

Dodatek č.1

smlouvy o dílo a o poskytnutí licence

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

statutární město Plzeň

Adresa: náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň

IČ: 00075370

DIČ: CZ00075370

zastoupeno ve věcech týkajících se této smlouvy na základě: Smlouvy o nájmu, provozování a
údržbě Nového divadla, ul. Jízdecká v Plzni ze dne 24. července 2014 společností:

Obytná zóna Sylván a.s.

Sídlo: Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČ: 63509831

DIČ: CZ63509831

zastoupena:

ředitelem, na základě plné moci ze dne 21. července 2025

na straně jedné jako objednatel

a

RAVAL projekt v. o. s.

Sídlo: Kollárova 420/24, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČ : 49194852

DIČ: CZ49194852

Zastoupena : Ing. Jan Valko, společníkem

Ing. Jan Čechura, společníkem

na straně druhé jako zhotovitel

II.

Dne 13. února 2025 byla mezi objednatel a zhotovitelem uzavřena Smlouva o dílo a o poskytnutí licence č. 2025/000199 (dále jen Smlouva), jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru dle § 157 zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon a projektové dokumentace pro provedení stavby ke stavbě s názvem „Bezbariérový přístup k hledišti hlavního divadelního sálu, zastřešení atria“.

Na základě skutečností zjištěných v průběhu zpracování projektové dokumentace se smluvní strany dohodly na **uzavření tohoto Dodatku č. 1**, kterým se mění termín dokončení díla. Zhotovitel podrobnosti popsal v Žádosti o prodloužení dílčího termínu, která je přílohou tohoto Dodatku č. 1.

1) stávající znění článku V. odst. 2 zní:

Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat kompletní dílo včetně všech dokladů v následujících termínech:

- předání kompletní projektové dokumentace pro povolení záměru dle § 157 zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, zpracované v souladu s touto smlouvou:
nejpozději do 4 měsíců od uzavření smlouvy,
- podání žádosti o stavební povolení:
nejpozději do 6 týdnů od předání projektové dokumentace pro povolení záměru objednateli,
- předání kompletní projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované v souladu s touto smlouvou:
nejpozději do 4 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení,
- předání soupisu stavebních prací s výkazem výměr a oceněného soupisu stavebních prací objednateli:
nejpozději do 4 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení.

se mění na toto následující znění:

Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat kompletní dílo včetně všech dokladů v následujících termínech:

- předání kompletní projektové dokumentace pro povolení záměru dle § 157 zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, zpracované v souladu s touto smlouvou:
nejpozději do 4 měsíců od uzavření smlouvy,
- podání žádosti o stavební povolení:
nejpozději do 6 týdnů od předání projektové dokumentace pro povolení záměru objednateli,
- předání kompletní projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované v souladu s touto smlouvou:
nejpozději do 2. března 2026,
- předání soupisu stavebních prací s výkazem výměr a oceněného soupisu stavebních prací objednateli:
nejpozději do 2. března 2026.

III.

Ostatní části Smlouvy ze dne 13. února 2025 zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Toto uveřejnění zajistí objednatel.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku č. 1 a jsou s ním srozuměny, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že jej uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považujícího za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

Součástí tohoto Dodatku č. 1 je příloha:
č. 1 – Žádost o prodloužení dílčího termínu

V Plzni dne 13. 2. 2026

V Plzni dne 18. 2. 2026

statutární město Plzeň
zastoupené Obytná zóna Sylván a.s.
, ředitel
na základě plné moci ze dne 21. července 2025

RAVAL projekt v. o. s.
Ing. Jan Valko, společník
Ing. Jan Čechura, společník

Počet listů : 1

Váš dopis / ze dne: --

Naše značka:
Vyřizuje:
V Plzni:

Adresát:

Obytná zóna Sylván a.s.
Palackého náměstí 30/6
301 00 Plzeň

Věc :

Žádost O prodloužení dílčího termínu - odevzdání DPS na stavbu „Bezbariérový přístup k hledišti hlavního divadelního sálu, zastřešení atria“

Na základě skutečností zjištěných v průběhu zpracování projektové dokumentace pro DPS na stavbu „Bezbariérový přístup k hledišti hlavního divadelního sálu, zastřešení atria“, především koordinace a zpracování jednotlivých částí projektu interiéru (projekt interiéru zpracovává firma K-blok – akad.arch. Kružík) do námi zpracovávané projektové dokumentace a především námi zpracovávaného výkazu výměr a ocenění. Dne 14.01.2025 proběhla koordinační schůzka se zpracovatelem projektu interiéru, kde bylo dohodnuto, že zpracovatel interiéru nám předá kompletní podklady pro dopracování PD DPS do konce ledna 2026 a následně do 10.2.2026 kompletní podklady pro dopracování výkazu výměr a ocenění. Zpracovatel interiéru zpracovává kompletní povrchové úpravy podlah a stěn, osvětlení včetně výpočtu osvětlení a divadelního osvětlení a akustické obklady a prvky v atriu a jednotlivou divadelní techniku.

Na základě uvedených skutečností Vás tímto žádáme o posunutí dílčího termínu odevzdání projektové dokumentace z původního termínu **14.02.2026** na nový termín odevzdání **02.03.2026**.

Děkujeme za reakci.

S pozdravem

Ing. Jan Valko

Převzal, dne