

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

## OBJEDNÁVKA ČÍSLO : 2026/0208/OSIO

### Ekonomická činnost

IČO: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Uveřejnit v registru smluv: ANO

Číslo jednací:

Vyřizuje: Šimová Iveta Ing.

Telefon: 261 192 442

E-mail: iveta.simova@praha4.cz

Uveřejněno v registru smluv: ANO / NE

Dodavatel: ANTRE s.r.o.  
Adresa: Štěpanická 274, 190 12 Praha 9  
IČO: 26496399  
plátce DPH: ano  
DIČ: CZ26496399

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Plátce DPH uvádí číslo tuzemského účtu registrovaného a zveřejněného správcem daně (§ 96 ZDPH).

**Název akce: Křesomyslova 625, Praha 4 – oprava kanalizace a stavební úpravy dvora – vypracování PD a výkon AD**

#### Předmět plnění:

Vypracování projektové dokumentace pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu pro provedení opravy venkovní části kanalizace a stavebních úprav dvora u divadelního kubu objektu Divadla Na Fidlovačce, ul. Křesomyslova 625, Praha 4 – k.ú. Nusle, včetně všech nutných souvisejících prací a výkon autorského dozoru během realizace stavebních prací, dle cenové nabídky dodavatele ze dne 11.2.2026.

Dokumentace bude vypracována podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v pl. znění, vyhlášky č. 499/2006 Sb., dokumentaci staveb v pl. znění, platných ČSN, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v pl. znění a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění, v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby. Autorský dozor bude vykonáván během realizace stavebních prací v min. rozsahu dle přílohy č.2 Honorářového řádu ČKAIT.

Dokumentace veřejné zakázky na stavební práce vč. specifikace a soupisu prací a dodávek bude objednateli předána 4x v tištěném vyhotovení. Kontrolní položkový rozpočet bude objednateli předán 1x v tištěném vyhotovení a 1x v digitální podobě zaslán e-mailem ve formátu .pdf a v neuzamčeném formátu .xlsx. V digitální podobě budou na flash disku předána následující 2 vyhotovení: vyhotovení č.1 bude verzí pro objednatele a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce s výkresovou částí ve formátu dwg. a .pdf, textovou částí ve formátu .docx a .pdf, tabulkovou částí ve formátu .xlsx a .pdf a soupisem stav.prací, dodávek a služeb vč. VV v neuzamčeném formátu .xlsx. Vyhotovení č.2 bude verzí pro zadávací řízení a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce (ve formátu .pdf) a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu .xls, kde jednotlivé buňky budou uzamčeny s výjimkou těch, které vyplňují účastníci zadávacího řízení).

#### Dílí plnění:

- vypracování PD vč. souvisejících činností  
- výkon autorského dozoru po dobu stavby

130.000,00 Kč bez DPH, 157.300,00 Kč vč. 21% DPH

17.000,00 Kč bez DPH, 20.570,00 Kč vč. 21% DPH

#### Cena:

Cena bez DPH: 147.000,00 Kč

DPH 21%: 30.870,00 Kč

Cena vč. DPH: 177.870,00 Kč

Nedílnou součástí faktury je protokol o předání předmětu plnění nebo jeho části.

**Cena včetně DPH:**

**177.870,00 Kč**

**Režim přenesení daň. povinnosti:** NE

**Platební podmínky:** Platba po převzetí předmětu plnění nebo jeho části převodem na účet dodavatele do 30 dnů od doručení faktury odběrateli.

**Termín dodání:** 29.4.2026

**Místo dodání:** OSIO, ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

#### Smluvní podmínky:

Smlouva je uzavřena doručením akceptace objednávky dodavatelem odběrateli. Povinnost dodavatele provést řádně předmět plnění je splněna dnem, kdy je předmět plnění bez vad předán odběrateli, a tento den je uvedený v objednávce jako termín dodání. Při dodání předmětu plnění bude odběrateli předán rozpis předávaného předmětu plnění. Odběratel dodavatelí potvrdí převzetí předmětu plnění. Předmět plnění s vadami není odběratel povinen převzít. Odběratel není povinen zaplatit cenu za převzatý předmět plnění s vadami, dokud dodavatel neodstraní vady předmětu plnění. Je-li předmět plnění předmětem úpravy technické normy, ČSN či mezinárodní, musí být technická norma dodržena. Ve faktuře dodavatel uvádí číslo objednávky odběratele, nebo k ní připojuje

kopii objednávky odběratele. Pro případ nedodržení termínu dodání ze strany dodavatele je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu, a to ve výši 0,5 % z celkové ceny předmětu plnění (včetně DPH, je-li účtována) za každý den následující po smluveném termínu dodání. Při nedodržení splatnosti ceny za předmět plnění odběratelem má dodavatel nárok na úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády ČR. Změny v objednávce a akceptaci změn lze činit jen písemnou formou. Fakturu – daňový doklad za převzaté plnění dodavatel vystaví a doručí odběrateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí plnění. Pohledávku dodavatele za odběratelem k zaplacení ceny je dodavatel oprávněn postoupit pouze po dohodě s odběratelem. Je vyloučeno, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky, pokud ji druhá strana neodmítne.

Je-li dodavatel plátcem DPH, je povinen určit k zaplacení ceny pouze tuzemský účet patřící dodavateli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. V případě, že do data splatnosti faktury – daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění zveřejněn, příjemce zdanitelného plnění pozastaví úhradu faktury – daňového dokladu a požádá poskytovatele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

**Rozsah oprávnění zástupců odběratele:** Zákonní zástupci odběratele jsou starosta, tajemník ÚMČ Praha 4, vedoucí odborů a jejich zástupci. Objednávkou nelze zabezpečovat dodávky a služby trvajících charakteru. Dodávky a služby nelze objednávat bez předchozího rozpočtového ověření příslušného správce rozpočtu odběratele. Objednávky lze činit do výše 200 tis. Kč bez DPH včetně. Překročí-li zástupce odběratele své oprávnění zákonného zástupce odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje. Objednala-li dodávky a služby jiná osoba než výše vyjmenovaní zákonní zástupci odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje.

**Schválil za rozpočet:**

**Jméno: příjmení, podpis:**

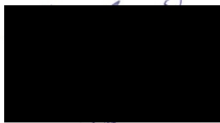
**Datum:** 13.02.2026

**Objednal:**

**Jméno, příjmení, funkce, podpis**

**Datum:** 13.02.2026

Marie Nováková



Ing. Jakub Dvořák

vedoucí Odboru stavebních investic a oprav

**Městská část Praha 4**  
**Úřad městské části**  
Odbor stavebních investic a oprav  
Antala Staška 2059/80b  
140 46 Praha 4

**Akceptace dodavatelem:** ANO NE

**Jméno, příjmení, podpis oprávněné osoby:**

**Datum:** 18.2.2026

Ing. Karel Šíp  
jednatel ANTRE s.r.o.

