

## **DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO ČÍSL0 26-25138**

**Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace**

se sídlem U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno

IČO: 00101451

DIČ: CZ00101451

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně v oddílu Pr., vložce 11

zastoupena Mgr. Radanou Dungelovou, ředitelkou

(dále jen „Objednatel“)

a

**WAREX spol. s r.o.**

se sídlem Na Radosti 184/59, Zličín, 155 21 Praha 5

DIČ: CZ18628419

IČO: 18628419

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce 2845

zastoupena Ing. Ondřejem Salabou, prokuristou

(dále jen „Zhotovitel“)

### **Preambule**

Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 11.11.2025 Smlouvu o dílo číslo 26-25138 (dále jen „smlouva o dílo“).

Vzhledem k tomu, že z důvodů na straně Objednatele (stavební nepřipravenost) nebylo možné předat Zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném ve smlouvě o dílo, přistupují strany k úpravě termínu pro předání staveniště a odvisle od toho i termínů plnění dle smlouvy o dílo, tak jak je ujednáno v tomto dodatku níže. Při tom je třeba zohlednit i provedení samostatných rozvodů elektro a ÚT jejich dodavateli.

### **I.**

Dosavadní text čl. 2 odstavce 2.2. a odstavce 2.3. smlouvy o dílo se zrušuje a nahrazuje tímto zněním:

**„2.2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nejpozději do 13.3.2026 (dále jen „Termín dokončení“).**

**2.3. Dílčí termíny:**

**2.3.1. dokončení výroby kontejnerů v dispozičních a technickém řešení dle projektové dokumentace - do 30.12.2025.**

**2.3.2. provedení kompletních montážních prací, včetně zprovoznění a předložení dokladové části – do 13.3.2026.“**

Dosavadní text čl. 4 odstavce 4.1. pododstavce 4.1.1. smlouvy o dílo se zrušuje a nahrazuje tímto zněním:

**„4.1.1. první část ve výši 1.550.000,- Kč bez DPH na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem s DÚZP 31.1.2026, se splatností 14 dnů od vystavení a doručení Objednateli, a“**

Dosavadní text čl. 5 odstavce 5.1. smlouvy o dílo se zrušuje a nahrazuje tímto zněním:

**„5.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště ve stavu umožňujícím realizaci Díla (tj., zejména řádně vyklizené) nejpozději do 27.2.2026. O předání a převzetí Staveniště sepíší Smluvní strany předávací protokol. Při předání Staveniště je Objednatel rovněž povinen poskytnout Zhotoviteli i veškeré napojovací body potřebných energií (voda, elektrická energie 230 V a 400 V).“**

V čl. 6 smlouvy o dílo se na konec doplňuje nový odstavec 6.8. ve znění:

**„6.8. Zhotovitel se zavazuje umožnit dodavatelům Objednatele provedení samostatných rozvodů elektro a ÚT pro kontejnerový systém dodávaný Zhotovitelem dle této smlouvy o dílo a poskytnout jim k tomu potřebnou součinnost. Zhotovitel se zavazuje umožnit těmto dodavatelům nástup k provádění jejich prací nejpozději od 2.3.2026.“**

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Zhotovitel prohlašuje, že z důvodů (i) v čl. 5. odst. 5.1. ujednané změny termínu předání staveniště, (ii) ujednané změny termínů plnění v čl. 2 odst. 2.2. a odst. 2.3. a (iii) povinnosti Zhotovitele umožnit Objednateli provedení samostatných rozvodů elektro a ÚT dodavatelé Objednatele a ani v souvislosti s nimi, neuplatňuje a ani v budoucnu nebude uplatňovat žádných nároků vůči Objednateli a veškerých případných nároků jakož i případných nároků budoucích, se vzdává. Objednatel odpovídá za koordinaci činností svých dodavatelů tak, aby nenarušovali postup prací Zhotovitele. V případě prodlení Zhotovitele zaviněného dodavatelé Objednatele nebo poškození Díla způsobené těmito dodavatelé Objednatele se termín předání přiměřeně prodlouží a Zhotovitel má nárok na úhradu prokazatelně vzniklé škody, které nebylo možno zabránit ani při splnění prevenční povinnosti Zhotovitele.

## II.

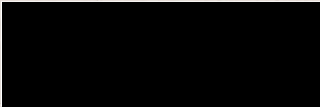
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž obdržela každá smluvní strana jeden z nich.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv vedeným Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv). Povinnost uveřejnit dodatek v registru smluv na sebe přebírá objednatel. Objednatel odpovídá za řádné uveřejnění dodatku, když dodatek k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku správcí registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po

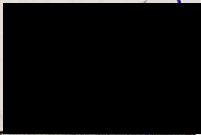
obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření dodatku Zhotoviteli potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dodatku nebo zprávu, že dodatek uveřejněn nebyl včetně důvodu jeho neuveřejnění. Nebude-li tento dodatek uveřejněn v registru smluv do 3 (tří) měsíců ode dne jeho uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, dodatek se od počátku ruší. Smluvní strany se pro případ zrušení dodatku od počátku z důvodu neuveřejnění dodatku v registru smluv uzavřít nový dodatek se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušeném dodatku, a to na výzvu kterékoli z nich do 30 dnů od podání výzvy. Nebude-li možné pro případ zrušení dodatku od počátku z důvodu neuveřejnění dodatku v registru smluv uzavřít nový dodatek se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušeném dodatku, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušeném dodatku a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.

V Praze dne 19.1.2026

V Brně dne 19.1.2026

  
**WAREX spol. s r.o.**  
jméno: Ing. Ondřej Salaba  
funkce: prokurista  
zhotovitel

 **WAREX**  
systém prostrů  
Na Radostí 184/59, 155 21 Praha 5 - Zličín  
IČ: 18628419, DIČ: CZ18628419  
Tel: +420 234 720 311  
asistent@warox.cz, www.warox.cz  
- 3 -

  
**Zoo Brno a stanice zájmových  
činností, příspěvková organizace**  
jméno: Mgr. Radana Dungalová  
funkce: ředitelka  
objednatel

**Zoo Brno a stanice zájmových činností,  
příspěvková organizace**  
U zoologické zahrady 46 ☺  
635 00 Brno  
IČ: 00101451 · DIČ: CZ00101451