

**Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřeli**

Kupující: **Technické služby Lanškroun, s.r.o.**  
se sídlem: Nádražní 33, 563 01 Lanškroun  
IČ: 25951459  
DIČ: CZ25951459  
Zapsaný u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17173  
Zastoupený Vladimírem Skalickým, jednatelem společnosti  
dále jen „**nájemce**“  
a

Prodávající: **PEVI, s.r.o.**  
se sídlem: Dvorská 1005, 563 01 Lanškroun  
IČ: 25961373  
DIČ: CZ25961373  
Zapsaný u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17755  
Zastoupený Marcelou Vinduškovou, jednatelkou společnosti  
dále jen „**pronajímatel**“

tuto

## **SMLOUVU NA PRONÁJEM PRACOVNÍCH ODĚVŮ SMLOUVU NA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB SOUVISEJÍCÍCH S NÁJMEM**

(dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění zákonů pozdějších)

### **I. PŘEDMĚT NÁJMU**

Pronajímatel je vlastníkem pracovních oděvů, které jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy. Pracovní oděvy jsou opatřeny malým logem PEVI (maximálně 5 cm2), inventárním číslem a čárovým kódem. Loga, inventární čísla a čárové kódy není nájemce oprávněn odstraňovat nebo jakkoli pozměňovat.

### **II. NÁJEM, SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJMEM A MÍSTO PLNĚNÍ**

Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do užívání pracovní oděvy (dále i OOPP) a skříňky na pracovní oděvy. Druhy a počty oděvů a skříňek jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy. Dále se zavazuje poskytovat nájemci, v souvislosti s nájmem oděvů, následující služby:

1. jednou týdně odebrat každou sadu oblečení v provozovně nájemce na adrese Lanškroun, ulice Nádražní č. p. 33, vždy v pátek a provést její vyprání, vysušení, složení a odvoz zpět do provozovny nájemce. V případě, že na uvedený den připadne státem uznaný svátek, posunuje se termín na den před tímto dnem
2. zajistit skladování a opravy pracovních oděvů nájemce,
3. provádět bezplatně výměnu pronajatých pracovních oděvů, které přestanou být vyhovující z důvodu běžného opotřebení, za nové oděvy

Pronajímatel nezajišťuje chemické čištění a žehlení oděvů.

### **III. UŽÍVÁNÍ A VÝMĚNA ODĚVŮ – POVINNOSTI NÁJEMCE**

1. Nájemce je povinen užívat pracovní oděvy pouze vhodným způsobem v souladu s jejich povahou a určením.
2. Nájemce nesmí pronajaté pracovní oděvy sám čistit nebo prát, ani zadávat jejich praní třetí osobě.
3. Nájemce je povinen zajistit řádné používání ochranných pomůcek zaměstnanci tak, aby nedocházelo k nadměrnému opotřebení pracovních oděvů. V případě, že dojde k výraznému poškození, nadměrnému opotřebení nebo znečištění oděvů v důsledku takového zacházení, které neodpovídá běžnému použití (např. roztrhání ostrými předměty, propálení při svaření, zašpinění od chemických látek a podobně) a bude nutná jejich výměna, zajistí pronajímatel nové oděvy.
4. Případné estetické závady oděvů, které nemají vliv na funkčnost, vzniklé jak běžným použitím, tak úměrným opotřebením nebo nevhodným zacházením s oděvy (například skvrny od barev, drobné propálení od svařování) se nepovažují za důvod k výměně oděvů. Takové oděvy budou vyměněny pouze na výslovnou žádost nájemce.
5. V případě ztráty pracovních oděvů je pronajímatel nahradí novými. Před tím bude nájemce o ztrátě oděvů informovat s uvedením všech zjištěných informací, aby mohl být důvod ztráty u nájemce prověřen.
6. V případě nutnosti dodání nových oděvů z důvodů, které nespočívají v běžném opotřebením, tedy z důvodů, uvedených v čl. 3. (nesprávné zacházení), čl. 4. (estetické závady) nebo čl. 5. (ztráta oděvů), zajistí pronajímatel dodání nových oděvů na svůj náklad, nájemce je však povinen uhradit pronajímateli zůstatkovou cenu takto vyřazených či ztracených oděvů dle jejich stáří. Cena se určí dle tabulky, která je Přílohou č. 2 této smlouvy. Vyřazené oděvy se stávají majetkem nájemce a dle domluvy mu budou předány nebo zlikvidovány.

