





Dohoda o vypořádání závazků ke smlouvě o dílo č. SM2500000793

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel: Městská část Praha 11
se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41, Praha 4
zastoupená: Bc. Michalem Veselským, DiS. radní
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
č. ú.: 

Zhotovitel: Erik Rác
se sídlem: Purkyňova 906, 272 01 Kladno
zapsán v ŽR: spis. zn. SMKL/122504/2024/ORZ
IČO: 21349371
bankovní spojení: 
č. ú.: 

2. Preambule

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 9.7.2025 Smlouvu o dílo č. SM2500000793 (dále také jen „smlouva“), jejímž předmětem je „Výměna asfaltového povrchu v části areálu za zámkovou dlažbu – MŠ Stachova 518, Praha 4“. Touto smlouvou se Zhotovitel zavázal na svůj náklad a nebezpečí provést stavební dílo pro Objednatele spočívající ve výměně asfaltového povrchu v části areálu MŠ Stachova 518, Praha 4 za zámkovou dlažbu, a to v rozsahu specifikovaném Smlouvou včetně souvisejících činností (dále jen „Dílo“).
- 2.2. Dne 1.8.2025 bylo zahájeno předání a převzetí díla dle SM2500000793 v celkové ceně za dílo 501 777,72 Kč bez DPH. Dne 4.8.2025 byla Zhotovitelem vystavena faktura č. 20250013 v celkové ceně 501 777,72 Kč bez DPH. Faktura byla Zhotoviteli proplacena. Následnou kontrolou se zjistilo, že Zhotovitel prováděl dílo dle platné projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří KVS projekt z 5/2025 včetně vypracovaného výkazu výměr pro VŘ. kde ale projekční kancelář chybně ve výkazu výměr dala do položky obrubníky o tloušťce 8 cm. Zhotovitel obrubníky osadil dle platné projektové dokumentace, tj. obrubníky o tloušťce 5 cm. Proto byl vypracován změnový list č.1, kterým se celková cena za dílo sníží o rozdíl ceny obrubníku o tloušťce 8 cm a obrubníku o tloušťce 5 cm, tedy o částku 12 505,61 bez DPH. Následně byly překontrolovány všechny položky rozpočtu a fakturace, kde byly ještě zjištěny méně práce, na základě kterých byl vypracován změnový list č.2, kterým se celková cena díla

sníží ještě o částku **32 672,61** Kč bez DPH. Zhotovitelem bude vystaven dobropis dle ZL. č.1 a ZL. č. 2 na částku **45 178,22** Kč bez DPH ve prospěch MČ Praha 11.

3. Předmět dohody

3.1 Předmětem této dohody je snížení ceny díla dle smlouvy č. SM2500000793 o částku **45 178,22** Kč bez DPH jako méněpráce, uvedené ve Změnovém listě č. 1 a změnovém listě č. 2, který je přílohou této dohody. Snížením ceny díla se celková cena uvedená v čl. VI odst. 1 smlouvy č. SM2500000793 mění takto:

501 777,72 Kč bez DPH (dle smlouvy) – **45 178,22** Kč bez DPH (dle této dohody a ZL. č.1 a ZL. č. 2) = **456 599,50** Kč bez DPH (dle smlouvy, této dohody a ZL. č.1 a ZL. č 2).

Zhotovitel je povinen vystavit objednateli dobropis na částku **45 178,22** Kč bez DPH do deseti pracovních dnů ode dne podpisu této dohody.

4. Závěrečná ustanovení

4.1 Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem této dohody, porozuměly jí a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jejími ustanoveními připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran své podpisy.

4.2 Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4.3 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4.4 Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření tohoto dodatku č. 3 schválila RMČ usnesením 0119/3/R/2026 ze dne 4.2.2026 a k jeho podpisu je oprávněn Bc. Michal Veselský, DiS. radní MČ Praha 11, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2016/04 – Postup při zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu, v platném a účinném znění.

Příloha: Změnový list č. 1

Změnový list č. 2

16 -02- 2026

Praha,

16.2.2026
.....

Za Objednatel:

.....
Bc. Michal Veselský,
radní MČ Praha 11

Zhotovitel:

ERIK RAC
Purkyňova 90
.....
IČO: 213 400 000
Erik.Rac@stavrac.cz
e-mail: stavrac@stavrac.cz