

DOHODA O NAROVNÁNÍ

(ke Smlouvě o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře, č.j. SML-00124-2019-144)
dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: [redacted] Lesní správy Černá Hora, se
sídlím U Selkova 548, 679 21 Černá Hora, na základě pověření ze dne 4. 3. 2019

E-mail: ls144@lesy-cr.cz ID DS: e8jcfns

(dále jako „LČR“) na straně jedné

a

Obec Újezd u Černé Hory

se sídlem Újezd u Černé Hory 108, 679 22 Újezd u Černé Hory

IČO: 00637769

zastoupená: **Ing. Lukášem Nehybou**, starostou obce

Tel.: [redacted] E-mail: obec@ujezd.ucernehory.cz ID DS: d88b4w7

(dále jako „vlastník lesa“) na straně druhé

(LČR a vlastník lesa dále též společně jako „účastníci této dohody“ a každý jednotlivě jako „účastník této dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o narovnání (dále jen „dohoda“):

I.

Předmět dohody

1. Účastníci této dohody podepsali mezi sebou dokument, uvedený v příloze této dohody (v textu této dohody dále jen „smlouva“), přičemž výslovně prohlašují, že práva a povinnosti (závazky), jež měly mezi nimi smlouvou vzniknout, tak jak by odpovídaly obsahu smlouvy a příslušných obecně závazných právních předpisů, pokud by smlouva byla účinná, zcela odpovídaly a odpovídají jejich skutečné, svobodné a vážné vůli.
2. Vzhledem ke způsobu, času anebo podobě uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen

- „zákon o registru smluv“), mají účastníci této dohody za sporná a pochybná veškerá práva a povinnosti (závazky), jež mezi nimi vznikly v souvislosti s poskytnutím (učiněním) anebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo jednání smlouvou předpokládaných.
3. Za shora uvedené situace tímto účastníci této dohody přistupují k úpravě veškerých práv a povinností (závazků), jež jim vznikly v souvislosti s poskytnutím (učiněním) anebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo jednání smlouvou předpokládaných, a to tak, že veškerá takto vzniklá práva a povinnosti (závazky) se nahrazují takovými právy a povinnostmi, jež by účastníkům této dohody vznikly, a to ať již s ohledem na ustanovení smlouvy či obecně závazného právního předpisu, pokud by smlouva byla řádně a včas uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, a to se zřetelem k poskytnutí (učinění) anebo neposkytnutí (neučinění) plnění anebo ostatních jednání smlouvou předpokládaných, jakož i ke všem ostatním skutečnostem, jež nastaly nebo nenastaly od okamžiku podpisu smlouvy oběma účastníky této dohody.
 4. Pro vyloučení veškerých pochybností se sjednává, že účastníkům této dohody budou v souvislosti se shora uvedeným rovněž v budoucnu příslušet veškerá taková práva a povinnosti, jako by byla smlouva řádně a včas uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, a to přinejmenším z titulu této dohody.

II.

Criminal Compliance doložka

1. Účastníci dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednali a postupovali čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Účastníci dohody prohlašují, že v souvislosti s touto dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádnému z účastníků dohody nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. LČR zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

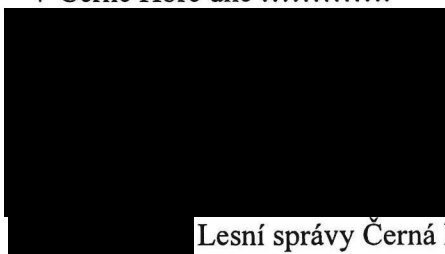
III.

Závěrečná ujednání

1. V případě, že by byla tato dohoda shledána neplatnou a/nebo neúčinnou, byť i jen z části, účastníci této dohody se zavazují učinit vše potřebné a nutné tak, aby účinky zamýšlené touto dohodou nastaly.
2. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi účastníky této dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.

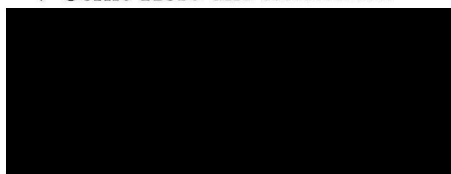
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky této dohody, účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv.
4. Zastupuje-li každého z účastníků dohody osoba oprávněná za něj jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každý z účastníků dohody.
5. Účastníci této dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosti omylu, své podpisy.
6. Nedílnou součástí této dohody je tato příloha:
Příloha č. 1 - Kopie Smlouvy o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře, č.j. SML-00124-2019-144

V Černé Hoře dne 13.2.2026



Lesní správy Černá Hora
Lesy České republiky, s.p.

V Černé Hoře dne 13.2.2026



Ing. Lukáš Nehyba
starosta obce
Obec Újezd u Černé Hory

Smlouva o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře

podle § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon)
a § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi smluvními stranami

Vlastník lesa:

Obec Újezd u Černé Hory

sídlo: 679 22 Újezd u Černé Hory 108

IČO: 00637769

zastoupený: Ing. Lukáš Nehyba, starosta

tel: [REDACTED]

e-mail: obec@ujezducernehory.cz

(dále jen „vlastník lesa“)

a

Odborný lesní hospodář:

Lesy České republiky, s. p.

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsaný v OR vedeným Krajským soudem v Hradci Králové oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zastoupený: Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, zastoupený na základě
pověření a Podpisového řádu lesním správcem LS Černá Hora [REDACTED]

bankovní spojení: KB Blansko

číslo účtu: 1203490227/0100

Kontaktní adresa: Lesní správa Černá Hora, U Selkova 548, 679 21 Černá Hora

Pracovník pověřený
výkonem OLH: [REDACTED]

(dále jen „OLH“)

I.

