

Číslo smlouvy Objednatele: 2025/OMP/1775

Smlouva o dílo

Tato Smlouva o dílo ze dne dle elektronického podpisu (dále jako „**Smlouva**“),

byla uzavřena mezi

Městská část Praha 10

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

zastoupená: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou

kontaktní osoby ve věcech technických: Ing. Jakub Brzoň, Ing. Jitka Pawingerová

kontaktní osoby ve věcech smluvních: Ing. Jakub Brzoň

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

Auböck s.r.o.

se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

IČ: 26089785

DIČ: CZ26089785

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v ČB, sp. zn. 13372

zastoupená: Ing. Janem Vilánkem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: UniCredit Bank, č. ú.: 1387359652/2700

ČSOB, č. ú.: 309611117/0300

OberBank, č. ú.: 2021235289/8040

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé.

Protože si Objednatel přeje, aby Dílo „Zkapacitnění ZŠ Švehlova“ bylo realizováno Zhotovitelem a přijal Zhotovitelovu nabídku na a) zajištění projektové části pro realizaci Díla, b) provedení a dokončení tohoto Díla a na odstranění všech vad na něm, za Smluvní cenu, která bude určena podle článku 14 Podmínek a která podléhá úpravám v souladu se Smlouvou, c) Zařízení záležitostí za dohodnutou cenu, která tvoří součást Smluvní ceny

dohodli se Objednatel a Zhotovitel takto:

1. Ve Smlouvě o dílo budou mít slova a výrazy stejný význam, jaký je jim připisován zadávacími podmínkami veřejné zakázky na stavební práce „Zkapacitnění ZŠ Švehlova – Design & Build“, ev. č. dle Věstníku veřejných zakázek Z2025-007730 a Smluvními podmínkami pro dodávku technologických zařízení a projektování-výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných Zhotovitelem, tzv. FIDIC YELLOW BOOK, 1. vydání, 1999, vydanými v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (dále jen „Obecné podmínky“) a Zvláštními podmínkami FIDIC YELLOW BOOK (dále jen „Zvláštní podmínky“); (Obecné podmínky a Zvláštní podmínky dále též jako „Podmínky“).
 2. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na tomto znění Smlouvy o dílo (níže uvedené dokumenty tvoří seznam příloh Smlouvy):
 - (a) Dopis o přijetí nabídky datovaný 25. 9. 2025 (oznámení o výběru dodavatele);
 - (b) Dopis nabídky datovaný 25. 8. 2025 a Rozpad nabídkové ceny;
 - (c) Příloha k nabídce;
 - (d) Podmínky;
 - Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro a strojně technologického díla a pozemních komunikací a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem – Zvláštní podmínky;
 - Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro a strojně technologického díla a pozemních komunikací a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem – Obecné podmínky;
 - (e) Požadavky objednatele;
 - Koncepční podkladová studie - Zkapacitnění ZŠ ŠVEHLOVA – PRAHA 10;
 - BIM protokol;
- (dále též jen „Smlouva“).
3. Předmět Smlouvy zahrnuje také Zařízení záležitostí v rozsahu dle Požadavků objednatele, přičemž Zařízení záležitostí je Zhotovitel povinen zajistit i po uplynutí lhůty

pro dokončení díla. Na Zařízení záležitostí nedopadá doba pro dokončení díla. Zařízení záležitostí znamená zejména poskytnutí Objednatelům požadované součinnosti při získání kolaudačního rozhodnutí a rovněž i stavebního povolení před zahájením stavby, určí-li tak Objednatel.

4. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy.
5. Vzhledem k platbám, které má Objednatel uhradit Zhotoviteli, tak jak je ve Smlouvě uvedeno, Zhotovitel se tímto zavazuje Objednateli, že vyprojektuje, provede a dokončí stavbu a odstraní na ní všechny vady a zařídí i další záležitosti spadající pod předmět Smlouvy včetně Zařízení záležitostí v souladu s ustanoveními Smlouvy.
6. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli, vzhledem k vyprojektování, provedení a dokončení stavby a odstranění vad na ní a Zařízení záležitostí, Smluvní cenu v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě.
7. Tato smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě.
8. Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy včetně všech příloh a případných dodatků v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

9. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované Objednatelům dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení), a to bez ohledu na to, zda se jedná o osoby s přímou či nepřímou vazbou na Zhotovitele či poddodavatele Zhotovitele.

10. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že Zhotovitel není:
 - a. ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
 - b. právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
 - c. fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.

11. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele, který se bude na plnění této Smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.

12. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. 9 nebo 10 Smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 9 nebo 10 Smlouvy.

13. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 9 nebo 10 Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této Smlouvy.

14. Na důkaz toho strany uzavírají tuto Smlouvu, která vstupuje v účinnost v souladu s příslušným právem České republiky.

PODPIS(Y) OPRÁVNĚNÉHO
ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

PODPIS(Y) OPRÁVNĚNÉHO
ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE

Datum dle el. podpisu

Jakub Brzoň
Digitálně podepsal Jakub
Brzoň
Datum: 2025.11.26
09:13:44 +01'00'

Jméno: Ing. Jakub Brzoň

Funkce: Vedoucí Odboru majetkoprávního

Datum dle el. podpisu

**Ing. Jan
Vilánek**
Digitálně
podepsal Ing. Jan
Vilánek
Datum: 2025.11.19
10:13:13 +01'00'

Jméno: Ing. Jan Vilánek

Funkce: Jednatel společnosti