#### **IV. PŘECHOD VLASTNICTVÍ**

Smluvní strany ujednaly, že vlastnické právo ke všem pracovním oděvům přechází na nájemce okamžikem ukončení nájemní smlouvy, které užívá, nebo které jsou pro něj skladovány, nebo jejichž zhotovení bylo objednáno a dosud mu nebyly předány. V takovém případě je nájemce povinen uhradit pronajímateli kupní cenu všech oděvů na základě vyúčtování, provedeného pronajímatelem. Kupní cena oděvů podle jejich stáří se určí dle tabulky, která je Přílohou č. 2 této smlouvy. To neplatí v případě, že k ukončení smlouvy dojde z důvodu úpadku nájemce. V takovém případě zůstávají oděvy majetkem pronajímatele.

#### **V. DODATEČNÉ ODĚVY A REZERVA**

1. Pokud bude nutné zajistit pracovní oděvy pro nové zaměstnance a nebude možné využít oděvy po propuštěných nebo dlouhodobě nepřítomných zaměstnancích, zajistí pronajímatel na základě písemné objednávky zhotovení nových oděvů v požadovaném množství. Jejich dodání proběhne nejpozději při třetí týdenní dodávce, následující po datu objednávky (pokud nebude možné použít oděvy z rezervy, byla-li po dohodě stran zřízena). Zjištění rozměrů oděvů pro tyto nové zaměstnance zajistí pronajímatel po vyzvání nájemce.
2. Je dohodnuto zřízení rezervy OOPP. Pronajímatel bude, pro účely rychlého zajištění oděvů, na vlastní náklad udržovat rezervu jednoho kompletu hotových oděvů s logem pronajímatele ve velikostech 52 – 56 a v případě potřeby je poskytne k užívání ihned. Pokud by v konkrétním případě pro nové zaměstnance, nebo pro náhradu zničených oděvů, nebyla v rezervě vyhovující velikost, poskytne pronajímatel do doby dodávky nových oděvů do nájmu náhradní oděvy (bez loga, s odlišnými detaily a barvou), a to za stejných podmínek, jako běžné oděvy.

## VI. CENA NÁJMU

1. Za pronájem oděvů a skříňek a další služby, uvedené v čl. II. této smlouvy, se nájemce zavazuje hradit pronajímateli částku, určenou podle ceníku, který je Přílohou č. 1 této smlouvy. Na základě hlášení nájemce z důvodu ukončení pracovního poměru zaměstnanců, bude výše nájmu odpovídajícím způsobem snížena a příslušné oděvy budou uloženy ve skladu pronajímatele. Pokud nájemce přestane z vlastní vůle využívat nebo předávat k praní některé oděvy, aniž by k tomu byl dán některý z výše uvedených důvodů, je povinen hradit za ně plné nájemné.
2. Nájemné a ceny služeb za uplynulý kalendářní měsíc vyúčtuje pronajímatel nájemci fakturou, která je splatná do 30 dnů od jejího vystavení. V případě prodloužení nájmu s úhradou fakturované částky vzniká pronajímateli nárok na smluvní úrok z prodloužení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení do zaplacení.
3. Nájemné může být pronajímatelem zvýšeno o procentuální míru inflace, oficiálně vyhlášenou ČSÚ České republiky za předchozí rok, a to poprvé za míru inflace v roce 2017. V takovém případě je zvýšení nájemného platné vždy od prvního dne kalendářního měsíce, následujícího po doručení oznámení nájemci.

