

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326122011

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Opavská lesní a.s.
se sídlem/s místem podnikání Masarykova třída
337/28 , Opava
PSC 74601
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 477
zastoupený: ---
IČO: 45193177
DIČ: CZ45193177
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	333 464 Kč
DPH:	70 027 Kč
Úplata s DPH:	403 491 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....


Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Opavská lesní a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326122011											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Jeseník											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1431											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1431-311-A-a-10/01d											
GPS souřadnice OM	50.259512N 17.201211E											
Skupina dřevin:	BK, SM, JV, JS, BR, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	KL 39%, JS 37%, BK 13%, SM 9%, BR 1%, LP 1%											
Termín konání aukce od:	16.2.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	17.2.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	13.2.2026											
Termín zahájení těžby	23.2.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2026											
Vyvolávací cena:	297 464	Kč	Vysoutěžená cena:	333 464	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		JS		KL		LP		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0,02					1	0,02				
12							1	0,03				
14							1	0,06			1	0,1
18							3	0,49	1	0,16		
20	1	0,23			1	0,17	2	0,48				
22	1	0,3					2	0,65			1	0,34
24					1	0,36					1	0,41
26	1	0,5			1	0,4						
28	2	1,1			2	1,02	2	1,22				
30	2	1,38			9	6,12	1	0,79				
32					1	0,84					2	1,88
34					5	4,74	1	1,1			1	1,07
36	2	2,33			4	4,31					3	3,76
38	1	1,32			6	7,67	5	6,92				
40	1	1,66			2	2,98	2	3,29			1	1,55
42	1	1,91			4	6,44	2	3,72			1	1,69
44					2	3,72	1	2,11			2	3,78
46	1	2,36	1	1,23			1	2,31				
48					7	16,29	2	5,36			1	2,35
50	1	2,98			4	10,08	2	5,52			1	2,59
52	1	3,29			4	11,25	5	15,88			1	2,79
56					2	6,56	3	11,62				
58					1	3,58	1	4,38			1	3,63
60					2	7,65	3	14,05			1	3,84
62					1	4,27	1	5,01				
64	1	5,64					1	5,53				
68	1	6,42			2	10,5	1	6,19				
72							1	7,05				
80					1	7,33						
82							2	19,32				
86	1	11,13										
Celkem	19	42,57	1	1,23	62	116,28	47	123,10	1	0,16	18	29,78
Objem dle DP		39,97		1,14		108,6		115,81		0,15		27,25
Celkový počet stromů (ks)	148		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						313,12			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						292,92			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklídku do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení, drcení klestu umožněno pouze se souhlasem revírníka. V roztroušené těžbě stanoví způsob úklidu [REDAKCE]. Požadujeme provést výřez poškozeného zmlazení. Zákaz pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny oranžovou tečkou.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											

Další upřesňující informace:	<p>Jedná se o těžbu mýtní úmyslnou. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou. Hranice plochy jsou vyznačeny obráceným písmenem "T" a tyto stromy nejsou součástí aukce. V rámci aukčního bloku je výskyt cca 10 ks vývrátů, cca 10 ks JS souší. Dřevina JS je ovlivněna hnilobou. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Lesy ČR si vyhrazují právo nevhodnou technologií nepovolit. V případě, že přiblížování, případně manipulace dříví bude probíhat přes lesní dopravní síť se zpevněným povrchem (dále LDS) je nutno příslušný úsek LDS překrýt ochrannou vrstvou z kamenné drti, využít betonové panely nebo gumové pásy. V blízkosti aukčního bloku vede turistická trasa pěší, cyklotrasy, běžecké trasy nutno dostatečně označit pracoviště prostřednictvím výstražných tabulí. V blízkosti těženého porostu několik staveb cizího subjektu - budovy, oplocení, čistírna odpadních vod, septik - nesmí dojít k jejich poškození (zejména nutné nestabilní JS a krajní stromy přetahovat). Část aukčního bloku je silně ovlivněna vodou a je zde podmáčený terén - přiblížování pouze po vyznačených linkách. V krajních stromech podél objektu výskyt hřebíků a drátů z oplocení plochy. V SZ rohu je výskyt studánky s kamenným jímáním - zákaz jejího poškození (na stromech v bezprostřední blízkosti studánky šipkami naznačen nutný směr kácení). Odvoz dříví zčásti trasy vede po majetku subjektu Priessnitzovy léčebné lázně a.s. - kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce a je na Nabyvateli aukce (včetně dohody s majitelem dotčeného pozemku). Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost RZ), dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentů aukce. Aukční blok se nachází na území PHO II., území EVL Rychlebské hory - Sokolský hřbet. Aukční blok se nachází na území revíru 3 Jeseník. Kontaktní osoba na LS: administrativní část - [redacted], terénní část: [redacted] tel. [redacted]. V rámci Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům je pověřen k vystavování zadávacích listů, přebírání číselníků včetně jejich akceptace, zapsání výhrad a stanovení lhůty k odstranění vad, k převzetí pracovišť a stanovení lhůty k odstranění vad a k podpisu nápočtů vytěženého dříví [redacted], tel. [redacted].</p>
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	11.2.2026
Seznam dokumentů:	<p>karta BOZP - vzor.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf</p>