

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Jaroslavem Hajátkem - vedoucím ÚP PF ČR v Jihlavě,

Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., filiálka Třebíč, číslo účtu 504406-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Menhartice, družstvo

Sídlo: Pálovice 60, PSČ 675 31

IČ: 001 39 874

DIČ: CZ00139874

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 1919,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaromír Vyhnálek – předseda představenstva, Karel Kadrnožka – člen představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLUVU č. 29N09/64

Čl. I

1. Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě), nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze č.1 této smlouvy vedené u Katastrálního pracoviště Moravské Budějovice Katastrálního úřadu pro Vysočinu.

Příloha č.1 je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Předmět nájmu přešel do této nájemní smlouvy z nájemní smlouvy č.36N02/64.

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby.

Čl. III

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),

h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá od 1.10.2009 na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí

3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.

4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.

2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši 3.277,- Kč (slovy: třítisícdevětšedesát sedm korun českých).

4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u **GEMB a.s., filiálka Třebíč**, číslo účtu **504406-514/0600**, variabilní symbol 29 1 0964.

5) 5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9. 2010 včetně činí 3.277,- Kč (slovy: třítisícdevětšedesát sedm korun českých) a bude uhrazeno k 1.10. 2010. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,

- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem 1.10.2009.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 7. září 2009

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí ÚP PF ČR v Jihlavě
Ing. Jaroslav Hajátko
pronajímatel

.....
Zemědělské družstvo Menhartice
předseda představenstva
Ing. Jaromír Vyhnálek
nájemce

.....
Zemědělské družstvo Menhartice
člen představenstva
Karel Kadrnožka
nájemce

Za správnost: Ing. Miroslava Jelínková

Příloha č. 1

nájemní smlouvě č: 29N09/64	Uzavřeno:	Zemědělské družstvo Menhartice,
číslo: 2910964	Účinná od: 1.10.2009	družstvo Menhartice 1
2009	Roční splátka: 3277,00	Jemnice

	<u>parcela</u>	/	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Pálovice	1 565 4		0	5	2	10 002	60 900,00 Kč	194	1,00	11,81 Kč
	1 742 2		0	5	2	10 002	102 000,00 Kč	1050	1,00	107,10 Kč
							<u>11 891,46 Kč</u>	<u>1244</u>		<u>118,91 Kč</u>
Jemnice	2 437 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	1417	1,00	77,08 Kč
	2 609 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	9748	1,00	530,29 Kč
	2 759 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	8107	1,00	441,02 Kč
	2 818 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	2187	1,00	118,97 Kč
	2 819 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	514	1,00	27,96 Kč
	2 844 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	511	1,00	27,79 Kč
	2 917 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	1471	1,00	80,02 Kč
	2 983 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	1173	1,00	63,81 Kč
	2 984 0		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	421	1,00	22,90 Kč
	3 082 1		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	1111	1,00	60,43 Kč
	3 082 2		0	5	0	10 002	54 400,00 Kč	198	1,00	10,77 Kč
							<u>146 107,52 Kč</u>	<u>26858</u>		<u>1 461,04 Kč</u>
Pálovice	991 0		0	2	2	10 002	62 400,00 Kč	7853	1,00	490,02 Kč
	1 068 0		0	2	2	10 002	62 400,00 Kč	4011	1,00	250,28 Kč
							<u>74 031,36 Kč</u>	<u>11864</u>		<u>740,30 Kč</u>
Radotice	38 0		0	5	0	10 002	69 400,00 Kč	2391	1,00	165,93 Kč
	187 17		0	5	0	10 002	102 000,00 Kč	550	1,00	56,10 Kč
	195 2		0	5	0	10 002	102 000,00 Kč	3193	1,00	325,68 Kč
část	545 6		0	5	0	10 002	69 400,00 Kč	948	1,00	65,79 Kč
	551 1		0	5	0	10 002	102 000,00 Kč	3361	1,00	342,82 Kč
							<u>95 633,46 Kč</u>	<u>10443</u>		<u>956,32 Kč</u>
CELKEM:							<u>327 663,80 Kč</u>	<u>50409</u>		<u>3 277,00 Kč</u>

pracoviště
Fritzova
586 01 Jihlava
Pozemkový fond ČR
Příloha
586 01 Jihlava

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Alexandrou Malcovou - vedoucí Odloučeného pracoviště Jihlava,
Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., filiálka Třebíč, číslo účtu 504406-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Menhartice, družstvo

Sídlo: Pálovice 60 , PSČ 675 31 Jemnice

IČ: 001 39 874

DIČ: CZ00139874

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr., vložka 1919,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaromír Vyhnálek – předseda
představenstva, Karel Kadrnožka – člen představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 29N09/64**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 7.9.2009 nájemní smlouvu č. 29N09/64 (dále jen "smlouva").

