

Smlouva o umístění automatu

České vysoké učení technické v Praze

se sídlem: Jugoslávských partyzánů 1580/3, 160 00 Praha 6 – Dejvice

IČ: 68407700

DIČ: CZ68407700

zastoupená: doc. Ing. Stanislav Novotný, Ph.D., děkan Fakulty dopravní

bankovní spojení: [REDACTED]

korespondenční adresa: České vysoké učení technické v Praze – Fakulta dopravní, Konviktská 20,
110 00 Praha 1

kontaktní osoba: [REDACTED]

kontaktní telefon / email: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Hrany s.r.o.

se sídlem: Chudenická 1059/30, 102 00 Praha 10 - Hostivař

IČ: 06552960,

DIČ: není plátcem DPH

Zastoupena: Jakubem Šoupalem, jednatelem

bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 284173

kontaktní osoba: [REDACTED]

za účelem instalace a provozování automatů na balené potraviny se zdravou výživou v objektu Fakulty dopravní ČVUT - Horská 3 uzavírají dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu § 1746 občanského zákoníku tuto

smlouvu o umístění automatu na balené potraviny se zdravou výživou

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s umístěním automatu na balené potraviny a nápoje se zdravou výživou (dále jen „automat“) v objektu Fakulty dopravní ČVUT - Horská 3. Jedná se o bezlepkové potraviny, bezlaktózové produkty, cukrfree občerstvení, lokální zdravé speciality.

II.

Počet a umístění automatů

1. Na základě této smlouvy je provozovatel oprávněn po dobu sjednanou touto smlouvou umístit a provozovat v objektu Fakulty dopravní ČVUT - Horská 3, (dále jen „objekt“) **1 ks automatu**.

Automat bude umístěn na adrese Horská 2040/3, 128 00 Praha 2 - Nové Město, Česko.

2. Pronajímatel se zavazuje umožnit provozovateli umístění a provozování automatu v objektu ke sjednanému účelu na dohodnutou dobu.

3. Automat je a zůstává vlastnictvím provozovatele. Provozovatel bude dbát na to, aby po celou dobu platnosti smlouvy byl automat viditelně označen štítkem s uvedením vlastnického práva provozovatele. Pronajímatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu provozovatele automat, ani jeho část, přenechat k užívání jiné osobě, jakýmkoli způsobem jej zatěžovat právy třetích osob, jakkoli s ním disponovat, nebo jej přemístit, nebo umožnit přemístění z prostor, v nichž byl umístěn.
4. Umístění automatu je možné změnit písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.

III. Provoz automatu

1. Provozovatel bude udržovat automat v řádném a provozuschopném stavu, a za tím účelem zejména zajišťovat doplňování automatu a pohotově odstraňovat běžné závady a poruchy na zařízení, zpravidla do 24 hodin od nahlášení poruchy pronajímatelem, maximálně však do 72 hodin od nahlášení poruchy. V případě naprosté nefunkčnosti či odcizení automatu provozovatel obnoví provoz novým zařízením do 15 pracovních dnů ode dne zjištění/nahlášení závady. Kontaktní číslo na ohlášení je 776 865 736.
2. Za účelem provádění činností uvedených v předchozím odstavci umožní pronajímatel provozovateli přístup k automatu kdykoli mimo státní a ostatní svátky v době od 6:00 do 22:00 hod.
3. V případě prodlení provozovatele s odstraněním poruchy automatu nebo dodáním nového zařízení se sjednává smluvní pokuta ve výši 50,- Kč za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody a ušlého zisku, a to v celém rozsahu.
4. Pronajímatel se zavazuje v případě, že zaregistruje poruchu či závadu, poškození, zničení, ztrátu nebo odcizení automatu ihned po zjištění informovat provozovatele o vzniklé situaci a případně o tom, kdo ji způsobil.
5. Provozovatel se zavazuje umístit a plně zprovoznit automat na sjednané místo nejpozději do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
6. Obsah stálého sortimentu, který se provozovatel zavazuje udržovat, je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.

