

**SMLOUVA O NÁJMU ZDRAVOTNICKÉHO PROSTŘEDKU****Nestátní zdravotnické zařízení**

Zastoupené:

IČO: 75107147

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Krajská zdravotní, a.s.**

se sídlem: Sociální péče 3316/12a, Ústí nad Labem, PSČ 401 13

IČO: 25488627

DIČ: CZ25488627

zastoupená: MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

bankovní spojení:

č. účtu:

kontaktní osoba za odbor obslužných klinických činností:

kontaktní osoba za oddělení:

(dále jen „nájemce“)

spolu uzavírají tuto smlouvu o nájmu zdravotnického prostředku

**Čl. 1****Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci následující nezuživatelnou věc:

-

a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné užívání po dobu sjednanou v této smlouvě (dále jen „předmět nájmu“).

2. Hodnota předmětu nájmu je [redacted] včetně DPH.
3. Předmět nájmu pronajímatel přenechává nájemci pro potřeby Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Litoměřice, o.z., dětské kardiologii, kde bude užíván obvyklým způsobem.
4. Pronajímatel se zavazuje předat předmět nájmu nájemci nejpozději do 5 dnů od podpisu smlouvy. O předání předmětu nájmu bude pověřenými zástupci smluvních stran sepsán protokol, jehož stejnopis obdrží obě smluvní strany.
5. Nájemné si smluvní strany sjednávají v celkové výši 1,- Kč včetně DPH za jeden rok, které nájemce uhradí do 10 dnů od podpisu smlouvy za rok 2027.

**Čl. 2****Vrácení předmětu nájmu**

1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu na dobu určitou, a to ode dne podpisu smlouvy do 31.12.2026. Doba nájmu bude automaticky prodloužena za stejných podmínek vždy na každý další kalendářní rok počínaje dnem 1.1. 2027, pokud některá ze smluvních stran druhé smluvní straně písemně nesdělí 3 měsíce před vypršením platnosti smlouvy, že s takovým prodloužením doby nájmu nesouhlasí.

2. Nájemce se zavazuje předmět nájmu pronajímateli vrátit, jakmile ho nebude potřebovat, nejpozději však bezprostředně po uplynutí výše sjednané doby nájmu.
3. Nájemce není oprávněn předmět nájmu přenechat k užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Pronajímatel může požadovat vrácení předmětu nájmu i před skončením stanovené doby, jestliže nájemce neužívá předmět výpůjčky řádně nebo jestliže ho užívá v rozporu s účelem sjednaným touto smlouvou.
5. Nájemce se zavazuje vrátit půjčitému předmět nájmu ve stavu odpovídajícím obvyklému užívání.

### **Čl. 3.**

#### **Užívání předmětu výpůjčky**

1. Pronajímatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že nájemci předá předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k účelu sjednanému touto smlouvou a nájemce se zavazuje ho řádně užívat v souladu se sjednaným účelem, a chránit ho před odcizením, poškozením a znehodnocením. Nájemce odpovídá za škodu způsobenou pronajímateli nesplněním této povinnosti.
2. Nájemce hradí běžné náklady spojené s užíváním předmětu nájmu i obvyklé náklady na jeho zachování.
3. Je-li k užívání předmětu nájmu nutný spotřební materiál, jehož dodavatelem je pronajímatel, je spotřební materiál specifikován v příloze č. 1 této smlouvy. Specifikace spotřebního materiálu zároveň obsahuje ceny, které se pronajímatel zavazuje garantovat po celou dobu trvání nájmu.
4. Vzniklé vady předmětu nájmu je nájemce povinen neprodleně oznámit pronajímateli, který zajistí odstranění těchto vad.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli přístup k předmětu nájmu za účelem kontroly jeho technického stavu a za účelem provádění inventarizace.
6. Pronajímatel zajistí provedení případného servisu (tj. bezpečnostně technické kontroly a opravy) a revize v souladu s § 44 a násl. zákona č. 375/2022 Sb., o zdravotnických prostředcích a diagnostických zdravotnických prostředcích in vitro, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o zdravotnických prostředcích“), kalibrace\*, validace\*, a v případě zařízení se zdroji ionizačního záření zkoušku dlouhodobé stability dle zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů, v průběhu výpůjčky na své náklady.
7. Pronajímatel je povinen předložit nájemci protokol o provedení bezpečnostně technické kontroly.
8. Nájemce se zavazuje, že v případě jím zaviněného poškození předmětu nájmu uhradí veškeré náklady nutné na jeho opravu.
9. Pronajímatel se zavazuje při předání předmětu nájmu seznámit zdravotnický personál a určeného pracovníka odboru obslužných klinických činností nájemce s návodem k použití, který je nutno při užívání předmětu nájmu dodržovat, i se všemi zvláštnostmi, které je třeba dodržovat při jeho užívání oproti obecně známým pravidlům. Nájemce je povinen uvedený předmět nájmu užívat v souladu s návodem k jeho obsluze. O tomto seznámení vystaví pronajímatel protokol o proškolení.
10. Pronajímatel se zavazuje dodat veškeré doklady, které jsou potřebné pro používání předmětu nájmu (event., které jsou nájemcem požadovány pro připojení do IT infrastruktury, NIS, PACS apod.), a které osvědčují technické požadavky na zdravotnické prostředky, jako např. návod k použití v českém jazyce (i v elektronické podobě na CD/DVD), příslušné certifikáty, atesty osvědčující, že předmět nájmu je vyroben v souladu s platnými normami, kopii prohlášení o shodě (CE declaration) a další dle zákona o zdravotnických prostředcích, vyhlášky č. 377/2022 Sb., o provedení některých ustanovení zákona o zdravotnických prostředcích a diagnostických prostředcích in vitro, a v případě zařízení se zdroji ionizačního záření i dokumentaci dle zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, zejména

