

DOHODA

o provedení I., II. a III. fáze záchranného archeologického výzkumu
podle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění
a §1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
číslo jednací oprávněné organizace: 902/2015

Článek I. ÚČASTNÍCI DOHODY

STAVEBNÍK

HF Veselka s.r.o.

ZASTOUPENÝ

STABEDO s.r.o.

se sídlem: Stará obec 321, 533 54 Rybitví

Zastoupený: Ing. Martinem Bílkem

IČ: 287 89 318

DIČ: CZ287 89 318



a

OPRÁVNĚNÁ ORGANIZACE

Východočeské muzeum v Pardubicích

se sídlem: Zámek čp. 2, 530 02 Pardubice

Zastoupené: Mgr. Tomášem Libánkem, ředitelem

IČ: 14450542

DIČ: CZ-14450542



Oprávněná organizace prohlašuje, že je oprávněna provádět záchranné archeologické výzkumy (dále jen „ZAV“) na základě povolení Ministerstva kultury ČR zn. 9650/2002-OPP/P ze dne 1. 10. 2002 vydaného podle ustanovení § 21 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a smlouvy uzavřené mezi Akademií věd ČR a Východočeským muzeem v Pardubicích ze dne 12. 11. 2002.

Článek II. DEFINICE POJMŮ

a) I. fáze ZAV: dohled nad provedením plošné skrývky v prostoru stavby a to až na úroveň podloží či výskytu archeologických situací nebo sondážního rýhování, které bude prováděno stavebníkem dle instrukcí zaměstnanců oprávněné organizace, případně jejích smluvních partnerů. Pokud nedojde v průběhu I. fáze ZAV ke zjištění pozitivních archeologických situací, bude skrytá plocha nebo plocha sondážních rýh geodeticky zaměřena. Pokud dojde během I. fáze ZAV ke zjištění pozitivních archeologických situací ve skrytých plochách smluvní strany se zavazují k uzavření písemného dodatku nebo samostatné dohody, kterým budou řešeny fáze ZAV navazující na I. FZAV, kterými jsou:

b) II. fáze ZAV nastane v případě objevení archeologických situací, jde o vlastní archeologickou exkavaci zjištěných situací, vyzvednutí movitých archeologických nálezů, zdokumentování, vyfotografování a geodetické zaměření archeologických situací a plochy výzkumu. Dále jen **II. FZAV**. Tato fáze následuje bezprostředně po I. FZAV.

c) III. fáze ZAV zahrnuje: laboratorní ošetření movitých nálezů zajištěných v průběhu z I. a II. FZAV, odborné analýzy těchto movitých nálezů, digitalizaci zaměření a kresebné dokumentace a tvorbu plánu výzkumu, kresebnou dokumentaci vybraných movitých nálezů a vypracování nálezové zprávy podle pokynů Archeologického ústavu AV ČR Praha, v.v.i. (dále jen AÚ AV ČR v.v.i. **Dále jen III. FZAV**). Tato fáze následuje po II. FZAV.

d) Nedílnou součástí všech fází ZAV jsou administrativní úkony a evidence památkové péče.

Článek III. PŘEDMĚT DOHODY

1. Oprávněná organizace se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje provést pro stavebníka **II. a III. FZAV** na stavbě „**Víceúčelový objekt Magnum II. / Nová Veselka** (dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. **252/39, 252/40 a 252/41** v k.ú. Pardubice okres Pardubice, za podmínek dále v této dohodě specifikovaných. Stavebník se zavazuje uhradit sjednanou cenu uvedeného záchranného archeologického výzkumu.

2. Provedení archeologických dohledů během celé stavby, tzv. **I. FZAV** Jestliže tyto dohledy odhalí archeologické situace nebo nálezy, vstoupí v jednání s oprávněnou organizací o uzavření dodatku, který bude specifikovat další postup, rozsah a případné náklady archeologického výzkumu.

Článek IV. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

1. Místem plnění II. FZAV dle této dohody je stavba uvedená ve čl. III: parc. č. 252/39, 252/40 a 252/41 v k.ú. Pardubice okres Pardubice, Pardubický kraj.
2. Termín plnění II. FZAV dle této dohody je: 11. 9 – 18. 9. 2017 (II. FZAV) a 18. 9. 2017 – 18. 9. 2018 (dohledy během stavby – III. FZAV)
3. Termín ukončení II. FZAV se může vlivem nepříznivých klimatických podmínek (jako např. přívalové deště, dlouhotrvající deště, mrazy, sněžení a rozblácení podloží) prodloužit, a to o počet dní, po které nebylo možné terénní práce provádět.
4. Místem realizace III. FZAV jsou prostory sídla oprávněné organizace popřípadě sídla smluvních partnerů.
5. Termín plnění III. FZAV je dle této dohody od 18. 9. 2017 do 18. 11. 2018.
6. Doba plnění II. a III. FZAV se prodlužuje po dobu, kdy nemohla oprávněná organizace z důvodu prokazatelně mimo její objektivní kontrolu pokračovat v provádění výzkumu nebo po dobu, po kterou nemohla pokračovat z důvodu neplnění povinností stavebníka uvedených v této dohodě včetně zaplacení ceny ZAV. Odpadne-li překážka, pro kterou oprávněná organizace práce přerušila, je povinna bez zbytečného odkladu u pracích pokračovat.

