



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3
739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

SMLOUVA č. 2026/Mai/0019/SML

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:	Město Frýdlant nad Ostravicí
se sídlem	Náměstí 3, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupené	RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
IČ	00296651
DIČ	CZ00296651
bankovní spojení	
číslo účtu	
osoba pověřená jednáním	
ve věcech technických:	

- dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:	CONSTRUCTUS s.r.o.
se sídlem	Raškovice 285, 739 04 Pražmo
zastoupený	Ing. Václavem Jurgou, jednatelem
IČ	26847779
DIČ	CZ26847779
Bankovní spojení	
Číslo účtu	
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 50332	
Spojení (telefon, email)	tel.:

- dále jen „zhotovitel“

(společně dále jen „smluvní strany“)

**Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace
„Demolice objektů v SSS“
(dále jen „smlouva“ nebo „SoD“)**

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Účelem této smlouvy je upravit postavení smluvních stran při realizaci předmětu plnění s názvem Projektová dokumentace „Demolice objektů v SSS“.

1.2 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že údaje jím uvedené v záhlaví této smlouvy jsou pravdivé a že disponuje k okamžiku uzavření této smlouvy oprávněním k podnikání potřebným k řádnému plnění této smlouvy.

1.3 V případě změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy jsou bez zbytečného odkladu smluvní strany povinny se vzájemně o takových změnách informovat. Při změně identifikačních údajů smluvních stran, včetně změny účtu, není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

1.4 Každá ze smluvních stran výslovně prohlašuje, že je oprávněna tuto smlouvu podepsat a řádně a včas plnit povinnosti z ní vyplývající.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem smlouvy je zhotovení díla ve formě vypracování projektové dokumentace pro povolení odstranění stavby (včetně podání žádosti na stavebním úřadě) pro objekty v areálu Střediska sociálních služeb ve Frýdlantě n. O. (dále jen „SSS“), Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí. Jedná se o objekty plechového skladu, prádelny, garáže se smaltéřskou dílnou a zpevněnou plochu z litého asfaltu.

Objekt č. 1 – plechový sklad, parc. č. 530/80, 530/81, 530/5, 523/1

Objekt č. 2 – prádelna, parc. č. 523/1, 527/2

Objekt č. 3 – garáže se smaltéřskou dílnou, parc. č. 523/1, 528/1, 527/2

Objekt č. 4 – zpevněná plocha z litého asfaltu, parc. č. 523/1, 527/2, 527/1

K uvedeným objektům není k dispozici dokumentace stávajícího stavu. Všechny objekty si musí zhotovitel kompletně zaměřit a provést jednoduchý průzkum konstrukcí pro specifikaci bouraných konstrukcí. Součástí bude také zajištění provedení ornitologického průzkumu, zajištění vyjádření správců dotčených sítí k demolici a zapracování případných požadavků, vložení žádosti povolení odstranění stavby do portálu stavebníka.

Všechny objekty budou odstraněny včetně odhadovaných základových a podkladních konstrukcí.

Jako podklad k požadované dokumentaci.

Objednatel předá zhotoviteli PD odpojení a demontáže kotelny, topných kanálů a přípojky plynu.

Součástí zpracované projektové dokumentace bude výkaz výměr a podrobný položkový rozpočet stavby pro zadání stavby, pro každý uvedený objekt bude zpracován samostatný položkový rozpočet i výkaz výměr, dále vyjádření dotčených orgánů a ostatních účastníků řízení k projektu. Součástí prací bude také inženýrská činnost na zajištění všech činností, jejímž výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k demolici, veškerá činnost směřující k vydání povolení odstranění stavby u příslušného stavebního úřadu, účast na stavebním řízení (povinnost zhotovitele k součinnosti při řešení nejasností a nesrovnalostí při stavebním řízení na Stavebním úřadě ve Frýdlantu nad Ostravicí), které povede k vydání pravomocného povolení odstranění stavby.

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré údaje potřebné pro oznámení (zadání) veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Položkové rozpočty a výkazy výměr budou zpracovány dle platných norem a vyhlášek.