Čl. II

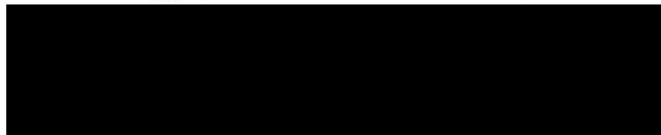
Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 3.277,- Kč (slovy: třítisícdevětšedesát korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení předmětu nájmu na částku 2.320,- Kč (slovy: dvatisícetřicetadvacet korun českých).

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v k.ú. Radotice, na části k.ú. Jiratice a Police u Jemnice č.j. PUTR2/06-100/2010-Du, Ministerstvo zemědělství, pozemkový úřad Třebíč vydal dne 29.1.2010 rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v k.ú.Radotice a na části k.ú. Jiratice a Police u Jemnice. Toto rozhodnutí č.j. PUTR2/06-100/2010-Du nabylo právní moci dne 19.2.2010. Tímto dnem Pozemkový fond pozbyl vlastnické právo k těmto pozemkům pronajímaných výše uvedenou nájemní smlouvou:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Radotice	Radotice	PK	38	2391	-



Radotice	Radotice	PK	187/17	550	-
Radotice	Radotice	PK	195/2	3193	-
Radotice	Radotice	PK	545/6	948	-
Radotice	Radotice	PK	551/1	3361	-

Dne 19.2.2010 tedy došlo u výše uvedených pozemků k zániku nájemního vztahu dle ust. §11 odst. 8 zák. 139/2002 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Současně Pozemkový fond ČR nabývá vlastnické právo k novým pozemkům v k.ú. Radotice, u kterých nemá nájemce zájem pokračovat v nájemním vztahu.

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší nájemného je přílohou č. 1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 2.690,- Kč (slovy: dvatisícešestsetdevadesát korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 12. července 2010

...
Pozemkový fond České republiky
vedoucí odloučeného pracoviště
Ing. Alexandra Malcová
pronajímatel

.....
Zemědělské družstvo Menhartice
předseda představenstva
Ing. Jaromír Vyhnálek
nájemce

.....
Zemědělské družstvo Menhartice
člen představenstva
Karel Kadrnožka
nájemce

Za správnost: Ing. Miroslava Jelínková

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 29N09/64

Zemědělské družstvo
Menhartice, družstvo
Menhartice I

Variabilní symbol: 2910964

Uzavřeno: 1.10.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 29.6.2010

Účinná od: 1.10.2009

3 277 Kč

Jemnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Bačkovice										
	1 565	4	0	5	2	10 002	60 900	194	1,0	11,81
	1 742	2	0	5	2	10 002	102 000	1 050	1,0	107,10
								1 244		118,91
Jemnice										
	2 437	0	0	5	0	10 002	54 400	1 417	1,0	77,08
	2 609	0	0	5	0	10 002	54 400	9 748	1,0	530,29
	2 759	0	0	5	0	10 002	54 400	8 107	1,0	441,02
	2 818	0	0	5	0	10 002	54 400	2 187	1,0	118,97
	2 819	0	0	5	0	10 002	54 400	514	1,0	27,96
	2 844	0	0	5	0	10 002	54 400	511	1,0	27,79
	2 917	0	0	5	0	10 002	54 400	1 471	1,0	80,02
	2 983	0	0	5	0	10 002	54 400	1 173	1,0	63,81
	2 984	0	0	5	0	10 002	54 400	421	1,0	22,90
	3 082	1	0	5	0	10 002	54 400	1 111	1,0	60,43
	3 082	2	0	5	0	10 002	54 400	198	1,0	10,77
								26 858		1 461,04
Pálovice										
	991	0	0	2	2	10 002	62 400	7 853	1,0	490,02
	1 068	0	0	2	2	10 002	62 400	4 011	1,0	250,28
								11 864		740,30
CELKEM:								39 966		2 320 Kč

