

SMLOUVA O ZPRACOVÁNÍ POVINNÝCH PŘÍLOH K ŽÁDOSTI O DOTACI SML-Z-E-26-002

Dále jen „Smlouva“
(dle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“))

I. SMLUVNÍ STRANY

Výstaviště Flóra Olomouc, a.s.

Sídlo: Wolkerova 37/17, 779 00 Olomouc

IČ: 25848526 / DIČ: CZ25848526

Statutární zástupce:

Ing. Eva Fuglíčková, předsedkyně představenstva
a

Ing. Jiří Svačinka, místopředseda představenstva

(dále jen „Klient“)

RPA Projekty, s.r.o.

Korespondenční adresa: Starobrněnská 20, 60200
Brno

IČ: 06516271 / DIČ: CZ06516271

Statutární zástupce: Ing. Jan Ševčík, jednatel

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Brně, oddíl C, vložka 102551

(dále jen „Poskytovatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit, obstarat a dodat Klientovi energetický posudek nutný k podání žádosti o dotaci z ENERGOV č. 1/2025 v rozsahu specifikovaném v čl. III. této smlouvy. Dále je předmětem této smlouvy povinnost Klienta zaplatit Poskytovateli za obstarání a dodání předmětu této smlouvy částku stanovenou v této smlouvě.

III. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zajištění energetického posudku pro účely podání žádosti o dotaci z ENERGOV č. 1/2025 v rámci energetické úspory památkově chráněné budovy společnosti Výstaviště Flóra Olomouc, a.s..

Předmět plnění této smlouvy zahrnuje zpracování a dodání energetického posudku podle zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zpracovaným osobou způsobilou dle uvedeného zákona a zapsanou v seznamu energetických specialistů.

2. Poskytovatel je povinen zpracovávat předmět plnění v souladu a s ohledem na požadavky ENERGOV č. 1/2025 - Energetické úspory památkově chráněných budov.

3. Předmět této smlouvy bude Poskytovatelem zajišťován pro objekt společnost Výstaviště Flóra Olomouc, a.s. v areálu výstaviště Olomouc – Smetanovy sady, parcela číslo st. 1675, katastrální území Olomouc - město

4. Povinné přílohy zpracováváné dle této smlouvy zajištěné Poskytovatelem budou Klientovi předány v elektronické podobě.

IV. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Předání a převzetí předmětu smlouvy proběhne formou elektronické komunikace a energetický posudek bude zaslán Klientovi emailem na kontaktní emailovou adresu uvedenou v čl. I této smlouvy.

V. ODMĚNA POSKYTOVATELE

1. Celková cena za obstarání zajištění předmětu této smlouvy je stanovena pevnou částkou uvedenou v odstavci 2 tohoto článku.

2. Klient se zavazuje zaplatit Poskytovateli odměnu za zajištění předmětu této smlouvy ve výši **80.000,- Kč + DPH**. Nárok na uhrazení odměny za zajištění předmětu plnění uvedeného v čl. III této smlouvy ve výši **80.000,- Kč + DPH** vznikne Poskytovateli dnem předání energetického posudku Klientovi. Smluvní strany se dohodly, že k tomuto datu dojde ke vzniku dílčího zdanitelného plnění a Poskytovatelem bude vystavena faktura – daňový doklad.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

VI. PLNÁ MOC

1. Klient je povinen vystavit Poskytovateli plnou moc k obstarání záležitostí dle této smlouvy.

2. Klient v souladu s § 2439 občanského zákoníku uděluje Poskytovateli plnou moc ke všem právním jednáním, které je Poskytovatel povinen provést podle této smlouvy, a Poskytovatel tuto plnou moc přijímá.

3. Plná moc je nezbytná k plnění povinností Poskytovatele vyplývajících z této Smlouvy. Její odvolání nemá vliv na další práva a povinnosti dle této smlouvy.

4. Odvolá-li Klient plnou moc, je Poskytovatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

1. Poskytovatel je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí v zájmu Klienta, dle této smlouvy a platných ustanovení zákona.

2. Poskytovatel je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy, podle pokynů Klienta a v souladu s jeho zájmy. Poskytovatel neodpovídá za vady v dokončené a Klientovi odevzdané práci, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů, informací a věcí, předaných mu ke zpracování Klientem.

3. Poskytovatel je oprávněn uskutečňovat jakoukoliv část smluvního plnění prostřednictvím třetích osob (např. jinou právnickou nebo fyzickou osobou). Toto právo se vztahuje na činnosti, které aktuálně nemůže Poskytovatel zajistit ze svých zdrojů.

4. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku.

5. Poskytovatel je oprávněn zveřejnit veřejně dostupné informace o Projektu (zejména název projektu, název investora, výši rozpočtu a krátkou anotaci Projektu), jako svůj referenční projekt.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI KLIENTA

1. Klient je oprávněn se průběžně informovat o stavu poskytování služeb a podávat návrhy na změny zpracovaných dokumentů.