## VII. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Ve věcech, souvisejících s plněním této smlouvy, jsou kromě statutárních zástupců smluvních stran oprávněny jednat níže uvedené osoby. V případě změny těchto osob je každá ze stran povinna to bez zbytečného odkladu sdělit druhé straně.

Za nájemce jedná:

ve věcech nákupních a smluvních:

ve věcech účetních a fakturačních:

ve věci přebírání pracovních oděvů

a hlášení personálních změn:

Za pronajímatele jedná:

ve věcech logistiky a oděvů:

ve věcech účetních a fakturačních:

2. Nedostatky v počtu a druhu oděvů při každém předání nájemci je nájemce povinen oznámit při převzetí oděvů ze skříňky, a to na adresu logistiky:
3. Pronajímatel tyto připomínky neprodleně prověří a bude o tom informovat nájemce.

## VIII. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce tří let ode dne prvního předání pracovních oděvů nájemci k užívání. Právní vztah vzniklý na základě této smlouvy se prodlouží za stejných podmínek vždy o jeden rok, jestliže ani jedna ze smluvních stran písemně neoznámí druhé smluvní straně ve lhůtě alespoň šesti měsíců před jeho skončením, že trvá na jeho ukončení.

## IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. V případě, že bude některá ze stran soustavně porušovat své závazky a povinnosti vyplývající z této smlouvy, případně je poruší závažným způsobem a tento stav bezodkladně nenapraví ani na písemnou výzvu druhé strany, může druhá strana smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. Za závažné důvody jsou považováno porušení povinností dle čl. III. odst. 1. a 3.

3. V případě, že pronajímatel zastaví poskytování služeb na dobu více než dvou týdnů, aniž by to zavinil nájemce, nebo v případě, že bude nájemce po dobu více než jednoho měsíce v prodlení s úhradou svých závazků, vyplývajících z této smlouvy, může druhá strana od smlouvy písemnou formou odstoupit. Účinky odstoupení nastávají okamžikem jeho doručení nebo desátým dnem úložní doby pošty, pokud si jej adresát nevyzvedne.

## **X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Bude-li některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným nebo nevymahatelným, taková neplatnost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost či nevymahatelnost celé smlouvy s tím, že v takovém případě bude celá smlouva vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva smluvních stran vyplývající z této smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným či nevymahatelným.
2. Pro případ sporu, vyplývajícího z této smlouvy, sjednaly smluvní strany příslušnost věcně a místně příslušného soudu pronajímatele

## **XI. OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ**

Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce je oprávněn informace, jež v souvislosti s touto smlouvou obdržel od pronajímatele, uveřejnit nebo zpřístupnit třetím osobám, a to zejména z důvodů stanovených platnými právními předpisy v oblasti práva veřejnosti na informace, pokyny zřizovatele objednatele či pravidel souvisejících s kontrolou hospodaření objednatele či financováním ceny za dodávku předmětu plnění. Pronajímatel proto souhlasí se zveřejněním takových informací nájemníkem. Tento odstavec rovněž neomezuje oprávnění smluvních stran poskytnout potřebné informace svým auditorům nebo právním, ekonomickým či jiným poradcům, kteří jsou vůči smluvní straně vázáni mlčenlivostí, ani neomezuje oprávnění smluvních stran uplatňovat svá práva z této smlouvy.

