

SOUPIS OPRAV V OBSAZENÉM BYTĚ

část obce	Ostrava-Zábřeh	
ulice, č. popisné/č. orientáční	Tylova 4/2779	
byt číslo	5	nájemník/ce pan Michalík Jan tel. číslo 732 331 201
velikost bytu	1+3	
podlaží	2	
informace k veřejné zakázce	technik	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz tel. 599 430 159, 605 292 239

poř. čís.	POŽADOVANÉ PROVEDENÍ PRACÍ	jedn.	POČET	poznámky, dodatečné informace	CENA BEZ DPH
1.	Revize el. instalace v KOU a na WC	ks	1	2x revizní zpráva	880,00
2.	Odstranění porevzních závad el. instalace	1 hod.	300	← zde napište sazbu za 1h.	5000,00
3.	Výměna vestavěných ventilátorů	ks	2	v KOU a na WC	1150,00
4.	Výměna dveří, vč. zárubní, kovového kování a lak. prahů v KOU a na WC	ks	2	KOU - 60P plné WC - 60L plné	11630,00
5.	Výměna WC kombi, vč. pancéřové hadice	ks	1	vč. příslušenství	3638,00
6.	Výměna dlažby v KOU a na WC	m ²	4,5	vč. hydroizolace	3825,00
7.	Výměna keramického obkladu v KOU	m ²	15	KOU - do výše zárubně	12750,00
8.	Výměnu plechové zadní stěny instalační šachty na WC, za SDK nebo DTD desky, se zachováním velikosti a umístěním dvířek	m ²	3	zachovat dv. do IŠ 0,60 x 0,8 m	3888,00
9.	Výměna stropního podhledu, materiál SDK desky	m ²	4,5	v KOU a na WC	2295,00
10.	Oprava vnitřního jádra deskami SDK	m ²	9	na WC	4590,00
11.	Oprava vnějšího bytové jádra deskami SDK	m ²	12,5	WC a KOU, vč. nátěru	6375,00
12.	Výměna vany s podezděním, obložením a těsnícím soklem, oprava odpadů	soubor	1	vana 160 cm	6888,00
13.	Výměna nástěnné vanové baterie v KOU	ks	1	rozvor 100 mm vč. sprch.hadice	1988,00
14.	Výměna umývadla v koupelně	ks	1	60 cm, vč. příslušenství	1585,00
15.	Výměna baterie stojánkové pákové umyvadlové	ks	1	vč. příslušenství	1268,00
16.	Výměna pračk. ventilu, vč. úpravy vody a odpadu pro pračku	ks	1	v KOU	888,00
17.	Výměna keramického obkladu v KU	m ²	2,5	po GO elektroinstalace	2125,00

Cena celkem bez DPH:

70 763,00 Kč

POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla, vč. dopravy, likvidaci odpadu, přesun hmot a
2.	Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 5.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max.300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 5 000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) vč. vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: Kovové konstrukce - syntetické barvy Radiátory - barvy vhodné na ÚT Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada, nebo práce, které v návaznosti na
7.	Termín prohlídek obsazených bytů, dohodnout s nájemníkem bytu, viz tel. číslo výše.

Firma:

Datum:

