsou cenami nejvýše přípustnými.

Sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. VIII.

Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět předmět plnění specifikovaný v čl. II. odst. 1. a 2. této smlouvy, dodržovat při realizaci díla předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO) a zodpovídá za škody, které vzniknou nedodržováním těchto předpisů z jeho strany.
2. Zhotovitel bude nejvyšším možným způsobem chránit objednatele před ztrátami, výdaji a jinými škodami, které by mohly vzniknout při realizaci díla.

Čl. IX.

Platební podmínky, fakturace

1. Objednatel se zavazuje zaplatit do 30-ti dnů od doručení faktury za provedení předmětu díla, a to převodem na účet zhotovitele.
2. Faktury budou zaslány na adresu objednatele nejpozději do 5-ti dnů od data realizace předmětu plnění.
3. Faktura musí obsahovat především tyto údaje:
 - a) číslo faktury a smlouvy o dílo, včetně čísla dílčí objednávky,
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - c) den vystavení a splatnosti faktury,
 - d) přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
 - e) struktura platby,
 - f) číslo účtu, na který má být placeno.
4. Za datum uhrazení faktury se považuje den, kdy částka uvedená ve faktuře byla odepsána z účtu objednatele.
5. Zhotovitel je povinen doručit fakturu v elektronické podobě do datové schránky objednatele: w6thp3w.
6. Pokud elektronické doručení faktury do datové schránky původce odpadu není možné či vhodné, lze fakturu doručit v listinné podobě na adresu: Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín; případně v elektronické podobě na e-mail: krpz.oru.evidence@pcr.cz. Každý e-mail musí obsahovat pouze jednu fakturu.
7. Pokud faktura neobsahuje výše uvedené údaje nebo neodpovídá této smlouvě, bude objednatelem vrácena zpět zhotoviteli. Jejím vrácením se pozastavuje splatnost, která běží opět v délce 30 dnů od doručení opravené faktury objednateli.

Čl. X.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.

3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Čl. XI.

Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení dověděla.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 15 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutnou součinnost a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí ČR. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé anebo v případě, že bude zhotovitel dodatečně zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH v průběhu účinnosti této smlouvy a nevyrozumí o tom ihned objednatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit, a to v souladu s čl. XI. odst. 6.
6. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti. Odstoupení od smlouvy se nedotýká již realizovaných a uhrazených plnění dle této smlouvy.

Čl. XII.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. V. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě neuhrazení faktury objednatelem v termínu uvedeném v čl. IX. této smlouvy, má zhotovitel právo na úroky z prodlení podle § 1970 občanského zákoníku ve výši 0,05 % z neuhrazené ceny za dílo za každý den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel poruší povinnosti podle čl. X. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jedentisíckorun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 30-ti dnů ode dne doručení jejich písemného uplatnění druhou smluvní stranou.
5. V případě prodlení zhotovitele či v případě vadného plnění zhotovitele, které bude mít za následek způsobení škody, bude postupováno dle ustanovení § 2913 občanského zákoníku.
6. Škody způsobené zhotovitelem při provádění díla na vlastnictví objednatele či třetích osob v místě plnění díla, odstraní zhotovitel na své náklady.
7. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok oprávněných smluvních stran na náhradu škody v plné výši, ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

Čl. XIII.

Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 3. 2026.**
2. Tuto smlouvu je objednatel povinen uveřejnit prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to **od podpisu smluvních stran do 28. 2. 2030** nebo do doby vyčerpání částky uvedené v čl. VII odst. 3 této smlouvy, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

5. K zániku smlouvy může dále dojít:
- a) písemným odstoupením jednou ze smluvních stran,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí jednou ze smluvních stran, výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.

Čl. XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé straně změnu údajů uvedených v čl. I této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
4. Zhotovitel bez výhrad souhlasí se zveřejňováním své identifikace a dalších údajů uvedených v této smlouvě, včetně ceny díla. Smluvní strany prohlašují, že žádná z částí této smlouvy není předmětem obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
6. Tato smlouva o dílo obsahuje celkem 9 (slovy: devět) stran textu a 1 (slovy: jednu) přílohu o jedné straně textu.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne

Ve Zlíně dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Jednatel společnosti

Mgr. Ing. Miloš Poloczek
náměstek ředitele krajského ředitelství

SPECIFIKACE SLUŽEB

Rozsah servisu pro ČOV Rebeka DJ 0,5 (Kroměříž):

Vizuální kontrola všech potrubních spojů a vyčištění potrubních systémů

Vyčištění směšovače

Kontrola funkce elektroventilů

Kontrola těsnosti ventilů

Kontrola funkce dopravních a dávkovacích čerpadel

Kontrola a seřízení chemického systému ČOV včetně doplnění chemikálií a dodržení jejich předepsané koncentrace

Koagulační a sedimentační zkouška a nastavení dávkování chemikálií

Kontrola elektrosystému včetně hladinových sond

Kontrola množství kalu v jednotlivých komorách

Vizuální kontrola celého zařízení

Vizuální kontrola všech potrubních spojů a vyčištění potrubních systémů

Rozsah servisu pro ČOV Rebeka 02 (Zlín):

Desinfekce vody v systému technologie ČOV včetně sedimentační jímky

Propláchnutí plovoucí filtrační náplně reaktoru, včetně vyčištění reaktoru

Vyčištění a kontrola sacího koše, sacího potrubí a sondy v SJ

Kontrola nastaveného průtoku ČOV, případně jeho seřízení

Vyčištění a kontrola dávkovacích čerpadel včetně sacích sestav a injektorů

Seřízení a nastavení koagulačního procesu

Vyčištění a kalibrace sondy pH

Kontrola a případné seřízení pH

Kontrola funkce odkalení

Vyčištění a kontrola funkce průtokové sondy

Kontrola funkce regenerace plovoucí filtrační náplně

Kontrola parametru solnosti vody v sedimentační jímce

Kontrola stavu sedimentačních jímek (množství kalů)

Odkalení zásobní jímky ČOV

Kontrola řídicího systému rozvaděče, včetně dotažení kontaktů svorkovnic