ČR
 Vysočina
 Státní fond České republiky
 Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
 zastoupený ing. Jaroslavem Hajátkem - vedoucím Krajského pracoviště pro kraj Vysočinu,
 Jihlava, FritzoVA 4, PSČ 586 01
 IČ: 457 97 072
 DIČ: CZ 45797072
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
 Bankovní spojení: GEMB a.s., filiálka Třebíč, číslo účtu 504406-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Menhartice, družstvo

Sídlo: Pálovice 60 PSČ 675 31 Jemnice
 IČ: 001 39 874
 DIČ: CZ00139874

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr., vložka 1919,
 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaromír Vyhnálek – předseda
 představenstva, Karel Kadrnožka – člen představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 29N09/64

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 7.9.2009 nájemní smlouvu č. 29N09/64 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 2.320,- Kč (slovy: dvatisícetřístadvacet korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry předmětu nájmu na částku 2.303,- Kč (slovy: dvatisícetřístatří koruny české).

V k.ú. Jemnice dochází ke změně v předmětu nájmu vlivem provedené obnovy operátu. Předmět nájmu se snižuje o tyto pozemky, které zanikly vlivem provedené obnovy operátu.:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Jemnice	Jemnice	PK	2437	1417	-
Jemnice	Jemnice	PK	2609	9748	-
Jemnice	Jemnice	PK	2759	8107	-
Jemnice	Jemnice	PK	2818	2187	-
Jemnice	Jemnice	PK	2819	514	-
Jemnice	Jemnice	PK	2844	511	-
Jemnice	Jemnice	PK	2917	1471	-
Jemnice	Jemnice	PK	2983	1173	-



Jemnice	Jemnice	PK	2984	421	-
Jemnice	Jemnice	PK	3082/1	1111	-
Jemnice	Jemnice	PK	3082/2	198	-

současně se předmět nájmu rozšiřuje o pozemky, které nově vznikly po obnově operátu:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra m2	druh pozemku
Jemnice	Jemnice	KN	3005	1417	trv.travní porost
Jemnice	Jemnice	KN	2997/31	9748	orná
Jemnice	Jemnice	KN	2970/88	8107	orná
Jemnice	Jemnice	KN	2970/33	2187	orná
Jemnice	Jemnice	KN	2970/98	41	orná
Jemnice	Jemnice	KN	2974/52	141	trv.travní porost
Jemnice	Jemnice	KN	2979/100	273	orná
Jemnice	Jemnice	KN	2974/58	209	trv.travní porost
Jemnice	Jemnice	KN	2979/205	32	orná
Jemnice	Jemnice	KN	2979/206	14	orná
Jemnice	Jemnice	KN	2970/54	1471	orná
Jemnice	Jemnice	KN	2970/66	1044	orná
Jemnice	Jemnice	KN	2974/20	129	trv.travní porost
Jemnice	Jemnice	KN	2974/86	222	trv.travní porost
Jemnice	Jemnice	KN	2975/5	46	ost. plocha
Jemnice	Jemnice	KN	2979/156	153	orná
Jemnice	Jemnice	KN	2963/6	31	ost. plocha
Jemnice	Jemnice	KN	2965/4	1080	trv.travní porost
Jemnice	Jemnice	KN	2964/2	8	ost. plocha
Jemnice	Jemnice	KN	2965/2	190	trv.travní porost

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší nájemného je přílohou č. 1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 2.310,- Kč (slovy: dvatisícetřistadeset korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 1. března 2011

[Redacted signature area]

Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro kraj Vysočinu
Ing. Jaroslav Hajátka
pronajímatel

Zemědělské družstvo Menhartice
předseda představenstva
Ing. Jaromír Vyhnálek
nájemce

