

SMLOUVA O DÍLO (smlouva o zhotovení stavby)

„Mohelnice, lávky na cyklostezce, protismykový povrch ROCBINDA“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel	město Mohelnice
se sídlem	U Brány 916/2 789 85 Mohelnice
IČ	00303038
DIČ	CZ00303038
zastoupený	Ing. Pavlem Kubou, starostou města
Telefon	+420 583 452 132
E-mail	kubap@mohelnice.cz
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a. s., pobočka Mohelnice
Číslo účtu	

Kontaktní osoba ve věcech technických

	investiční referent
Telefon	
E-mail	

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel	ROAD-MARK, s.r.o.
se sídlem	Korunní 2569/108, Vinohrady 101 00 Praha
IČ	19093969
DIČ	CZ19093969
zastoupený	Janem Švarcem
Telefon	
E-mail	

(dále jen zhotovitel)

(dále společně jen smluvní strany)

II. Dílo

- Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „**Mohelnice, lávky na cyklostezce, protismykový povrch ROCBINDA**“, a to při plném respektování:
 - obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
 - vzájemně odsouhlasené cenové nabídky uvedené v příloze smlouvy o dílo,
(dále jen „dílo“).
- Dílo bude zhotovováno na mostních konstrukcích v trase cyklostezky do Stavenice, vše v majetku města Mohelnice.
- Dílo se považuje za zhotovené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem protokolárně převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů tvořících jeho součásti a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v odst. 1 tohoto článku této smlouvy tak, aby bylo dílo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující provedení díla. Zhotovené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno.
- Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Předpokládaný termín zahájení provádění díla

01. 04. 2026

Termín provedení díla nejpozději do

01. 05. 2026

Předpokládaný termín zahájení díla definuje termín, ve kterém objednatel předpokládá, že budou nejpozději zahájeny práce na díle. Objednatel umožní zhotoviteli dřívější zahájení a převzetí provedeného díla.

IV. Cena díla a platební podmínky

- Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuální platné zákonné sazbě, tzn., že celková cena včetně DPH ke dni uzavření této smlouvy je tvořena takto:

Celková cena bez DPH (základ daně)	278 900,00Kč
DPH 21 %	58 569,00Kč
Celková cena včetně DPH	337 469,00 Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které ve vzájemně odsouhlasené cenové nabídce nebo smlouvě o dílo uvedeny nejsou a prodávající jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele.
3. Cenová nabídka je zhotovitelem oceněna tak, že v konečném důsledku obsahuje celkové náklady – cenu za práce, dopravu, materiál i další náklady (viz odst. 4 tohoto článku) a též přiměřený zisk zhotovitele.
4. Celková cena obsahuje také:
 - náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi,
 - poplatky (náklady na likvidaci odpadu spojeného se stavbou),
 - úklid dotčených prostranství.
5. Cena vzešlá z cenové nabídky zhotovitele se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
6. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě faktury. Faktura může být vystavena až po písemném souhlasu osoby objednatele uvedené v čl. I. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla a po vyklizení staveniště. Faktura bude mít splatnost 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
8. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce (tj. objednatele) při výkonu veřejné správy, při níž se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce (objednatel) plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel (tj. zhotovitel) neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

V. Součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí staveniště předávacím protokolem a ten je povinen mu ho nejpozději do druhého pracovního dne předat.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost osobám objednatelé uvedeným v čl. I.
3. Objednatel je povinen i po převzetí zhotoveného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně nejméně 1x za týden informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, svým jménem a na svou odpovědnost.
3. Zhotovitel je povinen odevzdat objednateli při předání díla návody na údržbu a doklady o likvidaci odpadů.
4. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou kvalitu či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu.