vyhlášky č. 422/2016 Sb., o radiační ochraně a zabezpečení radionuklidového zdroje, ve znění pozdějších předpisů. V případě předmětu nájmu, který je zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 345/2002 Sb., kterou se stanoví měřidla k povinnému ověřování a měřidla podléhající schválení typu, ve znění pozdějších předpisů, zařazen jako stanovené měřidlo, nebo předmět nájmu je zdravotnickým prostředkem s měřicí funkcí, pronajímatel se zavazuje dodat doklady o prvotní kalibraci či metrologickém ověření.

11. Je-li součástí předmětu plnění této smlouvy poskytnutí připojení do NIS/LIS (nemocničního či laboratorního informačního systému), pronajímatel se zavazuje na své náklady připojit předmět výpůjčky do NIS/LIS nájemce vč. případných převodníků. Pronajímatel je povinen v průběhu nájmu na své náklady měnit konfiguraci připojení do LIS dle požadavků nájemce. Požadavek na připojení do LIS a změny v konfiguraci je nutno řešit přes HelpDesk Odboru informačních technologií (email: [REDACTED]). Nabízené zboží musí splňovat obecné požadavky na kvalitu ICT, viz odkaz <https://www.kzcr.eu/cz/kz/odbornici/informace-pro-projektanty>.

#### **Čl. 4**

##### **Odpovědnost za škodu**

1. V případě zničení, ztráty či poškození předmětu nájmu se odpovědnost nájemce posuzuje podle obecných ustanovení o odpovědnosti za škodu. Za nadměrné opotřebení předmětu nájmu odpovídá nájemce jako za poškození.
2. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu nemá žádné skryté vady (právní ani faktické). Pakliže by se během užívání vyskytly a následkem skryté vady došlo ke škodě, odpovídá za ni pronajímatel nájemci dle obecných ustanovení o odpovědnosti za škodu.

#### **Čl. 5**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách a o změně některých zákonů (zákon o poštovních službách), ve znění pozdějších předpisů, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem této lhůty písemnost za doručenu.
3. V případě, že hodnota předmětu smlouvy přesahuje 50 000 Kč bez daně z přidané hodnoty, a na smlouvu se nevztahuje některá z dalších výjimek uvedených v § 3 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, musí být tato smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou hodnoty předmětu výpůjčky.
4. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona o registru smluv, zašle správci registru smluv elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem o registru smluv nájemce ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, předá elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla poskytnuta správci registru smluv ve lhůtě uvedené v § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.
5. Smlouva je podepsaná vlastnoručně, nebo elektronicky. Je-li podepsaná vlastnoručně, je vyhotovena v příslušném počtu stejnopisů, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí elektronického podpisu

založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.

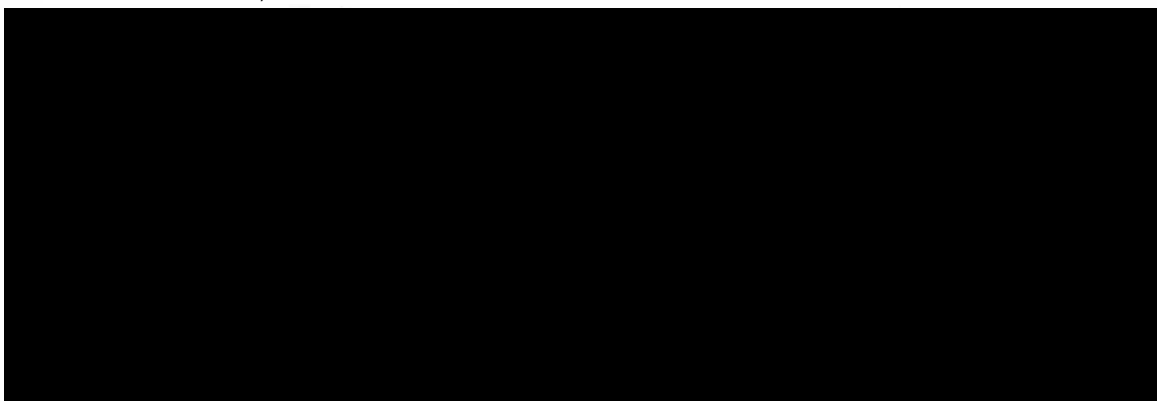
6. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní dobou patnáct (15) dnů, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
8. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy účastníků obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla ujednána dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

