

**Postupní smlouva o převodu práv a povinností ze stavebního povolení ke
stavbě „Vodojem Horní Lipka - SO 01“
č. 01/02/2026/Fi**

Tato smlouva (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**OZ**“), mezi níže uvedenými stranami:

Město Králíky

se sídlem: Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
zastoupené: Ing. Václavem Kubínem, starostou města
IČO: 00279072
DIČ: CZ00279072
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: [REDACTED]

na straně jedné jako postupitel stavby vodojemu - souboru SO 01
(dále jen *postupitel*)

a

Obchodní firma: **Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**

Sídlo: Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Vaňousem - prokuristou

ve věci smlouvy a projektové dokumentace je oprávněn jednat: [REDACTED]

[REDACTED], výrobně technický náměstek

IČO: 48173398

DIČ: CZ48173398

č.ú. [REDACTED], vedený u Komerční banka, a.s.

kontakty:

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

na straně druhé jako postupník – investor vodojemu - souboru SO 01
(dále jen *postupník*)

Strany se dohodly na následujícím:

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Postupitel je ke dni podpisu této Smlouvy právoplatným nositelem práv a povinností vyplývajících ze stavebního povolení, týkajícího se investiční akce „**Horní Lipka – rozšíření vodovodu**“ v kú.- **Horní Lipka**, která zahrnuje výstavbu vodojemu dle PD soubor **SO 01**, které vydal Stavební úřad MÚ Králíky pod čj. **MUKR/11239/2025/OŽP/JO** ze dne 20. 6. 2025.

- 1.2. Postupník na základě této smlouvy prohlašuje, že předmětem postoupený práv k investování stavby, plynoucí z této Postupní smlouvy ze stavebního povolení je **stavební soubor SO 01- Vodojem**, který tímto od postupitele přijímá.
- 1.3. Touto Smlouvou se strany současně také zavazují vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby práva a povinnosti ze stavebního povolení přešla z postupitele na postupníka.
- 1.4. Postupník také prohlašuje, že přebírá od postupitele práva a povinnosti plynoucí z realizace stavby týkajícího se výstavby nového vodojemu v rámci stavby, tj. **SO 01 - Vodojem** a to včetně jeho napojení na stávající veřejný vodovod Horní Lipka, který je v majetku Postupníka.

1.5 . Technické parametry SO 01 - Vodojem

Dle projektové dokumentace, kterou vypracoval oprávněný projektant Ing. Martin Jiruf, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0701162, v měsíci květnu 2023.

Tento stavební objekt obsahuje vybudování nového vodojemu a jeho propojení se stávajícím vodovodním potrubím LT DN 100, vrtem HL1 a stávající akumulací jímacích zářezů, včetně přípojky el. energie do vodojemu a pro čerpadlo do stávající akumulace zářezů. Veškeré níže uvedené součásti stavebního objektu budou vybudovány na oploceném pozemku p.p.č. 2183.

Vodovodní řad SO 01 zahrnuje:

- vodojem 2x25 m³
- propoj nového VDJ se stávajícím vodovodem;
- výtlač vrt HL1 – nový VDJ,
- výtlač akumulace zářezů – nový VDJ, přepad z nového VDJ do stávajícího přepadu z vrtu HL1

2. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. K účinnosti smlouvy dojde nabytím právní moci stavebního povolení na uvedenou akci a tím faktickým přechodem práv a povinností ke stavbě na postupníka.
- 2.1. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat a upravovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami; jiná než písemná forma změny, doplnění nebo úpravy této Smlouvy jsou ve smyslu § 564 OZ vyloučeny.
- 2.2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu
- 2.3. Schvalovací doložka – smlouva schválena na jednání rady města Králíky dne 11.2.2026 pod č. usnesení RM/2026/6/91

Přílohy smlouvy:

- Stavební povolení, které vydal Stavební úřad MÚ Králíky pod čj. **MUKR/11239/2025/OŽP/JO** ze dne 20. 6. 2025.

V Králíkách

V Jablonné n. Orlicí



Postupitel

Postupník