Položkové rozpočty nebudou obsahovat obchodní názvy. Pokud budou v položkových rozpočtech uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí zhotovitel k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud zhotovitel uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

V rámci plnění předmětu této smlouvy si musí zhotovitel zajistit veškeré nutné průzkumy, posudky, sondy a měření nutné pro zpracování projektové dokumentace a vyřízení pravomocného povolení odstranění stavby – všechny tyto činnosti jsou zahrnuty v ceně uvedené v čl. V. této smlouvy. Projektová dokumentace tak bude obsahovat kompletní dokladovou část odpovídající danému stupni projektové dokumentace, obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení.

2.2 Zhotovitel se zavazuje, na svůj náklad a nebezpečí zpracovat v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdat projektovou dokumentaci pro povolení odstranění stavby (včetně podání žádosti na stavebním úřadě) na akci s názvem: „Demolice objektů v SSS“. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení zhotoviteli cenu dle čl. V. této smlouvy a zároveň se zavazuje, že poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost při zhotovování díla.

2.3 Projektová dokumentace bude zhotovitelem zpracována dle platných norem a vyhlášek, dále dle pokynů k provádění díla ze strany objednatele.

2.4 Projektová dokumentace musí obsahovat kompletní dokladovou část odpovídající danému stupni projektové dokumentace, obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení a bude určena pro stavební řízení, provádění demolice a výběr zhotovitele.

2.5 Zpracovaná projektová dokumentace bude předána zhotovitelem v sídle objednatele, a to v počtu:

- 3 x v tištěné podobě opatřené autorizačním razítkem, 1 x elektronicky na USB flash disku (s výkazem výměr i s položkovým rozpočtem) ve formátu MS Word (textová část) DWG, PDF (výkresová část), EXCEL (rozpočtová část). Všechna tištěná paré i paré na USB flash disku budou obsahovat kompletní dokladovou část.

Zhotovitel v případě potřeby na vyžádání objednatele vyhotoví rozpočet a výkaz výměr i ve formátu: .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

2.6 O předání a převzetí projektové dokumentace bude vyhotoven předávací protokol. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, která nebude zhotovena řádně. V případě zjištění vad a nedodělků projektové dokumentace, uvede objednatel v předávacím protokolu seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání předmětu díla a termínů jejich odstranění zhotovitelem. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín převzetí. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit vůči zhotoviteli sankce za nedodržení termínu předání díla.

2.7 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, může objednatel od této smlouvy odstoupit.

2.8 Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami vždy sjednány písemnými dodatky této smlouvy. Vícepráce budou zahájeny a realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, v případě nesplnění tohoto ujednání nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny víceprací.

2.9 Nebezpečí škody nebo zničení díla nese až do jeho předání zhotovitel.

2.10 Projektová dokumentace podle této smlouvy musí být zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a s připomínkami a podmínkami příslušných orgánů.

III.
TRVÁNÍ SMLOUVY, DOBA PLNĚNÍ DÍLA, PLATBA

3.1 Trvání smlouvy:

Termín zahájení plnění: od 10.02.2026 (vždy však nejdříve po nabytí účinnosti smlouvy o dílo – zveřejnění v registru smluv).

Termín ukončení: Nejpozději do 20.06.2026.

3.2 Platba:

Platba: 100 % po odevzdání díla zadavateli.

IV.
MÍSTO PLNĚNÍ

Identifikace místa demolic:

Objekt č. 1 – plechový sklad, parc. č. 530/80, 530/81, 530/5, 523/1

Objekt č. 2 – prádelna, parc. č. 523/1, 527/2

Objekt č. 3 – garáže se smaltéřskou dílnou, parc. č. 523/1, 528/1, 527/2

Objekt č. 4 – zpevněná plocha z litého asfaltu, parc. č. 523/1, 527/2, 527/1

vše k. ú. Frýdlant n. O.

Všechny uvedené pozemky jsou ve vlastnictví objednatele.

V.
CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Cena za vypracování projektové dokumentace, je členěna následovně:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
Dokumentace pro povolení odstranění staveb včetně položkových rozpočtů	550 000,00 Kč	115 500,00 Kč	665 500,00 Kč
Cena celkem	550 000,00 Kč	115 500,00 Kč	665 500,00 Kč

5.2 Cena za dílo specifikovaná dle bodu 5.1 této smlouvy je sjednána jako cena s nejvýše přípustnou horní hranicí, tedy maximální a nepřekročitelná a platí po celou dobu plnění této smlouvy. Součástí ceny nejsou správní poplatky. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla, ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje. Zálohy nebudou objednatelem zhotoviteli poskytovány.