2. Klient je povinen písemně informovat Poskytovatele minimálně o všech změnách v majetkové struktuře, pořizování jakýchkoliv věcí/jakéhokoliv majetku v rámci Projektu a jakýchkoliv zamýšlených změnách v Projektu.

3. Klient je povinen poskytovat veškerou součinnost, kterou po něm může Poskytovatel rozumně požadovat. Zejména je povinen umožnit Poskytovateli získat ty podklady a dokumenty, které Klient identifikuje v předstihu nezbytném pro pořizování těchto podkladů, jsou-li v jeho dispozici. Klient není povinen předávat Poskytovateli informace bezplatně dostupné z veřejných zdrojů. V tomto případě postačuje pouze odkaz na tyto zveřejněné informace.

4. Zjistí-li Klient případné vady, které vznikly při poskytování služeb, je povinen je neprodleně nahlásit Poskytovateli. Klient je oprávněn požadovat jejich bezplatné odstranění, je-li to možné.

IX. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany sjednávají splatnost faktury dílčího plnění vystavené Poskytovatelem na základě ustanovení čl. V. odst. 2a do 5 dnů po jejím obdržení Klientem. Splátnost faktury vystavené Poskytovatelem na základě ustanovení čl. V. odst. 2b je sjednána do 14 dnů po jejím obdržení Klientem. Za den úhrady faktury je smluvními stranami považován den, kdy Klient předal příkaz k úhradě peněžnímu ústavu Klienta.

2. Klient je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu Poskytovateli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti dle této smlouvy nebo jestliže ve faktuře uvedený předmět plnění, jeho rozsah nebo obsah neodpovídají této smlouvě nebo fakturovaná částka není v souladu s touto smlouvou. Od zaslání nové faktury běží nová čtrnáctidenní lhůta splatnosti.

3. Klient je povinen splatnou fakturu zaplatit převodem na účet Poskytovatele uvedeném na faktuře.

4. V případě prodlení se splacením fakturované ceny je Klient povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

5. Výše DPH podle této smlouvy vždy odpovídá zákonné sazbě DPH stanovené příslušnou legislativou účinnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel je za trvání poskytování služeb vždy k 1. únoru příslušného roku, počínaje druhým 1. únorem po roce, v němž došlo k podpisu smlouvy, oprávněn jednostranně zvýšit odměny této smlouvy stanovené pevnou částkou o hodnotu roční míry inflace, která přesáhne 2 % ročně, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

X. SANKCE

1. Smluvní strany si pro případ, že některá z činností uvedená v článku III. Smlouvy nebude Poskytovatelem provedena řádně a včas, sjednávají smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za porušení každého jednotlivého bodu.

2. K porušení jednotlivého bodu může dojít i opakovaně. V takovém případě je Poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu dle počtu porušení jednotlivých bodů.

XI. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ – GDPR USTANOVENÍ

1. V souladu s nařízením evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen jako „Nařízení“) vystupuje v souvislosti se

zpracováním osobních údajů Klient jako správce osobních údajů a Poskytovatel jako zpracovatel osobních údajů.

2. Klient pověřuje Poskytovatele zpracovávat osobní údaje o subjektech údajů po dobu účinnosti a v souvislosti s plněním povinností poskytování služeb specifikovaných v jednotlivých částech této Smlouvy.

3. Poskytovatel zpracovává osobní údaje pouze na základě doložených pokynů Klienta, včetně v otázkách předání osobních údajů do třetí země nebo mezinárodní organizaci, pokud mu toto zpracování již neukládají právo Unie nebo členského státu, které se na Klienta vztahuje; v takovém případě Poskytovatel Klienta informuje o tomto právním požadavku před zpracováním, ledaže by tyto právní předpisy toto informování zakazovaly z důležitých důvodů veřejného zájmu.

4. Poskytovatel prohlašuje, že zajistí, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje zavázaly k mlčenlivosti dle Nařízení.

5. Poskytovatel se zavazuje přijmout všechna opatření požadovaná podle článku 32 Nařízení.

6. Poskytovatel se zavazuje dodržovat podmínky pro zapojení dalšího zpracovatele uvedené v odstavcích 2 a 4 čl. 28 Nařízení.

7. Poskytovatel zohledňuje povahu zpracování, je Klientovi nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření, pokud je to možné, pro splnění Poskytovateli povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektu údajů stanovených v kapitole III Nařízení.

8. Poskytovatel je Klientovi nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článků 32 až 36 Nařízení, a to při zohlednění povahy zpracování a informací, jež má Poskytovatel k dispozici.

9. Poskytovatel v souladu s rozhodnutím Klienta všechny osobní údaje buď vymaže, nebo je vrátí Klientovi po ukončení poskytování služeb spojených se zpracováním, a vymaže existující kopie, pokud právo Unie nebo členského státu nepožaduje uložení daných osobních údajů;

10. Poskytovatel poskytne Klientovi veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené v tomto článku, a umožní audity, včetně inspekci, prováděné Klientem nebo jiným auditorem, kterého Klient pověřil, a k těmto auditům přispěje.