Za správnost: Ing. Miroslava Jelínková

Zemědělské družstvo Menhartice
člen představenstva
Karel Kadrnožka
nájemce

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 29N09/64

Variabilní symbol: 2910964

Uzavřeno: 1.10.2009

Roční nájem:

 Zemědělské družstvo
 Menhartice, družstvo
 Menhartice 1

Datum tisku: 23.2.2011

Účinná od: 1.10.2009

3 764 Kč

Jemnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bačkovice										
	1 565	4	0	5	2	10 002	60 900	194	1,0	11,81
	1 742	2	0	5	2	10 002	102 000	1 050	1,0	107,10
								1 244		118,91
Jemnice										
	2 963	6	0	2	14	10 002	54 400	31	1,0	1,69
	2 964	2	0	2	14	10 002	54 400	8	1,0	0,44
	2 965	2	0	2	7	10 002	54 400	190	1,0	10,34
	2 965	4	0	2	7	10 002	54 400	1 080	1,0	58,75
	2 970	33	0	2	2	10 002	54 400	2 187	1,0	118,97
	2 970	54	0	2	2	10 002	54 400	1 471	1,0	80,02
	2 970	66	0	2	2	10 002	54 400	1 044	1,0	56,79
	2 970	88	0	2	2	10 002	54 400	8 107	1,0	441,02
	2 970	98	0	2	2	10 002	54 400	41	1,0	2,23
	2 974	20	0	2	7	10 002	54 400	129	1,0	7,02
	2 974	52	0	2	7	10 002	54 400	141	1,0	7,67
	2 974	58	0	2	7	10 002	54 400	209	1,0	11,37
	2 974	86	0	2	7	10 002	54 400	222	1,0	12,08
	2 975	5	0	2	14	10 002	54 400	46	1,0	2,50
	2 979	100	0	2	2	10 002	54 400	273	1,0	14,85
	2 979	156	0	2	2	10 002	54 400	153	1,0	8,32
	2 979	205	0	2	2	10 002	54 400	32	1,0	1,74
	2 979	206	0	2	2	10 002	54 400	14	1,0	0,76
	2 997	31	0	2	2	10 002	54 400	9 748	1,0	530,29
	3 005	0	0	2	7	10 002	54 400	1 417	1,0	77,08
								26 543		1 443,93
Pálovice										
	991	0	0	2	2	10 002	62 400	7 853	1,0	490,02
	1 068	0	0	2	2	10 002	62 400	4 011	1,0	250,28
								11 864		740,30
CELKEM:								39 651		2 303 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Jaroslavem Hajátkem - vedoucím Krajského pracoviště pro kraj Vysočinu,
Jihlava, Fritzo 4, PSČ 586 01

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., filiálka Třebíč, číslo účtu 504406-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Menhartice, družstvo

Sídlo: Pálovice 60 PSČ 675 31 Jemnice

IČ: 001 39 874

DIČ: CZ00139874

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr., vložka 1919,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaromír Vyhnálek – předseda
představenstva, Karel Kadrnožka – člen představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 3
 k nájemní smlouvě č. 29N09/64**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 7.9.2009 nájemní smlouvu č. 29N09/64 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 2.303,-Kč (slovy: dvatisícetřístatří koruny české).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl.II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení předmětu nájmu na částku 2.184,- Kč (slovy: dvatisícejednoosmdesátčtyři koruny české).

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bačkovice č.j. 6/07/117-2011/PUTR/Sv, Ministerstvo zemědělství, pozemkový úřad Třebíč vydal dne 26.1.2011 rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv k dotčeným pozemkům v k.ú. Bačkovice. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 11.3.2011. Tímto dnem Pozemkový fond pozbyl vlastnické právo k těmto pozemkům pronajímaných výše uvedenou nájemní smlouvou:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Bačkovice	Bačkovice	PK	1565/4	194	-
Bačkovice	Bačkovice	PK	1742/2	1050	-

Dne 11.3.2011 tedy došlo u výše uvedených pozemků k zániku nájemního vztahu dle ust. §11 odst. 8 zák. 139/2002 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší nájemného je přílohou č.1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí. Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu pronájmu je přílohou č.2 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 2.244,- Kč (slovy: dvatisícedvěstěčtyřicetčtyři koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 1. června 2011

Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro kraj Vysočina
Ing. Jaroslav Hajátko
pronajímatel

Zemědělské družstvo Menhartice
předseda představenstva
Ing. Jaromír Vyhnálek
nájemce

Zemědělské družstvo Menhartice
člen představenstva
Karel Kadrnožka
nájemce

Za správnost: Ing. Miroslava Jelínková

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 29N09/64

Variabilní symbol: 2910964

Uzavřeno: 1.10.2009

Roční nájem:

 Zemědělské družstvo
 Menhartice, družstvo
 Menhartice I

Datum tisku: 23.5.2011

Účinná od: 1.10.2009

2 303 Kč

Jemnice

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Jemnice										
	2 963	6	0	2	14	10 002	54 400	31	1,0	1,69
	2 964	2	0	2	14	10 002	54 400	8	1,0	0,44
	2 965	2	0	2	7	10 002	54 400	190	1,0	10,34
	2 965	4	0	2	7	10 002	54 400	1 080	1,0	58,75
	2 970	33	0	2	2	10 002	54 400	2 187	1,0	118,97
	2 970	54	0	2	2	10 002	54 400	1 471	1,0	80,02
	2 970	66	0	2	2	10 002	54 400	1 044	1,0	56,79
	2 970	88	0	2	2	10 002	54 400	8 107	1,0	441,02
	2 970	98	0	2	2	10 002	54 400	41	1,0	2,23
	2 974	20	0	2	7	10 002	54 400	129	1,0	7,02
	2 974	52	0	2	7	10 002	54 400	141	1,0	7,67
	2 974	58	0	2	7	10 002	54 400	209	1,0	11,37
	2 974	86	0	2	7	10 002	54 400	222	1,0	12,08
	2 975	5	0	2	14	10 002	54 400	46	1,0	2,50
	2 979	100	0	2	2	10 002	54 400	273	1,0	14,85
	2 979	156	0	2	2	10 002	54 400	153	1,0	8,32
	2 979	205	0	2	2	10 002	54 400	32	1,0	1,74
	2 979	206	0	2	2	10 002	54 400	14	1,0	0,76
	2 997	31	0	2	2	10 002	54 400	9 748	1,0	530,29
	3 005	0	0	2	7	10 002	54 400	1 417	1,0	77,08
								26 543		1 443,93
Pálovice										
	991	0	0	2	2	10 002	62 400	7 853	1,0	490,02
	1 068	0	0	2	2	10 002	62 400	4 011	1,0	250,28
								11 864		740,30
CELKEM:								38 407		2 184 Kč

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Fritzova 4
586 01 Jihlava

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jaroslavem Hajátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Fritzova 4, 586 01 Jihlava
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 80012-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)



- na straně jedné –
a

Obchodní firma: **Zemědělské družstvo Menhartice, družstvo**
Sídlo: Pálovice 60, PSČ 675 31 Jemnice
IČ : 00139874
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 1919, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaromír Vyhnálek – předseda představenstva, Karel Kadrnožka – člen představenstva
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 29N09/64**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 7.9.2009 nájemní smlouvu č. 29N09/64 (dále jen "smlouva").

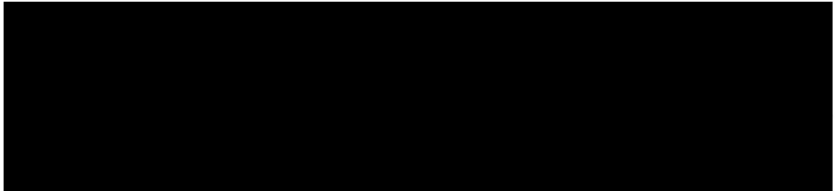
Čl. II

Dne 21.12.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

obec	katastrální území	parcelní číslo	druh evidence
Jemnice	Jemnice	2963/6	KN
Jemnice	Jemnice	2964/2	KN
Jemnice	Jemnice	2965/2	KN
Jemnice	Jemnice	2965/4	KN

třetí osoba pan Binder Miroslav Ing., trvale bytem Kdousov 60, Třebelovice, PSČ 675 32 na základě kupní smlouvy č. 1002721264.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemnė.



Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 2 113,- Kč (slovy: dvatisícejedenstotřináct korun českých).