5.3 V případě, že nebude některá část díla provedena v důsledku sjednaných méněprací, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících neprovedených nákladů.

5.4 V případě, že objednatel bude požadovat provést práce, které nejsou součástí díla, a to zejména z důvodu, že se zjistí skutečnosti odlišné od objednatelem předaných podkladů, které nebyly v době podpisu známy, a zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, bude postupováno dle čl. 2.8 této smlouvy.

5.5 Případné změny ceny díla budou smluvními stranami vždy sjednány písemnými dodatky k této smlouvě. Jakékoliv jednání, spočívající ve změně ceny díla musí být v souladu s platnými právními předpisy.

5.6 Cenu díla objednatel zhotoviteli uhradí na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem a zasláného do sídla objednatele (vždy v souladu s bodem 3.2 této smlouvy).

5.7 Objednatel a zhotovitel se dohodli na následujícím způsobu zaplacení díla:

Faktura za vyhotovení projektové dokumentace bude zaslána objednateli po předání a převzetí projektové dokumentace s úhradou dle bodu 3.2 této smlouvy.

5.8 Splatnost faktur je 30 dnů po jejich doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že dnem doručení se rozumí čtvrtý pracovní den po odeslání od zhotovitele.

5.9 Nebudou-li faktury obsahovat zákonem stanovené náležitosti definované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.

5.10 DPH bude účtována ve výši podle platných právních předpisů. Změní-li se sazba DPH v důsledku změny právních předpisů, není třeba z tohoto důvodu uzavírat mezi smluvními stranami dodatek k této smlouvě.

5.11 V souladu s § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“) objednatel prohlašuje, že ve vztahu k předmětu plnění dle této smlouvy nevystupuje jako osoba povinná k dani, tudíž se v tomto případě dle § 92a odst. 2 ZDPH nepoužije režim přenesení daňové povinnosti.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

6.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předaná projektová dokumentace bude mít vlastnosti specifikované v čl. II. a III. této smlouvy a zároveň bude v souladu s veškerými právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla.

6.2 Zhotovitel si je vědom, že dokumentace, kterou vypracuje na základě této smlouvy, bude závazným podkladem pro vydání povolení odstranění stavby. Z tohoto důvodu poskytuje objednateli záruku na jakost díla po celou dobu stavebního řízení a realizace demolice. Během záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně bez zbytečného odkladu odstranit případně zjištěné vady díla. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada řádně odstraněna a termín jejího odstranění, což smluvní strany stvrdí podpisem.

6.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady plnění způsobené:

- a) poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně objednatele upozornil a ten písemně trval na jejich použití.
- b) překážkou v plnění ze strany objednatele nebo třetí osoby, kterou nemá možnost zhotovitel odstranit ani při vynaložení veškeré péče.
- c) odlišnou skutečností od předpokládané u konstrukcí skrytých, nepřístupných.

6.4 Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci demolice na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly vady a nedostatky této projektové dokumentace.

6.5 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla podle poskytnuté dokumentace nezbytné. Zhotovitel se tímto hlásí k odbornému výkonu předmětu plnění dle této smlouvy a dává tím dle ust. § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů najevo, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena. Jedná-li zhotovitel bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.

VII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

7.1 Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracovávání projektové dokumentace poskytne zhotoviteli ve lhůtě do 5. pracovních dní od doručení písemné výzvy ze strany zhotovitele v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, jejichž potřeba předání vznikne v průběhu plnění díla podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve sjednané lhůtě opatřit.

7.2 V případě, že objednatel bude předmětnou stavbu realizovat z prostředků dotačního programu, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli potřebnou součinnost, a to i následnou, nutnou k získání dotačních prostředků, jako např. upravit rozpočty či výkazy výměr dle pokynů poskytovatele dotace, zajistit podpisy osob, podílejících se na tvorbě předmětné projektové dokumentace, na čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů apod. Zhotovitel se zejména v takovém případě zavazuje, že na vyžádání objednatele vyhotoví rozpočty a výkazy výměr i ve formátu .esoupis., .xc4 , Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Splnění výše uvedené žádosti nemá vliv na lhůtu sjednanou pro provedení (dokončení a předání) díla a nemá vliv ani na cenu díla sjednanou dle čl. V. této smlouvy.

