

## Zabezpečení ICT technologiemi

Tato příloha řeší zabezpečení Předmětu nájmu ICT technologiemi a to jak jejich vybudování, tak i jejich následný provoz včetně servisu a profylaktických prohlídek.

### 1) Rozvody 230 V

Elektrické rozvody jsou majetkem Pronajímatele. Připojení techniky (PC, notebooky, tiskárny, atd.) se bude řešit prodlužovacími napájecími šňůrami, které si zajistí nájemce. Každá kancelář je připojena okruhem se samostatným jističem. V technologických místnostech pro serverovou techniku (13. a 15. patro) je napájení řešeno minimálně ze dvou fází a přívod je přímo z hlavního rozvaděče. Pro tyto místnosti jsou minimálně dva samostatně jištěné okruhy. Nájemce nevyžaduje pro napájení počítačových rozvodů instalaci proudových chráničů. Nájemce požaduje na celou tuto oblast vstupní revizi. Náklady na zhotovení, servis a provoz jsou součástí nájmu.

### 2) Slaboproudé rozvody (datová a telefonní síť)

Pronajímatel vybuduje slaboproudé rozvody minimálně kategorie 5E (budou společné pro datovou i telefonní síť). Pro výpočet se předpokládají minimálně 3 datové zásuvky na pracovníka. Pro zjednodušení realizace bude osazení datovými zásuvkami následující:

- 12 datových zásuvek - v kancelářích o cca 25 m<sup>2</sup>
- 6 datových zásuvek - v kancelářích o cca 17 m<sup>2</sup>
- 12 datových zásuvek - v jednacích místnostech
- 12 datových zásuvek - v zasedacích místnostech
- 24 datových zásuvek - pro podatelnu a pokladnu ve 2. patře
- 4 datové zásuvky - pro ostatní technologické místnosti v patrech
- 4 datové vývody - pro prostory recepce
- 4 datové vývody - budoucí řešení vchodu do budovy
- 4 datové vývody - budoucí řešení skladových prostorů

Pronajímatel dodá do 2. patra samostatný rozvaděč pro připojení podatelny, pokladny a dalších zařízení v dolní části budovy.

Do technologické místnosti serverové techniky ve 13. patře budou vyvedeny datové zásuvky z 12., 13. a 14. patra. Do technologické místnosti serverové techniky v 15. patře budou vyvedeny datové zásuvky z 15., 16. a 17. patra.

Pronajímatel dodá do technologických místností ve 13. a 15. patře samostatné datové rozvaděče, rovněž do 2. patra samostatný rozvaděč pro připojení podatelny, pokladny a dalších zařízení v dolní části budovy.

Mezi technologickými místnostmi serverové techniky v 13. a 15. patře bude speciální stupačka s 10 UTP kategorie 6 určená pro přenos dat. Mezi technologickou místností ve 13. patře a rozvaděčem ve 2. patře bude speciální stupačka s 6 UTP kategorie 6 určená pro přenos dat.

Dále mezi technologickými místnostmi serverové techniky v 13. a 15. patře zajistit propojení telefonního systému (Siemens ISDN Hicom 300) a to 100 páry kategorie 3. Obdobně je nutno

mezi 2. a 13. patrem realizovat 25 párů tohoto propojení. Zakončení musí být na panelech konektory RJ-45.

Datová síť bude proměřena na úrovni certifikačního měření a doložena akceptačním protokolem. Všechny aktivní prvky datové sítě budou dodány Nájemcem a budou jeho majetkem.

Nájemce bude rovněž provádět jejich správu.

Náklady na zhotovení, servis a provoz datové sítě mimo aktivních prvků jsou součástí pronájmu.

### 3) EPS

Systém EPS je součástí budovy a je plně ve správě Pronajímatele. Do technologických místností pro serverovou techniku musí být dveře s ochranou IP30. Signalizace systému EPS je vyvedena na recepci se stálou hlídací službou.

Náklady na zhotovení, servis a provoz jsou součástí pronájmu.