Článek V. PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA

1. Stavebník prohlašuje, že je oprávněným stavebníkem na pozemcích uvedených ve čl. IV odst. 1 této dohody.
2. Stavebník se zavazuje poskytnout oprávněné organizaci v průběhu prací potřebnou součinnost a jemu známé informace ohledně dotčených pozemků, zejména výsledky dosud provedených průzkumů a sond, sdělení správců sítí apod.
3. Stavebník bude neprodleně informovat vedoucího výzkumu o všech změnách projektu.
4. Stavebník zajistí přístup na staveniště a umožní provádění II. FZAV pracovníkům oprávněné organizace, jakož i jeho smluvním partnerům.
5. Stavebník se zavazuje poučit své pracovníky a pracovníky svých dodavatelů i zhotovitele stavby o platných ustanoveních této dohody.

6. Stavebník bude dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti BOZP a PO a při provádění stavebních prací bude postupovat tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti pracovníků oprávněné organizace a jejich smluvních partnerů.
7. Stavebník se zavazuje, že zamezí pojezdu těžké techniky po skryté ploše. Nutný pojezd bude určen vedoucím výzkumu.
8. Stavebník bude po celou dobu trvání II. FZAV činit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.
9. Stavebník se zavazuje uhradit cenu I., II. a III. FZAV v souladu s ustanovením této dohody.
10. Stavebník souhlasí s podmínkou, že po ukončení výzkumu bude pozemek ponechán v podobě, jaká byla při ukončení výkopových prací v rámci II. FZAV.
11. Nejpozději při ukončení II. FZAV potvrdí stavebník svým podpisem pracovní deník výzkumu a stavební deník. Neučiní-li tak, platí zápis provedený oprávněnou organizací za nesporný. Má-li stavebník nebo jeho zástupce k obsahu zápisu námitky, musí je uplatnit při kontrole deníku a odůvodnit je. Oprávněná organizace je povinna svolat nejpozději do 5 pracovních dní jednání. Nedojde-li ke shodě ohledně obsahu sporného zápisu, je oprávněná organizace oprávněna práce přerušit až do doby narovnání sporu, což není ze strany oprávněné organizace považováno za prodlení a doba plnění se o tyto dny prodlužuje.
12. Jakékoli komplikace organizační či technické povahy budou řešeny prostřednictvím dodatků k této dohodě.

Článek VI. PRÁVA A POVINNOSTI OPRÁVNĚNÉ ORGANIZACE

1. Oprávněná organizace se zavazuje, že provede práce v rozsahu uvedeném ve článku II. této dohody řádně v souladu s příslušnými odbornými normami, standardními postupy a povinnostmi, a že na výzvu stavebníka ho bude informovat o postupu prací.
2. Oprávněná organizace bude průběh záchranného archeologického výzkumu pro potřeby investora dokumentovat zápisy do stavebního deníku. V případě nedostupnosti stavebního deníku zaznamená zástupce oprávněné organizace návštěvu do pracovního deníku výzkumu.
3. Vedoucí záchranného výzkumu (nebo jím určená osoba) vede pracovní deník výzkumu, ve kterém jsou zaznamenány údaje o přítomných pracovnících v terénu, zejména pak jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu. Tento deník je stavebníkovi kdykoliv k nahlédnutí. Nepotvrdí-li stavebník pracovní deník výzkumu, platí zápis provedený oprávněnou organizací za nesporný a tento deník je jedním z podkladů pro stanovení skutečných nákladů výzkumu a tedy pro jejich fakturaci.
4. Po ukončení III. FZAV a zaplacení ceny I., II. a III. FZAV oprávněná organizace vystaví stavebníkovi potvrzení o tom, že tento záchranný archeologický výzkum řádně proběhl a s jakým výsledkem (tzv. expertní dodatek).
5. V případě, že při zemních pracích, jichž se tato dohoda týká, budou zjištěny archeologické nálezy, budou deponovány ve Východočeském muzeu v Pardubicích.
6. Pracovníci oprávněné organizace, jakož i smluvní partneři budou při provádění FZAV dodržovat předpisy BOZP, PO i požadavky stavebníka na ostrahu pozemku.
7. Oprávněná organizace neodpovídá za případné škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí její pracovníci v důsledku nesprávných či neúplných informací stavebníka, popř. zhotovitele stavy, pakliže postupovali v dobré víře, že škodu nezpůsobí a ke vzniku škody došlo v příčinné souvislosti s takovými nesprávnými či neúplnými informacemi. Oprávněná organizace neodpovídá za škodu v případě, že nebyla na existenci podzemních vedení a to i nefunkčních upozorněna nejpozději při začátku ZAV.
8. V případě neshod v metodice či způsobu provádění II. a III. FZAV bude svolána odborná archeologická komise s přítomností zástupců AÚ AV ČR v.v.i. Oprávněná organizace se zavazuje akceptovat rozhodnutí této komise. Odsouhlasený zápis z jednání bude sloužit jako podklad pro vytvoření dodatku k této dohodě.
9. Jakékoli komplikace organizační či technické povahy budou řešeny prostřednictvím dodatků k této dohodě.