5. Zhotovitel je povinen sjednat si odpovědnostní pojištění na celou dobu provádění díla až do jeho provedení ke kompenzaci veškerých újem vzniklých zaviněním zhotovitele na majetku objednatele v souvislosti s prováděním díla s výší pojistného plnění v částce nejméně 500 000 Kč.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela provedeného díla záruku po dobu **36** měsíců.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit k jejich odstranění nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zaslaného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují a jaký zákonný způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v čl. VII odst. 2, je objednatel oprávněn zajistit opravu reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou nese zhotovitel. Zhotovitel je dále povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** (deset tisíc korun českých).
5. Zhotovitel je povinen vadu odstranit i v případě, kdy vadu neuzná, či tvrdí, že za ni neodpovídá. Náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel až do právní moci rozhodnutí příslušným soudem ve věci samé.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z **celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu dohodnutém při předání a převzetí zcela provedeného díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s termínem odstranění reklamované vady dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (jeden tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel nezačne práce na díle do termínu uvedeného v čl. III odst. 1 této smlouvy, má objednatel právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo, v takovém případě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **15 %** (patnáct procent) z celkové ceny díla bez DPH.
6. Platební podmínky veškerých smluvních pokut se přiměřeně řídí platebními podmínkami ceny díla.

IX. Dohoda o zápočtu

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny díla byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku

započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod).

X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou zvlášť výslovně neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla dle dokumentace pro provádění stavby a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákonem o registru smluv požadované lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel a ten má právo kdykoliv od smlouvy odstoupit, pokud je zhotovitel v prodlení s termínem provedení díla dle čl. III. odst. 1 o více jak 14 (čtrnáct) pracovních dnů. Zhotovitel je povinen objednateli předat v důsledku odstoupení objednatele nedokončené dílo do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne zaslání oznámení o odstoupení od této smlouvy do datové schránky zhotovitele, a to protokolárním předáním a převzetím obdobně dle čl. II. odst. 3 této smlouvy.
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle odst. 3 tohoto článku této smlouvy.
8. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
9. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém zasedání dne 28.01.2026 pod usnesením č. **2736/103/RM/2026**.

Příloha – cenová nabídka

V Mohelnici dne 17.02.2026

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Pavel Kuba,
starosta

Jan Švarc,
majitel firmy

Cenová nabídka

ROADMARK

Objednatel: Městský úřad Mohelnice | Odbor rozvoje - oddělení hospodářské správy

Zhotovitel: ROAD-MARK s.r.o.
Korunní 2569/108, 101 00 Praha
IČ: 190 93 969

Stavba: Mohelnice - most přes Moravu - bezpečnostní povrch
Číslo zakázky:
Termín realizace: jaro 2026

položka		MJ	počet MJ	cena za MJ bez DPH	cena celkem bez DPH	DPH 21%	cena celkem včetně DPH
					0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
1	Bezpečnostní protismykový povrch ROCBINDA - červené provedení	kpl	1,00				
2	Drobný materiál, pásy,...	kpl	1,00				
3	DIO - bez vyřízení	kpl	1,00				
4	Doprava - 2x nájezd „realizace a zametení.	kpl	1,00				
					0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

celkem bez DPH	DPH 21%	celkem včetně DPH
197 000,00 Kč	41 370,00 Kč	238 370,00 Kč

Při realizaci je potřeba lávku na 2 dny uzavřít.
CN neobsahuje brokování.

Za zhotovitele dne: 27.01.2026

.....
ROAD-MARK s.r.o.
Pilný Miroslav tel:

Cenová nabídka

ROADMARK

Objednatel: Městský úřad Mohelnice | Odbor rozvoje - oddělení hospodářské správy

Zhotovitel: ROAD-MARK s.r.o.
Korunní 2569/108, 101 00 Praha
IČ: 190 93 969

Stavba: Mohelnice - most přes Moravu - bezpečnostní povrch
Číslo zakázky:
Termín realizace: jaro 2026

položka		MJ	počet MJ	cena za MJ bez DPH	cena celkem bez DPH	DPH 21%	cena celkem včetně DPH
					0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
1	Bezpečnostní protismykový povrch ROCBINDA - červené provedení	kpl	1,00				
2	Drobný materiál, pásy,...	kpl	1,00				
3	DIO - bez vyřízení	kpl	1,00				
					0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

celkem bez DPH	DPH 21%	celkem včetně DPH
81 900,00 Kč	17 199,00 Kč	99 099,00 Kč

Při realizaci je potřeba lávku na cca 2 dny uzavřít.
CN neobsahuje brokování.
Doprava zahrnuta v CN na most Moravu

Za zhotovitele dne: 27.01.2026

.....
ROAD-MARK s.r.o.
Pílný Miroslav tel. [redacted]