### 4) EZS

Pronajímatel vybuduje, resp. doplní stávající systém pro Nájemce následovně. Systém EZS bude samostatně střežit následující okruhy:

- chodby v 12. až 17. patře
- kanceláře přístupné z chodeb od výtahu
- technologické místnosti ve 13. a 15. patře
- podatelnu
- pokladnu
- eventuální budoucí skladové prostory

Chodby budou zajištěny duálním prostorovým čidlem.

Kanceláře přístupné z chodby budou zajištěny duálním prostorovým čidlem.

Technologické místnosti budou zajištěny duálním prostorovým čidlem a magnetem na dveřích (jedná se pouze o dvě místnosti ve 13. a 15. patře).

Podatelna bude zajištěna plášťovou ochranou a prostorovými duálními čidly.

Pokladna bude zajištěna prostorovým duálním čidlem a navíc zde bude nainstalován systém poslední bankovky a trezorové čidlo. Přepážkové pracoviště pokladny a podatelny budou vybaveny tísňovými tlačítky.

Celkem bude osazeno 8 klávesnic. Umístění ovládacích klávesnic na pokladně a podatelně musí být uvnitř místností.

Přenos poplachového signálu bude vyveden na recepci se stálou hlídací službou.

Náklady na zhotovení, servis a provoz jsou součástí pronájmu.

### 5) CCTV

Pro provoz CCTV na chodbách v jednotlivých patrech budou využity zařízení Pronajímatele, včetně doložení všech potřebných dokumentů (schválení ÚOOÚ, režimem provozu, atd.).

Pro potřeby Nájemce v prostorách pokladny vybuduje Pronajímatel následující.

V prostorách poklady budou umístěny 3 kamery s následující funkcí:

- sledování pokladní hotovosti
- sledování poplatníka
- sledování diskrétní zóny

Všechny kamery budou záznamem. Umístění záznamového zařízení bude v technologické místnosti v 15. patře. Registraci u ÚOOÚ zajistí Nájemce.

Náklady na zhotovení, servis a provoz jsou součástí pronájmu. Správu systému CCTV na pokladně zajišťuje Nájemce. Správu v ostatních prostorách zajišťuje Pronajímatel.

#### 6) Přístupový systém

Pro zajištění přístupového systému bude využíván současný přístupový systém vlastníka. Systém je kompatibilní s čipovými kartami Mifare. Správu uživatelů zajišťuje Pronajímatel dle požadavků Nájemce. Pronajímatel rovněž zajišťuje zálohování a logování systému.

Náklady na úpravy, servis a provoz jsou součástí pronájmu.

#### 7) Docházkový systém

Nájemce bude využívat vlastní docházkový systém (terminál ANet), který bude umístěn v prostoru recepcie a připojen na slaboproudé rozvody a následně do rozvaděče ve 2. patře. Terminál je majetkem Nájemce.

Správu docházkového systému zajišťuje Nájemce.

#### 8) Klimatizace

Pro klimatizaci kanceláří a chodeb bude využíván systém vzduchotechniky Pronajímatele. Navíc bude chlazení pro technologické místnosti pro serverovou techniku (13. a 15. patro) samostatnými jednotkami, minimálně o 4 kW chladicího výkonu. Odvod kondenzátu samospádem bez čerpadel.

Náklady na úpravy, servis a provoz jsou součástí pronájmu.

#### 9) Přeložení stávajících datových optických propojení

Pronajímatel zajistí přesunutí koncových bodů datových optických propojení z původních prostor do technologické místnosti pro serverovou techniku v 15. patře. Přesunutí provede v součinnosti se současnými poskytovateli propojení Masarykovou univerzitou a NetDataComm. Nájemce bude spolupracovat při součinnosti. Termín přepojení bude stanoven dle podrobnějšího časového plánu přesunu pracoviště Nájemce.

Náklady na přesun jsou součástí pronájmu.

#### 10) Přeložení hlasové přípojky O2

Pronajímatel umožní přeložení hlasové přípojky z původního umístění do přípojného místa v nové budově. Pronajímatel zajistí propojení mezi přípojným místem O2 a technologickou místností pro serverovou techniku v 13. patře. Termín přepojení bude stanoven dle podrobnějšího časového plánu přesunu pracoviště Nájemce.

Náklady na přesun jsou součástí pronájmu.