Článek VII. NÁKLADY ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

1. Náklady II. fáze záchranného archeologického výzkumu se sjednávají smluvními stranami na částku **40 100 Kč** bez DPH, slovy **čtyřicet tisíc sto korun českých** bez DPH (viz příloha č. 1) a smluvní strany vychází z kalkulace nákladů, která je přílohou této dohody. Tato částka je sjednána odhadem, je neúplná, nezávazná, když smluvní strany prohlašují, že s ohledem na charakter prováděných prací spočívajících v archeologickém výzkumu, nelze přesně určit cenu výzkumu.
2. **Fakturace II. fáze** záchranného archeologického výzkumu bude provedena podle skutečně vynaložených nákladů, a to na základě pracovních výkazů zaměstnanců oprávněné organizace, výkazu hodin z pracovního deníku výzkumu, fakturovaných nákladů smluvních partnerů, cestovních nákladů a ostatních nákladů spojených se ZAV. Oprávněná organizace je oprávněná fakturovat bezodkladně po ukončení II. fáze záchranného archeologického výzkumu a to nejpozději **do 15. 10. 2017**.
3. Náklady III. fáze záchranného archeologického výzkumu se sjednávají smluvními stranami na částku **24 000 Kč** bez DPH, slovy **dvacet čtyři tisíc korun českých** bez DPH (viz příloha č. 1) a smluvní strany vychází z kalkulace nákladů, která je přílohou této dohody. Tato částka je sjednána odhadem, je neúplná, nezávazná, když smluvní strany prohlašují, že s ohledem na charakter prováděných prací spočívajících v archeologickém výzkumu, nelze přesně určit náklady výzkumu. Ovšem uvedené náklady jsou maximální.
4. **Fakturace III. fáze** záchranného archeologického výzkumu bude provedena podle skutečně vynaložených nákladů, a to na základě pracovních výkazů zaměstnanců oprávněné organizace, výkazu hodin z pracovního deníku výzkumu, fakturovaných nákladů smluvních partnerů, cestovních nákladů a ostatních nákladů spojených se ZAV. Náklady III. fáze záchranného archeologického výzkumu tedy mohou být i nižší než uvedené ve větě první toho odstavce. Oprávněná organizace je oprávněná fakturovat bezodkladně po ukončení III. fáze záchranného archeologického výzkumu a to nejpozději **do 30. 9. 2018**.
5. V případě, že stavebník nezaplatí oprávněné organizaci cenu II. fáze záchranného archeologického výzkumu, oprávněná organizace není povinna provést III. fázi záchranného archeologického výzkumu a v části dohody týkající se III. fáze záchranného archeologického výzkumu jednotlivá práva a povinnosti smluvních stran zanikají.
6. Platebním dokladem, který vystaví Východočeské muzeum v Pardubicích, je faktura s náležitostmi účetního a daňového dokladu.
7. Termín splatnosti faktury je 15 dnů. V případě nedodržení termínu splatnosti je oprávněná organizace oprávněná účtovat stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zároveň bude Východočeské muzeum v Pardubicích oprávněné uveřejnit informaci o takovém dluhu stavebníka v Centrálním registru dlužníků České republiky.
8. Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky stavebníkovi ve věci vymáhání splatných pohledávek Východočeského muzea v Pardubicích dle této dohody bude stavebník povinen uhradit zhotoviteli poplatek 500,-Kč, představující paušální náklady Východočeského muzea v Pardubicích spojené s vyřízením takové upomínky.