IV. Úplata

1. Úplata se sjednává ve výši 1500 Kč bez DPH měsíčně za 1 ks automatu. V úplatě je obsažena i paušální platba za spotřebované energie. Úplata bude vždy vyúčtována s DPH platnou v době fakturace.
2. Úplata a služby s provozem automatu spojené budou pronajímateli hrazeny provozovatelem měsíčně na základě faktury (daňového dokladu) vystavené pronajímatelem nejpozději do 15 dnů od zdanitelného plnění a zaslané provozovateli. Splatnost daňového dokladu je do 15 dnů ode dne jeho vystavení. Zdanitelné plnění se považuje uskutečněné vždy poslední kalendářní den daného měsíce. Pro případ prodlení provozovatele s úhradou se sjednává právo pronajímatele účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení provozovatele. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody a ušlého zisku, a to v celém rozsahu.
3. Pronajímatel je oprávněn platby dle Sml. čl. IV. bodu 1 každoročně zvýšit o výši inflace dle průměrného ročního indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok. Pronajímatel je oprávněn vystavit fakturu zpětně, a to vždy k 1.1. daného roku, v němž byl ISC vyhlášen.
4. Veškeré náklady spojené s instalací, provozem, servisem a běžnou údržbou automatu nese provozovatel.
5. Provozovateli náleží tržba z automatu.

V. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává se na dobu neurčitou.

2. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Vedle důvodů stanovených zákonem jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy s účinností k datu doručení odstoupení druhé smluvní straně, v následujících případech:
Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:
 - a) je-li provozovatel v prodlení s placením úplaty a služeb za poskytnutí práva umístit automat v objektu o více než 30 dní; nebo
 - b) pokud provozovatel poruší své povinnosti podle této smlouvy.Provozovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) pokud pronajímatel poruší kterýkoli ze závazků stanovených v čl. II. a III. této smlouvy,
 - b) je-li automat poškozen v důsledku porušení povinností pronajímatele nebo jeho zaměstnanci.
4. Při skončení účinnosti této smlouvy je provozovatel povinen okamžitě, nejpozději však do 3 dnů od skončení její účinnosti, automat odstranit. Pronajímatel je povinen k tomu provozovateli poskytnout potřebnou součinnost, zejména umožnit vstup do objektu v jeho provozní době. V případě prodlení provozovatele s odstraněním automatu při skončení smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 50,- Kč za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody a ušlého zisku, a to v celém rozsahu.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Provozovatel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
3. Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení smlouvy a provozovatel rovněž jedno vyhotovení.

Příloha č.1: *Stálý sortiment automatu*

V Praze dne

V dne

.....
za pronajímatele
doc. Ing. Stanislav Novotný, Ph.D.
děkan Fakulty dopravní

.....
za provozovatele
Jakub Šoupal
jednatel

Příloha č. 1

Stálý sortiment automatu:

Nabídkový list provozovatele k automatu na balené potraviny se zdravou a bezlepkovou výživou

- **VILGAIN**
 - proteinové a RAW tyčinky,
 - bio cookies,
 - cold brew káva,
 - slané snacky (bio popcorn, pražená cizrna),
 - energetické nápoje,
 - proteinové milkshaky.
- **MIXIT**
 - ořechové a proteinové tyčinky,
 - kokosové chipsy,
 - oříšky a sušené ovoce,
 - přírodní želé bonbóny.
- **BAREBELLS, BOMBUS**
 - proteinové tyčinky,
- **JIM JERKY**
 - sušené maso
- **EMCO**
 - ořechové tyčinky,
 - ovesné sušenky.
- **DRUID**
 - zeleninové/luštěninové chipsy,
- **TRUE Co.**
 - ochucené sušené datle
- **MAGNESIA, VITAMIN WELL, ADELHOLZENER, OSHEE, MATTONI, NOCCO, CAPTAIN KOMBUCHA** - vitamínové a minerální vody.