

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Město Milevsko

se sídlem: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko
 zastoupená: Ing. Ivanem Radostou, starostou města
 IČO: 00249831
 DIČ: CZ00249831
 Bankovní spojení: ČS a. s.
 Č. účtu: 9021-640992319/0800
jako „investor“ na straně jedné

a

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice
 IČO: 70890650
 DIČ: CZ70890650

prostřednictvím organizace hospodařící se svěřeným majetkem:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

příspěvková organizace
 se sídlem: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
 zastoupena: Ing. Andreou Jankovcovou, ředitelkou organizace
 k podpisu pověřen: Jaroslav Kozák, ředitel závodu Písek
 (na základě rozhodnutí ředitele č. 32/2011, podpisový řád, v pl. znění)
 IČO: 70971641
 DIČ: CZ70971641
 bankovní spojení: KB České Budějovice
 číslo účtu: 51-8903440257/0100
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Českých Budějovicích
 odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1.7.2002
jako „vlastník pozemku“ na straně druhé

tuto

smlouvu o právu provést stavbu

v souladu s § 1746 odst. 2) zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v pl. znění.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Vlastník pozemku prohlašuje a prokazuje, že je na základě ustanovení §1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů, v platném znění, a § 9 odstavce 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, výlučným vlastníkem pozemkové parcely KN p. č.:

Parcelní číslo dle KN	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití
1609/2	27732	Ostatní plocha	silnice

„Stavební úprava ul. Sokolovská Milevsko“

zapsané na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, katastrálním pracovišti v Písku na listu vlastnictví č. 722 pro katastrální území Milevsko, obec Milevsko a okres Písek.

2. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje hospodaří se svěřeným majetkem v rozsahu stanoveném zřizovací listinou ze dne 14.06.2002 schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j.: 183/2002/ZK, v platném znění, a na základě tohoto je oprávněna uzavřít tuto smlouvu. K podpisu smlouvy je oprávněn dle Rozhodnutí ředitele č. 32/2011, s účinností ode dne 01.01.2011, p. Jaroslav Kozák – ředitel závodu Písek.

II. ÚČEL UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Město Milevsko je investorem stavby s názvem: „**Stavební úprava ul. Sokolovská Milevsko**“ (dále jen „stavba“).
2. Touto stavbou bude **trvale nebo dočasně dotčen pozemek citovaný v čl. I. této smlouvy**. Stavba bude zřízena dle podmínek rozhodnutí stavebního úřadu, na jehož základě je možno realizovat stavbu.
3. Smlouva je uzavírána **bezúplatně a na dobu určitou, tj. na dobu realizace stavby**.

III. PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

1. Vlastník pozemku tímto prohlašuje, že je seznámen s vlastním investičním záměrem stavby a že souhlasí s tím, že realizací této stavby bude dotčen mimo jiné i pozemek v jeho vlastnictví.
2. Vlastník pozemku prohlašuje jako účastník stavebního řízení, ve smyslu ustanovení § 182 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, že souhlasí s tím, aby stavba uvedená v čl. II této smlouvy byla realizována na nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy.
3. **Tento souhlas se vydává** do doby nabytí vlastnického práva pro investora k části pozemku uvedeného v čl. I, jež jsou předmětem této smlouvy.
4. Vlastník pozemku souhlasí s tím, aby tato smlouva byla jako vyjádření vůle vlastníka pozemku ve smyslu ustanovení § 184 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 187 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, podkladem pro vydání stavebního povolení stavby v řízení vedeném podle příslušných ustanovení stavebního zákon, event. jiného rozhodnutí stavebního úřadu, na jehož základě je možno realizovat stavbu.

IV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Investor se zavazuje na své náklady zajistit po dokončení stavby zaměření skutečného stavu stavby a případně následnou aktualizaci výše uvedeného geometrického plánu pro oddělení pozemku trvale dotčeného stavbou, na jehož základě bude následně provedeno majetkoprávní vypořádání předmětného pozemku.

V. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Zastupitelstvo města Milevska schválilo uzavření této smlouvy usnesením č. 359/26 ze dne 28.01.2026, čímž byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

2. Osobní údaje poskytnuté vlastníkem pozemků jsou nezbytné pro uzavření smlouvy o právu provést stavbu dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Vlastník pozemků má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může vlastník pozemků uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Správy a údržby silnic Jihočeského kraje – Mgr. Kateřinu Adamcovou (adamcova@susjk.cz, tel. 387021031). V případě, že se bude vlastník pozemků cítit poškozený na svých právech, má právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými, oboustranně podepsanými a vzestupně číslovanými dodatky.
4. Smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit tuto smlouvu způsobem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva v takovém případě bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup.
5. Pro případ povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv se smluvní strany dohodly na tom, že uveřejnění v tomto registru provede investor.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jejími účastníky. V případě povinnosti zveřejnění smlouvy v registru smluv je účinnost této smlouvy podmíněna zveřejněním v tomto registru.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně způsobilí právně jednat. Po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

Tato smlouva je vyhotovena elektronicky. Smluvní strany tuto smlouvu včetně jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu, podepisují v elektronické podobě, a to za použití elektronických podpisů v souladu s § 561 odst.1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.

V Písku, dne:

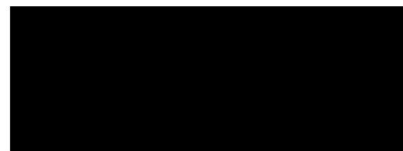
06.02.2026

V Milevsku, dne:

05.02.2026



.....
Jaroslav Kozák
ředitel závodu Písek
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje



.....
Ing. Ivan Radosta
starosta města Milevska