7.3 Zhotovitel se dále zavazuje poskytovat objednateli součinnost při zadávání veřejné zakázky, jejímž předmětem bude realizace demolice dle zhotovitelem předané projektové dokumentace. Zhotovitel se zavazuje zejména k součinnosti při vysvětlování zadávací dokumentace, pokud bude na základě žádosti objednatel povinen žadateli odpovědět na dotazy týkající se předmětné projektové dokumentace, rozpočtu (výkazu výměr) apod. Zhotovitel se pak zavazuje také případně upravit předmětnou projektovou dokumentaci či rozpočty (výkazy výměr) tak, aby objednatel mohl na případnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace řádně odpovědět. Zhotovitel se k této součinnosti zavazuje ve lhůtě dle ustanovení § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bude-li to splnitelné. Splnění výše uvedené součinnosti nemá vliv na cenu díla sjednanou dle čl. V. této smlouvy.

VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

8.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek zhotovitelem, a to zejména v případě, kdy:

- je zhotovitel v prodlení s provedením, dokončením nebo předáním díla dle bodu 3.2 této smlouvy o více jak 30 dní, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatel na prodloužení termínu,
- zhotovitel neplní dílo v souladu s pokyny objednatele a objednatel předanými doklady,
- zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou nekvalitně a nesjednává nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn objednatel,
- se ukáže prohlášení dle bodu 6.5 této smlouvy nepravdivým.

8.2 Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo a v tomto stavu jej objednateli vyúčtovat fakturou, která musí mít stejné náležitosti jako faktura dle bodu 5.9 této smlouvy.

8.3 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

IX. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

9.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením (dokončením a předáním) díla nebo jeho kterékoliv části v termínu dle čl. III. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.

9.2 V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku V. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1%.

9.3 Zhotovitel není v prodlení s předáním díla nebo jeho některé části v případě, že některý doklad, potřebný k řádnému a úplnému zhotovení předmětu plnění této smlouvy, nebylo možno získat z důvodů, které zhotovitel nezavinil a jeho získání nemohl ani zvýšeným úsilím ovlivnit, anebo budou-li podklady předané objednatelem v rozporu s územním plánem a bude tak nutné sjednat nápravu.

9.4 Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v plném rozsahu.

9.5 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.

9.6 Smluvní pokuta je, za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla, splatná ihned po vzniku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla splatný ihned po jeho vzniku.

9.7 Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, prohlašuje tímto zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započel proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem. Objednatel pak může po zhotoviteli také požadovat svoji pohledávku, kterou za zhotovitelem má, mimo započtení samostatně (samostatnou fakturou zaslanou zhotoviteli).

9.8 Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada ceny za realizaci demolice může být provedena s využitím dotačních prostředků.

X. LICENCE

10.1 Smluvní strany prohlašují, že dílo vyhotovené dle této smlouvy je dílem vytvořeným na objednávku ve smyslu ustanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

10.2 Zhotovitel poskytuje, jakožto autor, objednateli, jakožto nabyvateli, oprávnění k výkonu práva užít dílo v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití.

10.3 Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množstevně neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel není povinen licenci využít. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. V. této smlouvy.

10.4 Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

11.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

11.2 Smlouva je uzavřena elektronicky.

11.3 Smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které musí být podepsány zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

11.4 Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí pro ni příslušná ustanovení občanského zákoníku.

11.5 Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

11.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že se seznámily s celým jejím obsahem, nevznesly proti němu žádné výhrady ani námítky, obsahu smlouvy zcela porozuměly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

11.7 Uzavření smlouvy o dílo schválila rada města na schůzi dne 02.02.2026, usnesením č. 66/6.4

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne 17.02.2026

V Raškovicích dne 11.02.2026

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
RNDr. Helena Pešatová
starostka

.....
Ing. Václav Jurga
jednatel