

SMLOUVA č. 2025.55
O KRÁTKODOBÉM NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
A POSKYTNUTÍ SLUŽEB

dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník

uzavřená mezi stranami

Chachar catering s.r.o.

Se sídlem Václava Jiříkovského 285/46, Dubina, 700 30 Ostrava

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložce číslo 33289

Zastoupena: Lumír Bednář, jednatel a Pavel Holšan, jednatel

IČ: 285 87 740

Bankovní spojení / číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Slezská univerzita v Opavě

Se sídlem: Na Rybníčku 626/1, Opava, 746 01

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Ivana Růžičková, MPA, kvestorka

IČ: 47813059

Zodpovědná osoba ve věcech technických v době plnění: [REDACTED]

Tel. č.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen jako „nájemce“)

I.

Oprávnění pronajímatele

Na základě Smlouvy o nájmu č. S/MMI/0300/2024 schválené Radou města Opavy dne 14. 2. 2024 usnesením č. 1825/39/RM/24 má pronajímatel v užívání nemovitost tvořící komplex Kulturního domu Na Rybníčku, tj. budova č.p. 380, v části obce Předměstí, stavba občanského vybavení na adrese Na Rybníčku 380/43, 746 01 Opava, která je součástí pozemku parc.č. 519, pozemku parc.č. 519, zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc.č. 520/1, ostatní plocha, pozemku parc.č. 520/2, ostatní plocha a pozemku parc.č. 520/3, ostatní plocha, to vše ležící v katastrálním území Opava – Předměstí (dále jen jako „KD Na Rybníčku“).

II.

Předmět smlouvy

Poskytovatel se zavazuje objednateli poskytnout cateringové služby v dohodnutém termínu, rozsahu a složení. Objednatel se zavazuje poskytovateli za tyto služby zaplatit úplatu v dohodnuté výši a způsobem stanoveným touto smlouvou.

III.

Účel služby

Cateringové služby bude objednatel užívat během pořádání části **STARS EU annual conference** Transformative Education for Europe's Future, Silesian University in Opava, 25 – 27 March 2026 <https://starseu2026.slu.cz>

Připravené občerstvení bude konzumováno v prostorách KD Na Rybníčku.

IV.

Termín realizace služby

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to

- **25. 3. 2026 od 17:30 do 23:00 hodin (vlastní akce 18:30 – 21:30), jídlo připraveno od 18:30**
- **26. 3. 2026 od 17:00 do 1:00 hodin (vlastní akce 18:00 – 24:00), jídlo připraveno od 18:00**

Tato smlouva končí poskytnutím sjednané služby.

Poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit vedle zákonných důvodů také z těchto důvodů:

1. Objednatel se ocitne v prodlení s úhradou jakékoliv částky vůči poskytovateli.
2. Objednatel poruší (či se chystá porušit) předmět smlouvy nebo jeho část bez souhlasu poskytovatele.

V.

Poskytnutá služba a cena

1. Cena za cateringové služby se sjednává dle dohody stran. Výchozím je ceník platný v době sjednání této smlouvy. Slevy, bonusy ani jakékoliv úlevy nejsou objednatelům nárokovatelné.

Objednatel se zavazuje zaplatit celkovou cenu: **431 675,- Kč** vč. DPH, která je blíže specifikována v detailním rozpisu v Objednávkovém listě, který tvoří povinnou přílohu této smlouvy.

Slovy: (čtyřistatřicetjedentisícšestsetšedesátpětkorunčeských).

2. Součástí ceny jsou služby a produkty uvedeny v Objednávkovém listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

VI.

Platební podmínky

3. Smluví strany se dohodly tak, že objednatel uhradí 20 % ze sjednané částky předem na základě faktury vystavené poskytovatelem bezprostředně po uzavření této smlouvy se splatností 15 dnů od data vystavení. V případě, že by došlo k zániku závazků z této smlouvy z jakéhokoliv důvodu v době kratší než 10 dnů před sjednaným termínem realizace, pak náleží výše uvedená úhrada poskytovateli jako náhrada za zakoupené suroviny na základě této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zbylou část sjednané částky (dle skutečné spotřeby) do 15 dnů na základě faktury vystavené poskytovatelem. Faktura bude vystavena dle řádného vyúčtování. Vyúčtování i fakturu obdrží objednatel do 3 pracovních dnů (pokud nebude dohodnuto jinak) od realizace služby elektronicky.
5. Ocitne-li se objednatel v prodlení se zaplacením sjednané částky, má poskytovatel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z dlužné částky.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu písemně poskytovateli veškeré změny (počtu osob, času a způsobu podání, složení, dietních předpisů, aj.), nejpozději však 7 dnů před realizací služeb.
2. Poskytovatel si s objednatelům dohodli způsob naložení s nevyzvednutým a nezkonzumovaným jídlem a pitím, a to:
 - Zabalení do přenosných boxů v hodnotě 15,- Kč včetně DPH / box
3. Poskytovatel si vyhrazuje právo na dodání veškerého cateringu ve všech prostorách kulturního domu Na Rybníčku. Objednateli není povoleno na akce dodávat, ani prodávat nápoje nebo stravu bez předchozího souhlasu poskytovatele.

VIII.

Smluvní pokuty a storno poplatky

1. Smluvní strany si sjednávají, že pokud dojde k porušení jakékoliv povinnosti vyplývající z této smlouvy, či jejích příloh, má poškozená smluvní strana nárok na náhradu škody.
2. Smluvní strany si dále sjednávají, že při zrušení rezervovaného termínu objednatelem do 7 dnů před jeho realizací je objednatel povinen zaplatit 20 % ze sjednané částky. Pokud dojde ke zrušení termínu objednatelem v době kratší, než je 7 dnů od realizace, je objednatel povinen zaplatit 100 % sjednané částky.
3. Dojde-li ke zrušení termínu poskytovatelem, a to v jakékoliv době delší než 30 dnů před jeho realizací, vrací zaplacenou zálohu nájemci v plné výši na základě předchozí osobní nebo písemné dohody o způsobu a termínu.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálů, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění zajistí po podpisu smlouvy objednatel.
3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou formou a se souhlasem obou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků.
4. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

X.

Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a jejímu obsahu rozumějí a s obsahem souhlasí. Smluvní strany dále prohlašují, že všechny zde uvedené skutečnosti a prohlášení jsou pravdivá a odpovídají skutečnosti. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne

V Opavě dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