## **XII. ZMĚNA A ZRUŠENÍ SMLOUVY**

Tuto smlouvu lze změnit pouze výslovným písemným oboustranným ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

### **XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.  
Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právní poměr smluvních stran občanským zákoníkem.  
Smluvní strany přijímají práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a na důkaz toho připojují své podpisy

**TATO SMLOUVA NABÝVÁ ÚČINNOSTI PODPÍSEM OBOU SMLUVNÍCH STRAN.**

V Lanškrouně dne 20. 7. 2016

V Lanškrouně dne 20. 7. 2016

**Technické služby Lanškroun, s.r.o.**

**PEVI, s.r.o.**

Vladimír Skalický  
jednatel společnosti

Marcela Vindušková  
jednatelka společnosti

.....  
za objednatele  
(razítko, podpis)

.....  
za dodavatele  
(razítko, podpis)

## PŘÍLOHA č. 1 Soupis pronajatých věcí a ceník

<i>prádlo</i>	<i>číslo výrobku</i>	<i>počet kusů pro osobu</i>	<i>cena položky</i>	<i>celkem za položku (týden)</i>	<i>celkem za periodu (měsíc)</i>
<b>Bunda DR, reflexní pruh, logo nažehlením</b> Barva: Orange Materiál: 85% Pes, 15% Cotton, 270g/m2	Colyton	3 ks	9,20 Kč	27,60 Kč	119,50 Kč
<b>Kalhoty do pasu, reflexní pruh</b> Barva: Orange Materiál: 85% Pes, 15% Cotton, 270g/m2	Colyton	3 ks	8,90 Kč	26,70 Kč	115,61 Kč
<b>Tričko KR, logo</b> Barva: Materiál: 100% Cotton, 190g/m2	AT90	3 ks	4,20 Kč	12,60 Kč	54,55 Kč
<b>Mikina DR, logo</b> Barva Materiál: 65%Polyester, 35% Cotton 245g /m2	R1070	2 ks	5,20 Kč	10,40 Kč	45,03 Kč

V Lanškrouně dne 20. 7. 2016

**Technické služby Lanškroun, s.r.o.**

Vladimír Skalický  
jednatel společnosti

.....  
za objednatele  
(razítko, podpis)

V Lanškrouně dne 20. 7. 2016

**PEVI, s.r.o.**

Marcela Vindušková  
jednatelka společnosti

.....  
za dodavatele  
(razítko, podpis)

## PŘÍLOHA č. 2 – Rozsah a ceník náhrad

<i>Prádlo</i>	<i>Číslo výrobku</i>	<i>100% 0-12 v měsících</i>	<i>65% 13-24 v měsících</i>	<i>40% 25-36 v měsících</i>	<i>15% 37-a více v měsících</i>
<b>Bunda DR, reflexní pruh, logo nažehlením</b> Barva: Orange Materiál: 85% Pes, 15% Cotton, 270g/m2	Colyton	966,00 Kč	628,00 Kč	386,00 Kč	145,00 Kč
<b>Kalhoty do pasu, reflexní pruh</b> Barva: Orange Materiál: 85% Pes, 15% Cotton, 270g/m2	Colyton	874,00 Kč	568,00 Kč	350,00 Kč	132,00 Kč
<b>Tričko KR, logo</b> Barva: Materiál: 100% Cotton, 190g/m2	AT90	120,00 Kč	78,00 Kč	48,00 Kč	18,00 Kč
<b>Mikina DR, logo</b> Barva: Materiál: 65% Polyester, 35% Cotton 245g /m2	R1070	200,00 Kč	130,00 Kč	80,00 Kč	30,00 Kč

<i>kód</i>	<i>náhrady</i>	<i>Cena náhrady za 1 kus</i>
810	Skříňka 10-ti dvéřová	8 625,00 Kč
800	Skříňka vhazovací	5 600,00 Kč
890	Zámek ke skříňce	250,00 Kč
000	Klíček ke skříňce	150,00 Kč
690	Etiketa nažehlovací	20,00 Kč
000	Logo	20,00 Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH.

V Lanškrouně dne 20. 7. 2016

V Lanškrouně dne 20.7. 2016

**Technické služby Lanškroun, s.r.o.**

**PEVI, s.r.o.**

Vladimír Skalický  
jednatel společnosti

Marcela Vindušková  
jednatelka společnosti

.....  
za objednatele  
(razítko, podpis)

.....  
za dodavatele  
(razítko, podpis)