Předmět smlouvy

1. Vlastník lesa je vlastníkem lesních porostů o celkové výměře **101,42 ha**. Současně prohlašuje, že bude OLH informovat o jakýchkoli změnách ve vlastnictví či užívání předmětných pozemků majících vliv na hospodaření v obecních lesích.
2. Předmětem této smlouvy je výkon činnosti odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 37 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“) a předpisů souvisejících s plněním těchto povinností.
3. OLH byla udělena licence k činnosti odborného lesního hospodáře podle § 37, odst. 2 zákona o lesích rozhodnutím Magistrátu města Hradec Králové, zn. 77942/06/ŽP/Pěn/80286 ze dne 14. 9. 2006.
4. Místem poskytování služeb dle této smlouvy je katastrální území Újezd u Černé Hory.
5. Povinnosti OLH

- a) OLH zastupuje vlastníka lesa ve styku se zpracovatelem lesního hospodářského plánu (dále jen „LHP“) zejména při získávání podkladů a uplatňování záměrů vlastníka lesa.
 - b) OLH průběžně sleduje stav lesa, poskytuje poradenskou činnost při prevenci a ochraně lesa a upozorňuje vlastníka lesa na škody způsobené zvěří a škody způsobené dalšími škodlivými činiteli v návaznosti na jeho povinnosti vyplývající z §32 zákona o lesích na výskyt škodlivých činitelů a navrhuje mu nezbytná opatření. Po dohodě s vlastníkem lesa vyznačuje kůrovcovou dřevní hmotu k asanaci a dřevní hmotu pro samovýrobu dřeva.
 - c) OLH poskytuje poradenskou činnost při zajišťování a provádění činností vyplývajících z LHP, zejména při plnění zalesňovací povinnosti v ploše i dřevinné skladbě.
 - d) OLH zajišťuje odborný dozor při lesnických činnostech v pěstební činnosti, ochraně lesa, těžební činnosti, včetně vedení příslušné evidence v souladu se zákonem o lesích.
 - e) OLH soustřeďuje podklady a vedení lesní hospodářské evidence (dále jen „LHE“) o plnění závazných ustanovení LHP a evidenci o provedené obnově lesa a jednotlivých porostech.
 - f) OLH zpracovává souhrnné údaje LHE pro orgán státní správy lesa, které předá vlastníku lesa v termínu umožňujícím splnit jeho povinnost předkládání podle §40 zákona o lesích.
 - g) OLH připravuje podklady pro zpracování žádosti o finanční příspěvky na hospodaření v lesích a potvrzuje provedení dotovaných výkonů podle směrnic o poskytování dotací.
 - h) OLH zpracovává a projednává s vlastníkem lesa plán ročního objemu lesních prací (zalesňování, ochrany kultur, výchovné i obnovní těžby, vyznačování probírek a prořezávek a těžebních zásahů) na následující rok vždy do konce měsíce listopadu stávajícího roku.
 - i) OLH poskytuje součinnost při zajišťování dodavatelů prací v jednotlivých lesnických činnostech, zadávání a kontrole kvality provedení těchto činností a jejím vyúčtování (fakturaci) obci.
6. OLH se zavazuje bez zbytečného odkladu po zjištění informovat vlastníka lesa o skutečnostech souvisejících s výkonem funkce OLH v případech, kdy plnění ustanovení zákona o lesích a předpisů souvisejících je ohroženo, spolu se sdělením, jaká opatření k nápravě učinil.
7. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění a navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesů vlastníka.

II.

Povinnosti vlastníka lesa

1. Vlastník lesa předá OLH podklady potřebné pro výkon činnosti, zejména seznam lesních pozemků ve výpisu katastru nemovitostí, hospodářskou knihu, lesní mapy a další náležitosti lesního hospodářského plánu, které má k dispozici.
2. Vlastník lesa oznámí jméno OLH a datum uzavření smlouvy do třiceti dnů od podpisu této smlouvy orgánu státní správy lesů.

III.
Doba trvání smlouvy

1. Provádění dohodnutého předmětu smlouvy podle čl. I se sjednává s účinností **od 15. 6. 2019 na dobu neurčitou.**
2. Smlouva může být zrušena:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) jednostrannou výpovědí smlouvy bez udání důvodu, písemně, s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - c) zánikem některé smluvní strany.
3. Po skončení výpovědní lhůty nebo po skončení trvání smlouvy je OLH povinen provést opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící nedokončením činnosti.
4. Ke dni ukončení účinnosti této smlouvy nebo její části je OLH povinen předat vlastníku lesa veškeré písemnosti související s předmětným územím.

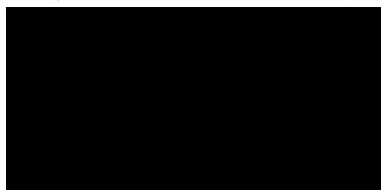
IV.
Odměna a platební podmínky

1. Odměna za výkon činnosti OLH se sjednává ve výši **361,98 Kč bez DPH za jeden hektar** obhospodařovaných lesních pozemků a rok, tj. při výměře 101,42 ha **částka 36 712,- Kč bez DPH za rok.** K ceně bude připočtena sazba DPH v zákonné výši.
2. Odměna je splatná za uplynulé čtvrtletí k 15. dni dalšího měsíce na základě vystavené faktury.
3. Činnosti a materiál v čl. I neuvedené budou hrazeny zvlášť, a to na základě samostatných dohod, objednávek či smluv mezi vlastníkem lesa a OLH.

V.
Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a lze ji měnit pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, vlastník lesa obdrží dvě vyhotovení a OLH jedno vyhotovení.

V Černé Hoře dne 31.5.2019



V Újezdu u Černé Hory dne 31.5.2019

