

Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo

uzavřený v souladu s ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami:

Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
zastoupeno na základě
pověření: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí OMOSRI MmÚ
Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM MmÚ
IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531
bankovní spojení: [redacted]
[redacted]

(dále jen „Odběratel“)

a

Solarweek s.r.o.

se sídlem: Litovelská 1340/2c, Olomouc 779 00
zastoupeno: Libor Němeček
IČ: 19090986
DIČ: CZ19090986
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
pověřená osoba k jednání: [redacted]
(dále jen „Dodavatel“ nebo „Poskytovatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 Smlouvy o dílo v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 občanského zákoníku (dále jen „dodatek“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto dodatku obsažených a s úmyslem být tímto dodatkem vázány, dohodly se na následujícím znění dodatku:

I. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 30.09.2025 Smlouvu o dílo na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Zpracování posudků a technického návrhu pro vybrané budovy města – fotovoltaické elektrárny, elektroinstalace, statika, požární bezpečnostní řešení budov**“ (dále jen „Smlouva o dílo“) ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 29. 12. 2025. Důvodem uzavření Dodatku č. 2 je skutečnost, že dle úvodního průzkumu budov nelze v některých případech zpracovat nebo nemá efektivní smysl realizovat fotovoltaiku, čímž není možné dokončit další dílčí části díla. Zároveň některé budovy, které nebyly zahrnuty do seznamu budov a jsou součástí areálu či v blízkosti předmětné budovy, naopak smysl dávají a je vhodné předmět plnění na nich realizovat.

2. Změna Smlouvy o dílo byla v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhodnocena jako změna nepodstatná, jelikož požadované změny vznikly v důsledku objektivních okolností, které nebylo možné při plnění Smlouvy o dílo předvídat.

II. Předmět dodatku

1. Smlouva o dílo se tímto dodatkem mění tak, že čl. III. odst. 2 Smlouvy o dílo nově zní:
„2. Vybrané budovy (k budovám jsou k dispozici dokumenty jako je energetický audit, průkazy energetické náročnosti budov, pohledy, půdorysy, řezy, spotřeby, případně projektová dokumentace):

Budovy	FVE	Elektro	Statika	PBŘ
Budova Ústecká outloní Noemova archa ZOO*	Ano	Ne	Ne	Ne
Správní budova ZOO*	Ano	Ne	Ne	Ne
Budova Noční Madagaskar ZOO*	Ano	Ne	Ne	Ne
Mateřské školky (9 budov: MŠ Skřivánek, MŠ Pomněnka, MŠ Skalníčka, MŠ Sluníčko, MŠ Motýlek, MŠ Písnička, MŠ Pastelka, MŠ Karla IV, MŠ Vinařská)	Ne	Ano	Ano	Ano
Základní škola Vojnovičova vč. budovy v ul. Školní pro část FVE*	Ano (2 ks)	Ano (1 ks)	Ano (1 ks)	Ano (1 ks)
Jižní křídlo budovy Magistrátu města Ústí nad Labem	Ano	Ano	Ano	Ano
Orlická čp 1	Ano	Ano	Ano	Ano
Orlická čp 3	Ano	Ano	Ano	Ano
Zimní stadion – carport	Ano	Ano	Ano	Ano
Zimní stadion – střecha stadionu*	Ne	Ne	Ano	Ne
Nové Krematorium	Ano	Ano	Ano	Ano
Celkem	9 budov 1 carport	14 budov 1 carport	15 budov 1 carport	14 budov 1 carport

* po místním průzkumu objektu a posouzení zjištěných skutečností a stavu jednotlivých objektů bylo z relevantních a opodstatněných důvodů rozhodnuto dále nepokračovat ve zpracování částí Elektro, u budovy Základní škola Vojnovičova v ulici Školní také částí Statika a PBŘ a u budovy Zimní stadion – střecha stadionu také částí FVE a PBŘ.“

2. Smlouva o dílo se tímto dodatkem mění tak, že čl. V. odst. 1 Smlouvy o dílo nově zní:
„1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu ve výši:

Části	Cena bez DPH	DPH (21 %)	Cena s DPH
(3.1) Fotovoltaika a akumulace (střechy a carport)	374 700	78 687	453 387
(3.2) Model inteligentního řídicího systému FVE a energetického managementu vč. návrhu sdílení energie a práce s přebytky	156 120	32 785	188 905
(3.3) Technické prověření stability elektrické sítě vč. kapacity transformačních stanic, kvality a stability sítě rozvodů v budově vč. rozvaděčů, příp. zajištění měření elektrické sítě	104 085	21 858	125 943
(3.4) Statické posouzení (SP)	333 067	69 944	403 011

(3.5) Požárně bezpečnostní řešení stavby (PBR)	249 800	52 458	302 258
CENA CELKEM	1 217 772	255 732	1 473 504

III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Města.
4. Tento dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto dodatku a je vyhotoven a podepsán elektronicky.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že je uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v rozporu s dobrými mravy či pod hrozbou násilí, na důkaz čehož k němu připojují svoje podpisy.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne (dle el. podpisu)

V Olomouci dne (dle el. podpisu)

za Statutární město Ústí nad Labem

za Solarweek s.r.o.:

.....
Bc. Martina Žirovnická
vedoucí OMOSRI

.....
Libor Němeček

.....
Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí ODM

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru	Bc. Martina Žirovnická	Vedoucí OMOSRI	OMOSRI	(dle el. podpisu)	
Správce rozpočtu	Mgr. Tomáš Kočí	Vedoucí OSR	OMOSRI	(dle el. podpisu)	
Právně posoudil	Mgr. Lucie Kinter Radičová	Vedoucí PO	PO	(dle el. podpisu)	
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti.cz/contract_display_2078.html				