1. specifikace předmětu výpůjčky

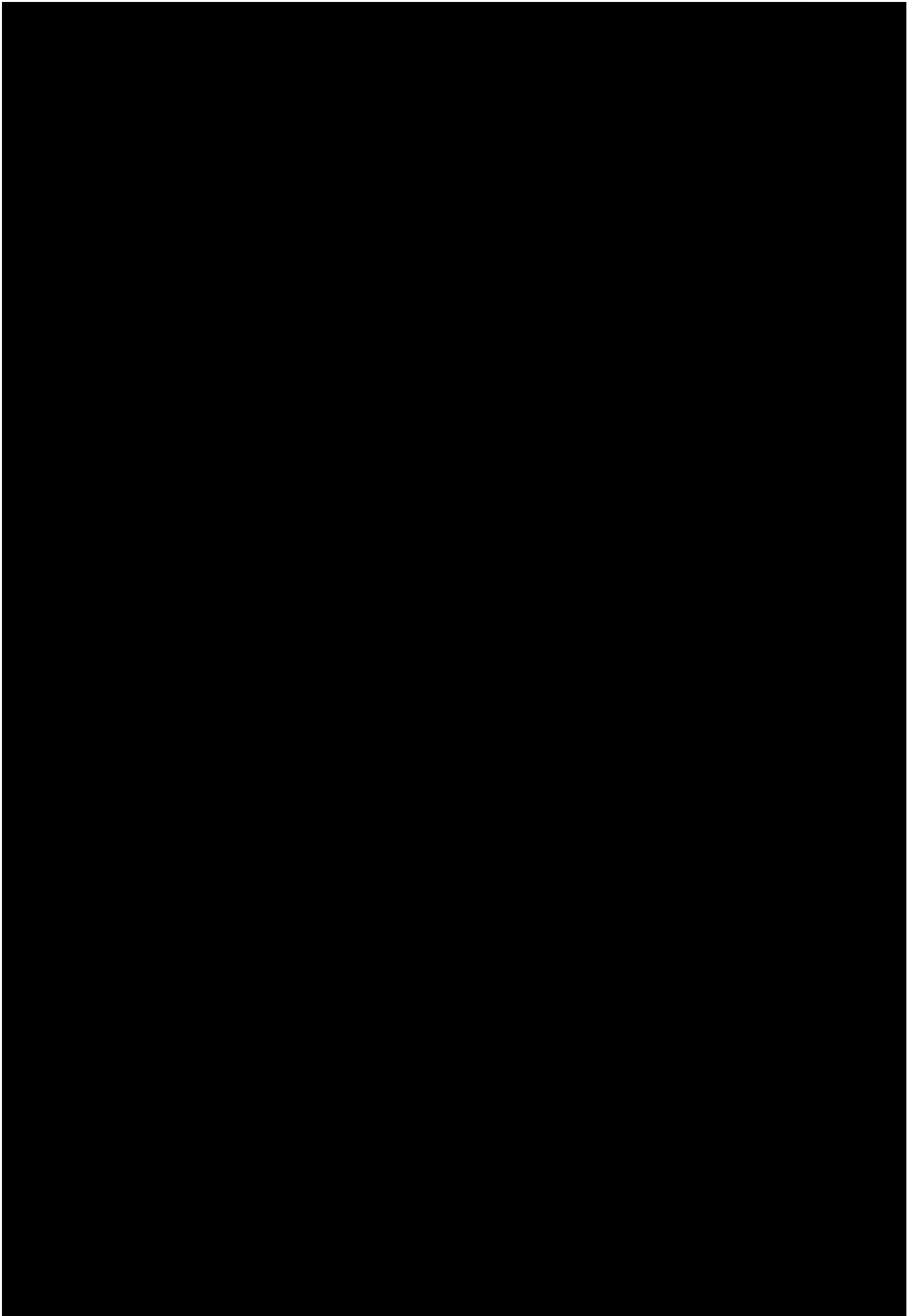
V Ústí nad Labem, dne ...1.?  
2026

V Litoměřicích dne 29.01.2026





BTL Industries



[The following text is a dense, handwritten manuscript, likely a letter or a journal entry. It is written in a cursive script and covers the majority of the page. Due to the image quality and the nature of the handwriting, the specific words and sentences are largely illegible. The text appears to be organized into several paragraphs, with some lines indented. There are some visible markings that could be initials or small symbols interspersed within the text.]

