

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 1. 4. 2025

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Město Hlinsko,

sídlem: Poděbradovo nám. 1, 539 13 Hlinsko

IČO: 00270059,

DIČ: CZ00270059,

zastoupené: Miroslavem Krčilem, DiS., starostou města

jako *pronajímatel* na straně jedné a

2. K & H, a. s.

sídlem: Trojská 629/116, Troja, 171 00 Praha

IČO: 61057746

DIČ: CZ61057746

Zastoupené: Jiřím Otáhalem, předsedou představenstva

jako *nájemce* na straně druhé

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 005-2026 ccc) ze dne 19. 1. 2026 se smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 1. 4. 2025 mění a upravuje takto:

V souladu s článkem IV. odst. 9 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2025 činí míra inflace 2,5 %.

I. Článek IV. odst. 1 a 2 se mění a nově zní:

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 304-2022 ze dne 14. 11. 2022, zvýšené o míru inflace, **ve výši 112.503 Kč ročně zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

Nájemné činí měsíčně 9.375 Kč zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

II. V ostatním se smlouva nemění.

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti dne 1. března 2026 a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno usnesením Rady města Hlinska
č. 005-2026 ccc) ze dne 19. 01. 2026

Hlinsko 30. 01. 2026