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší ročního nájemného je přílohou č. 1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 2 129,- Kč (slovy: dvatisícejedenstodvacetdevět korun českých).

Výpočet této částky je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne **22-08-2013**

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
Ing. Jaroslav Hajátka
pronajímatel

Zemědělské družstvo Menhartice
předseda představenstva
Ing. Jaromír Vyhnálek
nájemce

.....
Zemědělské družstvo Menhartice
člen představenstva
Karel Kadrnožka
nájemce

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička
.....

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 29N09/64

Variabilní symbol: 2910964

Uzavřeno: 1.10.2009

Roční nájem:

Zemědělské družstvo
Menhartice, družstvo
Pálovice 60

Datum tisku: 5.4.2013

Účinná od: 1.10.2009

2 184 Kč

Jemnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Jemnice										
	2 970	33	0	2	2	10 002	54 400	2 187	1,0	118,97
	2 970	54	0	2	2	10 002	54 400	1 471	1,0	80,02
	2 970	66	0	2	2	10 002	54 400	1 044	1,0	56,79
	2 970	88	0	2	2	10 002	54 400	8 107	1,0	441,02
	2 970	98	0	2	2	10 002	54 400	41	1,0	2,23
	2 974	20	0	2	7	10 002	54 400	129	1,0	7,02
	2 974	52	0	2	7	10 002	54 400	141	1,0	7,67
	2 974	58	0	2	7	10 002	54 400	209	1,0	11,37
	2 974	86	0	2	7	10 002	54 400	222	1,0	12,08
	2 975	5	0	2	14	10 002	54 400	46	1,0	2,50
	2 979	100	0	2	2	10 002	54 400	273	1,0	14,85
	2 979	156	0	2	2	10 002	54 400	153	1,0	8,32
	2 979	205	0	2	2	10 002	54 400	32	1,0	1,74
	2 979	206	0	2	2	10 002	54 400	14	1,0	0,76
	2 997	31	0	2	2	10 002	54 400	9 748	1,0	530,29
	3 005	0	0	2	7	10 002	54 400	1 417	1,0	77,08
								25 234		1 372,71
Pálovice										
	991	0	0	2	2	10 002	62 400	7 853	1,0	490,02
	1 068	0	0	2	2	10 002	62 400	4 011	1,0	250,28
								11 864		740,30
CELKEM:								37 098		2 113 Kč

DODATEK č. 5 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 29N09/64

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Menhartice, družstvo

Sídlo: Pálovice 60, PSČ 675 31 Jemnice

IČ : 00139874

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 1919, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaromír Vyhnálek – předseda představenstva, Karel Kadrnožka – člen představenstva
(dále jen " nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 29N09/64, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 29N09/64 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 2 113,- Kč (slovy: dvatisícejednostotřináct korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 **na částku 6 384,- Kč** (slovy: šesttisíctřistaosmdesátčtyři korun českých). Soupis pronajímaných nemovitostí s výší ročního nájemného je přílohou č. 1.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 10 -03- 2015

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
Ing. Vladimír Maryška
pronajímatel

.....
Zemědělské družstvo Menhartice
předseda představenstva
Ing. Jaromír Vyhnálek
nájemce

.....
Zemědělské družstvo Menhartice
člen představenstva
Karel Kadrnožka
nájemce

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička

.....
[Redacted signature]

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 29N09/64

Variabilní symbol: 2910964

Uzavřeno: 1.10.2009

Roční nájem:

Zemědělské družstvo
Menhartice, družstvo
Pálovice 60

Datum tisku: 23.2.2015

Účinná od: 1.10.2009

6 384 Kč

Jemnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Jemnice										
	2 970	33	0	2	2	10 002	74 700	2 187	2,2	359,41
	2 970	54	0	2	2	10 002	74 700	1 471	2,2	241,74
	2 970	66	0	2	2	10 002	74 700	1 044	2,2	171,57
	2 970	88	0	2	2	10 002	74 700	8 107	2,2	1 332,30
	2 970	98	0	2	2	10 002	74 700	41	2,2	6,74
	2 974	20	0	2	7	10 002	74 700	129	2,2	21,20
	2 974	52	0	2	7	10 002	74 700	141	2,2	23,17
	2 974	58	0	2	7	10 002	74 700	209	2,2	34,35
	2 974	86	0	2	7	10 002	74 700	222	2,2	36,48
	2 975	5	0	2	14	10 002	74 700	46	2,2	7,56
	2 979	100	0	2	2	10 002	74 700	273	2,2	44,86
	2 979	156	0	2	2	10 002	74 700	153	2,2	25,14
	2 979	205	0	2	2	10 002	74 700	32	2,2	5,26
	2 979	206	0	2	2	10 002	74 700	14	2,2	2,30
	2 997	31	0	2	2	10 002	74 700	9 748	2,2	1 601,99
	3 005	0	0	2	7	10 002	74 700	1 417	2,2	232,87
								25 234		4 146,94
Pálovice										
	991	0	0	2	2	10 002	85 700	7 853	2,2	1 480,60
	1 068	0	0	2	2	10 002	85 700	4 011	2,2	756,23
								11 864		2 236,83
CELKEM:								37 098		6 384 Kč

DODATEK č. 6 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 29N09/64

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Menhartice, družstvo

Sídlo: Pálovice 60, PSČ 675 31 Jemnice

IČ : 00139874

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 1919, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaromír Vyhnálek – předseda představenstva, Karel Kadrnožka – člen představenstva (dále jen " nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 29N09/64, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 29N09/64 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 6 384,- Kč (slovy: šesttisíctřistaosmdesátčtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změny předmětu nájmu na částku 6 029,- Kč (slovy: šesttisícdevět korun českých).

Předmět nájmu se snižuje dohodou o pozemky:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku
Jemnice	Jemnice	KN	2974/86	222	orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	2975/5	46	ost.pl.
Jemnice	Jemnice	KN	2979/100	273	orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	2979/156	153	orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	2979/205	32	orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	2979/206	14	orná půda
Jemnice	Jemnice	KN	3005	1417	TTP

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší ročního nájemného je přílohou č. 1.

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit **částku 6 206,- Kč** (slovy: šesttisícdvěšest korun českých). Výpočet této částky je přílohou č. 2.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 1. dubna 2015

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
Ing. Vladimír Maryška
pronajímatel

Zemědělské družstvo Menhartice
předseda představenstva
Ing. Jaromír Vyhnálek
nájemce

.....
Zemědělské družstvo Menhartice
člen představenstva
Karel Kadrnožka
nájemce

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička

.....

Příloha č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 29N09/64

Variabilní symbol: 2910964

Uzavřeno: 1.10.2009

Roční nájem:

Zemědělské družstvo
Menhartice, družstvo
Pálovice 60

Datum tisku: 23.2.2015

Účinná od: 1.10.2009

6 384 Kč

Jemnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Jemnice										
	2 970	33	0	2	2	10 002	74 700	2 187	2,2	359,41
	2 970	54	0	2	2	10 002	74 700	1 471	2,2	241,74
	2 970	66	0	2	2	10 002	74 700	1 044	2,2	171,57
	2 970	88	0	2	2	10 002	74 700	8 107	2,2	1 332,30
	2 970	98	0	2	2	10 002	74 700	41	2,2	6,74
	2 974	20	0	2	7	10 002	74 700	129	2,2	21,20
	2 974	52	0	2	7	10 002	74 700	141	2,2	23,17
	2 974	58	0	2	7	10 002	74 700	209	2,2	34,35
	2 997	31	0	2	2	10 002	74 700	9 748	2,2	1 601,99
								23 077		3 792,47
Pálovice										
	991	0	0	2	2	10 002	85 700	7 853	2,2	1 480,60
	1 068	0	0	2	2	10 002	85 700	4 011	2,2	756,23
								11 864		2 236,83
CELKEM:								34 941		6 029 Kč