Článek VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato dohoda, jakož i veškeré vztahy touto dohodou založení, včetně vztahů výslovně neupravených, se řídí platným zákonem o státní památkové péči a je v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky.
2. V případě narušení archeologické památky neočekávaného významu nebo mimořádného rozsahu a tím i neočekávanému zvýšení nákladů na archeologický výzkum se obě strany zavazují vejít v jednání směřující k řešení nově nastalých skutečností. Takovéto nově vzniklé skutečnosti, především vícenáklady a termín realizace ZAV, budou řešeny formou písemného dodatku k této dohodě.

3. V případě neshod v metodice či způsobu provádění II. FZAV bude svolána odborná archeologická komise s přítomností zástupců AÚ AV ČR v.v.i. Stavebník se zavazuje akceptovat rozhodnutí této komise. Odsouhlasený zápis z jednání bude sloužit jako podklad pro vytvoření dodatku k této dohodě.
4. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat dodatkem k této dohodě, který bude takto výslovně označen, bude mít písemnou formu a bude podepsána oprávněnými zástupci obou stran, jiná ujednání jsou neplatná.
5. Oznámení o změnách v osobách jednajících, či zmocněnců pro jednání věcná a technická budou vždy písemně sděleny druhé smluvní straně. Takové změny nevyžadují uzavření dodatku k této dohodě.
6. Případná neplatnost některého ujednání této dohody nemá vliv na platnost celé dohody, je-li takové neplatné ujednání oddělitelné od ostatního obsahu této dohody. Smluvní strany se zavazují, že neplatné předpisy nahradí neprodleně ujednáním novým, které bude v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky a bude podle možnosti vystihovat účel ujednání původního.
7. Účastníci dohody jsou povinni sdělit své nové kontaktní údaje v případě jejich změny a to do 10 pracovních dní.
8. Účastníci dohody potvrzují, že smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, prosti omylu a žádný z nich nebyl v tísní či pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže své podpisy.
9. Stavebník bere na vědomí a souhlasí s tím, že Oprávněná organizace na základě ustanovení §21, odst. 4 zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči předá jím poskytnutá data Archeologickému ústavu AV ČR v Praze buď přímo, nebo prostřednictvím dálkově přístupného informačního systému „Archeologická mapa ČR“
10. Podepsáním této smlouvy neporuší účastníci dohody žádný závazek nebo ujednání, jehož je stranou a není jí známa žádná okolnost, která by uzavření této smlouvy a plnění z ní vyplývající bránila
11. Oprávněná organizace má právo odstoupit od této dohody, poruší-li stavebník své povinnosti z této dohody vyplývající.
12. Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každá ze stran dohody obdrží po dvou.
13. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
14. Smluvní strany se dohodly, že Východočeské muzeum v Pardubicích bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy oprávněná organizace bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
15. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
16. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje/neposkytuje (*zhotovitel nehodící se škrtně*) zhotovitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Vdne 11. 9. 2017

V Pardubicích dne 11. 9. 2017

za stavebníka

za oprávněnou organizaci

.....
Ing. Martin Bílek,
STABEDO s.r.o.

.....
Mgr. Tomáš Libánek,
ředitel Východočeského muzea v Pardubicích

Příloha č. 1 k dohodě o provedení I., II. a III. FZAV čj. Oprávněné organizace 902/2015
 - kalkulace nákladů formou položkového rozpočtu

Kalkulace nákladů na akci č. j. 902/2015					
TERÉNNÍ ČÁST ZAV (I. a II. FZAV)					
	Počty hodin				
	archeolog VČM	Vedoucí technik	Terénní dokumentátor	Terénní pracovník	Kč celkem / paušální částka
Kč/hod	400	340	290	150	
Archeolog - administrativní činnosti					
Archeolog - práce v terénu + dohledy					
Doprava (5 x 2 km x 10 Kč)					
Vedoucí technik - práce v terénu + zpracování dokumentace (1x)					
Terénní dokumentátor (1x)					
Terénní pracovník (2x)					
Geodetické zaměření v terénu + tvorba plánu					
Celkem terénní část					
ZPRACOVÁNÍ ZAV (III. FZAV)					
Laboratorní ošetření nálezů a konzervace (keramika)					
Laboratorní ošetření nálezů a konzervace (kovy)					
Laboratorní ošetření nálezů a konzervace (kosti + organický materiál)					
Antropolog/osteolog (laboratoř+odborný posudek)					
Odborné analýzy (environment)					
Digitalizace dokumentace, aplikace GIS, fotogrammetrie					
Pomocný materiál (obalové prostředky, technické prostředky)					
Tvorba nálezové zprávy					
Celkem zpracování ZAV + tvorba nálezové zprávy					
CELKEM KALKULOVANÉ NÁKLADY					