11. Poskytovatel informuje neprodleně Klienta v případě, že podle jeho názoru určitý pokyn porušuje toto nařízení nebo jiné předpisy Unie nebo členského státu týkající se ochrany údajů.

XII. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva zanikne podle ustanovení tohoto článku nebo podle ustanovení jednotlivých částí.

2. Smlouva zaniká jejím splněním.

3. Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou, jejíž součástí musí být finanční vyrovnání dosud provedených prací.

XIV. ŘEŠENÍ SPORŮ

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny v řízení před obecnými soudy České republiky.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory mezi sebou budou řešit především smírem a vyvinou veškeré úsilí k tomu, aby byl smír dosažen bez zbytečné ztráty času. Vzniknou-li spory o výkladu Smlouvy či jejich jednotlivých bodů, předloží dotčená smluvní strana tento rozpor druhé smluvní straně. Dotčená smluvní strana musí vyvolat ústní jednání, na kterém se pokusí spor objasnit a to do 5 pracovních dní jeho předložení druhé smluvní straně.

2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

3. Jednotlivé body této smlouvy lze měnit nebo rušit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke Smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu Smlouvy nepovažují.

4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy skutečnosti, že za obsahovou správnost jednotlivých povinných příloh zajišťovaných dle této smlouvy je odpovědný zpracovatel – odborná osoba oprávněná zpracovávat dokumentaci v rozsahu specifikovaném v čl. III a která je v příslušných dokumentech uvedena. Případnou odpovědnost za škodu způsobenou obsahovými vadami dokumentů nese jeho zpracovatel v souladu s platnými právními předpisy.

5. K návrhům změn – dodatkům Smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, do 15

dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

6. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu Smlouvy.

7. Pokud bude jakékoliv ujednání této smlouvy shledáno jako neplatné, nezákonné nebo nevynutitelné, platnost a vynutitelnost zbývajících ujednání tím nebude dotčena. Smluvní strany se v takovém případě zavazují přijmout ujednání, které je v souladu s právními předpisy a které co nejdříve odpovídá obsahu a účelu původního ujednání.

8. Tato smlouva je uzavírána v rámci dotačního procesu. Smluvní strany berou na vědomí, že Poskytovatel dotace může v rámci svého vrchnostenského postavení autoritativně rozhodovat o přidělení nebo nepřidělení dotace a Příjematel dotace nemá na poskytnutí dotace právní nárok. Smluvní strany proto prohlašují, že jsou si vědomy skutečnosti, že v případě neudělení dotace nebo udělení v nižší než Klientem předpokládané výši nevzniká Klientovi ze vztahu k Poskytovateli žádný nárok na náhradu dotace nebo její části.

9. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Smlouvy. Smlouva nahrazuje jakékoliv jiné ujednání provedené nebo diskutované do doby uzavření Smlouvy.

10. Smluvní strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a nikoliv za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu odstoupením od smlouvy za podmínek stanovených touto smlouvou.

5. Klient je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud je Poskytovatel v prodlení s poskytováním služeb, jenž má za následek nepředání žádosti příslušnému poskytovateli dotace a toto prodlení je zaviněno výhradně Poskytovatelem.

6. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže Klient je v prodlení s předáním údajů či podkladů vyžádaných Poskytovatelem k dohodnutým termínům. Na možnost odstoupení je povinen Poskytovatel Klienta písemně upozornit.

7. Odstoupit od smlouvy mohou Klient i Poskytovatel podle tohoto článku na základě písemného projevu vyjadřujícího vůli odstoupit od smlouvy označeného „Odstoupení od smlouvy“, obsahujícího vymezení předmětu podle článku III. Smlouvy a adresovaného smluvní straně. Odstoupení je účinné s okamžitou platností, tj. ode dne následujícího po dni doručení „Odstoupení od smlouvy“ smluvní straně.

XIII. VYŠŠÍ MOC

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na poskytování služeb, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

2. Pokud se poskytování služeb za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Klient

Poskytovatel

V Olomouci dne

V Brně dne

Digitálně podepsal Ing. Eva
Fuglíčková
Datum: 2026.02.04 09:21:28
+01'00'

Digitálně podepsal
Ing. Jan Ševčík
Datum: 2026.02.12
07:05:08 +01'00'

Digitálně podepsal Ing. Jiří Svačinka
Datum: 2026.02.04 09:14:50 +01'00'

Výstaviště Flóra Olomouc, a.s.

Ing. Eva Fuglíčková, předsedkyně představenstva
Ing. Jiří Svačinka, místopředseda představenstva

RPA Projekty, s.r.o.

Ing. Jan Ševčík, jednatel