DODATEK č. 7
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 29N09/64

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Menhartice, družstvo

Sídlo: Pálovice 60, PSČ 675 31 Jemnice

IČ : 00139874

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 1919, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaromír Vyhnálek – předseda představenstva, Karel Kadrnožka – člen představenstva
(dále jen " nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 29N09/64, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 11.6.2015 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

obec	katastrální území	parcelní číslo	druh evidence
Jemnice	Jemnice	2970/98	KN
Jemnice	Jemnice	2974/52	KN
Jemnice	Jemnice	2997/31	KN

třetí osoba – **Římskokatolická farnost Jemnice**, IČ: 64268918, sídlo: náměstí Svobody 63, 675 31 Jemnice na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ze dne 21.5.2015, č.j. SPU 267787/2015/520100.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

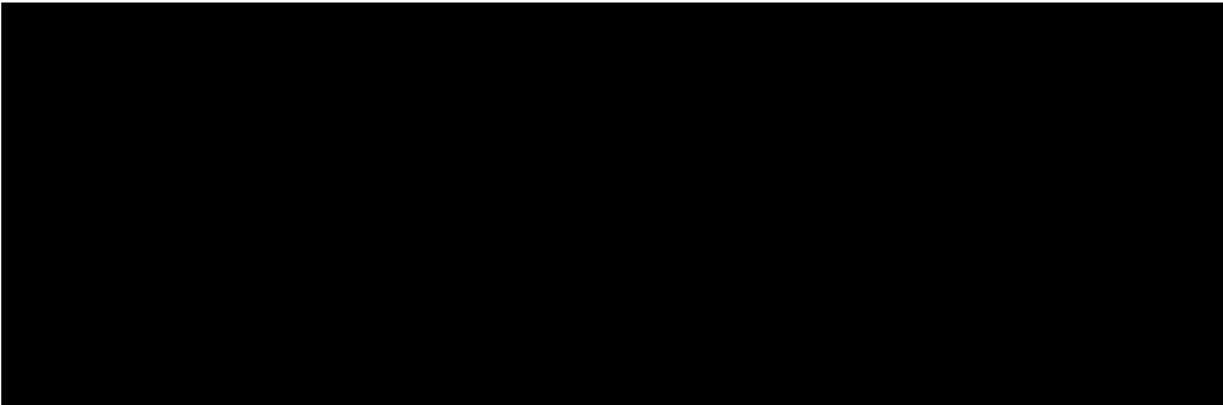
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se stanovuje výše ročního nájemného **na částku 4 397,- Kč** (slovy: čtyřtisícetřista-devadesát sedm korun českých). Soupis pronajímaných nemovitostí s výší ročního nájemného je přílohou č. 1.

K 1.10.2015 je nájemce povinen **zaplatit částku 5 705,- Kč** (slovy: pět tisíc sedm set pět korun českých). Výpočet této částky je přílohou č. 2.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.


V Jihlavě dne

- 9 -09- 2015



Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
Ing. Vladimír Maryška
pronajímatel

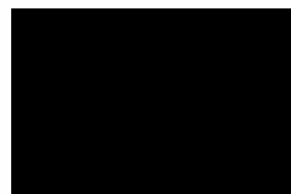
Zemědělské družstvo Menhartice
předseda představenstva
Ing. Jaromír Vyhnálek
nájemce



.....
Zemědělské družstvo Menhartice
člen představenstva
Karel Kadrnožka
nájemce

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička

.....



Příloha k nájemní smlouvě č. 29N09/64

Variabilní symbol: 2910964

Uzavřeno: 1.10.2009

Roční nájem:

Zemědělské družstvo
Menhartice, družstvo
Pálovice 60

Datum tisku: 18.6.2015

Účinná od: 1.10.2009

6 029 Kč

Jemnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Jemnice										
	2 970	33	0	2	2	10 002	74 700	2 187	2,2	359,41
	2 970	54	0	2	2	10 002	74 700	1 471	2,2	241,74
	2 970	66	0	2	2	10 002	74 700	1 044	2,2	171,57
	2 970	88	0	2	2	10 002	74 700	8 107	2,2	1 332,30
	2 974	20	0	2	7	10 002	74 700	129	2,2	21,20
	2 974	58	0	2	7	10 002	74 700	209	2,2	34,35
								13 147		2 160,57
Pálovice										
	991	0	0	2	2	10 002	85 700	7 853	2,2	1 480,60
	1 068	0	0	2	2	10 002	85 700	4 011	2,2	756,23
								11 864		2 236,83
CELKEM:								25 011		4 397 Kč